

報道関係各位

2019年8月22日  
野村不動産アーバンネット株式会社  
リマールエステート株式会社

## 不動産売買の業務支援システムを導入し、ICT化を推進 野村不動産アーバンネットでリマールエステート社の Kimar(キマール)を導入

野村不動産アーバンネット株式会社(本社：東京都新宿区/代表取締役社長：前田 研一)は、投資用・事業用不動産流通事業において、不動産テック企業であるリマールエステート株式会社(本社：東京都中央区/代表取締役：赤木 正幸)が提供する、不動産売買支援クラウドサービス Kimar(キマール <https://kimar.jp>)を一部店舗で試験導入しましたので、お知らせいたします。

これまでの投資用・事業用不動産流通事業では、売却物件情報の多くはインターネット等の媒体ではなく、メールや電話・FAX・訪問等によるアナログな営業手法で営業担当者がお客様に紹介をするのが一般的であり、物件情報をお届けできるお客様の数や紹介に要する時間に課題がありました。

今回リマールエステート株式会社のキマールを導入することにより、同社の不動産売買支援クラウドを通じ、物件の詳細情報を多くのお客様に瞬時に提供することが可能となります。また、投資用・事業用不動産をお探しのお客様に、数多くの物件情報を提供することができ、お客様満足度の向上に繋がるものと期待しています。

野村不動産アーバンネットは、ICT (Information and Communication Technology) を活用したお客様向けサービスを積極的に提供しており、これまでも「VR による室内見学システム」や「人工知能(AI)によるチャット型 Q & A サービス」、「マーケティングオートメーション(MA)によるパーソナライズ物件情報メールの配信」などの先進的な取組を行ってまいりました。今後も、ICT 活用を積極的に推進し、お客様のお役に立つ不動産サービスの提供を目指してまいります。

### ■ Kimar(キマール)について

不動産売買にかかる業務を、「早く」・「簡単に」し、「売却物件」情報と「購入希望顧客」情報を一元管理できる、今までになかった不動産売買の業務支援サービスです。メールではなく、クラウド経由で物件情報のやり取りが簡単・迅速にできます。これまで情報提供に要していた膨大な時間を削減することで、より多く、より密にお客様へのサービス提供が可能になります。

また、お客様毎に紹介した物件と検討結果をデータとして蓄積することで、今後キマールに実装予定の AI を用いたレコメンドシステムにてお客様の希望する不動産情報をよりスピーディーに提供することを目指しています。

あしたを、つなぐ

 野村不動産グループ

 Limar

## ■野村不動産アーバンネット株式会社について

野村不動産アーバンネット株式会社は、「サービス・コンサルティングにおいて、お客様に信頼され長く喜んでいただく」という企業理念のもと、不動産流通事業を中心に、さまざまな不動産ニーズに対しサービス・コンサルティングを行っております。また、不動産情報サイト「ノムコム」は、物件情報はもちろん、不動産や住まいに関する情報や ICT 技術を活用した機能などを介して、お客様に便利で快適なサービスを提供しております。

## ■会社概要

社名	野村不動産アーバンネット株式会社 代表取締役社長 前田 研一
本社所在地	東京都新宿区西新宿1丁目26番2号 新宿野村ビル
設立	2000年11月
資本金	10億円
事業内容	住宅流通事業、投資用・事業用不動産流通事業、新築受託販売事業、保険代理事業、不動産情報サイト運営事業
ホームページ	<a href="https://www.nomura-un.co.jp/">https://www.nomura-un.co.jp/</a>

## ■リマールエステート株式会社について

リマールエステート株式会社は、「不動産テック業界マップ」を共同発表するなど、不動産とテクノロジーの相乗効果を追求し、新たな不動産事業価値を生みだし続ける不動産テック企業です。代表取締役社長の赤木正幸は、一般社団法人不動産テック協会 <https://retechjapan.org> の代表理事に就任し、協会活動を通じても不動産とテクノロジーの融合促進に力を注いでいます。

また、ニッセイアクセラレーション <http://www.nissay-cap.co.jp/50m> の継続支援先に採択されるなど、ニッセイ・キャピタル株式会社とかんしん未来ファンド(第一勧業信用組合とフューチャーベンチャーキャピタル株式会社が運営)からも評価を受け、総額 1 億円の資金調達を実施済みです。

## ■会社概要

社名	リマールエステート株式会社 代表取締役社長 赤木 正幸
本社所在地	東京都中央区銀座1丁目13番1号 ヒューリック銀座一丁目ビル
設立	2016年12月
資本金	6,500万円
事業内容	不動産テック事業、不動産事業
ホームページ	<a href="https://limar.co.jp/">https://limar.co.jp/</a>

本件に関するお問い合わせ窓口  
野村不動産アーバンネット株式会社 経営企画室 (林・廣田・竹村)  
TEL 03-3345-7779・FAX 03-3345-8273  
リマールエステート株式会社 (赤木)  
TEL 03-6833-0518・mail info@limar.co.jp

あしたを、つなぐ