

報道関係者各位

## グループ一貫体制で取り組む初の保育事業

第1弾 認可保育所「ゆらりん下目黒保育園」を開設

(株)ヒノキヤグループ（本社：東京都千代田区 代表取締役社長 近藤昭）の子会社であるライフサポート(株)は認可保育所「ゆらりん下目黒保育園」（東京都目黒区）を4月1日より運営開始いたしました。なお当園の園舎はグループ会社の(株)松家不動産が施工を担当し、企画・設計・施工・運営までをグループ一貫体制で手掛けた初の保育園となります。

同園の開設は、目黒区が「区立第四中学校跡地」の活用計画に基づき運営会社を公募し、運営管理・保育内容・建築計画等の1次審査とヒアリングや運営視察等の2次審査によって8法人の中からライフサポート(株)が選定されたことで実現しました。敷地面積 1,228,48 m<sup>2</sup>・延床面積 1,024.14 m<sup>2</sup>（309.8 坪）と同社では最大規模の保育所です。木造の良さを生かすため遊戯室では湾曲させた方杖を挟み込んだ大断面集成梁と柱を全て現し仕上げとしています。準耐火構造への対応として「燃え代耐火35mm」を設けることで可能にしました。開放感のある大きな吹き抜けや2階に低年齢用のプールが置ける広いデッキスペース、給食が本格的に作れる大規模な調理室を設けるなど木造であることを感じさせない大胆な設計も行っています。また、慢性的な保育士不足を補うために職員用の休憩室を大きくとる等働き方改革への対応も考慮しています

当グループでは今後も待機児童の解消に向け、都内での保育所新規開設を推進するとともに、学童施設等の受託事業に注力しグループ一貫体制で取り組む保育事業の拡大を目指します。



グループ一貫体制で手掛けた保育園 第1弾「ゆらりん下目黒保育園」

## ■ ゆらりん下目黒保育園

木材や緑を積極的に取り入れた自然豊かな保育園として、保育室からデッキ、デッキから園庭へと、内部と外部を連続的につなげ開放的な空間を楽しめます。

所在地：〒153-0064 東京都目黒区下目黒 6-18-11  
TEL 03-6412-8134 FAX 03-6412-8135



## 【会社概要】

### 株式会社 ヒノキヤグループ（証券コード/1413 東証第1部）

- 代表 : 代表取締役社長 近藤 昭
- 本社 : 〒100-0005 東京都千代田区丸の内 1-8-3 丸の内トラストタワー本館 7階  
TEL 03-5224-5121（代表） FAX 03-5224-1077
- ホームページ : <http://www.hinokiya-group.jp/>
- グループ事業内容 : 注文住宅事業、断熱材事業、不動産事業、リフォーム外構事業、戸建賃貸事業  
FC事業、不動産賃貸事業、介護・保育事業

### ライフサポート株式会社

- 代表 : 代表取締役社長 西崎 修治
- 本社 : 〒160-0022 東京都新宿区新宿 2-5-10 成信ビル 2階  
TEL 03-5367-3001（代表） FAX 03-5367-3002
- ホームページ : <http://lifesupport.co.jp/>

### 株式会社 検家不動産

- 代表 : 代表取締役社長 吉成 三夫
- 本社 : 〒112-0004 東京都文京区後楽 1-4-14 後楽森ビル 12F  
TEL 03-6858-7860 FAX 03-6858-7864
- ホームページ : <https://www.hinokiya-fudousan.jp/>

本件に関するお問い合わせ先



株式会社 ヒノキヤグループ マーケティング部 担当:菅原  
TEL:03-5224-5125 FAX:03-5224-1078 e-mail:marketing@hinokiya.jp