

## 進化し続けるまちづくりが展開される愛媛県・大洲。 「NIPPONIA HOTEL 大洲 城下町」で新たに8棟9室がオープン 2021年8月9日(月)完成記念式典開催

バリューマネジメント株式会社（本社：大阪府大阪市、代表：他力野 淳）が運営するVMG HOTELS & UNIQUE VENUESは、歴史的な邸宅や町家を改修した分散型ホテル「NIPPONIA HOTEL 大洲 城下町」に「村上邸長屋群」を使用した新たな宿泊棟「MUNE」の9室を2021年8月11日(水)にオープンいたします。これに伴い、8月9日（月）にメディアを招待しての内覧会を開催しますのでお知らせします。

愛媛県・大洲市では2020年7月、日本初の城泊で注目を集めた大洲城の活用やまち全体をホテルに見立てた分散型ホテルのオープンに加え、2021年4月には国登録有形文化財に指定された「旧加藤家住宅」を使用した客室の増床、今回の「MUNE」のオープンにより一部エリアがホテルの客室エリアとなり進化し続けるまちづくりが展開されています。歴史的建造物の利活用による観光まちづくりによって、持続可能なまちづくりを実現しており、観光庁が定める日本版持続可能な観光ガイドライン(JSTS-D)のモデル地区にも選定されています。

### 【NIPPONIA HOTEL 大洲 城下町について】

愛媛県大洲市には中心部の城下町、そしてまちのアイコンである大洲城、明治期の名建築臥龍山荘をはじめとした歴史的資源が数多くあります。しかし近年は城下町を形成する古民家などの取り壊しが進み、「町家・古民家等の歴史的資源を活用した観光まちづくり」が急務となっています。

そのような背景を受け、バリューマネジメントが取り組んで誕生したのが城下町に分散する町家や古民家を改修し、まち全体がホテルという構想で展開する分散型ホテル「NIPPONIA HOTEL 大洲 城下町」です。

### 【新たにオープンする「村上邸長屋群」を使用した宿泊棟「MUNE」】



※写真はイメージです

村上邸長屋群一体は江戸後期から明治中期に建てられた長屋群及び土蔵群で、長屋が囲む中庭は昔は木蠟製造における「さらしば」でした。木蠟で財をなした村上氏（=伊予銀行の前身の1つ、大洲銀行を設立し、頭取を務めた）の重要な木蠟製造拠点として活用されたエリアであり、木蠟製造には欠かせない井戸水を大量に取水できる特殊な場所です。いまも庭にはその名残があり、大洲神社の森と山から注ぐ地下水が一体の水脈を形成し、TUNE棟からMUNE棟中庭にかけて合計6個もの井戸が存在しています。城下町として栄えていたころの面影を色濃く残しているエリアであり臥龍山荘に向かう道に佇み、大洲神社に隣接する贅沢なロケーションと静かな環境は日常とはまるで違うゆったりとした時の流れを感じる事が可能です。

### 【客室・VMG HOTELS & UNIQUE VENUESについて】



※写真はイメージです

各部屋は外観・梁など歴史ある佇まいはそのままに、水回りやベッドなど宿泊に必要な機能を整備し、昔ながらの趣とモダンかつ高品質な空間を融合した上質な施設となっております。また、今の時代に適したニューノーマルな旅において、ソーシャルディスタンス、三密回避の旅をお楽しみいただける様、小規模分散型ホテルとして安心安全の滞在をご提案いたします。当ホテルのグループブランド「VMG HOTELS & UNIQUE VENUES」は「まだ見ぬ時と出会う場所」をコンセプトに、地域に息づく歴史や文化に触れる体験と、究極の個別化されたおもてなしの提供により、心の豊かさに気づける機会の提供を目指します。

料金：1泊2食付き 2名1室 38,720円～

※料金は1名あたりの金額です。※利用人数、時期などに応じて変動します。

本件に対する  
お問い合わせ先

バリューマネジメント株式会社 広報 [press@vmc.co.jp](mailto:press@vmc.co.jp)

## メディア向け内覧会詳細

【開催日時】2021年8月9日(月)

【メディア内覧】15:00開始

- ・客室内覧
- ・ホテル内施設(ショップ・ラウンジ)内覧
- ・料理撮影(※コロナ対策のため、撮影のみ)

【式典開催】17:30開始

&lt;主催&gt;株式会社KITA・バリューマネジメント株式会社

&lt;共催&gt;一般社団法人キタ・マネジメント

## 【受付場所】

NIPPONIA HOTEL 大洲 城下町 TUNE棟(大洲市大洲387)

## 【式次第】

## 1.オープニング映像

## 2.主催者・共催者挨拶

バリューマネジメント(株) 代表取締役 他力野 淳

一般社団法人キタ・マネジメント 代表理事 高岡 公三

## 3.来賓祝辞

大洲市 市長 二宮 隆久

## 4.テープカット

## 5.囲み取材

## 【3密を回避したレセプション、およびメディア発表会】

ご取材当日は3密を回避し、安心してご取材いただけるよう、以下の点に配慮し実施いたします。

- 各施設の除菌清掃の実施 ●施設各所にアルコール除菌の設置
- 会場受付時の検温 ●ご来賓・メディアの方、および対応スタッフのマスク着用
- 式典における収容人数の制限 ●間隔をあげたソーシャルディスタンスの実現

メディアの方は、プレスリリース3枚目の用紙から参加申込みください。

## ■企業情報

バリューマネジメント株式会社は、「日本の文化を紡ぐ」をテーマに文化財などの歴史的資源やまち並みを宿泊施設・レストラン・結婚式場として利活用し、後世に残す事業を行っています。現在、関西を中心に22カ所を運営し、これまでに再生させた施設は30カ所を超えました。

会社名	バリューマネジメント株式会社
代表	代表取締役 他力野 淳
設立	2005年2月14日
資本金	3,000万円
所在地	〒530-0011大阪府大阪市北区大深町4番20号 グランフロント大阪タワーA 17階
電話番号	06-6371-2700(代表)
事業内容	事業再生コンサルティング事業・新規事業開発支援・事業運営
売上	97.8億円(2019年12月期)
従業員数	992名 ※パート・アルバイト含む
H P	<a href="http://www.vmc.co.jp">http://www.vmc.co.jp</a>

本件に対する  
お問い合わせ先バリューマネジメント株式会社 広報 [press@vmc.co.jp](mailto:press@vmc.co.jp)

メディア向け内覧会【出欠確認用 申込書】

NIPPONIA HOTEL 大洲 城下町・MUNE棟内覧会  
(メディア向け)

- 日時：2021年8月9日(月)15：00～
- 受付場所：NIPPONIA HOTEL 大洲 城下町（大洲市大洲387）

お手数ですが内覧会にご出席の方は、下記にご記入の上、  
8月6日(金)15:00までにご返信いただければ幸いです。

送信先アドレス press@vmc.co.jp

ご氏名	
貴社名	部署名
媒体名	掲載・放送予定
連絡先	E-mail
電話番号の掲載予定	
取材に際してご相談やご希望がございましたらご記入ください	

本件に対する  
お問い合わせ先

バリューマネジメント株式会社 広報 press@vmc.co.jp