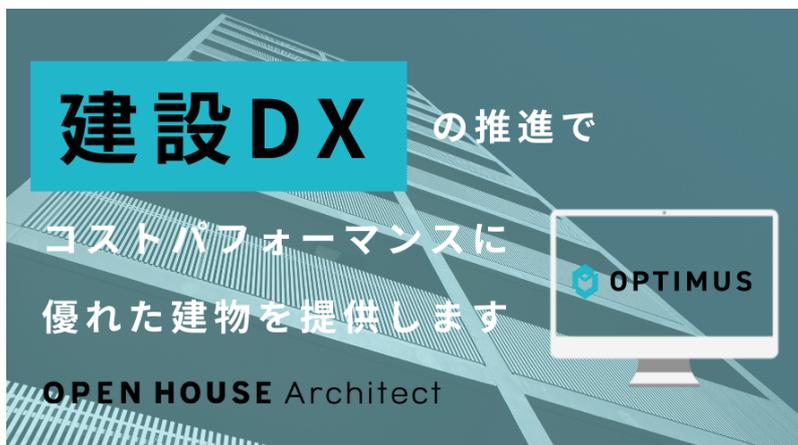


## マンション・総合請負受注拡大へ向け、 独自EDI機能を用いた建設DXプラットフォームを提供開始

株式会社オープンハウスグループ（本社 東京都千代田区、代表取締役社長 荒井正昭、以下「当社」）のグループ会社である株式会社オープンハウス・アーキテクト（本社 東京都中野区、代表取締役 長井 光夫、以下「オープンハウス・アーキテクト」）は、マンション・総合請負事業のさらなる受注拡大に向け、EDI請求機能を搭載した建設DXプラットフォーム「Optimus」の提供を開始しました。本システムの活用により、施工パートナーと当社間の生産性を最大化するための合理化サイクルを創出し、より多くのコストパフォーマンスに優れた建物を提供してまいります。



### 建設DXで持続的な成長の実現へ

建設業界では少子高齢化に伴い、担い手不足が加速する中、生産性向上が急務とされる「2024年問題」に直面しています。オープンハウス・アーキテクトとしては、社内外のDX推進による業務効率化を行い、持続的な成長の実現を目指しています。



## 「Optimus」でマンション・総合建設現場の合理化サイクルを創出



### ■ シームレスな情報連携で素早く・正確・ムダのないサイクル

建設現場では、電話やファックス・郵便などのアナログなやりとりが多く残されており、事務作業の大きな負荷となっています。様々な形式で行われてきた受発注業務や現場情報共有をオンライン上で一括管理することで、素早く正確な情報にアクセスすることが可能となります。

### ■ コンプライアンスの強化に

オンライン上のやりとりにより、各現場の重要書類や支払い状況の記録を確実に残すことができるようになります。システム上で発注・請求上の制御を行うことで、手続き上のミスや不正を未然に防ぎ、コンプライアンスの強化に繋がります。

### ■ 使いやすさを重視した独自EDI

これまでのEDIシステムは、利用料がかかることや使い勝手の悪さが浸透の足枷となっていました。オープンハウス・アーキテクトでは「Optimus」を社内で独自開発し、サービスを無償提供することで、現在までに約 800 社のシステム利用登録を実現しました。また、自社開発することにより、使い勝手の良いUI・仕組みを叶えています。

### ■ 徹底した原価管理でコストパフォーマンスに優れた建物を

現場ごとの予算・発注・請求・支払い内容までを集約することで、コストを徹底管理。原価情報がスピーディーに反映され、データに基づいた経営戦略で、コストパフォーマンスに優れた建物をより多く提供することが可能となります。

## 株式会社オープンハウスグループについて

株式会社オープンハウスグループは、戸建関連事業、マンション事業、収益不動産事業、アメリカ不動産事業を中心に、住まいや暮らしに関連する各種サービスを展開し、地域につきましても、創業の首都圏に加え、名古屋圏、大阪圏、福岡圏へと拡大、更に近年は、地域共創のための活動や、環境保全活動にも力をいれております。1997年の創業以来の主要事業である戸建事業では、用地の仕入から、建設、販売まで製販一体の体制を整え、便利な立地かつ手の届きやすい価格の住まいを提供しております。共働き世帯の増加により求められる職住近接した立地、多様化する働き方の中で新しいニーズに応える企画等、グループならではの連携をとった取組を進めてまいりました。これからも、当社グループは、より多くのお客様に選んでいただける住まいのご提供に努めてまいります。

株式会社オープンハウスグループ Web サイト URL : <https://openhouse-group.co.jp/>

### < 企業概要 >

商号	株式会社オープンハウスグループ
本社所在地	〒100-7020 東京都千代田区丸の内 2-7-2 JPタワー20階（総合受付）・21階
創業	1997年9月
代表者	代表取締役社長 荒井 正昭
資本金	200億7,008万円
従業員数（連結）	4,493名（2022年9月末時点）

## 株式会社オープンハウス・アーキテクトについて

首都圏・東海・関西・九州の広範囲に事業を展開している、オープンハウスグループの総合建設会社です。木造住宅をはじめ、鉄筋コンクリート造の集合住宅やビル建設も手掛けており、高度な専門技術と強固な管理体制を備えています。徹底したコスト管理とデジタル化で、高品質な建築設計をお手頃な価格で提供しています。

株式会社オープンハウス・アーキテクト Web サイト URL : <https://oha.openhouse-group.com/>

### < 企業概要 >

商号	株式会社オープンハウス・アーキテクト
本社所在地	〒164-0001 東京都中野区中野4丁目10-2 中野セントラルパーク サウス 15F TEL.03-6627-0200（代表）
代表者	代表取締役 長井 光夫
資本金	1億100万円
事業内容	1.建築請負並びに設計・施工 2.収益不動産事業

### < 本件に関するメディア関係者様からのお問い合わせ >

株式会社オープンハウス・アーキテクト マーケティング（担当：三田）

MAIL : oha-pr@openhouse-group.com