

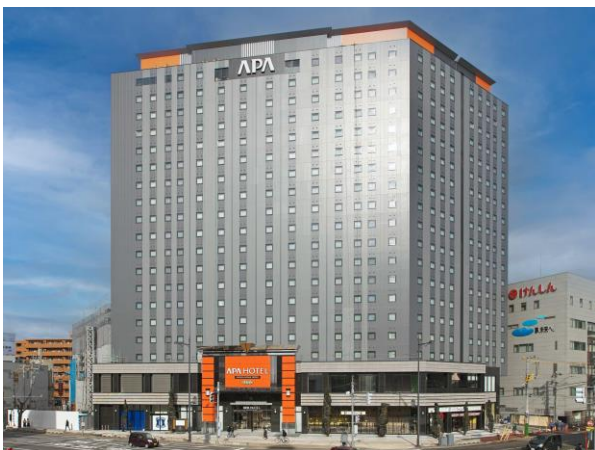
新潟市内最大 1,001 室のメガホテル アパホテル&リゾート〈新潟駅前大通〉本日開業

アパホテルネットワークとして全国最大の685ホテル・105,357室（建築・設計中、海外、F C、パートナーホテルを含む）を展開するアパホテル株式会社（本社：東京都港区赤坂3丁目2-3 社長 元谷 芙美子）は、本日、**本州日本海側唯一の政令指定都市である新潟市に市内最大 1,001 室を誇る大型リゾートホテル『アパホテル&リゾート〈新潟駅前大通〉』の開業を迎え、開業披露式典を執り行なった。**また、近隣住民などを対象とした内覧会など各種イベントを盛り込んだ開業フェスティバルを同日実施した。開業披露式典に先立ち、2月3日（木）には、抽選で500室（最大1,000名様）を無料招待し、試泊会を実施した。実施にあたり10,000件を超えるご応募をいただき、約20倍の高倍率となった。

開業記者発表では、アパグループ代表 元谷 外志雄が「当ホテルはアパホテルとして東日本最大級となる。立地として視認性もよく、駅から徒歩7分の好立地であるので、多くの人に利用してもらえるホテルとなると考えている。昨年は27ホテルを開業し、当社はコロナ禍においても計画通りに事業展開を進め、本年も17ホテルの開業を予定している。日本は観光大国化の道を進んでいて、最大のメイン産業はホテルである。日本ほどどの国より治安が良く、食事がおいしい国はない。今はコロナ禍で厳しい情勢ではあるが、今後は3,000万人～5,000万人をこえるインバウンドが期待できる国である。ホテルは短期間で考えるのではなく、長期間で運用をするので、一過性の需要の有無に流されず、低金利時代の今、拡大戦略をとり、東京・福岡を中心に地方中核都市でも拡大戦略を進めていきたい。」と述べた。

当ホテルは、上越新幹線・JR各線「新潟駅」徒歩7分、新潟のシンボル「萬代橋」、新潟屈指の商業エリア「万代シティ」に近接し、ビジネス、観光問わず利用しやすい**新潟駅万代エリアの中心部に位置するホテル**である。**新潟市内最大客室数の全1,001室を誇り、ホテル館内には、大浴殿・露天風呂、屋外プール、フィットネス、2つのレストラン、スカイラウンジ、エステ、コンビニを有しており、宿泊利用だけでなく、滞在そのものを楽しむことができる「アーバンリゾート」として、地域に根ざした万代エリアの新たなランドマークとなるホテルを目指す。**

■外観



■フロント



開業記念価格として、3月7日（月）まで、シングルルーム通常価格12,000円（税込）～のところ3,800円（税込）～、ダブルルーム通常価格17,000円（税込）～のところ5,300円（税込）～、ツインルーム通常価格22,000円（税込）～のところ6,300円（税込）～で宿泊できる。また、**開業を記念して「新潟県民限定プラン」や長期滞在に適した「ウィークリープラン」、「マンスリープラン」など当ホテル限定の特別プランを期間限定（～6月末まで）で販売する。**

■アパホテル&リゾート〈新潟駅前大通〉限定 開業記念特別プラン

プラン名	内容	価格(シングルルーム)
新潟県民限定プラン	チェックイン時に身分証明書ご提示でアパ社長カレー1個プレゼント	1泊 3,800円(税込)～
ウィークリープラン	7泊～14泊の宿泊がお得な定額料金	7泊 24,500円(税込)～
マンスリープラン	30泊の宿泊がお得な定額料金	30泊 99,000円(税込)～

客室設備は、高品質・高機能・環境対応型を理念とする「新都市型ホテル」の最新仕様であり、全客室に設置している50型以上大型液晶テレビには、「アパデジタルインフォメーション」を導入し、館内案内をテレビ画面上に集約表示している。現在、アパグループ創業50周年を記念して、国内の直営アパホテル全店[※]および一部FCホテルの全客室で**VOD(有料チャンネル)を標準サービスとして無料で提供**しており、当ホテルにおいても、**宿泊客(日帰りプラン利用を含む)は、滞在中、映画・アニメなど200タイトル以上が無料で見放題**となる。また、最新の客室設備として、照明スイッチ、空調リモコン、コンセント、USBポート等を集約させた**枕元集中コントローラーにHDMI端子を搭載。お客様自身でお持ちになったHDMIケーブルを用いてパソコンやスマホと接続することにより、テレビ会議やゲーム、動画等を大型テレビに映し出すことが可能であり、テレワークや日帰りプランにも適した仕様となっている。**
※佳水郷を除く

最先端のIT開発として、全予約経路対応のチェックイン機^{※1}に加え、1秒チェックイン機(アプリチェックイン専用機)を導入。アプリチェックイン(事前にオンライン決済し、「アパ直」予約で前日15時から、OTA予約で当日15時から)の部屋選択を完了する)を行うことで、当日のチェックイン手続きを大幅に簡素化することができる。また、ルームカードキーを投函するとリアルタイムでチェックアウト処理が行われる**エクスプレスチェックアウトポスト^{※1,2}**も設置するなど**ゲストの時間を大切にす**るアパトリプルワンシステム(「1ステップ予約」、「1秒チェックイン」、「1秒チェックアウト」)により、「非接触」、「待たない」、「並ばない」を実現した**ストレスフリーのアパオリジナルデジタルサービスを提供する。**

※1 業界初(自社調べ) ※2 特許出願中

アパグループはホテルとマンションの一体開発を全国9府県で展開しており、本案件は13プロジェクト目となる。ホテル隣地には分譲マンション「THE PREMIERE〈新潟駅 万代〉」を現在建築中であり、東日本最大級[※]のプロジェクトとなる。新潟県内では27棟目、新潟市内では16棟目となる当マンションは、地上19階・地下1階建、全212邸の環境対応型マンション。1LDK～3LDK、44.21㎡～99.78㎡の全22タイプで構成し、シングルからファミリーまで幅広いニーズに対応する。マンションオーナーはアパホテル&リゾート〈新潟駅前大通〉の客室や大浴場・フィットネスルーム・プールなどを優待価格で利用できる。本年12月入居開始(予定)。**【問い合わせ先：マンションギャラリー 0120-78-2424】**

※ 自社調べ ホテル&マンション一体開発のプロジェクトでは、ホテル(室数)・マンション(邸数)の合計として

【アパグループ】

アパホテルネットワークとして全国最大の685ホテル・105,357室[※](海外、FC、パートナーホテルを含む)を展開している。2010年4月にスタートした「SUMMIT 5(頂上戦略)」では、東京都心でトップを取る戦略を開始。現在、東京23区内で直営ホテル83ホテル・19,860室[※]を展開している。2015年4月にスタートした「SUMMIT 5-II(第二次頂上戦略)」では、東京都心から地方中核都市へとエリアを広げ、大型タワーホテルの出店も積極的に進めていき、アパホテルネットワークとして10万室展開を達成。現在、首都圏・関西を中心に、タワーホテル2棟・3,764室を含む18棟・7,075室を建築・設計中である。2020年4月にスタートした「SUMMIT 5-III(第三次頂上戦略)」では、国内で圧倒的なNo.1ホテルチェーンとなるべく、2025年3月末までにアパホテルネットワークとして15万室展開を目指す。
※建築・設計中含む

■お問い合わせ先

※写真データ等必要な場合はメールにて送信します。

アパグループ東京本社 代表室

住所：東京都港区赤坂3丁目2-3

電話：03-5570-2113 FAX：03-5570-2138

E-Mail：hishoka3@apa.co.jp URL：www.apa.co.jp

■ホテル概要

ホテル名	アパホテル&リゾート〈新潟駅前大通〉(ホテルNo. 360)
所在地	〒950-0088 新潟県新潟市中央区万代5丁目1番1号
電話番号	025-240-0811
アクセス	・JR各線、上越新幹線「新潟駅」(万代口)徒歩7分 ・「万代シテイ」バス停徒歩1分
構造 / 規模	鉄骨造 / 地上19階建
客室数	<p>全1,001室</p> <ul style="list-style-type: none"> ・シングルルーム328室(1,400mm幅 / 1ベッド) ・ダブルルーム480室(1,400mm幅 / 1ベッド) ・ツインルーム181室(1,000~1,100mm幅 / 2ベッド) ・バリアフリーツインルーム10室(1,100mm幅 / 2ベッド) ・スーペリアツインルーム1室(1,100mm幅 / 2ベッド) ・デラックスツインルーム1室(1,200mm幅 / 2ベッド)
客室標準仕様	<p>① 50型以上大型液晶テレビ</p> <p>② 照明スイッチ類、空調リモコン、コンセント、USBポート、HDMI端子を集約した枕元集中コントローラー ※HDMIケーブルはご持参ください。貸出しはございません。</p> <p>③ ホテルの館内案内をテレビ画面に集約表示したアパデジタルインフォメーション</p> <p>④ VOD アパルームシアター200タイトル以上を無料で見放題</p> <p>⑤ 通信速度とセキュリティの面で優れたWi-Fi無料接続(有線LANとの同時接続可能)</p> <p>⑥ 空気中の花粉やカビ菌、ウイルスなどの抑制効果のあるパナソニック「高濃度のナノイーX」^{※2}を搭載し、従来機より人にやさしい風の流れを追求した新型エアコンを設置</p> <p>※2 パナソニック株式会社は、2020年7月31日に、「帯電微粒子水(ナノイー)」が新型コロナウイルスの抑制に効果があるとの実験結果を公表している。</p> <p>⑦ 快眠性を維持・向上しながらも、従来のオリジナルベッド「Cloud fit SP(クラウドフィット エスピー)」と比べ軽量化を図った「Cloud fit Grand(クラウドフィット グラン)」(ベッド下収納スペースによるベッドメイクのしやすさなど、多角的な機能面を向上)^{※3}</p> <p>⑧ 通常の浴槽より約20%節水可能かつ、ゆったり入浴できるオリジナルユニットバスを採用(自社開発した節水タイプの卵型浴槽、サーモスタット付定量止水栓、節水シャワー)^{※3}</p> <p>⑨ ほぼ全世界のプラグに対応するユニバーサルコンセント</p> <p>⑩ 客室の明るさにこだわったLEDシーリングライト</p> <p>※3 一部客室除く</p>
館内施設	<p>1階 コンビニ「LAWSON(ローソン)」</p> <p>2階 大浴殿・露天風呂「玄要の湯」[準天然光明石温泉(人工温泉)]</p> <p>2階 フィットネスルーム</p> <p>2階 屋外プール「味ぼん®プール」</p> <p>2階 エステ「SPA 椿美人 プレミア」</p> <p>立体駐車場50台、平面駐車場8台 ※別途ホテル近隣に提携駐車場250台あり</p>
レストラン	<p>1階 レストラン「魚沼さんちのおすそわけ(朝食) / Italian Kitchen VANSAN(ランチ・ディナー)」</p> <p>1階 レストラン「廣新米穀」(ひろしんべいこく)</p> <p>19階 スカイラウンジ「Breakthrough」</p>
公式HP	https://www.apahotel.com/hotel/koshinetsu/niigata/niigata-ekimae-oodoori/

■ロビー



■シングルルーム



■大浴殿(内風呂)



■屋外プール「味ぽん®プール」



■最上階 19 階からの夜景



■スーペリアツインルーム



■大浴殿(露天風呂)



■地図

