

SUSTAINABLE  
DEVELOPMENT  
GOALS

## 「京銀サステナビリティ経営サポート」の取り組みについて ～協同建設株式会社および協同不動産株式会社のSDGs・ESG経営をサポート～

京都銀行（頭取 安井 幹也）は、取引先のSDGs・ESG経営支援サービスのひとつとして、「京銀サステナビリティ経営サポート」を行っております\*。今般、協同建設株式会社および協同不動産株式会社（代表取締役 北本 和志、本社 大阪府摂津市）に本サービスをご利用いただき、当社がサステナビリティ経営方針策定をサポートしましたのでお知らせいたします。

本サービスは、お客さまのSDGs・ESGの取り組みを経営戦略に組み込むことを促進するもので、お客さまの経営理念、経営資源のほか、外部環境も踏まえたマテリアリティ（重要課題）を設定し、経営方針策定をサポートします。

当行は、今後も、取引先のSDGs・ESG経営をサポートし、お客さまのさらなる発展と持続性のある地域社会の実現を目指してまいります。

※2023年11月より、「京銀サステナビリティ経営サポート」に関する業務は、グループ会社の京都総研コンサルティングにて取り扱っております。

### 記

#### 企業の概要（敬称略）

企業名	協同建設株式会社 協同不動産株式会社
所在地	大阪府摂津市千里丘東三丁目7番27号
代表者	北本 和志
事業内容	建設全般・不動産全般・仲介
サステナビリティ 経営方針 【詳細は別紙】	1. 地球と人の共存共栄を目指した未来を築く会社 2. みんなが暮らしやすい社会への貢献 3. 働きやすく成長できる安全な職場づくり

以上

京都フィナンシャルグループでは、「地域社会の繁栄に奉仕する～地域の成長を牽引し、ともに未来を創造する～」という経営理念に基づいた企業活動を行っております。今後も経営理念のより一層高いレベルでの実践であるSDGs達成に向け、地域の社会課題の解決に貢献してまいります。なお、関連するプレスリリースにSDGsの目標のアイコンを明示しております。



# 協同建設 株式会社・協同不動産 株式会社

ウェルビーイング  
&  
SDGs

## 重要課題

## 取組方針

## 2035年度（創業60周年）目標

### 1. 地球と人の共存共栄を目指した未来を築く会社

- ・災害に強い建物の建築
- ・構造に応じた修繕やメンテナンスの実施
- ・ゼロエネルギー建築の推進

ゼロエネルギー建物の  
建築

累計50棟

施工物件に対する  
大規模修繕の実施率

100%



### 2. みんなが暮らしやすい社会への貢献

- ・多様な入居者の満足度向上を図る付加価値サービスの充実
- エイジフリー建物の推進
- 子育て世帯や働く高齢者を支援するIoT設備の導入
- 医療・健康サービスの提供

管理物件における  
年間入居率

97%以上



### 3. 働きやすく成長できる安全な職場づくり

- ・作業ルールの周知による安全管理の徹底
- ・自己啓発を促す学習支援
- ・健康維持を図る施策の推進
- ・安全性と効率性の両立を実現するデジタル技術の積極的な活用
- ・高騰する工事費への対応を目指した効率化の徹底

交通事故・労働災害

0件  
達成・維持

業務に応じた奨励資格  
取得率

100%

健康経営優良法人

認定取得

労働生産性  
前年対比引き上げ

3%



持続可能な  
社会の実現

## 企業理念

1. 健康推進や子育て・共働き世帯、高齢者支援ができる空間を提供します。
2. サステナブルな建物の提供で地域経済の発展に貢献します。
3. 耐震強化と抗ウイルス空間の普及により安心安全を提供します。
4. 企業やオーナーそして入居者の満足度向上に努め、「三方よし」経営を目指します。
5. 常に進取の精神で社員一同全力で取り組みます。
6. 顧客の発展・繁栄、会社の発展、社員一同の幸せ・健康を求めてまいります。

## サステナビリティ経営方針

グローバルズの変化と国内不動産への影響、エネルギー政策と温室効果ガスの削減に向けた省エネ化、個人資産課税の強化など不動産に関わる課題は様々です。不動産価値を創造する新たな提案を通じて、これから起こりうる社会の変化に対応してまいります。