

## 仲介手数料が 39%になる法人向けお部屋探しサポートサービス 『ハーツ 39 リース』 12月7日より提供開始

<http://hearts-am.co.jp/>

一棟・区分収益不動産の売買仲介事業、リノベーション事業を中心とする総合不動産企業、Hearts Asset Management 株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：植西 剛士、以下当社）は、仲介手数料が 39%（61%OFF）になる『ハーツ 39 リース』を 2016 年 12 月 7 日（水）より提供開始いたします。



「ハーツ 39 リース」では、都内における入居者紹介数（年間 5,000 組以上）の実績より、一般的な不動産会社よりも家賃、礼金の値下げ交渉がしやすく、お得に賃貸契約をすることが出来ます。転勤や異動に伴う住宅支援だけでなく、全社員を対象としたお部屋探しをサポートすることで福利厚生の充実に繋げて頂きたいという思いから、サービスを開始いたしました。今後も当社は「東京を代表する総合不動産企業」を目指し、皆様の生活に役立つサービスを提供して参ります。

初期費用	一般的な不動産会社	ハーツ39リース
前家賃	100,000円	<b>95,000円</b> 5,000円の家賃交渉成功!
敷金	100,000円	<b>95,000円</b> 家賃交渉に伴い敷金も!
礼金	100,000円	<b>0円</b> 1ヶ月分の礼金交渉成功!
仲介手数料	100,000円	<b>39,000円</b> 仲介手数料 <b>61%OFF!</b>
鍵交換費	15,000円	15,000円
火災保険料	15,000円	15,000円
計	<b>430,000円</b>	<b>259,000円</b> 17万1,000円もお得!

※過去一例：月々家賃 10 万円の物件の初期費用（敷金礼金 1 カ月の場合）

### ■ 当社概要

社名	: Hearts Asset Management 株式会社
所在地	: 東京都渋谷区宇田川町 10-2 BLUE BLDG SHIBUYA 9F
設立	: 2015 年 7 月
代表取締役社長	: 植西 剛士
資本金	: 700 万円
事業内容	: 収益不動産の買取・販売・仲介事業、収益不動産のバリューアップ事業、 不動産コンサルティング事業、プロパティマネジメント事業、居住用不動産の売買仲介事業 リノベーション事業、エリア特化型高級賃貸仲介事業
URL	: <a href="http://hearts-am.co.jp/">http://hearts-am.co.jp/</a>