

■当社初の東京都内でのデータセンター開発 JR「品川駅」より徒歩圏内に位置する「DPDC（ディーププロジェクト・データセンター）品川港南サイト」着工

大和ハウス工業株式会社（本社：大阪市、社長：芳井 敬一）は、2022年8月1日より、東京都港区港南においてデータセンター「DPDC（ディーププロジェクト・データセンター）品川港南サイト」（地上7階建て、敷地面積：5,773.38㎡、延床面積23,837.25㎡）を着工します。

大和ハウスグループでは、「第7次中期経営計画（2022年4月～2027年3月）」において、地域・お客さま視点で循環型バリューチェーンを拡充するため、データセンター開発や物流施設開発など生活インフラを作り、地域社会の再生に貢献することで、事業の成長を目指しています。

当社は、2020年10月より、千葉県印西市において、日本最大級のデータセンター開発プロジェクトに着手。2022年4月には、データセンターブランド「DPDC（ディーププロジェクト・データセンター）」を始動させました。

今回着工する「DPDC 品川港南サイト」は、当社初の東京都内でのデータセンター開発で、JR「品川駅」から約1kmの場所に位置します。「DPDC」の中核となるよう、都心利便性を最大限に活かした施設開発を行います。

今後も当社は、データセンターや物流施設をはじめ、お客さまのニーズに合わせた事業施設の建設を進めていきます。

■建物概要

名称	: 「DPDC（ディーププロジェクト・データセンター）品川港南サイト」
所在地	: 東京都港区港南
交通	: JR「品川駅」より約1km
敷地面積	: 5,773.38㎡（1,746.45坪）
建築面積	: 3,410.36㎡（1,031.63坪）
延床面積	: 23,837.25㎡（7,210.77坪）
賃貸面積	: 23,837.25㎡（7,210.77坪）
構造・規模	: 鉄骨造 免震構造・地上7階建て、最高高さ58.9m
建物用途	: 事務所（データセンター）
事業主	: ディエイチ・ディベロップメント・スリー特定目的会社
設計・施工	: 大和ハウス工業株式会社
着工	: 2022年8月1日
竣工	: 2024年
お客さまお問い合わせ先	: 大和ハウス工業株式会社 東京本店建築事業部 TEL：03-5214-2200

以上



【「DPDC 品川港南サイト」外観パース（イメージ）】

お問い合わせ先		
広報企画部	東京広報グループ	03-5214-2112
	広報グループ	06-6342-1381