

不動産売買仲介の効率化と生産性UPを実現し、仲介成約数を増加させる！

売買仲介プラットフォーム「キマール」を提供開始！

～ 不動産情報と顧客情報の統合管理で、不動産売買仲介の新時代が到来！ ～

リマールエステート株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：赤木正幸）は、不動産売買仲介の効率化と生産性UPを実現し、仲介成約数を増加させることが可能な業務支援システムを、売買仲介プラットフォーム「キマール」として、2018年2月16日より提供を開始いたします。リリースキャンペーンとして、「1ヶ月無料！ 物件登録し放題！ 入力代行も無料！」とします。【URL】 <https://kimar.jp>



■ 売買仲介プラットフォーム「キマール」の特徴

- ・ 売買仲介プラットフォーム「キマール」は、不動産情報と顧客情報を統合管理できる新しい業務支援システムです(特許出願済)。情報管理の効率化とデータ活用の向上、顧客対応の効率化とコミュニケーションの向上を実現できます。
- ・ 売買仲介プラットフォーム「キマール」は、仲介会社間の関係や、仲介会社と投資家との関係を強固にする新しい業務支援システムです。不動産売買仲介は情報と人脈が儲けの源泉であり、自社だけの情報を自社だけのお客様に効果的に囲い込むことができます。
- ・ 売買仲介プラットフォーム「キマール」は、仲介成約の要因分析を可能にする新しい業務支援システムです。成約の鉄板ルールを把握して利益増大を実現できます。

不動産売買仲介プラットフォーム「キマール」

自社だけの情報を、
自社だけのお客様に、
効果的に囲い込むことが可能！！

不動産売買仲介は情報と人脈が儲けの源泉！

キマールの特徴

情報管理の効率化とデータ活用の向上
顧客対応の効率化とコミュニケーションの向上

**仲介成約の要因分析ができるのはキマールだけ！
成約の鉄板ルールを把握して利益増大！**

キマールは、お客様が物件を探しにくるポータルサイトではありません。
仲介会社間の関係や、仲介会社と投資家との関係を強固にするシステムです。

キマールの機能一覧

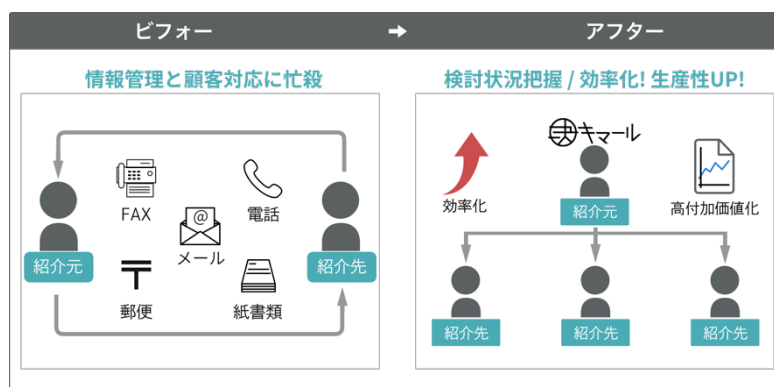
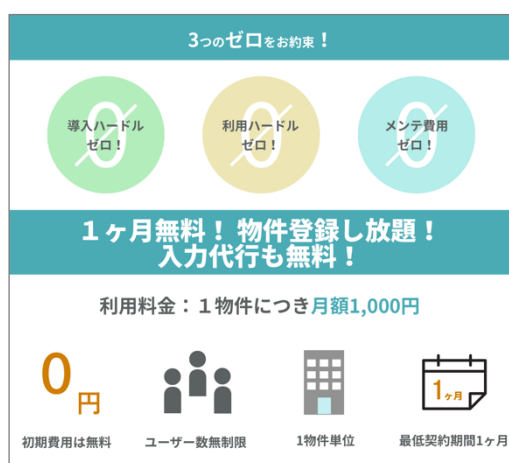
<p>情報と資料の管理 物件情報と物件資料の一元管理 検索機能による過去情報の把握</p>	<p>物件状況の把握 地図へ自動マッピング 提案状況と進捗状況の一覧管理</p>
<p>資料のダウンロード ダウンロードURLをメッセージ案内 ダウンロード状況と検討状況の把握</p>	<p>資料の自動提出 自動で追加資料URLを案内 提出漏れの防止と工程の削減</p>
<p>コミュニケーション 物件情報と物件資料の一元管理 検索機能による過去情報の把握 (近月中にリリース予定)</p>	<p>シミュレーション 賃料目線や利回り目線の把握 投資条件にあった最適案件の紹介 (近月中にリリース予定)</p>

■売買仲介プラットフォーム「キマール」の機能※

- ・情報と資料の管理：物件情報と物件資料の一元管理、検索機能による過去情報の把握
 - ・物件状況の把握：地図へ自動マッピング、提案状況と進捗状況の一覧管理
 - ・資料のダウンロード：ダウンロード URL をメッセージ案内、ダウンロード状況と検討状況の把握
 - ・資料の自動提出：自動で追加資料 URL を案内、提出漏れの防止と工程の削減
 - ・コミュニケーション：チャットによる効率的な対話、履歴を交渉記録として活用
 - ・シミュレーション：賃料目線や利回り目線の把握、投資条件にあった最適案件の紹介
- ※近日中にリリース予定の機能も含んでいます。

■売買仲介プラットフォーム「キマール」の利用料金

- ・登録1物件につき月額1,000円
- ・リリースキャンペーンとして、「1ヶ月無料！物件登録し放題！入力代行も無料！」
- ・初期費用無料、ユーザー数無制限、1物件単位、最低契約期間1ヶ月
- ・導入ハードルゼロ！利用ハードルゼロ！メンテ費用ゼロ！



■リマールエステート株式会社について

- ・2017年6月に「不動産テックカオスマップ」を共同発表するなど、不動産テック事業と不動産事業の相乗効果を追求し、新たな不動産事業価値を生みだし続ける不動産テック企業です。
- ・ニッセイ・キャピタル株式会社が主催する「アクセラレーションプログラム 50M」に、唯一の不動産テックスタートアップとして採択されるなど、不動産業界のIT化促進と労働生産性向上を追求する不動産テック企業です。

■会社概要

- ・会社名：リマールエステート株式会社
- ・所在地：東京都中央区銀座1-13-1 ヒューリック銀座一丁目ビル4F
- ・代表者：赤木正幸
- ・設立：2016年12月
- ・事業：不動産テック事業、不動産事業、エネルギーマネジメント事業
- ・会社ホームページ：<http://limar.co.jp>

■本リリースに関するお問い合わせ先

- ・担当：リマールエステート株式会社 赤木正幸
- ・メール：info@limar.co.jp / TEL：03-6833-0518
- ・サービスページ問い合わせ先：<https://kimar.jp>