

大和ハウスグループと大東建託グループによる官民連携第一弾 佐世保市などと「災害時における無人航空機による協力に関する協定」を締結

大和ハウスグループ^{※1}と大東建託グループ^{※2}は、2024年3月に両社グループ間で締結した「災害における連携及び支援協定」に基づく官民連携の第一弾として、2024年8月22日（木）、長崎県佐世保市をはじめ関係各社と、「災害時における無人航空機（ドローン）による協力に関する協定」を締結しました。

本協定は、佐世保市、大和ハウスグループ（大和リビング株式会社とD.U-NET株式会社）、大東建託グループ（大東建託株式会社と大東建託パートナーズ株式会社）、株式会社Flight PILOT、株式会社ギガプライズの7者で、災害発生時において、ドローンで情報収集などを行うものです。

※1. 大和ハウス工業株式会社、大和リビング株式会社、大和ハウス賃貸リフォーム株式会社。

※2. 大東建託株式会社、大東建託パートナーズ株式会社、大東建託リーシング株式会社。



【締結の様子】

左から、株式会社ギガプライズ 代表取締役社長 佐藤 寿洋様、大和リビング株式会社 上席執行役員 榑田 勝秋、佐世保市長 宮島 大典様、株式会社Flight PILOT 代表取締役 川上 貴之様、大東建託パートナーズ株式会社 取締役 川岡 誠

■「災害時における無人航空機による協力に関する協定」概要

昨今、大規模な震災や豪雨、台風による河川の氾濫など、自然災害が激甚化する中、上空から広範囲にわたり災害の現状を把握することができるドローンで情報収集することで、効率的かつ効果的な救助活動や復旧作業の計画立案・実行ができます。

そのような中、大和ハウスグループの大和リビング株式会社とD.U-NET株式会社、大東建託グループの大東建託株式会社と大東建託パートナーズ株式会社は、有事における情報連携体制の強化のため、佐世保市をはじめ、ドローン事業を展開する株式会社Flight PILOT、賃貸住宅向けのIoTソリューションを提案する株式会社ギガプライズと「災害時における無人航空機による協力に関する協定」を締結することとなりました。

本協定は、佐世保市内で自然災害や大規模事故などの発生の恐れがある場合において、高精度な位置情報の取得が可能なアンテナと運航管理システムを利用し、ドローンを遠隔操縦することで、被災状況などの迅速な情報収集、復旧に向けた協力と支援を目的としています。

今後、両社グループは、佐世保市内の両社グループが管理する賃貸住宅の屋根に、高精度な位置情報を取得できるアンテナを設置。ドローンの操縦領域を拡大することで、被災状況等の迅速な情報収集、復旧への協力・支援に貢献していきます。また、災害時などにおける円滑な情報収集に向け定期的な情報交換および訓練へ参加し、佐世保市をはじめ関係各社と災害支援協力を行います。

■協定の内容

締結日 : 2024年8月22日（木）

協定締結者 : 佐世保市、株式会社Flight PILOT、大和リビング株式会社、D.U-NET株式会社、大東建託株式会社、大東建託パートナーズ株式会社、株式会社ギガプライズ

協定概要 : ドローンによる被災状況等の迅速な情報収集・調査の実施および情報の提供。官民連携の一環として、民間企業との協力による災害時の対応力の強化など。

■大和ハウスグループと大東建託グループの防災に関する取り組み

2024年3月、両社グループは、両社のグループ会社が管理する賃貸住宅^{※3}のご入居者やオーナーさまに、有事において迅速なサポートができるよう、平時はもちろん有事においても連携する「災害における連携及び支援協定」を締結しました。平時においては、防災に関するイベントの企画開催、災害時を想定した訓練などを実施するとともに、有事においては、情報連携体制の構築、被害・空室情報の共有などで連携を図ることとしています。

2024年7月には、本協定に基づき住まいの防災イベント「だい・ぼう・けん」を開催し、地域の災害対応力の向上に努めてきました。2024年9月7日（土）には、名古屋市内で住まいの防災イベントを開催する予定です。また、有事に備えて災害時連携訓練を共同実施するなど、両社グループの基盤・インフラを活かしながら、今後も地域の安全・安心の確保に努めていきます。

※3. 合計約193万戸。大和リビング株式会社 約68万戸、大東建託パートナーズ株式会社 約125万戸。(2024年3月31日現在)

■会社概要

大和ハウスグループ

大和リビング株式会社

所在地：東京都新宿区西新宿六丁目11番3号 Dタワー西新宿 8・9F

代表者：代表取締役社長 匝瑳 繁夫

設立：1989年10月

資本金：1億円 ※大和ハウス工業株式会社の100%出資

事業内容：賃貸住宅、賃貸マンション管理・運営事業、アコモデーション事業、海外事業、保険代理店事業、その他事業

Webサイト：<https://www.daiwaliving.co.jp/>

D. U-NET 株式会社

所在地：東京都新宿区西新宿六丁目11番3号 Dタワー西新宿 12F

代表者：代表取締役 匝瑳 繁夫

設立：2013年1月

資本金：3,000万円 ※大和リビング株式会社の100%出資

事業内容：電気通信事業法に基づく電気通信事業、販売代理店事業、ドローン事業、EV充電器事業

Webサイト：<https://www.dunet.co.jp/>

大東建託グループ

大東建託株式会社

所在地：東京都港区港南二丁目16番1号 品川イーストワンタワー

代表者：代表取締役 社長執行役員 CEO 竹内 啓

設立：1974年6月

資本金：29,060百万円

事業内容：建物賃貸事業の企画・建築、不動産の仲介・管理、およびガス供給などの関連事業

Webサイト：<https://www.kentaku.co.jp/>

大東建託パートナーズ株式会社

所在地：東京都港区港南二丁目16番1号 品川イーストワンタワー

代表者：代表取締役社長 守 義浩

設立：1994年7月

資本金：10億円 ※大東建託株式会社の100%出資

事業内容：アパート、マンションの管理、総合的なビル運営管理

Webサイト：<https://www.kentaku-partners.co.jp/>

以上

お問い合わせ先			
大和ハウス工業	広報企画部	東京広報グループ	03 (5214) 2112
大東建託	広報部	広報課	03 (6718) 9174