

日本エスコンによるコンシェルジュサービス付の付加価値マンション 『フィールガーデン南千里』分譲開始

暮らしを開発する「ライフ・デベロッパー(※1)」をビジョンに掲げる株式会社日本エスコン（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：伊藤貴俊）は、日経ホーム株式会社（本社：大阪市住吉区、代表取締役：川口幸浩）との共同事業による新規分譲マンション『フィールガーデン南千里』（大阪府吹田市）を平成 28 年 8 月 25 日（木）より分譲を開始いたしました。

■「ライフ・デベロッパー」日本エスコンが手掛けるマンション

当該物件は、阪急千里線「南千里」駅および「千里山」駅、北大阪急行線「桃山台」駅の 3 駅 2 路線を利用出来、都心へダイレクトにアクセス可能な場所に位置しております。周辺には日本エスコンが保有する「ガーデンモール南千里」「イオン南千里店」などの大型ショッピングモールやスーパー、学校、病院、公園などがバランス良く揃っており、快適な生活を過ごせるような暮らしを開発する「ライフ・デベロッパー」日本エスコンならではのマンション設計となっています。

■コンシェルジュサービス付の付加価値マンション

不動産各社が他社との差別化を図るために、付加価値マンションの建設を進める中、「フィールガーデン南千里」では、様々な代行サービスや情報の提供を行う「コンシェルジュサービス」を導入しています。ウェルカムホールにコンシェルジュの受付カウンターを用意し、コーヒーや焼き立てパンを提供する他、クリーニング取次、宅配便発送等、多くのサービスを実施します。

また、雨天時でものびのびと遊べる「インドアパーク」や、梅田蔦屋書店在籍のコンシェルジュが選定した書籍を定期的に納入する「オーナーズライブラリー」を設けるなど、あらゆる世代の快適な暮らしを実現する、多彩な共用施設・サービスをご提供いたします。



「フィールガーデン南千里」外観完成予想図



インドアパーク完成予想図



オーナーズライブラリー完成予想図

■物件概要

物件名称：フィールガーデン南千里

事業主/売主：株式会社日本エスコン
日経ホーム株式会社

所在地：大阪府吹田市千里山西6丁目1585番1他

交通：阪急千里線「千里山」駅徒歩11分、阪急千里線「南千里」駅徒歩13分

構造・規模：鉄筋コンクリート造・一部鉄骨造 地上12階建（建築基準法上は地下1階 地上11階建）

総戸数：214戸（他に管理室、ゲストルーム、集会室〔キッチンスタジオ、オーナーズライブラリー〕、インドアパーク、トランクルーム）

入居予定：平成30年3月下旬予定

物件サイト：<http://sumai.es-conjapan.co.jp/feelgarden214/>

※1

【日本エスコンの目指すビジョン「ライフ・デベロッパー」とは】

ハードの開発だけではなく、そこで暮らす人たちの幸せを思い描き「暮らしを開発」する、それが日本エスコンの目指す姿「ライフ・デベロッパー」です。

日本エスコンが目指す「暮らしを開発」とは、マンションを建てる、商業施設を開発するといった業務に限定せず、多面的な空間作りを行うことにより、「そこに暮らす人達が日常を楽しみ、快適な生活を過ごせるような暮らしを開発する」ことです。

マンション開発や商業施設開発など、日本エスコンが手掛ける事業には、日本エスコンのビジョンである「暮らしを開発」という発想が常に伴っています。