

# アパホテル〈御茶ノ水駅北〉本日開業

アパホテルネットワークとして全国最大の 415 ホテル 67,382 室（建築・設計中、海外、FC、パートナーホテルを含む）を展開するアパホテル株式会社（本社：東京都港区赤坂 3 丁目 2 - 3 社長 元谷 芙美子）は、東京都文京区に、文京区初となるアパホテル〈御茶ノ水駅北〉（全 187 室）を本日開業、同日開業披露式典を執り行った。ロビー階には、ダイニングカフェ「cafe Gozzo(ゴッツォ)」が同日開業した。開業に先がけ 11 月 1 日(火)に行われた「無料体験宿泊会」（抽選で 100 名様を招待）では、応募総数は 8,000 件を超える賑わいとなった。

開業記者発表では、アパグループ 代表 元谷 外志雄が、「高品質・高機能・環境対応型を理念とする新都市型ホテルの標準仕様である全客室 50 型以上大型液晶テレビやオリジナルベッド Cloud fit(クラウドフィット)、明るさにこだわったシーリングライトに加え、当ホテルでは、共用部ではなく、各客室に Wi-Fi のアクセスポイントを設置し、機能性の向上と Wi-Fi 環境の充実による顧客満足度の向上を図った。東京都心のホテルは軒並み満室が続いているが、当ホテルにおいても、月間稼働率 100%を確信している。2010 年 4 月、SUMMIT 5(中期 5 カ年計画)始動時の良いタイミングで事業用地を割安で取得できたことが、現在の事業拡大につながっており、海外戦略においては、11 月 15 日(火)、カナダ・バンクーバーにおいて、COAST coal harbour hotel by APA がリニューアルオープンを迎える。オリンピック前に国内最大級客室数となる横浜ベイタワー（2,400 室）を含む 5 つのタワー型ホテルを開発中であり、今後も大都市圏を中心に積極的なホテル展開を行い、国策である観光大国化に向け貢献していきたい。」と述べた。

同ホテルは、JR 中央線・総武線「御茶ノ水駅」徒歩 5 分、東京メトロ銀座線「末広町」駅徒歩 5 分、東京メトロ千代田線「新御茶ノ水」駅徒歩 5 分、東京メトロ丸ノ内線「御茶ノ水」駅徒歩 6 分と複数路線が利用可能な交通至便な立地。

全客室には、高品質・高機能・環境対応型を理念とする「新都市型ホテル」の客室仕様として、50 型以上の大型液晶テレビ(DX ツインは 58 型)や快眠を追求したオリジナルベッド「Cloud fit(クラウドフィット)」(シングル全室に幅 140 cm ワイドベッド導入)、通常の浴槽より 20%節水可能かつ、ゆったり入浴できるオリジナルユニットバス(卵型浴槽、定量止水栓、節水シャワー)、BBC ワールドニュース無料放映、Wi-Fi 無料接続(全客室およびロビー)を導入したほか、客室の明るさにこだわり、シーリングライトを全客室に採用した。ベッドの枕元には携帯・スマホの充電に便利なコンセントや、照明スイッチ類、空調リモコンを集約し、新都市型ホテルとしての機能性も追求している。

開業記念特別価格として、シングル 1 泊 客室通常料金 18,000 円(税サ込)～のところ 8,800 円(税サ込)～、ダブル 1 泊 客室通常料金 30,000 円(税サ込)～のところ 10,800 円(税サ込)～で宿泊できる。

## ■ホテル概要

- ・ホテル名 アパホテル〈御茶ノ水駅北〉
- ・所在地 東京都文京区湯島 3 丁目 1-6
- ・構造・規模 鉄骨造 地上 13 階・地下 1 階
- ・客室数 187 室（シングル 88 室、ダブル 98 室、DX ツイン 1 室）
- ・標準宿泊人数 286 名
- ・館内施設  
ダイニングカフェ「cafe Gozzo(ゴッツォ)」  
【席数】朝食時 18 席  
【朝食営業時間】7:00 ～ 10:00  
【朝食料金】前売 1,200 円(税込) 当日 1,400 円(税込)  
【朝食内容】和食プレートまたは洋食プレート+ハーフバイキング
- ・駐車場 6 台 宿泊者 1 泊(15:00～11:00) 4,000 円(税込)

## ■全室標準仕様

- ・50 型以上大型液晶テレビ(TOSHIBA REGZA) ※DX ツインは 58 型

- ・快眠を追求したオリジナルベッド「Cloud fit(クラウドフィット)」※シングル全室 幅140cmワイドベッド
- ・通信速度とセキュリティの面で優れた Wi-Fi 無料接続(各客室にアクセスポイントを設置した APA Personal Wi-Fi)
- ・BBC ワールドニュース 無料放映
- ・客室の明るさにこだわったシーリングライト
- ・高級羽毛布団(デュベ)
- ・ベッドとの相性を科学的に検証し、体圧分散に優れたオリジナル 3D メッシュまくら「Air Relax(エアーリラックス)」
- ・ハイグレードアメニティ(歯ブラシ、レザーなど)
- ・携帯、スマホの充電に便利な枕元の電源
- ・照明スイッチ類、空調リモコンを枕元のヘッドボードに集約
- ・VOD アパルームシアター (1泊1,000円で162タイトル以上見放題)
- ・ウォッシュレット(衛生面に配慮した壁付リモコンタイプ)

## ■エコへの取り組み

- ・ホテル館内外の全照明にLEDを採用
- ・通常の浴槽より約20%節水可能かつ、ゆったり入浴できるオリジナルユニットバスを採用(自社開発した節水タイプの卵型浴槽、サーモスタット付定量止水栓、エアイン節水シャワー)
- ・客室窓にペアガラスを採用することで断熱性を向上し熱負荷を低減
- ・完全遮光※の遮熱カーテンを採用することで、断熱性を向上し熱負荷を低減  
※NIF(一般社団法人日本インテリアファブリックス協会)が定める99.99%以上の遮光率を有する一級遮光基準よりもさらに遮光性を高めたもの
- ・ガスコージェネレーションシステムを導入し、発電した電気を館内で利用
- ・ホテル全客室に省エネスイッチ(カードキーホルダー)を採用

## 【アパグループ】

アパホテルネットワークとして全国最大の415ホテル67,382室(建築・設計中、海外、FC、パートナーホテルを含む)を展開しており、年間宿泊数は約1,078万名(平成27年11月期末実績)に上る。アパカード(同社発行のポイントカード)会員は、1,100万名を突破している。

アパグループは2010年4月にスタートした「SUMMIT 5(頂上戦略)」では東京都心でトップを取る戦略をとり、東京23区内の直営ホテル数のみで62棟・14,832室(建築・設計中を含む)を達成した。2015年4月にスタートした「SUMMIT 5-II(第二次頂上戦略)」では、国内は東京都心から地方中核都市へと展開を広げ、10月6日(木)には中・四国最大級となる、アパホテル〈広島駅前大橋〉(全727室・広島県広島市)がオープンしたほか、10月12日(水)には、アパホテル&リゾート〈東京ベイ幕張〉(全2,007室・千葉県千葉市)の増築第2弾による、EAST WING(イースト ウイング)(全506室)がプレオープン、12月7日(水)グランドオープンを迎え、国内最大級の2,007室体制となる。

海外では、カナダとアメリカ合衆国で39ホテルを展開するCoast Hotelsを取得し、11月15日(火)にCOAST coal harbour Hotel by APAのリニューアルグランドオープンを予定している。北米エリアでは40ホテル、5,028室(9月6日現在)を有するホテルチェーンとなった。アパグループは本年を世界戦略元年と位置付け、フランチャイズ方式を基本に、M&Aや不動産の取得等を含めて、海外でのホテル展開を本格化していく。

■お問い合わせ先 ※写真データ等必要な場合はメールにて送信します。

### アパグループ東京本社 代表室

住所：東京都港区赤坂3丁目2-3

電話：03-5570-2113 FAX：03-5570-2138

E-Mail：[hishoka3@apa.co.jp](mailto:hishoka3@apa.co.jp) URL：[www.apa.co.jp](http://www.apa.co.jp)