



2025年3月31日

大和ハウスリアルティマネジメント株式会社
代表取締役社長 伊藤光博
東京都千代田区神田三崎町3-3-21

シーレックス・ファシリティーズ株式会社の子会社化に関するお知らせ

大和ハウスグループの大和ハウスリアルティマネジメント株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：伊藤光博）は、2025年3月31日、シーレックス株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：松浦 誠）の100%子会社で、施設管理事業を手掛けるシーレックス・ファシリティーズ株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：松浦 誠）の全株式を取得する契約を締結し、2025年5月1日に子会社化する（以下「本取引」）こととなりましたので、お知らせします。

■本取引の経緯

当社は「アクロスプラザ」等の商業施設やオフィスビル、物流施設などの開発から管理運営を総合的に行う不動産事業と、「ダイワロイネットホテルズ」などを展開するホテル事業を手掛けています。シーレックス・ファシリティーズ株式会社には、長年にわたり当社が管理運営を行う各種施設におけるビルメンテナンス業務を委託し、信頼関係を築いてまいりました。

本取引により、シーレックス・ファシリティーズ株式会社が有するビルメンテナンス業務に関わる豊富な専門知識を活用することで、当社グループの建物管理・運営における総合的なサービス品質向上を実現。また、ビルメンテナンス業務を内製化することで業務効率のさらなる向上を図り、事業拡大を目指します。

■各社の概要

商号	大和ハウスリアルティマネジメント株式会社
所在地	東京都千代田区神田三崎町3丁目3番21号
代表者	代表取締役社長 伊藤光博
資本金	2億円
事業内容	商業施設・オフィスビル・物流施設など事業用不動産の開発・管理・運営 都市型ホテル・リゾート型ホテルなどの経営

商号	シーレックス・ファシリティーズ株式会社
所在地	東京都千代田区岩本町1-3-9 高木ビル5F
代表者	代表取締役 松浦 誠
資本金	1,000万円
事業内容	建築物の総合管理（PM業務、BM業務） 不動産・建築物の運用管理に関するコンサルティング

※シーレックス・ファシリティーズ株式会社は、本株式取得の実行日をもって商号を変更する予定です。

本件に関するお問い合わせ先
大和ハウスリアルティマネジメント株式会社 広報宣伝部 広報グループ Mail. koho@dh-realty.jp Tel.03-5214-2944