

2018年1月10日

報道関係者 各位

大和リース株式会社  
代表取締役社長 森田俊作

■ 公民連携による公共施設整備

わどまりちょう  
「和泊町新庁舎建設事業」の起工式を執り行います

この度、大和ハウスグループである大和リース株式会社(本社：大阪市中央区、社長：森田俊作)は、鹿児島県大島郡和泊町(沖永良部島内)にて「和泊町新庁舎建設事業」の起工式を執り行いますので、下記の通り概要をお知らせいたします。

- 日 時：2018年1月11日(木) 午前10時より(雨天決行)
- 場 所：鹿児島県大島郡和泊町和泊27-2他(現 和泊町庁舎前)
- 出席者：和泊町長、和泊町議会など 約100名



完成予想パース(外観)

■ 「和泊町新庁舎建設事業」について

本事業は建設から60年以上経過した現庁舎を新たに建て替える事業で、2016年6月に和泊町より民間のノウハウを活用したPFI的手法(BTO<sup>※</sup>方式)による公募型プロポーザル方式にて募集されました。

当社は和泊町が掲げる①「開放的で町民に親しまれる庁舎」②「町民の安心・安全を確保した庁舎」③「高度情報通信に対応できる庁舎」④「環境に配慮した庁舎」⑤「まちづくりの拠点となる庁舎」の5つの新庁舎建設の基本理念をもとに提案を行い、事業者として選定されました。

■事業概要

事業名称	和泊町新庁舎建設事業
建設地	鹿児島県大島郡和泊町和泊 27-2 他
敷地面積	10,825.86 m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造 3 階建
延床面積	3,634.48 m <sup>2</sup>
整備概要	町役場庁舎、議場、駐車場、緑地 他
募集方法	公募型プロポーザル方式
事業者	<p>わどまり結ファシリティーズ株式会社（SPC：特別目的会社）</p> <p>代表企業：大和リース株式会社</p> <p>構成員：株式会社渡辺組（建設）</p> <p>株式会社九電工（設備工事）</p> <p>日本コムシス株式会社（建設・通信工事）</p> <p>協力企業：株式会社畠中設計（設計・工事監理）</p> <p>日本管財株式会社（維持管理）</p> <p>株式会社新協（建設、町内企業）</p>
事業方式	BTO※方式
事業期間	15 年間
契約額	約 15 億 8812 万円
工事竣工	2019 年 3 月末（予定）

※BTO（Build Transfer and Operate）とは民間事業者が公共施設の建設を行い、完成後に施設の所有権を自治体に譲渡し、施設の管理・運営については引き続き行う事業方式

■建設地地図



●本件に関するお問合せ●  
 大和リース株式会社 本社 広報販促室  
 tel : 06-6942-8068