

2020年10月27日

株式会社 リクルート 住まいカンパニー

「SUUMO住んでいる街 実感調査2020 愛知県版」発表 住民に愛されている街1位は「いりなか」 今後発展すると感じる街には、リニモ沿線の街が1位・2位にランクイン

株式会社リクルート住まいカンパニー（本社：東京都港区 代表取締役社長：浅野 健）では、愛知県に居住している人を対象に実施したWEBアンケート形式による「SUUMO住んでいる街 実感調査2020 愛知県版」を集計しましたので、概要をご報告いたします。

調査トピックス

【愛知】住民に愛されている街（駅）ランキング（→P2）

順位	駅名（代表的な沿線）	平均評価点	偏差値
1位	いりなか（地下鉄鶴舞線）	4.163	75.01
2位	御器所（地下鉄鶴舞線）	4.125	73.05
3位	覚王山（地下鉄東山線）	4.107	72.14
4位	車道（地下鉄桜通線）	4.101	71.84
5位	西高蔵（地下鉄名城線）	4.095	71.54
6位	八事日赤（地下鉄名城線）	4.075	70.48
7位	亀島（地下鉄東山線）	4.047	69.05
8位	荒畑（地下鉄鶴舞線）	4.041	68.76
9位	はなみずき通（リニモ）	4.030	68.18
10位	秋ヶ池公園（リニモ）	4.029	68.15

【愛知】徒歩での買い物が便利だと感じる街（駅）ランキング（→P4）

順位	駅名（代表的な沿線）	偏差値
1位	ナゴヤドーム前矢田（地下鉄名城線）	70.26
2位	上前津（地下鉄名城線）	69.78
3位	大須観音（地下鉄鶴舞線）	68.71
4位	矢場町（地下鉄名城線）	68.08
5位	亀島（地下鉄東山線）	67.92
6位	六名（愛知環状鉄道）	67.48
7位	御器所（地下鉄鶴舞線）	66.36
8位	栄（地下鉄東山線）	66.22
9位	西高蔵（地下鉄名城線）	66.00
10位	はなみずき通（リニモ）	65.78

【愛知】今後発展すると感じる街（駅）ランキング（→P5）

順位	駅名（代表的な沿線）	偏差値
1位	秋ヶ池公園（リニモ）	87.66
2位	はなみずき通（リニモ）	83.95
3位	刈谷市（名鉄三河線）	77.23
4位	ささしまライブ（あおなみ線）	75.95
5位	国際センター（地下鉄桜通線）	75.35
6位	長久手古戦場（リニモ）	75.04
7位	久屋大通（地下鉄桜通線）	74.83
8位	伏見（地下鉄東山線）	74.78
9位	中村区役所（地下鉄桜通線）	74.00
10位	藤が丘（地下鉄東山線）	73.44

その他

◆お気に入りのものが見つかると感じる街（駅）ランキング（→P6）

◆多様な建物や景観がこちよいと感じる街（駅）ランキング（→P7）

<ランキングをご利用の際のお願い>

ランキングデータを引用いただく際は、下記のクレジットと各ランキング名称をご記載ください。
出典：「SUUMO住んでいる街 実感調査2020 愛知県版」

リクルート住まいカンパニーはこれからも、ひとりひとりにあった「まだ、ここにはない、出会い。」を届けていきます

[愛知]住民に愛されている街(駅)ランキング

- 隣駅に「八事」がある「いりなか」が1位、「八事日赤」が6位、隣駅に「本山」がある「覚王山」が3位、隣駅に「金山」がある「西高蔵」が5位、隣駅に「名古屋」がある「亀島」が7位と、一定の商業集積のある街を隣駅にもつ住宅街の駅が上位に。
- 1位「いりなか」、2位「御器所」、6位「八事日赤」、8位「荒畑」、11位「川名」、14位「八事」とTOP20の中で昭和区の駅が6つランクイン。
- TOP10のうち、7位「亀島」以外は、「子育て・教育環境が充実している」という魅力が高い街。

■住民に愛されている街(駅)ランキング<1位~50位>(愛知)

順位	駅名 (代表的な沿線名)	平均 評価点	偏差値	回答者数
1位	いりなか(地下鉄鶴舞線)	4.163	75.01	80
2位	御器所(地下鉄鶴舞線)	4.125	73.05	249
3位	覚王山(地下鉄東山線)	4.107	72.14	187
4位	車道(地下鉄桜通線)	4.101	71.84	99
5位	西高蔵(地下鉄名城線)	4.095	71.54	42
6位	八事日赤(地下鉄名城線)	4.075	70.48	67
7位	亀島(地下鉄東山線)	4.047	69.05	64
8位	荒畑(地下鉄鶴舞線)	4.041	68.76	97
9位	はなみずき通(リニモ)	4.030	68.18	100
10位	杵ヶ池公園(リニモ)	4.029	68.15	102
11位	川名(地下鉄鶴舞線)	4.022	67.78	180
12位	清水(名鉄瀬戸線)	4.021	67.73	47
13位	大須観音(地下鉄鶴舞線)	4.011	67.20	91
14位	八事(地下鉄鶴舞線)	4.010	67.14	201
15位	井原(豊橋鉄道東田本線)	4.000	66.63	35
	総合リハビリセンター(地下鉄名城線)	4.000	66.63	91
	東山公園(地下鉄東山線)	4.000	66.63	106
18位	池下(地下鉄東山線)	3.996	66.41	234
19位	刈谷市(名鉄三河線)	3.987	65.97	78
20位	桜山(地下鉄桜通線)	3.984	65.78	182
21位	吹上(地下鉄桜通線)	3.982	65.72	113
22位	高岳(地下鉄桜通線)	3.969	65.01	127
23位	星ヶ丘(地下鉄東山線)	3.965	64.82	455
24位	尼ヶ坂(名鉄瀬戸線)	3.963	64.72	54
25位	市役所(地下鉄名城線)	3.959	64.53	49
26位	瑞穂運動場東(地下鉄名城線)	3.957	64.41	116
27位	伏見(地下鉄東山線)	3.957	64.39	69
28位	栄(地下鉄東山線)	3.956	64.34	90
29位	砂田橋(地下鉄名城線)	3.954	64.24	151
30位	上前津(地下鉄名城線)	3.951	64.11	143
31位	瑞穂運動場西(地下鉄桜通線)	3.949	64.03	99
32位	名城公園(地下鉄名城線)	3.947	63.92	133
33位	庄内緑地公園(地下鉄鶴舞線)	3.943	63.70	123
34位	瑞穂区役所(地下鉄桜通線)	3.943	63.67	122
35位	名古屋大学(地下鉄名城線)	3.940	63.55	67
36位	自由ヶ丘(地下鉄名城線)	3.934	63.22	136
37位	ナゴヤドーム前矢田(地下鉄名城線)	3.933	63.19	105
38位	新栄町(地下鉄東山線)	3.933	63.17	119
39位	碧海古井(名鉄西尾線)	3.929	62.95	42
40位	旭前(名鉄瀬戸線)	3.922	62.63	103
41位	本山(地下鉄東山線)	3.920	62.52	238
42位	上社(地下鉄東山線)	3.920	62.51	325
43位	長久手古戦場(リニモ)	3.919	62.44	86
44位	丸の内(地下鉄桜通線)	3.914	62.19	58
45位	東枇杷島(名鉄名古屋本線)	3.911	62.03	56
46位	浅間町(地下鉄鶴舞線)	3.910	61.99	100
47位	中小田井(名鉄犬山線)	3.909	61.95	99
48位	一社(地下鉄東山線)	3.904	61.69	438
49位	藤が丘(地下鉄東山線)	3.903	61.64	661
50位	千種(JR中央本線)	3.899	61.42	257

※複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示
 ※50位までの駅を掲載

「住民に愛されている街」上位の注目の街をPickUp

1位：緑豊富な文教地区で総合力が抜群「いりなか」

街の魅力

- 伏見や豊田方面にアクセスしやすい鶴舞線沿線
- 私立の有名校の最寄り駅で文教地区
- 『隼人池公園』をはじめ自然が多く残る
- 人気の「八事」と「川名」が徒歩圏内にある
- 周辺に医療機関が充実している



▲隼人池公園



▲川名公園

昭和区に位置する地下鉄鶴舞線の駅。私立の南山大学附属小学校、南山中学校・高等学校の最寄り駅で文教地区として知られる。南山学園には名古屋市都市景観重要建築物等に指定された建物があるため、景観も美しい。大通りから1本入ると閑静な住宅街が広がるが、学生をはじめ若い世代も住んでいて街に活気があることが特徴だ。駅の近くに『隼人池公園』があり、季節に応じて桜や紅葉が見られるなど、自然が多く残るエリアでもある。駅すぐに『聖霊病院』があるなど、医療機関も充実。隣駅は「八事」と「川名」で、「八事」には参道でマルシェを開催する寺院『興正寺』が建ち、「川名」には防災公園として整備された『川名公園』があるなど、周辺で楽しみが見つかる。住む街としての総合力で、堂々の「愛されている街」1位に。

4位：都心部までの距離と下町的な雰囲気の魅力「車道」

街の魅力

- 「千種」も徒歩圏内で2駅利用可能
- 栄エリアまで約2kmの立地
- 中学校・高校・大学などの教育環境が充実
- 車道商店街がある下町らしい雰囲気
- 徒歩圏内にスーパーがあり便利



▲『大塚屋』と車道駅



▲車道商店街

東区の駅で千種区との境に近く、JR中央本線と地下鉄東山線が乗り入れる「千種」駅も徒歩圏内。車の場合も市内を東西に走る桜通が便利で、アクセスの選択肢が豊富だ。栄エリアまで約2kmという立地ながら、近所の住民や学生が車道商店街を行き交い、パン屋やおにぎり屋などが点在する下町らしい雰囲気が魅力。布地の大型専門店『大塚屋』の存在でも有名だ。駅徒歩圏内にスーパーもあり買い物利便性が高い。私立の東海中学校・高等学校や愛知大学の車道キャンパスがあり、周辺には塾なども多い。近年の区画整理により道が整備され、空き地には公園が誕生。マンションや戸建が増え、都心に近い住宅地として注目を集める。

7位：名古屋駅の隣で来年オープンの複合型商業施設にも期待大「亀島」

街の魅力

- 地下鉄「名古屋」の隣駅で徒歩圏内
- 「名古屋」のデパートを日常使いできる
- 周囲にスーパーやコンビニエンスストアが多い
- 古くからの住宅街で下町情緒が残る
- 2021年秋「ノリタケの森」隣にイオンモールが開業予定



▲地下鉄亀島駅



▲ノリタケの森

再開発が進む「名古屋」の隣駅で、中村区に位置する。ターミナル駅である「名古屋」まで徒歩10分で、県内外への移動の際も便利。名古屋駅前のデパートを日常使いできるのも魅力だ。一方で、古くから住宅街として発展してきたエリアなので、都会の喧騒から離れた下町情緒も残る。スーパーやコンビニエンスストアなどが多く、生活しやすい環境だ。徒歩6分圏内に公園を含む複合施設『ノリタケの森』があり、2021年には隣接地に『イオンモール』が開業予定。オフィスを融合した全6階建てで、スーパーのほか書店や郵便局、託児所や医療施設などが入る計画があり、名古屋都心の新しい生活基盤となることが期待される。

[愛知]徒歩での買い物が便利だと感じる街(駅)ランキング

■徒歩での買い物が便利だと感じる街ランキング

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	ナゴヤドーム前矢田(地下鉄名城線)	70.26
2位	上前津(地下鉄名城線)	69.78
3位	大須観音(地下鉄鶴舞線)	68.71
4位	矢場町(地下鉄名城線)	68.08
5位	亀島(地下鉄東山線)	67.92
6位	六名(愛知環状鉄道)	67.48
7位	御器所(地下鉄鶴舞線)	66.36
8位	栄(地下鉄東山線)	66.22
9位	西高蔵(地下鉄名城線)	66.00
10位	はなみずき通(リニモ)	65.78

※複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示

※10位までの駅を掲載

<ランキングのポイント>

ショッピングモール『イオンモールナゴヤドーム前』が駅徒歩5分圏内に立地する「ナゴヤドーム前矢田」が1位に。敷地面積は約6万2000㎡で、食品や衣料品、家電など何でも揃い便利だ。2位の「上前津」は「大須観音」の隣駅で『大須商店街』の目の前。周辺にコンビニエンスストアなどがあり、単身者にも人気が高い。大須ふれあい広場北東角には、2020年内に地上8階建ての『(仮称)大須三丁目複合ビル』が開業予定だ。4位の「矢場町」は『名古屋パルコ』や『松坂屋名古屋店』と直結で、栄や大須エリアへも歩いて行くことができる。

<注目の街をPickUp>

3位：大須観音

2位「上前津」、4位「矢場町」も徒歩圏内。駅出口すぐにある大須観音のお膝元には、8つの商店街で構成される『大須商店街』が広がる。アーケードの下に約1200店がひしめき、多彩な文化が入り混じる雰囲気の魅力。トレンドに敏感で、電腦街から古着の街、オタク文化の街へと変遷し、世界コスプレサミット発祥の地という顔も持つ。雑貨や衣料品も充実しているが、食べ歩きできるテイクアウトグルメが有名で、台湾唐揚げにスイーツなど、小腹を満たし写真映える食べ物が豊富にラインナップ。270円の激安弁当が名物のスーパー『生鮮食品サノヤ』があり、普段の買い物にも便利だ。



▲大須商店街

7位：御器所

桜通線と鶴舞線の2路線が利用でき、都心部への通勤や通学も快適な街。駅が昭和区役所や保健所と直結しており、各種手続きや健診もしやすい。また、駅周辺には深夜営業のスーパーが2つあり便利。葉や衣料品、ベビー用品も手に入る『西友御器所店』では、1階食料品フロアが24時間営業。生鮮食品が充実した『マックスバリュエクスプレス北山店』は深夜1時まで営業で、共働きや単身者も時間を気にせず買い物できる。ドラッグストアやコンビニエンスストアも駅徒歩圏内にある上、大通りを入れれば落ち着いた住宅街が広がる。



▲地下鉄御器所駅 昭和区役所

[愛知]今後発展すると感じる街(駅)ランキング

■今後発展すると感じる街ランキング

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	杵ヶ池公園(リニモ)	87.66
2位	はなみずき通(リニモ)	83.95
3位	刈谷市(名鉄三河線)	77.23
4位	ささしまライブ(あおなみ線)	75.95
5位	国際センター(地下鉄桜通線)	75.35
6位	長久手古戦場(リニモ)	75.04
7位	久屋大通(地下鉄桜通線)	74.83
8位	伏見(地下鉄東山線)	74.78
9位	中村区役所(地下鉄桜通線)	74.00
10位	藤が丘(地下鉄東山線)	73.44

※複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示
※10位までの駅を掲載

<ランキングのポイント>

1位「杵ヶ池公園」と2位「はなみずき通」は、長久手市にある愛知高速交通東部丘陵線(リニモ)の駅。「はなみずき通」は10位「藤が丘」の隣で、名古屋市とも行き来しやすい。2021年には、6位「長久手古戦場」駅前に新たな交流拠点『リニモテラス公益施設(仮称)』、2022年には「愛・地球博記念公園」エリアに『ジブリパーク』が開業予定で、注目が高まる長久手市の駅が上位に3つランクイン。

<注目の街をPickUp>

3位：刈谷市

愛知県のほぼ中央に位置する刈谷市は、全国有数の財政力を誇る。周辺にデンソーやアイシン精機などトヨタ系大手部品メーカーの本社があることから、住む街としてのニーズも高く、県が公表した7月1日時点の基準地価が、住宅地としては県内で唯一上昇。名鉄線「刈谷市」駅北西側では、「刈谷市駅周辺地区市街地総合再生基本計画」に沿って、2028年度まで整備が続く。駅前エリアでは「刈谷市駅前市街地再開発構想」として、駅前広場と沿道の商店街が一体となるような空間づくりが進む。銀座エリアでは「銀座AB地区整備事業」を実施。2020年に、住宅にスーパーやカフェ、認可保育所、福祉施設などを併設した複合施設『銀座ツリープラス』が開業した。



▲名鉄の赤電車が走る刈谷市駅

5位：国際センター

2027年のリニア中央新幹線開通(予定)に向けて、計画路線に近く、注目度が高まる中村区の駅。ショッピングやレストランが集まる地下街『ユニモール』を通れば、隣駅の「名古屋」まで、天候を気にせず徒歩で出かけられる。駅直結の名古屋国際センタービルは国際交流の総合拠点施設。国内外の情報を発信するほか、ライブラリーでは外国語の図書の貸し出しも行なっている。周辺にはタイやベトナム、韓国などの多彩な飲食店が集まり、新規出店も多い。西区に隣接し、那古野エリアにある円頓寺本町商店街の個性的なショッピングや四間道のカフェなども、日常的に利用できる。



▲ユニモール入り口付近

[愛知]お気に入りのものが見つかると感じる街(駅)ランキング

■お気に入りのものが見つかると感じる街ランキング

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	大須観音(地下鉄鶴舞線)	84.68
2位	上前津(地下鉄名城線)	79.85
3位	矢場町(地下鉄名城線)	79.06
4位	栄(地下鉄東山線)	77.46
5位	はなみずき通(リニモ)	75.45
	国際センター(地下鉄桜通線)	75.45
7位	今池(地下鉄東山線)	75.10
8位	ナゴヤドーム前矢田(地下鉄名城線)	75.06
9位	中村区役所(地下鉄桜通線)	74.40
10位	久屋大通(地下鉄桜通線)	74.10

※複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示

※10位までの駅を掲載

<ランキングのポイント>

1位「大須観音」と2位「上前津」は、巨大な『大須商店街』のエリア内。大須は「名古屋で最初に流行りものがやってくる街」ともいわれ、トレンドのテイクアウトフードも手に入る。個性ある雑貨店のほか古着屋も多く、ここにしかないものが見つかりそう。3位「矢場町」も徒歩圏内だ。ファッションビルやデパートが並ぶ4位「栄」は日本生命栄町ビルを建て替え、11月上旬に『BINO栄』を開業。高級時計ブランドの店舗などが入居する。また、「栄」から10位「久屋大通」にかけては、今年9月に『レイヤード久屋大通パーク』が開業。久屋大通公園に面した開放的な雰囲気の中、約35店舗の飲食や物販の店舗が並ぶ。地下街の『セントラルパーク』も11月初旬にリニューアル予定。5位の「はなみずき通」は周辺に『アピタ長久手店』『イオンモール長久手』『IKEA長久手』『フレンドタウン長久手』など、買い物スポットが充実している。

[愛知]多様な建物や景観がこちよいとを感じる街(駅)ランキング

■多様な建物や景観がこちよいとを感じる街ランキング

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	総合リハビリセンター(地下鉄名城線)	85.93
2位	覚王山(地下鉄東山線)	85.70
3位	八事(地下鉄鶴舞線)	84.17
4位	東山公園(地下鉄東山線)	80.39
5位	はなみずき通(リニモ)	80.14
6位	八事日赤(地下鉄名城線)	78.76
7位	いりなか(地下鉄鶴舞線)	78.47
8位	池下(地下鉄東山線)	74.00
	本山(地下鉄東山線)	74.00
	市役所(地下鉄名城線)	74.00
	瑞穂運動場東(地下鉄名城線)	74.00
	清水(名鉄瀬戸線)	74.00

※複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示

※10位までの駅を掲載

<ランキングのポイント>

1位「総合リハビリセンター」は瑞穂区に位置。『山崎川』や『パロマ瑞穂スポーツパーク』と八事方面の中間にあり、閑静な住宅街が広がる。2位「覚王山」は駅から『日泰寺』門前へ延びる参道が景観を印象付ける。アーティストのショップとアトリエが集まった『覚王山アパート』や、定食屋、スイーツ店など新旧の店舗が並び、どこか懐かしく個性ある風景をつくり出している。3位「八事」は6位「八事日赤」と7位「いりなか」の隣で、『八事山』と呼ばれた丘陵地帯が実業家の保養地として発展した街。大通りを離れると緑が残り、ゆったりした区画割の住宅街が広がる。また、駅から近い『興正寺』には国の重要文化財である五重塔が立つ。4位「東山公園」は『東山スカイタワー』がシンボル。住む人は『東山動植物園』の自然を借景にできる。

【参考】拠点長コメント・住みたい街ランキング比較

東海拠点長コメント

SUUMOでは、春に「住みたい街ランキング」を発表していますが、今回新たに発表した「住んでいる街実感調査」は、実際に住んでいる街について、住民の方に回答いただいた調査です。その中のひとつである「愛されている街ランキング」は、住んでいる街への好意度を基にしたランキングです。「住みたい街ランキング」では、主要ターミナルや有名な街が上位にランクインする傾向がありますが、「愛されている街ランキング」では愛知県の中でも住む街として人気のエリアが上位にランクインする結果となったのではないのでしょうか？一定商業集積のある街を隣にもつ住宅街の駅がポイントのようです。

また、コロナ禍を受け、住む街に求めるものは、全国的に変化が見られません。暮らす街で過ごす時間が増えたことに伴い、自宅周辺の生活環境を重視する傾向は変化のあった価値観のひとつといえるでしょう。

今回「愛されている街ランキング」と併わせて発表した「徒歩での買い物が便利だと感じる街」「多様な建物や景観がこちよいとを感じる街」なども、今後の街選び・住まい選びの参考にしていただければと思います。



リクルート住まいカンパニー 東海拠点長 藤本崇

「SUUMO住みたい街ランキング2020 愛知県版」との比較

[愛知]住みたい街ランキング

順位	駅名（代表的な沿線名）	合計得点
1位	名古屋（東海道新幹線）	1025
2位	金山（名鉄名古屋本線）	508
3位	豊橋（東海道新幹線）	289
4位	星ヶ丘（地下鉄東山線）	211
5位	覚王山（地下鉄東山線）	208
6位	藤が丘（地下鉄東山線）	207
7位	栄（地下鉄東山線）	172
8位	尾張一宮（名鉄名古屋本線）	163
9位	刈谷（JR東海道本線）	161
10位	本山（地下鉄東山線）	154

[愛知]住民に愛されている街ランキング

順位	駅名（代表的な沿線）	平均評価点	偏差値
1位	いりなか（地下鉄鶴舞線）	4.163	75.01
2位	御器所（地下鉄鶴舞線）	4.125	73.05
3位	覚王山（地下鉄東山線）	4.107	72.14
4位	車道（地下鉄桜通線）	4.101	71.84
5位	西高蔵（地下鉄名城線）	4.095	71.54
6位	八事日赤（地下鉄名城線）	4.075	70.48
7位	亀島（地下鉄東山線）	4.047	69.05
8位	荒畑（地下鉄鶴舞線）	4.041	68.76
9位	はなみずき通（リニモ）	4.030	68.18
10位	杵ヶ池公園（リニモ）	4.029	68.15

※参考：SUUMO住みたい街ランキング2020 愛知県版（2020/5/18発表）

<https://www.recruit-sumai.co.jp/data/upload/031bdda147edc9a0b99b7c477553849d.pdf>

[参考] ランキング上位10位の駅・回答者の属性

■年代別内訳

		回答者属性 (%)		
		20~30代	40~50代	60代以上
回答数合計				
全体	37690	29.2	50.4	20.4
1位 いりなか	80	33.8	47.5	18.8
2位 御器所	249	31.3	47.0	21.7
3位 覚王山	187	25.7	50.3	24.1
4位 車道	99	39.4	37.4	23.2
5位 西高蔵	42	28.6	47.6	23.8
6位 八事日赤	67	26.9	41.8	31.3
7位 亀島	64	29.7	50.0	20.3
8位 荒畑	97	20.6	56.7	22.7
9位 はなみずき通	100	31.0	49.0	20.0
10位 秋ヶ池公園	102	31.4	56.9	11.8

- 「車道」は20~30代のシェアが全体と比較して高い。
- 「荒畑」と「秋ヶ池公園」は40~50代シェアが全体と比較して高い。
- 「八事日赤」は60代以上のシェアが全体と比較して高い。

■性別の内訳

		回答者属性 (%)	
		男性	女性
回答数合計			
全体	37690	51.4	48.6
1位 いりなか	80	62.5	37.5
2位 御器所	249	47.8	52.2
3位 覚王山	187	50.8	49.2
4位 車道	99	44.4	55.6
5位 西高蔵	42	45.2	54.8
6位 八事日赤	67	52.2	47.8
7位 亀島	64	54.7	45.3
8位 荒畑	97	55.7	44.3
9位 はなみずき通	100	46.0	54.0
10位 秋ヶ池公園	102	45.1	54.9

- 「いりなか」は男性のシェアが全体と比較して高い。
- 「車道」「西高蔵」「はなみずき通」「秋ヶ池公園」は女性のシェアが全体と比較してやや高い。

■本年（2020年）調査対象者のライフステージ構成の定義

シングル男性世帯…男性 かつ 配偶者がいない かつ 子どもや孫が同居していない（親などの同居は問わない）
 シングル女性世帯…女性 かつ 配偶者がいない かつ 子どもや孫が同居していない（親などの同居は問わない）
 夫婦のみ世帯（共働き）…配偶者が同居している かつ 配偶者以外の同居人がいない かつ 夫婦ともに就業中
 夫婦のみ世帯（片働き）…配偶者が同居している かつ 配偶者以外の同居人がいない かつ 夫か妻のいずれかが就業中
 夫婦+子ども世帯（共働き）…配偶者と子どもとも同居している（親などの同居は問わない） かつ 夫婦ともに就業中
 夫婦+子ども世帯（片働き）…配偶者と子どもとも同居している（親などの同居は問わない） かつ 夫か妻のいずれかが就業中

[参考] ランキング上位20位の駅・魅力項目偏差値一覧

順位	1位	2位	3位	4位	5位	6位	7位	8位	9位	10位	11位	12位	13位	14位	15位	18位	19位	20位		
設問項目	いななか	御器所	覚王山	車道	西高蔵	八事日赤	亀島	荒畑	はなみずき通	秋ヶ池公園	川名	清水	大須観音	八事	井原	総合リハビリセンター	東山公園	池下	刈谷市	桜山
回答者数	60	86	65	55	26	47	44	55	51	64	68	32	55	88	29	60	49	74	43	59
どこにいにも電車・バス移動が便利だ	68.12	70.10	65.26	64.88	76.44	67.75	70.25	67.36	51.52	45.23	63.09	65.09	67.36	59.93	46.70	56.77	67.17	65.40	48.99	64.90
職場など決まった場所に行くなら電車・バス移動が便利だ	71.57	70.16	69.12	63.17	74.27	69.81	66.00	69.26	49.84	44.35	67.40	61.52	64.04	63.28	43.34	60.42	70.14	66.97	51.27	64.99
徒歩や自転車の移動が快適だ	62.02	69.07	62.61	76.83	65.67	57.99	71.93	66.50	59.80	52.55	64.25	66.76	69.60	54.49	57.45	48.77	60.09	66.38	46.61	60.74
車があればどこいにも便利だ	56.25	43.42	50.58	45.57	59.78	47.65	48.29	54.26	68.79	61.35	60.59	25.88	26.02	51.00	57.56	60.23	46.46	47.48	53.15	53.86
歩く範囲で日常のものはひととおり揃う	64.59	66.35	61.12	59.27	65.99	62.37	67.91	56.13	65.78	65.37	55.05	46.48	68.69	63.33	63.17	55.96	57.09	63.06	42.26	53.65
車や交通機関があれば日常のものはひととおり揃う	57.39	57.24	60.86	60.32	66.82	60.27	67.94	57.97	69.15	62.63	48.28	36.42	65.01	60.61	67.84	59.54	63.57	66.28	46.73	57.06
気の利いたお気に入りのものが見つかる	58.21	54.32	66.62	59.57	55.99	55.88	70.25	54.54	75.48	69.36	51.77	48.85	84.70	57.68	46.09	53.60	59.03	68.63	50.30	58.69
子バトや大規模商業施設がある	54.99	48.35	45.51	54.22	64.22	45.97	72.19	53.30	73.77	71.04	47.94	48.87	67.12	54.92	40.02	45.70	55.79	52.21	54.25	47.63
映画館や美術館、動物園などの施設が充実している	62.43	51.46	68.86	67.46	43.94	67.55	59.04	59.04	69.77	58.49	55.02	54.88	70.26	53.78	64.60	52.15	100.97	67.19	59.53	61.54
カルチャーを感じる店がある	83.52	61.07	91.69	66.84	53.82	88.66	59.38	51.05	65.54	54.86	60.80	65.42	89.66	68.16	61.88	54.56	70.71	78.39	55.46	61.43
テニスコートや体育館などの運動施設が充実している	52.07	49.52	46.63	35.64	52.68	66.96	37.43	59.93	68.56	70.25	40.05	67.79	54.22	50.82	69.15	58.62	78.22	44.43	68.71	52.47
ゴミ処理等の行政サービスが充実している	56.45	64.57	64.09	56.16	53.74	61.29	52.22	59.65	58.52	47.03	62.76	53.04	54.41	57.69	58.33	67.67	56.91	68.23	71.28	65.52
公民館などの公共施設の使い勝手が良い	52.89	61.91	54.78	63.16	60.07	58.22	43.07	59.59	62.81	55.35	45.96	55.35	59.59	45.30	59.16	52.89	50.59	64.97	57.34	55.14
物価が安い	38.68	33.11	31.47	35.84	36.28	39.34	35.37	41.52	50.71	42.90	35.92	38.03	37.73	33.00	64.15	30.01	32.52	33.90	35.53	35.33
住居費が安い	36.84	40.62	31.69	41.18	34.63	35.41	46.84	37.71	42.28	34.75	42.74	36.24	35.97	32.71	63.55	30.46	29.23	32.45	29.50	38.62
緑や海、川などの自然が豊富	51.61	36.33	40.34	37.17	41.56	47.11	35.02	37.17	55.18	53.64	45.37	41.30	36.22	52.37	65.93	48.10	56.15	37.12	40.00	41.25
畑や山林と共生し地産地消している	40.89	40.47	41.35	37.09	39.51	41.27	36.27	37.09	63.05	61.07	41.07	36.78	39.26	43.07	61.72	37.90	43.45	40.57	43.26	38.97
通りや、並木、住宅街が整然としている	73.34	66.36	73.96	62.65	55.51	77.55	38.99	66.39	76.23	72.56	64.81	65.07	57.67	74.80	61.96	79.05	75.46	73.74	53.61	67.17
多様な建物や景観がこころよい	78.52	56.36	85.75	56.97	67.17	78.81	49.65	58.59	80.19	72.65	58.26	74.05	69.98	84.22	63.25	85.98	80.44	74.05	52.20	64.19
犯罪が少ない	80.37	54.57	69.70	69.16	72.07	81.02	45.00	66.36	50.46	46.42	62.92	52.44	39.75	74.77	47.96	70.10	75.34	57.26	42.03	61.83
地域の見守りがしっかりしている	75.64	59.75	84.12	67.34	63.04	72.09	39.42	58.75	63.97	55.66	69.99	48.28	41.56	65.19	51.64	72.49	81.36	70.70	55.35	60.64
防災対策がしっかりしている	83.66	63.08	71.29	69.04	65.87	85.38	50.75	58.06	60.79	61.04	70.65	48.46	56.24	65.61	51.07	76.96	66.42	68.17	60.74	62.53
自然災害がすくなくそう	70.03	60.72	66.61	67.61	50.64	67.20	41.72	64.37	56.95	63.55	63.06	53.35	54.67	62.62	56.23	69.05	60.65	64.02	51.76	58.72
病院や診療所、介護施設が充実している	71.36	66.67	64.87	48.35	61.49	75.65	56.36	71.03	53.74	57.61	62.73	55.31	59.02	58.86	56.82	61.58	53.77	70.87	62.40	69.81
子供の医療費無料等の行政サービスが充実している	63.91	58.67	61.54	43.16	64.38	59.84	46.10	63.35	58.10	60.82	52.66	60.82	58.30	61.88	62.42	71.62	54.21	67.08	57.60	61.61
知人・友人・親族が住んでいる	41.87	39.46	46.87	45.54	58.22	50.80	30.21	41.71	44.87	50.87	46.42	47.58	41.71	46.98	63.26	52.41	42.34	39.92	57.85	38.98
関わっていたいコミュニティがある	59.60	47.42	49.53	55.03	65.80	67.53	36.48	55.03	54.86	45.28	41.53	38.20	66.01	51.94	76.62	36.94	59.40	39.73	40.40	50.04
魅力的な人たちと出合える	68.44	54.42	60.36	59.34	67.12	75.03	35.38	56.68	68.01	67.83	56.52	44.95	85.96	66.99	67.51	56.23	63.90	57.69	56.12	64.26
保育園・幼稚園などの子育て環境が充実している	79.84	63.87	74.46	66.71	75.14	68.78	36.24	69.96	58.90	65.69	71.61	48.93	47.21	67.72	49.90	64.95	64.55	66.60	51.40	65.88
小学校・中学校などの教育環境が充実している	80.44	67.32	76.46	69.62	69.89	74.27	37.86	71.03	54.26	60.47	73.67	56.83	45.62	68.74	53.31	66.21	70.20	65.61	49.27	67.11
地域の人がその街のことを好きそう	78.24	68.86	85.64	68.11	67.89	81.11	45.04	63.91	70.33	74.64	69.20	66.23	70.90	77.37	57.69	79.52	72.36	66.29	59.91	63.58
人からうらやましがられそう	82.75	68.64	86.79	69.19	59.34	83.44	56.27	64.79	77.54	78.09	70.42	66.75	66.99	85.82	46.74	85.78	81.60	69.46	59.50	70.18
資産価値がありそう	75.49	68.94	79.58	65.97	65.72	76.55	61.76	66.91	69.33	73.82	64.79	60.15	66.91	75.21	48.44	80.64	73.84	76.37	71.93	64.81
メディアによく取り上げられて有名である	74.45	59.51	88.83	54.91	59.88	69.58	47.94	52.38	80.80	84.18	64.06	58.04	85.32	69.33	45.65	59.35	72.57	69.52	49.78	54.98
今後発展しそう	60.44	58.08	62.56	61.86	47.09	54.97	71.33	50.11	84.04	87.75	51.64	64.19	65.78	54.19	47.85	58.05	61.30	59.64	77.29	52.43
お祭りなど地域の交流が盛んである	37.94	38.11	63.49	69.14	58.91	41.29	43.86	39.04	53.06	52.70	35.53	50.63	58.30	36.33	71.47	35.73	35.25	51.75	64.30	39.26
昔からよい場所とされている	84.19	63.44	85.48	74.86	67.86	84.14	47.21	65.75	57.38	55.04	61.94	62.87	69.66	83.00	56.46	79.42	86.29	75.74	57.61	63.28

70.00以上
 60.00以上 69.99以下
 50.00以上 59.99以下

調査概要

- **調査目的** 愛知県の街（駅）について、住んでいる街が好きかを明らかにすること。またその選択理由を把握すること。
- **調査対象** 愛知県にある各駅から7km以内に在住の20歳以上の男女
- **調査方法** インターネットによるアンケート調査
1次調査にて、住んでいる街が好きかを調査。2次調査にて1次調査回答者の一部に対して、住んでいる街の魅力などについて調査した。
- **調査期間** スクリーニング調査：2020年3月17日（火）～2020年3月23日（月）
本調査：2020年3月24日（火）～2020年3月30日（月）
- **有効回答数** [住民に愛されている街]
 - 1次調査対象数(※)：1,481,480人
(愛知県) 1次調査有効回答数：37,690人[街の魅力について]上記回答者のうち
 - 2次調査対象数(※)：77,301人
(愛知県) 2次調査有効回答数：13,968人

※同時期に調査を実施した関西圏、愛知県、北海道、宮城県、広島県、福岡県での合計対象者数

- **集計対象駅数** 当該の県にある駅のうち、夜間人口（2015年 国勢調査 250mメッシュ）上位400駅もしくは昼間人口（平成27年国勢調査 平成26年経済センサス基礎調査 地域メッシュ統計リンク結果 500mメッシュ）上位400駅のいずれかに該当する駅と2019年に新しく開業した駅の合計477駅
- **集計方法** 最寄り駅を最大2つ回答してもらい、2つ回答した対象者の評価は重複して集計
- **調査実施機関** 株式会社インテージ
- **調査設計協力** 株式会社日建設計総合研究所
- **駅ランキング対象駅の選出基準**
[住民に愛されている街] 1次調査での有効回答が30人以上得られた349駅
[魅力別] 上記349駅のうち、2次調査で20人以上の有効回答が得られた343駅を対象として集計を行なった。具体的なランキングの算出方法は以下。

<ランキングの算出方法>

Q. お住まいの街が好きですか？

まったくそう思わない(1点)、そう思わない(2点)、どちらでもない(3点)、そう思う(4点)、とてもそう思う(5点)というルールにて平均値でランキングを作成。またその平均値を偏差値化した。

Q. お住まいの街には以下の魅力があると思いますか？

例) 歩く範囲で日常のものはひととおり揃う

まったく当てはまらない(1点)、やや当てはまらない(2点)、どちらともいえない(3点)、やや当てはまる(4点)、とても当てはまる(5点)というルールにて評価をしてもらい、4点以上を魅力があるとして、4点以上の得票率を集計、偏差値化した。

調査概要 <街の魅力に関する項目>

■街の魅力項目別のランキングについて

街の魅力項目のうち色づけした項目に関してそれぞれ偏差値を降順し、ランキングを作成。下記の名称として発表。

- 「歩く範囲で日常のものはひとつとおり揃う」→徒歩での買い物が便利だと感じる街（駅）ランキング
- 「気の利いたお気に入りのものが見つかる」→お気に入りのものが見つかると感じる街（駅）ランキング
- 「多様な建物や景観がこちよいい」→多様な建物や景観がこちよいいと感じる街（駅）ランキング
- 「今後発展しそう」→今後発展すると感じる街（駅）ランキング

<調査した街の魅力の選択項目は以下>

住民に愛されている街

分類	項目
交通	どこに行くにも電車・バス移動が便利だ
	職場など決まった場所に行くなら電車・バス移動が便利だ
	徒歩や自転車の移動が快適だ
	車があればどこに行くにも便利だ
商業施設・買い物	歩く範囲で日常のものはひとつとおり揃う
	車や交通機関があれば日常のものはひとつとおり揃う
	気の利いたお気に入りのものが見つかる
	デパートや大規模商業施設がある
文化的な生活	映画館や美術館、動物園などの施設が充実している
	カルチャーを感じる店がある
	テニスコートや体育館などの運動施設が充実している
公的な施設・サービス	ゴミ処理等の行政サービスが充実している
	公民館などの公共施設の使い勝手が良い
物価・住居費	物価が安い
	住居費が安い
自然	緑や海、川などの自然が豊富
	畑や山林と共生し地産地消している
景観	通りや、並木、住宅街が整然としている
	多様な建物や景観がこちよいい
治安	地域の見守りがしっかりしている
防災	防災対策がしっかりしている
医療・保険・福祉	病院や診療所、介護施設が充実している
	子供の医療費無料等の補助金等の行政サービスが充実している
人間関係	知人・友人・親族が住んでいる
	関わってみたいコミュニティがある
	魅力的な人たちと出会える
教育・子育て	保育園・幼稚園などの子育て環境が充実している
	小学校・中学校などの教育環境が充実している
地域のイメージ、評判	地域の人とその街のことを好きそう
	人からうらやましがられそう
地域の発展・将来性	資産価値がありそう
	メディアで取り上げられて有名である
	今後発展しそう
伝統	お祭りなど地域の交流が盛んである