

報道関係者各位

 不動産の達人  
株式会社さくら事務所

## 専門家集団として26年、変化に挑む新体制始動 株式会社さくら事務所 役員人事のお知らせ

個人向け総合不動産コンサルティング・ホームインスペクション（住宅診断）、マンション管理組合向けコンサルティングを行う“不動産の達人株式会社さくら事務所”（東京都渋谷区／社長：大西倫加）は、**2025年4月1日より執行体制の変更に伴いCxOを導入し、新たな経営体制となりましたことをお知らせいたします。**

急速に時代や価値観が多様化する社会状況を踏まえ、属人性に依存せず、チームで課題を乗り越える体制を強化してまいります。また、一般的なCxO制の枠組みにとどまらず、さくら事務所ならではの視点を取り入れた独自の役割設計も取り入れ、個々のパフォーマンスとチーム全体の成果を最大化することを目指し、CxO制へと移行します。



### 2025年4月1日以降の経営体制

#### <取締役>

- 長嶋 修** さくら事務所 代表取締役会長  
**大西 倫加** さくら事務所・らくだ不動産 代表取締役社長 CEO  
Chief Executive Officer（最高経営責任者）  
Chief Empowerment Officer（最高エンパワーメント責任者）  
**山本 直彌** さくら事務所・らくだ不動産 取締役副社長 COO  
Chief Operating Officer（最高執行責任者）  
Chief Opportunity Officer（最高創出責任者）

#### <執行役員>

- 友田 雄俊** さくら事務所 執行役員 CCO  
Chief Customer Officer（最高顧客責任者）  
Chief Catalyst Officer（最高触媒責任者）  
**田村 啓** さくら事務所 執行役員 CRO  
Chief Resource Officer（最高資源責任者）  
Chief Resilience Officer（最高レジリエンス責任者）  
**辻 優子** さくら事務所 執行役員 CAO  
Chief Administrative Officer（最高管理責任者）  
Chief Autonomy Officer（最高自律性支援責任者）

株式会社さくら事務所

広報室：堤・房本

 東京都渋谷区桜丘町29-24 桜丘リージェンシー101  [press@sakurajimusyo.com](mailto:press@sakurajimusyo.com) 03-6455-0726  FAX 03-6455-0022 <https://www.sakurajimusyo.com/>

**CEO（最高経営責任者 & 最高エンパワーメント責任者）**  
代表取締役社長 大西 倫加



**【略歴】**

広告・マーケティング会社などを経て、2003年さくら事務所参画。2011年取締役役に就任し、経営企画を担当。2013年1月に代表取締役就任。2008年にはNPO法人日本ホームインスペクターズ協会の設立から携わり、同協会理事に就任。10年間理事を務め、2019年に退任。2018年、らくだ不動産株式会社設立。代表取締役社長就任。2021年、だいち災害リスク研究所設立。副所長就任。不動産・建築業界を専門とするPRコンサルティング、書籍企画・ライティングなども行っており、執筆協力・出版や講演多数。

**【コメント】**

専門家集団として26年。信頼・中立性、そして顧客との近さを軸に、私たちは進化を重ねてきました。激動の時代、変化に挑むことが重要と感じています。経営と執行の分離、若手と多様なチームで柔軟性を高め、DXで生産性の再設計を進めます。事業やサービスをゼロベースで見直し、顧客接点と提供価値の倍増を図ります。蛹が蝶になるように--私たちは、未来の暮らしを支える新たなサービスインフラへと生まれ変わります。

**COO（最高執行責任者 & 最高創出責任者）**  
取締役副社長 山本 直彌



**【略歴】**

マンション・ビル管理、不動産仲介の経験を経て、マンション管理コンサルタント・不動産エージェントの業務に従事。これまでに50棟を超えるマンション管理フロント業務、500件以上の不動産仲介を経験。2020年4月株式会社さくら事務所へ参画。

**【コメント】**

不動産・住宅市場は激動の時代に入っており、不動産三極化の更なる進行・少子高齢化・空き家の増加など、これから先も目まぐるしく状況は変化していきます。多様な情報に溢れる中、消費者の皆様にとって正しく・的確な情報やサービスを届けていくためにも、弊社が26年培ってきた信頼・経験に加えて、DXを駆使することで更なる進化を目指していきます。一人でも多くの方と不動産との関係が幸せであるように、メンバー一同、これからも進化を続けてまいります。

**さくら事務所について**

株式会社さくら事務所は「人と不動産のより幸せな関係を追求し、豊かで美しい社会を次世代に手渡すこと」を理念として活動する、業界初の個人向け総合不動産コンサルティング企業です。1999年、不動産コンサルタント長嶋修が設立。第三者性を堅持した立場から、利害にとらわれない住宅診断（ホームインスペクション）やマンション管理組合向けコンサルティング、不動産購入に関する様々なアドバイスを行う「不動産の達人サービス」を提供、71,000組を超える実績を持っています。