

## 水上温泉街の再生に向けて「廃墟再生マルシェ」を開催

温泉街の中心で、これからのみなかみに出会う。10月8日、9日に開催。

株式会社オープンハウスグループ（本社 東京都千代田区、代表取締役社長 荒井正昭、以下「当社」）は、みなかみ町、群馬銀行、東京大学大学院工学系研究科と2021年9月に締結した「産官学金包括連携協定※」に基づき進めております「水上温泉街再生プロジェクト」の一環として、旧一葉亭敷地にて2023年10月8日（日）・9日（月）に、「廃墟再生マルシェ」を開催いたしますので、お知らせいたします。「廃墟再生マルシェ」は、昨年に続き二回目の開催となります。



当社は、2021年9月より始動した、みなかみ町・株式会社群馬銀行・国立大学法人東京大学大学院工学系研究科と連携して進める「産官学金連携まちづくり」事業に参加しております。2022年10月の旧ひがき寮での「ミニ廃墟再生マルシェ」、2023年6月の地元意見交換会に続き、今後も住民の方々を積極的に巻き込みながらアクションを重ね、温泉街の再生ビジョンを共につくりあげていく予定です。今回の「廃墟再生マルシェ」も廃墟を再生しながら温泉街の未来を描く、ひとつの社会実験として開催します。みなかみ町の魅力を感じて都心部との二地域居住をしている方や都心部から移住した方も出店いただく予定です。



画像：みなかみ町との二地域居住やみなかみ町へ移住した方の出店

## 廃墟再生マルシェ 開催概要

開催日時：2023年10月8日(日)11:00～20:00・9日(月)11:00～16:00

開催場所：群馬県みなかみ町湯原704 水上温泉街 温泉街駐車場横 旧一葉亭エネルギーセンター

主催：みなかみ町／株式会社群馬銀行／東京大学大学院都市デザイン研究室／株式会社オープンハウスグループ

協力：湯原区

本イベントのお問合せ先：東京大学大学院都市デザイン研究室

MAIL：[minakami@ud.t.u-tokyo.ac.jp](mailto:minakami@ud.t.u-tokyo.ac.jp)

WEB：<https://www.minakami-haikyo-saisei.com>

○小雨決行。荒天時、中止となる場合があります。

○お車でお越しの方は、観光会館駐車場または温泉街駐車場をご利用ください。

## 昨年の実施の様子

第1回「ミニ廃墟再生マルシェ」は大盛況で、2日間で1300名ものご来場がありました。



画像左：手入れ前の旧ひがき寮の中庭 中央：地元の皆さまと学生達を中心に手入れされた中庭 右：イベントの様子

## 株式会社オープンハウスグループの地域共創事業について

次世代に豊かな日本を残すため、日本の抱える社会課題、「人口減少・少子高齢化」、「都市への人口集中・地方の衰退」、「社会資本の老朽化」、「長期的な経済の低迷」、「低い労働生産性」等の解決策の1つとして、「地域共創」を掲げ、様々なステークホルダーと手を取り合っ、持続可能な社会の実現を目指します。まち・ひと・しごとの循環があり、資金が集まり、家が売れる都心と比較し、地方はその循環が弱まっています。オープンハウスグループは、地域課題を解決し、循環を取り戻すことが、日本の課題解決に必要なだと考えます。まちを作り、ひとの流れを作り、しごとを生む。そんなまちづくりを日本中へ広げ、日本中に、好立地を、ぞくぞくと生み出し、地域共創を通して、やる気のある人が活躍する持続可能な社会の実現を目指します。

現在の主な取組：オープンハウスアリーナ太田・みなかみまちづくりプロジェクト(水上温泉街再生・みなかみほうだいぎスキー/キャンプ場)・桐生南高校跡地活用プロジェクト・群馬クレインサンダーズ・オープンハウスの森プロジェクト



画像左：オープンハウスアリーナ太田 右：みなかみほうだいぎスキー場

オープンハウスグループ 地域共創プロジェクトHP：<https://kyoso.openhouse-group.co.jp/>

※参考リリース：群馬県みなかみ町で「産官学金連携まちづくり」が始動。

みなかみ町、群馬銀行、オープンハウス、東京大学が包括連携協定を締結。(2021.9.22)

[https://oh.openhouse-group.com/company/news/pdf/20210922\\_1.pdf](https://oh.openhouse-group.com/company/news/pdf/20210922_1.pdf)

### 株式会社オープンハウスグループについて

株式会社オープンハウス及び関係各社は、2022年1月より、株式会社オープンハウスグループを純粋持株会社とする持株会社体制に移行いたしました。グループの事業は、戸建関連事業、マンション事業、収益不動産事業、アメリカ不動産事業を中心に、住まいや暮らしに関連する各種サービスを展開し、地域につきましても、創業の首都圏に加え、名古屋圏、関西圏、福岡圏へと拡大、更に近年は、地域共創のための活動や、環境保全活動にも力をいれています。1997年の創業以来の主要事業である戸建事業では、土地の仕入から、建築、販売まで製販一体の体制を整え、便利な立地かつ手の届きやすい価格の住まいを提供しております。共働き世帯の増加により求められる職住近接した立地、多様化する働き方の中で新しいニーズに応える企画等、グループならではの連携をとった取組を進めてまいりました。これからも、当社グループは、より多くのお客様に選んでいただける住まいのご提供に努めてまいります。

株式会社オープンハウスグループ Web サイト URL：<https://openhouse-group.co.jp/>

株式会社オープンハウス Web サイト URL：<https://oh.openhouse-group.com/>

### < 企業概要 >

商号 株式会社オープンハウスグループ

本社所在地 〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階（総合受付）・21階

創業 1997年 9月

代表者 代表取締役社長 荒井 正昭

資本金 201億163万円

従業員数（連結）4,435名（2023年3月末時点）