

報道関係者各位

府中駅南口第一地区市街地再開発組合

**7月14日(金)、府中駅南口にオープン
の商・公・医・住 一体型の複合施設「ル・シーニュ」
新たなまちのアイコン「あかり舎」や店舗情報公開！
SNS でツナガル開業記念イベント「みんなでシェアする 府中で JUMP」も開催**

府中駅南口第一地区市街地再開発組合（所在地:東京都府中市）は、7月14日（金）に「まちびらき」が決定している商・公・医・住一体型の複合施設「ル・シーニュ」の施設デザインのコンセプトや出店予定テナントなどを公開いたしました。また、「ル・シーニュ」のテーマである「ツナガルたのしさ」を表現する開業記念のスペシャルイベントも発表されました。

「ル・シーニュ」は、地下1階から地上4階までは商業ゾーン「SHOP PODS」として物販店舗・飲食店舗・サービス店舗・クリニックなど87店舗が入居（7月14日時点）。地下2階と5階・6階部分は公共施設として利用されます。また、7階～15階は野村不動産の分譲住宅「プラウド」を含む住居ゾーンとなります。

まちと調和する風格ある施設デザイン

府中はかつて東京、埼玉、神奈川の一部にまたがるようにあった広大な「武蔵国」の国府が置かれた場所です。「武蔵国」中心地としての面影は、史跡、祭り、自然などの形で現在に息づいています。

現在の府中の中心地区となる京王線府中駅前に位置する「ル・シーニュ」は、利便性の高い交通アクセスを有する中心的都市機能と、大國魂神社の参道であるけやき並木を中心とした豊かな自然環境に近接しており、「府中らしさを継承した“祭りのにあうまち”」をテーマに掲げて施設計画を行いました。

府中駅を降りて目の前に広がるファサードは、大きな門型のデザインを採用しており、開かれたガラスのカーテンウォールからは商業の賑わいが溢れ出し、周辺のまちなみと呼応して来街する人々を迎え入れるエントランスとなります。また、けやき並木に面した壁面は、木調の格子で覆うことで、まちなみに溶け込んだ歴史と伝統を感じられる新しい参道の風景を目指しました。



けやき並木と木調の格子

●府中に灯る 文化と自然の「あかり舎」

巨大な光壁「あかり舎（あかりや）」は、府中の歴史・文化・自然を織り込んだ「ひかり」をテーマとしています。円弧を組み合わせた1つのシンプルな幾何学形状が、近い目線では大きさを変えながら展開して複雑な文様を描き出します。文様を壁全体で見ると、溢れる光が折り重なるような巨大な一枚絵が浮かび上がります。また、さまざまな光の仕掛けも用意しており、季節ごとに彩豊かに街を照らします。単純な形から生まれた揺らぎのある文様は、見る人によって木漏れ日を感じたり、満開の桜やせせらぎとなったり、駅前に多様な風景を作ることでしょう。

L SIGN AKA★RIYA



あかり舎（建物右側）



あかり舎デザイン（部分）

●集まり、楽しむ 賑わいの中心「ギグ・コート」

「ギグ・コート」は、ペDESTリアンデッキで府中駅と直結した施設の2階に位置するコミュニティ&イベント広場です。「GIG（ギグ）」とは英語のスラング（俗語）で、音楽やシアターなどのライブパフォーマンスを愉しんだり、気に入ったりすること。施設のギグとなるさまざまな催しで、人が集まる場所＝「COURT（コート）」になって欲しいという思いが込められています。



2階／ギグ・コート

L SIGN GIG COURT

●かつての府中の小径を復刻「パサージュ」

再開発が始まる前、駅前広場とけやき並木をつないでいた小径。その役割を受け継いだ施設外周の北側に配した通路が「パサージュ」です。「PASS（つなぐ）+AGE（時代）」で、かつての府中の面影を今の府中へつなぐ道という意味も持っています。

L SIGN PASSAGE

府中駅前の新たな市場 商業ゾーン「SHOP PODS」

地下1階から地上4階までの商業ゾーン「SHOP PODS」のテーマは『ネオマルシェ（新しい市場）』。永らく仮設店舗で営業していたおなじみのお店や、新たな魅力を添えるお店が揃いました。都市型ライフスタイルと府中の個性を融合させ、人やコトとのつながりを創出する商空間を目指します。

●地下1階

食を通じて府中で暮らす地域の人々とツナガル、食品とサービスのフロア。本物志向で日常的に活気や賑わい感を感じさせるフロアです。

●1階

街とツナガルエントランスフロア。以前からこの地で人々に愛されてきたお店や新しく仲間となったお店など、カジュアルな飲食店舗やコンビニエンスストア、花店などが集結し、街との一体感を創出する、親しみやすく歴史・文化を感じさせるフロアです。

●2階

ペDESTリアンデッキで駅とツナガル、にぎわいの中心となるグランドフロア。おなじみのお店や、今までなかったお店が皆様をお迎えします。駅と街をつなぐパサージュとなる「ル・シーニュ」のシンボルフロアにふさわしく、中央のコミュニティ&イベント広場「ギグ・コート」や吹き抜けが、解放感や明るさにあふれた賑いの空間を演出します。

●3階

家族や仲間とツナガル、雑貨店やカフェ・レストランゾーン「DELI POD」など、みんなで集い楽しむコミュニケーションフロア。明るくカジュアルな空間で皆様のライフスタイルを彩ります。

●4階

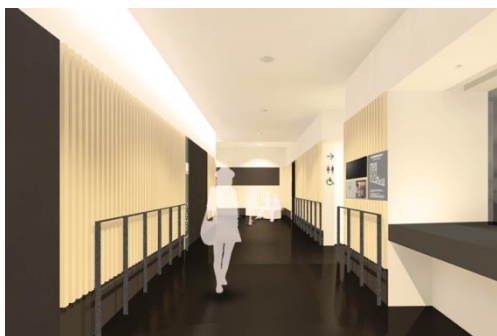
地域の暮らしにツナガル、クリニック、トラベル、ヘルス&ライフ店舗、スクールなどが揃うサービスフロア。くつろぎの空間で皆様のいきいきとした毎日をサポートします。

府中市民の新しい活動の場

●地下2階 府中市立府中の森芸術劇場分館

全室防音機能が施された4つの音楽練習室。合唱、太鼓、バレエをはじめ、ヨガやリトミック等で幅広くご利用いただけます。

- ・第1音楽練習室／99.94㎡ 定員60人 グランドピアノ
- ・第2音楽練習室／34.30㎡ 定員10人 電子ピアノ
- ・第3音楽練習室／38.32㎡ 定員10人 アップライトピアノ
- ・第4音楽練習室／43.70㎡ 定員10人 キーボード 土足禁止 ※貸出備品は有料（一部無料）



正面入口通路



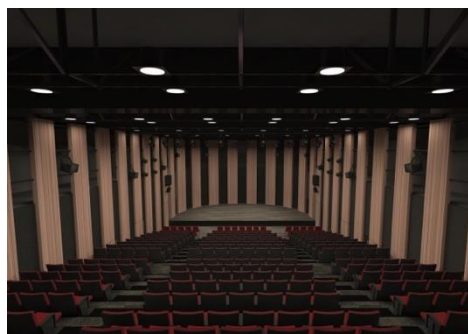
第一音楽練習室

●5～6階 市民活動センター「ブラッツ」

市民活動に利用できる作業スペースや大小7室の会議室、284名の収容人数を誇るホール「バルトホール」など、市民生活をより豊かにする開かれた施設です。



5階/オープンフロア



5階/バルトホール

まちびらき SPECIAL EVENT

●「みんなでシェアする 府中で JUMP」

一般公開が世界初となる popping flash system を使用したイベントを実施します。2階「ギグ・コート」に専用のミニスタジオを作り、24台のカメラで360度から撮影。写真をつなぎ合わせて、まるで空中で止まっているような動画を作成し、参加者にプレゼントします。参加者が動画をシェアしていくことで、「ル・シーニュ」とお客様のツナガリや、お客様同士のツナガリを創出します。

■実施日：7/12（水）※内覧会・プレオープン、7/14（金）～16（日）

みんなでシェアする
府中^でJUMP

●ル・シーニュ オープンでショッピングエリアが完成

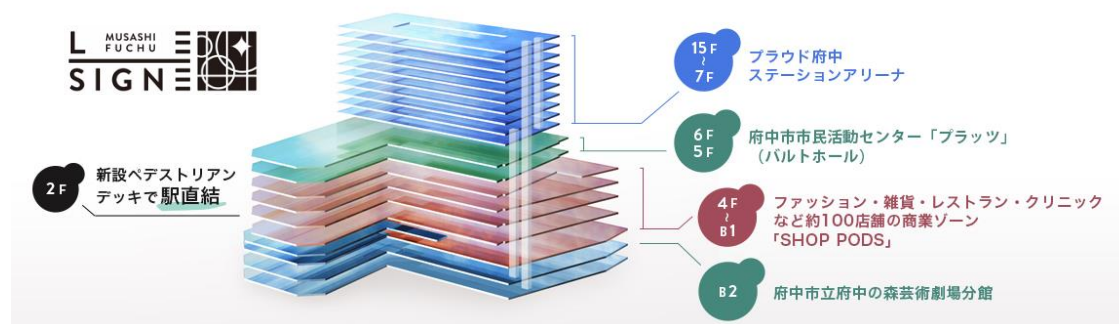
「お買い上げ先着プレゼント」

「ル・シーニュ」の開業を記念して、府中駅南口の商業施設である伊勢丹、フォーリス、くるる、ル・シーニュ、さらに株式会社府中駐車場管理公社、一般社団法人まちづくり府中が合同で先着プレゼントイベントを開催します。ル・シーニュの開業をきっかけに府中駅南口のショッピングエリアがひとつにツナガります。

■実施日：7/14（金）～16（日）

※上記イベントは予告なく変更・中止となる場合があります。詳細は随時 SNS 等で発表していきます。

参考資料① ル・シーニュ フロア概要



参考資料② ル・シーニュ「SHOP PODS」店舗一覧

フロア	テナント名	業種
B1	京王ストア	スーパーマーケット
B1	ポニークリーニング	クリーニング
1F	タリーズコーヒー	カフェ
1F	LIXIL 不動産ショップ エステート三松	不動産
1F	SUZUKI FLOWER	花
1F	くりばやし	餃子
1F	元禄そば江戸ー	そば
1F	ブリジェラ	イタリアンジェラート
1F	麵創研 紅	ラーメン
1F	麵創研 紅 BLACK	ラーメン
1F	いきなり！ステーキ	ステーキ
1F	エクセルシオールカフェ	カフェ
1F	天井 てんや	天井・天ぶら専門店
1F	中華食堂 日高屋	中華料理
1F	海鮮丼の店 やまけい	海鮮丼
1F	回転寿司たいせい	回転寿司
1F	築地銀だこ	たこ焼
1F	つけ麺 中華そば 節	ラーメン
1F	四川料理 麻辣房	中国料理
1F	リンガーハット	長崎ちゃんぽん
1F	お部屋さがしは東都不動産	不動産
1F	磯吉	居酒屋
1F	ライフサロン	保険ショップ
1F	ミニミニ	不動産
1F	宝くじ	宝くじ
1F	マクドナルド	ハンバーガー

フロア	テナント名	業種
1F	ローソン	コンビニエンスストア
1F	ホームリーダー	不動産
1F	チケットエンジェル	チケット
1F	ラケル	オムライスレストラン
1F	サンドラッグ	ドラッグストア
1F	丸亀製麺	うどん
1F	松のや	とんかつ
1F	マイカレー食堂	カレー
1F	ワイモバイル	携帯電話
1F	日廣商事	不動産
2F	au ショップ	携帯電話
2F	ワッツウィズ	100 円ショップ
2F	THE SUIT COMPANY	メンズ・レディス
2F	おかしのまちおか	お菓子
2F	yogorino	クレープ・イタリアンジェラート・タピオカ
2F	AMERICAN HOLIC	レディス
2F	吉祥寺菊屋	和食器・キッチン雑貨
2F	Kiitos	バラエティ雑貨
2F	SAKURAYA FOR ME	化粧品
2F	THE CLOCK HOUSE	時計
2F	ビューティー京王 your レモン	美容室
2F	ネイルクイック	ネイルサロン
2F	ミカツキモモコ	300 円均一・バラエティ雑貨
2F	HOKUO	ベーカリーカフェ
2F	Bleu Bleu et	服飾雑貨
2F	グランサックス	靴
2F	チュチュアンナ	靴下・インナー・ライトウェア
2F	和光メガネ	メガネ・サングラス・補聴器
2F	メガネのアド／アドコンタクト	コンタクトレンズ
2F	府中薬局	調剤薬局・ドラッグストア
2F	中村家 二の丸	すし居酒屋
2F	ファイテンショップ	健康雑貨
2F	SHOT BAR DARLING	ショットバー
2F	和光コンタクト	コンタクトレンズ
2F	レストラン プリンセス	中華料理
2F	成城石井	スーパーマーケット

フロア	テナント名	業種
3F	Café & Meal MUJI/H.I.S.	カフェ & サービス
3F	無印良品	衣服雑貨・生活雑貨・食品
3F	チヨダ はきごこち	靴
3F	ステップスポーツ	ランニングショップ
3F	T.G.C.	メガネ
3F	目利きの銀次	居酒屋
3F	宮崎産の旨い鳥 とり家 糸び寿	居酒屋
3F	うどん処 一進	うどん
3F	テラコッタ	イタリアン
3F	YAKITORI&SAKE 鳥光國	焼鳥 BAL
3F	梅の花	創作和食
4F	宮地楽器 MUSIC JOY	音楽教室・英会話教室・バレエ・ダンス教室
4F	よくわかる！ほけん案内	保険ショップ
4F	Eyesh Salon Blanc	まつげエクステ
4F	ベネッセの English Studio	英会話教室
4F	Re.Ra.Ku	リラクゼーション
4F	整体×骨盤 カ・ラ・ダファクトリー	
4F	JTB	旅行
4F	IKUKO	リラクゼーションエステティック
4F	SEASONS MOMS	美容室
4F	オーラルケアハンズ府中歯科	歯科
4F	府中駅前クリニック	診療所
4F	あおぞら耳鼻咽喉科	耳鼻咽喉科
4F	あすなろクリニック	小児科・内科・アレルギー科
4F	パンダ薬局	調剤薬局

※一部店舗につきましては、グランドオープン時に店舗名称等異なる場合がございます。
(2017年6月14日時点)

<添付資料①>「ル・シーニュ」概要

所在地	東京都府中市宮町一丁目 100 番地
敷地面積	約 6,700 m ²
延床面積	約 57,000 m ²
店舗面積	約 13,000 m ²
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
客用駐車台数	市営駐車場:480 台
客用駐輪台数	市営駐輪場:480 台、ル・シーニュ駐輪場:350 台 計 830 台
着工	2013 年 10 月
開業日	2017 年 7 月 14 日
設計	INA・清水建設設計共同企業体(代表者:株INA 新建築研究所)
施工	清水・京王・横沢建設共同企業体(代表者:清水建設株)
参加組合員	野村不動産株
交通	京王線府中駅南口直結(ペDESTリアンデッキを経由)
営業時間	ショッピング 10 時～20 時／レストラン 11 時～23 時／クリニック 9 時～20 時 ※一部店舗・施設により異なります
ホームページ	http://www.lesigne.jp

<添付資料②>位置図

