

2025年3月21日

報道関係者 各位

大和リース株式会社
代表取締役社長 北 哲弥

■ だれもが一緒に楽しめるインクルーシブな広場

福岡市「東平尾公園(大谷広場)」リニューアルオープン

この度、大和ハウスグループの大和リース株式会社(本社:大阪市中央区、社長:北 哲弥)を代表とする企業グループは、2025年4月1日(火)より福岡県福岡市の「東平尾公園(大谷広場)」の管理運営業務を開始します。当グループは、「Play with～みんなが遊ぶ、みんなで遊ぶ公園～」をコンセプトに「Park-PFI(公募設置管理制度)」による事業として、民間のアイデアとノウハウを活かし、利便性の向上を図るとともに、市を代表する子どもの遊び場を再整備しました。

<https://otanihiroba-higashihirao.com/>



東平尾公園(大谷広場)全景イメージパース ※イメージであり実際とは異なる場合があります。

■ 東平尾公園について

東平尾公園は、1976(昭和 51 年)に開園した総合公園で、陸上競技場やサッカースタジアム、テニス場などの大規模なスポーツ施設を有しています。また公園内の大谷広場は、子どもの遊び場として草スキー場、ローラー滑り台、アスレチック遊具など多数の遊具があります。

■公園概要

公園名称	東平尾公園(大谷広場)
所在地	福岡県福岡市博多区東平尾公園 424 他
公園面積	約 86.3ha(大谷広場 3.1ha)
公園種類	総合公園
施設概要 (大谷広場)	みんなの遊びの広場(インクルーシブ遊具設置) 管理事務所(改修)、カフェ(新設)、展望デッキ(新設) 草スキー(大小2面改修)、冒険のとりで(アスレチック建替え新築) ローラー滑り台(改修)、じゃぶじゃぶ池(改修) 芝生の丘、芝生広場、山頂広場、森の広場、山登りの路 ※一部 2026 年春オープン(園内マップ参照)
駐車場台数	第一駐車場 67 台、第二駐車場 110 台(計 177 台)
駐輪台数	10 台
ホームページ	https://otanihiroba-higashihirao.com/
テナント	タリーズコーヒー 4月1日(火)9:00 オープン 【営業時間】平日 9:00~20:00 土日祝 8:00~20:00 駐車場入庫可能時間 7:00~21:00(出庫は 24 時間可能)

■園内マップ



■ 広場内イメージパース

※イメージであり実際とは異なる場合があります



みんなの遊び広場エリア



エントランスエリア



芝生の丘エリア



じゃぶじゃぶ池・山登りの路エリア



展望デッキ



カフェ

■事業概要

2023年3月に福岡市より公募された「東平尾公園(大谷広場)整備・管理運営事業」にて当社を代表とする企業グループが選定されました。

事業名	「東平尾公園(大谷広場)整備・管理運営事業」
選定日	2023年8月14日
事業者	【代表企業】 大和リース株式会社 【構成企業】 株式会社エスティ環境設計研究所 木下緑化建設株式会社 株式会社才田組 株式会社コトブキ タリーズコーヒージャパン株式会社
事業期間	20年間(2025年4月1日から2045年3月31日)
業務内容	【Park-PFI業務(公募設置管理制度)】 ①公募対象公園施設の整備・運営 ②インクルーシブ遊具整備 ③コインパーキング運営 【指定管理業務】 ①施設維持管理 ②植栽育成管理 ③清掃およびゴミ収集と処理 ④巡視および警備 ⑤保守点検 ⑥施設の修繕 【その他公園施設整備業務】 ①園路、広場、植栽等整備 ②東屋等整備 ③遊戯施設整備 ④駐車場、便所、手洗い整備 ⑤管理事務所、掲示板、照明施設整備

■開業記念式典について

4月1日(火)のリニューアルオープンに先立ち、3月28日(金)11:00より、芝生広場にリニューアルオープンセレモニーを執り行います。またセレモニー終了後、近隣の幼稚園児を招いてリニューアル体験会を実施します。

■ アクセスマップ



■ 大和リースの公園関連事業について

当社は Park-PFI や指定管理者制度を活用したパークソリューションに取り組んでいます。都市公園の魅力と利便性の向上を図るために、民間のノウハウを活かし、カフェやショップなどの集客施設を全国で 36 ヶ所整備・運営しています。(2025 年 1 月末時点)

公園関連事業一覧 https://www.daiwalease.co.jp/service/ppp/park_list.html

開成山公園	福島	近江神宮外苑公園	滋賀
なぐわし公園	埼玉	大宮交通公園	京都
与野公園	埼玉	大阪城公園	大阪
江戸川区総合レクリエーション公園	東京	服部緑地	大阪
千葉公園	千葉	扇町公園	大阪
鳥居崎海浜公園	千葉	泉南りんくう公園	大阪
武生中央公園	福井	北長瀬未来ふれあい総合公園	岡山
鞍ヶ池公園	愛知	到津の森公園	福岡

(当社公園関連事業の一部紹介)

● 本件に関するお問合せ ●
 大和リース株式会社 広報宣伝部
 tel:06-6942-8068