

「オープンレジデンシア本郷壱岐坂」 販売開始のお知らせ

—歴史ある文京区の高台、東京の中の東京での暮らし—

株式会社オープンハウスグループ（本社 東京都千代田区、代表取締役社長 荒井正昭、以下「当社」）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、2024年4月22日（月）より新築分譲マンション「オープンレジデンシア本郷壱岐坂」の販売を開始しますので、お知らせいたします。

「オープンレジデンシア本郷壱岐坂」

「オープンレジデンシア本郷壱岐坂」は、東京メトロ丸ノ内線「本郷三丁目」駅まで徒歩6分、都営三田線「水道橋」駅まで徒歩5分の立地に誕生します。4駅5路線が利用可能で、「新宿」、「池袋」、「東京」駅へ10分以内というアクセス性が魅力です。歴史ある壱岐坂通りに面する文京区の高台に位置し、「これぞ、東京」という暮らしを享受しながら心地よく安心して暮らせます。全戸角住戸からなる1LDK～3LDKの多彩なプランが揃っており、ライフスタイルに合わせて選択いただけます。

公式サイトURL：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/bukken/kanto/ikizaka/>



※画像はイメージです。

所在地	東京都文京区本郷二丁目3番5(地番)	構造・規模	鉄筋コンクリート造地上10階建
交通	東京メトロ丸ノ内線「本郷三丁目」駅 徒歩6分	総戸数	22戸
	都営三田線「水道橋」駅 徒歩5分	敷地面積	209.33m ² (建築確認対象面積)
	都営大江戸線「本郷三丁目」駅 徒歩7分		209.48m ² (売買対象面積)
	JR中央・総武線「水道橋」駅 徒歩8分	専有面積	30.76m ² ～70.48m ²
	東京メトロ丸ノ内線「後樂園」駅 徒歩10分		

	JR中央・総武線「御茶ノ水」駅 徒歩11分	間取り	1LDK～3LDK
		完成予定	2025年10月下旬
用途地域	商業地域・近隣商業地域	引渡予定	2025年11月下旬

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

オープンハウス・ディベロップメント 新築マンションサイト：<https://ms.ohd.openhouse-group.com/>

株式会社オープンハウスグループについて

株式会社オープンハウス及び関係各社は、2022年1月より、株式会社オープンハウスグループを純粋持株会社とする持株会社体制に移行いたしました。グループの事業は、戸建関連事業、マンション事業、収益不動産事業、アメリカ不動産事業を中心に、住まいや暮らしに関連する各種サービスを展開し、地域につきましても、創業の首都圏に加え、名古屋圏、関西圏、福岡圏へと拡大、更に近年は、地域共創のための活動や、環境保全活動にも力をいれています。1997年の創業以来の主要事業である戸建事業では、土地の仕入から、建築、販売まで製販一体の体制を整え、便利な立地かつ手の届きやすい価格の住まいを提供しております。共働き世帯の増加により求められる職住近接した立地、多様化する働き方の中で新しいニーズに応える企画等、グループならではの連携をとった取組を進めてまいりました。これからも、当社グループは、より多くのお客様に選んでいただける住まいのご提供に努めてまいります。

株式会社オープンハウスグループ Web サイト URL：<https://openhouse-group.co.jp/>

株式会社オープンハウス Web サイト URL：<https://oh.openhouse-group.com/>

< 企業概要 >

商号 株式会社オープンハウスグループ

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階（総合受付）・21階

創業 1997年 9月

代表者 代表取締役社長 荒井 正昭

資本金 201億1,263万円

従業員数（連結）4,904名（2023年9月末）

商号 株式会社オープンハウス・ディベロップメント

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階（総合受付）・21階

創業 2000年 9月

代表者 代表取締役 福岡良介

資本金 1億100万円

事業内容（グループ）

- 1.不動産売買の代理・仲介事業
- 2.新築戸建分譲事業
- 3.マンション・ディベロップメント事業
- 4.不動産投資事業
- 5.不動産金融事業
- 6.前各号に付帯関連する事業