

報道関係各位

2017年10月2日  
株式会社ハウストゥ  
(東証一部 3457)

## ハウス・リースバックの利用拡大に向けて九州初の直営店出店 「ハウストゥ!家・不動産買取専門店 博多駅南店」をオープン

株式会社ハウストゥ（本社：東京都千代田区 代表取締役社長 安藤正弘）は、ハウス・リースバック事業の取組件数増大に向けて、九州で初となる直営店舗として10月1日に「ハウストゥ!家・不動産買取専門店 博多駅南店」をオープンいたしました。

当社の独自サービスである「ハウス・リースバック」は、2013年10月のサービス開始以降、自宅を売却して資金を得た後もそのまま住み続けられるメリットが好評を得ており、資産整理や老後資金の確保など、様々なニーズに対応する資金調達の方法としてご活用いただいております。2017年6月末時点で保有件数513件、保有総額約71億円の取り扱いを行っており、年間のお問い合わせは約6,000件まで増加しております。これまでは、首都圏、中部圏、近畿圏の三大都市圏を主要エリアとして広告費を投下し、積極的に対応してまいりましたが、三大都市圏以外の地方都市からの問い合わせも多数あり、潜在的な需要は全国的なものであると考えております。

お客様のニーズにより広くお応えし、また、ハウス・リースバックのさらなる取組増大を図るため、三大都市圏に次ぐ規模である福岡市周辺を対応エリアとする直営店として、家・不動産買取専門店を出店し、積極的なサービス展開を行ってまいります。

今後は、さらに進む超高齢化の中で、シニア世代をはじめとしたさまざまな資金ニーズに対応すべく、政令指定都市や地方都市への出店も視野に入れ、対応エリア拡大および保有件数、保有額の増大を図ってまいります。

### ■「ハウス・リースバック博多駅南店」の概要

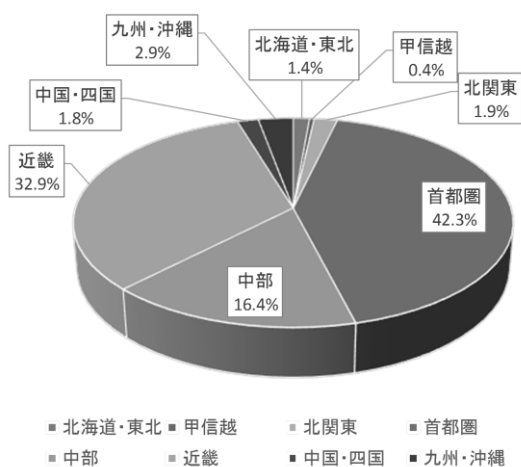
店名	ハウストゥ!家・不動産買取専門店 博多駅南店
住所	812-0016 福岡市博多区博多駅南1-15-22 シノケン博多ビル5階
電話番号	092-432-3742
FAX番号	092-432-3765
交通アクセス	JR「博多駅」徒歩12分

### ハウストゥ!グループ概要

社名	株式会社ハウストゥ
本社所在地	東京都千代田区丸の内1丁目8番1号 丸の内トラストタワーN館17F
本店所在地	京都府京都市中京区烏丸通錦小路上ル手洗水町670番地
代表者	代表取締役社長 CEO 安藤 正弘
設立	2009年1月（創業1991年）
店舗数	478店舗（直営店16店舗・FC店462店舗（内オープン準備中85店舗））
事業内容	フランチャイズ事業、ハウス・リースバック事業、不動産金融事業、 不動産売買事業、不動産流通事業、住宅・リフォーム事業
資本金/売上高	3億6,100万円 / 連結168.4億円（2017年6月期）
ホームページ	<a href="http://www.housedo.co.jp/">http://www.housedo.co.jp/</a>

【別紙】

①ハウス・リースバック 地域別保有件数（2017年6月末現在）



地域	保有物件数	保有総額 (百万円)	保有物件単価 (百万円)
北海道・東北	7 件	89.6	12.8
甲信越	2 件	12.1	6.0
北関東	10 件	88.4	8.8
首都圏	217 件	3,431.7	15.8
中部	84 件	923.6	11.0
近畿	169 件	2,440.3	14.4
中国・四国	9 件	67.3	7.5
九州・沖縄	15 件	133.1	8.9
総計	513 件	7,186.2	14.0

②保有件数の推移（2017年6月末現在）

