



Daiwa House®
Group

報道関係各位

N e w s L e t t e r

2020年9月4日

大和ハウス工業株式会社
代表取締役社長 芳井敬一
大阪市北区梅田 3-3-5

春日井市最大の複合商業施設「(仮称) 春日井商業プロジェクト」に着手

大和ハウス工業株式会社（本社：大阪市、社長：芳井敬一）は、このたび、愛知県春日井市において開発する大型複合商業施設「(仮称) 春日井商業プロジェクト」に本格着手しましたので、お知らせします。



【「(仮称) 春日井商業プロジェクト」イメージ】

「(仮称) 春日井商業プロジェクト」は、商業施設「ザ・モール春日井店 Part 1」跡地に開発する春日井市最大の複合商業施設です。

「ザ・モール春日井 Part 1」は、合同会社西友が1977年6月に開業した大型商業施設です。2019年2月の閉店に伴い、当社が建物の解体作業を進めてまいりました。

そしてこのたび、新たな商業施設「(仮称) 春日井商業プロジェクト」として開発に着手し、2020年8月31日に着工しました。当商業施設では約70テナントを誘致し、2021年秋に開業予定です。

今後、「(仮称) 春日井商業プロジェクト」は、地域に根ざし、皆さまに愛される施設を目指していきます。

●規模

「(仮称) 春日井商業プロジェクト」は、地上3階建てで、敷地面積約6.4万㎡、建築面積約3.7万㎡、総延床面積約8.1万㎡を誇る大型複合商業施設です。

当施設は、食品スーパーを核テナントとして据え、コト消費を促す複合レジャー施設や生活雑貨店、家電量販店、フードホールなど約70店舗のテナントで構成されており、子どもから大人まで毎日楽しめる施設を目指します。

●施設のコネプトについて

「(仮称) 春日井商業プロジェクト」の施設コンセプトは、「KASUGAI NATURE LINK ~都市と自然を結ぶ、都市と自然を享受する~」です。自然素材とシンプルなデザインで、先進的でありながらも居心地の良い空間を演出します。

また、1階フードエリアの広場やメインエントランスホールを活用して、マルシェなどのイベントを定期的に開催し、地域住民の交流の場を創出します。



●立地

当施設は、名古屋駅から車で約40分に位置し、国道19号線に面した豊富な交通量がある立地になります。

交通対策としては、陸橋「オーバブリッジ」があるため、施設に面していない車線からも直接アクセスができます。

周辺エリアは、ベッドタウンのため、5km圏内に30万人が居住しており、豊富な需要が見込まれます。出生率も高く、ファミリー層から根強い人気をもつエリアになります。



■事業概要

名 称	「（仮称）春日井商業プロジェクト」
所 在 地	春日井市六軒屋町字東丘 22 他
交 通	名古屋駅より車で約 40 分 国道 19 号線沿い
構 造	鉄骨造 地上 3 階建て
敷地面積	64,322.07 m ² (19,457.43 坪)
建築面積	約 37,787 m ² (11,430 坪) ※既存立体駐車場面積 10,594 m ² 含む
延床面積	約 81,846 m ² (24,758 坪) ※既存立体駐車場面積 18,989 m ² 含む
店舗面積予定	約 40,000 m ²
駐車台数	約 2,200 台
事業主体	大和ハウス工業株式会社
設計・施工	株式会社福田組
商業環境設計	株式会社船場
着工日	2020 年 8 月 31 日
オープン予定	2021 年秋
出店に関する お問い合わせ	https://www.daiwahouse.co.jp/business/store/sc/index.html

以 上

お問い合わせ先		
広報企画室	広報グループ	0 6 (6 3 4 2) 1 3 8 1
	東京広報グループ	0 3 (5 2 1 4) 2 1 1 2