

アパグループ 水道橋駅前にホテル開発用地取得

アパホテルネットワークとして全国最大の 699 ホテル 106,873 室※(建築・設計中、海外、FC、アパ直参画ホテルを含む)を展開する総合都市開発のアパグループ(本社:東京都港区赤坂 3-2-3 CEO:元谷一志)は、千代田区 14 棟目となるホテル開発用地を取得した。取得会社はアパホーム株式会社となる。

本案件は、JR 総武線「水道橋」駅より徒歩 1 分、都営三田線「水道橋」駅より徒歩 5 分、JR 総武線「飯田橋」駅より徒歩 9 分と、複数路線・複数駅が利用できる。また、ビジネスでの利用に加え、「東京ドーム」まで徒歩圏内である為、観光・レジャー利用にも適した立地となる。本案件は**アパホテル〈水道橋駅前〉(全 167 室)**として、2024 年 4 月の開業を目指す。概要は下記の通り。

【用地概要】

所在	地番	公簿面積	権利の種類
東京都千代田区神田三崎町 2 丁目	44 番 10	504.00 m ²	所有権

【計画概要】

ホテル名(仮称)	規模	延床面積	客室数・施設
アパホテル〈水道橋駅前〉	14 階建	約 2,947 m ²	167 室

現在千代田区内では、13 棟・2,391 室のホテルが運営中であり、本案件も含め、全 14 棟・2,558 室を展開する事となる。今後も東京 23 区においては、駅前開発用地の取得を中心にアパホテルネットワークの拡充を強化していく。

【アパグループ】

アパホテルネットワークとして全国最大の 699 ホテル 106,873 室※(海外、FC、アパ直参画ホテルを含む)を展開している。2010 年 4 月にスタートした「SUMMIT 5 (頂上戦略)」を継承し、2022 年 4 月より新たな 5 ヶ年計画「AIM5~APA Innovative Movement」を始動。アフターコロナにおけるニーズの変化や DX 化の波を捉えながら、国内で圧倒的な No.1 ホテルチェーンとなるべく、2027 年 3 月末までにアパホテルネットワークとして 15 万室展開を目指す。

※建築・設計中含む

■お問い合わせ先 ※写真データ等必要な場合はメールにて送信します。

アパグループ東京本社 会長室

住所：東京都港区赤坂 3-2-3

電話：03-5570-2113 FAX：03-5570-2138

E-Mail：sec@apa.co.jp URL：www.apa.co.jp