



2022年3月22日

報道関係各位

大和ハウスリアルティマネジメント株式会社
代表取締役社長 伊藤光博
東京都千代田区飯田橋 2-18-2

■当社ホテル海外初出店

「ロイネットホテルソウル麻浦（マポ）」オープン

大和ハウスグループの大和ハウスリアルティマネジメント株式会社（本社：東京都千代田区、社長：伊藤光博）は、本日（2022年3月22日）、大韓民国（以下、「韓国」）ソウル特別市（以下、「ソウル」）において「ロイネットホテルソウル麻浦（マポ）」（地上24階建て、総客室数341室）をオープンします。

2019年訪韓市場外国人客比率比較^{※1}によると、韓国を訪れた外国人訪問客は中国に次ぎ日本が多く、ビジネスや観光などの需要が見込まれます。また、当ホテルが位置する麻浦区には日系ホテルがなく、ソウルを代表する繁華街「明洞（ミョンドン）」やビジネスの中心地である「江南（カンナム）」へアクセスしやすいことから、当社初の海外出店を行うこととしました。

当ホテルが位置する麻浦区は、ソウルの南西部に位置し、南側にはソウルのシンボリックな川「漢江（ハンガン）」が流れています。近年開発が進み、高層ビルやマンションが建ち並ぶビジネス街が広がるとともに、学生街・繁華街としても賑わっています。

交通面では、「仁川（インチョン）国際空港」より、リムジンバスで約45分、鉄道では仁川国際空港線（空港鉄道A'REX）「孔徳（コンドク）駅」より徒歩3分、地下鉄5号線「麻浦駅」より徒歩3分の場所に位置。繁華街「明洞駅」へも電車で約20分と、ビジネス利用だけでなく観光利用のファミリー層など幅広いお客さまにご利用いただけます。

客室は、スタンダードツインルームを中心に計11タイプ、総客室数341室をご用意しました。外国にいながらも日本同様の快適空間を提供するため、バス・トイレは全室セパレートタイプのレイアウトを採用し、日本の電化製品も使うことが可能なユニバーサルコンセントを設置。フロントには24時間日本語対応可能なスタッフが常駐しています。また、エグゼクティブフロア（23階、24階）に宿泊されるお客さま専用の「エグゼクティブラウンジ」（23階）を用意。「漢江」が流れる街並みを一望いただけます。

日本からのお客さまはもちろん、韓国やアジア、欧米などのお客さまにもご利用いただける施設を目指します。

※1. 韓国観光公社資料より。



【「ロイネットホテルソウル麻浦」外観】



【ロイヤルスイートルーム】



【高層階からの眺望】

【建物の概要】

物件名称	「ロイネットホテルソウル麻浦」(「Roynet Hotel Seoul Mapo」)
所在地	大韓民国ソウル特別市麻浦区麻浦大路 67
交通	<p>【仁川国際空港より】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・リムジンバス※2 (約 45 分) 「麻浦駅」より徒歩 3 分 ・仁川国際空港線 (空港鉄道 A'REX) (50 分) 「孔徳駅」より徒歩 3 分 <p>【金浦国際空港より】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・リムジンバス※2 (約 30 分) 「麻浦駅」より徒歩 3 分 ・仁川国際空港線 (空港鉄道 A'REX) (15 分) 「孔徳駅」より徒歩 3 分 <p>※2. リムジンバスは新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、現在休命中</p>
建築規模	地下 2 階・地上 24 階建て
ホテル内設備	<p>1 階 カフェ「A TWOSOME PLACE」</p> <p>2 階 飲食店「景福宮ブラック」・フィットネスジム (宿泊者専用)</p> <p>3 階 フロント・会議室</p> <p>4～24 階 客室 341 室 (23、24 階 エグゼクティブフロア)</p> <p>23 階 「エグゼクティブラウンジ」</p>
客室	<p>スタンダードダブルルーム : 76 室 23.8 m²</p> <p>スーパーリアダブルルーム : 36 室 27.8 m²</p> <p>スタンダードツインルーム : 123 室 28.9 m²</p> <p>デラックスダブルルーム : 29 室 39.4 m²</p> <p>デラックスツインルーム : 49 室 39.4 m²</p> <p>プレミアムダブルルーム : 6 室 43.3 m²</p> <p>プレミアムスイートルーム : 4 室 57.4 m²</p> <p>ジュニアスイートルーム : 2 室 67.6 m²</p> <p>ロイヤルスイートルーム : 4 室 77.7 m²</p> <p>アクセシブルツインルーム : 8 室 28.9 m²</p> <p>アクセシブルダブルルーム : 4 室 28.9 m²</p>
宿泊料金一例	スタンダードダブルルーム 1 室 10,000 円～25,000 円 (税込・日本からの予約時)
室内設備 (全室/無料)	全室 43 インチ以上の液晶テレビ、冷蔵庫、セーフティボックス、 温水洗浄便座付トイレ、加湿機能付空気清浄機、Wi-Fi 等
駐車場	54 台 (宿泊者専用)
オープン	2022 年 3 月 22 日
電話番号	+82-2-3702-0300

以上

お問い合わせ先
ホテル事業本部 運営部 03-5214-5040



【「ロイネットホテルソウル麻浦」地図】



【広域図】