

報道関係各位

2021年9月17日  
株式会社サンシャインシティ

## サンシャインシティ直営 “ヒトとヒト” や “ヒトとコト” をつなぐ場所

サンシャインシティ ソラリウム

# コミュニティラウンジ Sunshine City SOLARIUM 11月上旬 オープン

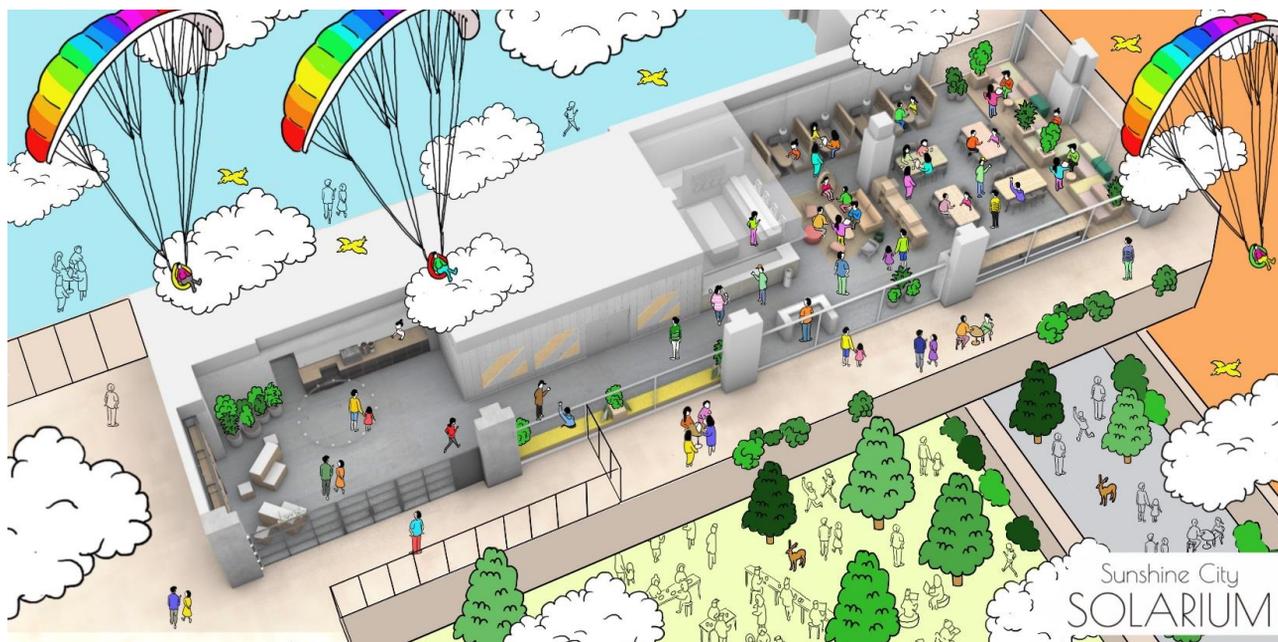
一般向けオープンに先駆け、10月11日(月)よりサンシャインシティオフィスワーカー向けプレオープン

株式会社サンシャインシティ(東京都豊島区、代表取締役社長：合場直人)は、コミュニティラウンジ「Sunshine City SOLARIUM(サンシャインシティ ソラリウム)」をサンシャインシティ 専門店街アルパ3階に11月上旬オープンします。

施設内では、オーガニックコーヒーが人気のカフェ「バイロンベイコーヒー」や、注目の商品などを直接見て触ることができるマイクロライブラリースペース、コミュニケーションのきっかけとなる本施設内で開催されるイベント情報をはじめ、池袋周辺やさまざまな企業の情報等が掲示されるインフォメーションウォールからなるスペースの他、キッチンでは「ネオ屋台村」などがフードを販売します。また、有料のラウンジスペースにはボックスシートやリラックスソファなどが用意され、イスやテーブルなどを自由に動かすことができるエリアもあり、利用者の仕事や食事、打合せ、リフレッシュなど多様な利用シーンに応えることができます。

有料ラウンジの顔となるウィンドウには、豊島区出身で、多くのブランドともコラボレーションしグローバルで活躍しているアーティスト FACE氏が「サンシャインシティ ソラリウム」のコンセプトと池袋の街をテーマに描いたアートが飾られます。

コミュニティラウンジ「サンシャインシティ ソラリウム」は、サンシャインシティ周辺のコミュニティを地元の方や周辺エリア愛好者の方などとともに盛り上げて行くための場所であり、多種多様な人々が集い、「ヒトとヒト”や”ヒトとコト”をつなぐ場所」としてコミュニティ促進の拠点となることを目指してまいります。



一般の利用者を対象とした11月上旬のオープンに先駆け、**10月11日(月)からはサンシャインシティ内オフィス事務所にお勤めの方を対象にプレオープンを実施**します。オープン後、キッチンにおいては昼と夜で業態の異なる事業者が営業をし、ラウンジでは利用者同士のコミュニケーションを促進するための多彩なセミナーやイベントなどを展開していきます。

※画像はすべてイメージです。

## ■コンセプト■

働くが楽しくなる。食べると笑顔になる。知れば面白くなる。出会えば新しいことが生まれる。

“ヒトとヒト”や“ヒトとコト”をつなぐ場所

コロナ禍がもたらした新しい生活習慣への変化によって、人々の生活にとって何が大切なことかを改めて考えさせられています。こんな時だからこそ、働くこと、食べること、出会うことの大切さ、楽しみ方をこの空間で人々に発信していきます。オフィスでもレストランでもないキッチンを中心に働く、食べる、つくる、休むが融合した、使い方をあえて規定しないコミュニティ空間です。

ソラリウム

「**SOLARIUM**」：英語で「日光を取り入れるためにガラスの広い領域を備えた部屋」、ラテン語で「日時計」の意味。

大きな窓を有する特徴を持つ区画で、時間帯で様々な人々が集うことをイメージした施設名にしました。

## ■「Sunshine City SOLARIUM(サンシャインシティ ソラリウム)」

所在地：サンシャインシティ 専門店街アルパ3F

面積：約321㎡（約97坪）

開業：2021年11月上旬予定

2021年10月11日(月)よりサンシャインシティ内オフィス事務所にお勤めの方を対象にプレオープン

営業時間：平日9時～18時 ※今後営業時間は変更になる場合があります。

協力：西武池袋本店(※1)、ティファール(※2)、株式会社Fujitaka(※3)

※1 施設利用者向けのイベントなどの実施面での協力 ※2 カフェキッチンエリアの調理器具での協力

※3 入退場管理システムでの協力

出店：BYRON BAY coffee、ネオ屋台村

デザイン設計・施工：株式会社乃村工芸社

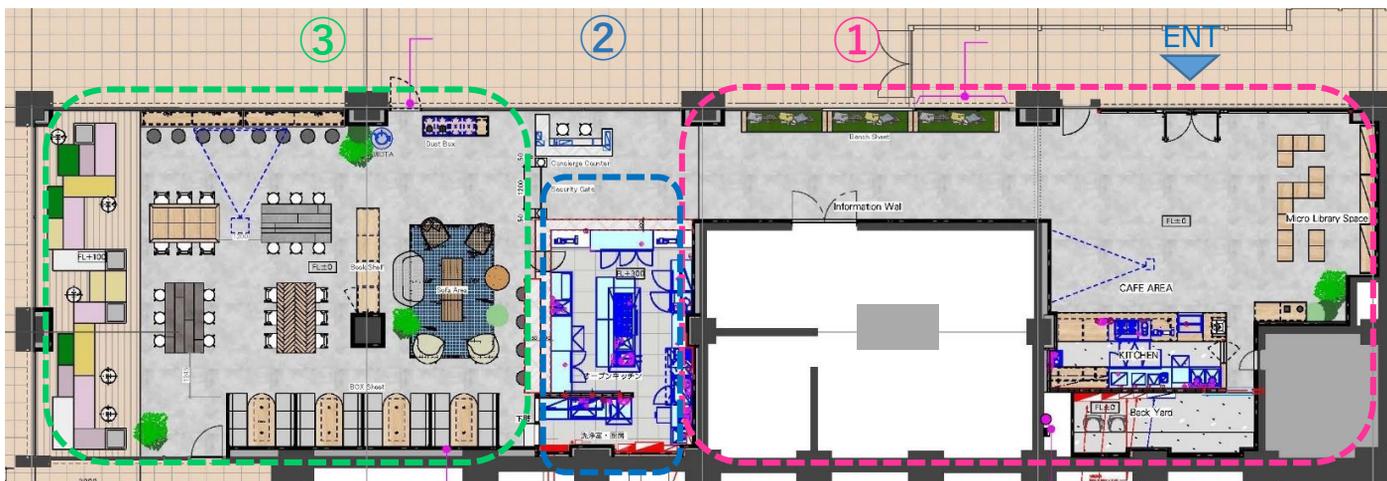
企画・運営：株式会社サンシャインシティ

その他：原則、18歳以上の方のみ利用可能 ※イベント、セミナー等により、対象年齢を別途定める場合あり

ウェブサイト：<https://sunshinecity.jp/file/official/solarium/>



## ■施設内ゾーニング■



①「カフェスペース」：カフェ（バイロンベイコーヒー）・テストマーケティングにも使えるマイクロライブラリースペース・イベントや池袋周辺エリアの情報などが掲示されるインフォメーションウォール

②「キッチンスペース」：昼と夜とで異なる出店者が営業するキッチン。プレオープン時には昼にネオ屋台村が出店。テイクアウトができる他、有料でラウンジスペースで召し上がることができます。

③「ラウンジスペース」：ボックスシートやリラックスソファの他、様々な利用シーンに応えることができるようフレキシブルテーブルやフレキシブルコアガリではイスやテーブルを利用者が自由に動かすことができます。※有料のスペースとなります。

■ カフェ

サンシャインシティ ソラリウムの入口を入ったところに広がるカフェスペース。カフェはオーストラリア・バイロンベアエリア発祥の「バイロンベイコーヒー」が出店。OCIA・HACCP・Halal(※)に認定されたオーガニックコーヒー豆は、豊かな風味と滑らかでクリーミーなコクを生み出します。数々の有機ブレンド賞受賞歴に裏付けられたコーヒーを楽しめます。

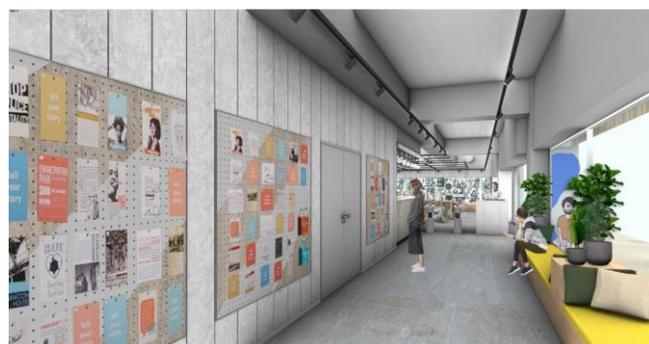
また、隣にあるマイクロライブラリースペースはテストマーケティングでも使用できるスペースとなっており、注目の商品など様々な物を展示。インフォメーションウォールにはオフィスワーカーや地元の方向けのワークショップやイベントの情報、池袋周辺エリアの情報を掲示し、様々な繋がりやコミュニケーションを促進するきっかけを創り出していきます。

- ※OCIA : Organic Crop Improvement Association 国際有機作物改良協会
- ※HACCP : 「Hazard(危害)」「Analysis(分析)」「Critical(重要)」「Control(管理)」「Point(点)」の5つの単語の頭文字に由来する、衛生管理の手法
- ※Halal (ハラール) : イスラム法において合法的な飲食物の認証

BYRON BAY  
・coffee・  
COMPANY  
・AUSTRALIA・  
EST.1989



カフェとマイクロライブラリー (イメージ)



インフォメーションウォール (イメージ)

■ キッチン

キッチンでは、昼と夜で異なる事業者が営業をしていきます。昼にはランチ提供を得意とする出店者が営業し、夜にはバーやアルコールを提供するラウンジ等の業態が得意な出店者が不定期に営業していく予定です。

サンシャインシティ内のオフィス事務所にお勤めの方に向けてオープンする10月11日(月)からの平日は、各地で個性豊かなキッチンカーを展開している「ネオ屋台村」から1日2店舗がランチ営業します。

※夜の営業は11月以降実施する予定です。



キッチンスペース (イメージ)

Mon.	Tue.	Wed.	Thu.	Fri.
<b>HOCHIKO chicken factory</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>モチモチチキン ¥750</li> <li>(※100gあたり100kcal・100kcalあたり100g)</li> </ul>	<b>Kingston12</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥750</li> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥750</li> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥850</li> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥950</li> </ul>	<b>Tera burger &amp; bowl (in 4-15~17:00)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥850</li> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥850</li> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥850</li> </ul>	<b>es.tokyo</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥900</li> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥900</li> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥900</li> </ul>	<b>Lasagna Italiana</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥800</li> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥800</li> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥750</li> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥850</li> </ul>
<b>どろっこ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>牛と菜肉Mサイズ ¥750</li> <li>牛と菜肉Lサイズ ¥900</li> <li>トッピング ¥150</li> <li>(※お肉は100g・お肉・お肉・お肉・お肉)</li> <li>日替わり監製スープ ¥100</li> </ul>	<b>フレミングノラ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥800</li> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥800</li> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥900</li> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥100</li> </ul>	<b>アジアンごはんM5-iou</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥750</li> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥750</li> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥850</li> </ul>	<b>ピストロカロス</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥900</li> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥850</li> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥850</li> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥850</li> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥900</li> </ul>	<b>TACO★CHOICE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥750</li> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥750</li> <li>チルドランチチキン&amp;ライス ¥90</li> <li>(※お肉は100g・お肉・お肉・お肉・お肉)</li> </ul>

## ■ ラウンジ

### ※有料スペース

有料のラウンジスペースでは、居心地のよい空間で仕事や食事ができるよう、ボックスシートやリラックスソファなどを配置しています。また、フレキシブルテーブルやフレキシブルコアグリというエリアでは、イスやテーブルなどを利用者が自由に動かすことができ、様々な利用シーンに応えることができるものになっています。

豊島区出身で、多くのブランドともコラボレーションしグローバルで活躍されているアーティストのFACE氏が、有料ラウンジの顔となるウィンドウにサンシャインシティ ソラリウムコンセプトと池袋の街をテーマにアートを描き、アートやカルチャーも楽しめる空間に。また、利用者に安心してご利用していただけるように、豊島区にあるWOTA株式会社が開発した98%の水を節水でき、内蔵の紫外線によってスマートフォンの除菌もできる手洗いスタンド「WOSH」も設置します。

11月上旬のオープン後は、ご利用される方が刺激を感じられ、より豊かなコミュニケーションを促進するための多彩なセミナーやイベントを展開していきます。

■利用料金(税込)：30分まで410円。以降10分80円が加算。4時間以上は2,170円。 ※ご飲食料金は別途



スマートフォンの除菌もできる手洗いスタンド  
「WOSH」



ラウンジスペース (イメージ)  
※奥にフレキシブルコアグリが配置



Face氏の過去の作品

#### ■ Face(フェイス)

台湾人の父と日本人の母を持つ、東京都豊島区生まれのアーティスト。

アパレル、広告、雑誌を中心に国内外問わずグローバルにクライアントワークをこなしつつ、2021年のギャラリートargetでの個展を皮切りに本格的にアーティストとして作品を生み出している。

Instagram : @face\_oka



今までのサンシャインシティからさらに一步踏み出した新しい場所、様々な人が集い、そしてアート、カルチャーなどを通じコミュニティ促進の拠点となる「“ヒトとヒト”や“ヒトとコト”をつなぐ場所」。サンシャインシティ ソラリウムでは太陽が差し込み、居心地が良い、ヒトやコトやモノと出会える、人々のライフスタイルを豊かにできるような空間づくりを目指します。

#### ■ サンシャインシティ 専門店街アルバ 概要

所在地：東京都豊島区東池袋3-1 サンシャインシティ アルバ B1・1F・2F・3F

営業時間：(お買物) 10:00~20:00、(お食事) 11:00~22:00 ※一部店舗を除く

問合せ先：サンシャインシティ総合案内 03-3989-3331 <https://sunshinecity.jp/>

※サンシャインシティではお客様に安心してご来館いただくため、新型コロナウイルス感染症拡大防止に努めております。ご来館の際には、ご理解とご協力をお願いいたします。詳しくはサンシャインシティ ウェブサイトをご確認ください。[https://sunshinecity.jp/file/official/keep\\_distance/](https://sunshinecity.jp/file/official/keep_distance/)

※画像はすべてイメージです。

報道関係者様からの  
お問い合わせ先

株式会社サンシャインシティ コミュニケーション部 広報担当 成保・鳴海・平田・大浦  
TEL.03-3989-3329 (平日9:30~18:00) FAX.03-3989-3451 pr@sunshinecity.co.jp

共同ピーアール株式会社 PRアカウント本部9部 内山・前山・高橋  
TEL. 03-6260-4861 sunshinacity-pr@kyodo-pr.co.jp