

中央区 第 13 弾ホテル アパホテル〈日本橋 馬喰横山駅前〉本日起工式開催

全国でホテルネットワークを展開する総合都市開発のアパグループ(本社:東京都港区赤坂 3-2-3 代表:元谷 外志雄)は、本日アパホテル〈日本橋 馬喰横山駅前〉(東京都中央区横山町 6 番 3 他 (地番))の計画地において総勢 100 名を超えるご参列の下、起工式を執り行った。直会の挨拶で、アパグループ株式会社 代表取締役社長 元谷一志は、「アパグループは、当計画地周辺においてホテル 4 棟、マンション 2 棟を手掛けており、完成したホテルは連日満室をいただいている。当ホテルも多くのお客様よりご期待をいただいている。この界隈は歴史のある商業の集積地であり、問屋街の皆様とも協力して工事を進めていきたいと思う。当ホテルは客室数 281 室の大きなプロジェクトであり、多くの方に支えていただきながら今後も邁進していきたい。」と述べた。

アパホテル〈日本橋 馬喰横山駅前〉は、JR 総武快速線「馬喰町駅」および都営新宿線「馬喰横山駅」より徒歩 1 分、都営浅草線「東日本橋駅」より徒歩 2 分であり、東京駅や羽田空港、成田空港へ乗り換えなしでアクセスできる、ビジネスやレジャーに適した至便な駅前立地に位置する。東日本橋・馬喰町エリアでは、アパホテル〈東日本橋駅前〉(全 219 室)、アパホテル〈日本橋 馬喰町駅北〉(全 127 室・平成 30 年 4 月 13 日開業)の 2 棟が営業しており、現在工事中のアパホテル〈日本橋 馬喰町駅前〉(全 193 室・平成 30 年 11 月開業予定)を含め、**4 棟・総客室数 820 室**となる。

構造・規模は鉄骨造・地上 11 階建、全 281 室。設計は株式会社四季建築設計事務所、施工は新日本建設株式会社、デザイン監修は株式会社辻本デザイン事務所が担当し、2020 年 2 月の開業を予定している。

アパホテル〈日本橋 馬喰横山駅前〉の主な特徴は以下の通りとなる。

- ① **地球環境に配慮した「エコ仕様」**
全館 LED 照明採用。ガスヒートポンプエアコンにより電気使用量を削減。高効率ガス給湯器、ガス・コージェネレーションシステムにより排熱を有効利用。Low-E 複層ガラス・遮熱カーテンにより断熱効果を向上。
- ② **全客室にエコと快適性を兼ね備えた「アパホテルオリジナルユニットバス」導入**
ゆったり入浴できる卵形浴槽(通常より約 20%節水)、サーモスタット付定量止水栓、節水シャワーを採用。
- ③ **全客室に眠りへのこだわり「アパホテルオリジナルベッド『Cloud fit(クラウド フィット)』」導入**
ベッドとの相性を科学的に検証し開発したオリジナル 3D メッシュまくら(エアリラックス)、高級羽毛布団(デュベ仕様)を採用し、「眠りへのこだわり」を追求。
- ④ **全客室に 50 型以上の大型テレビを設置**
最上階のデラックスツインルームには 60 型クラスの大型テレビを採用予定。
全客室に VOD アパルームシアター(1 泊 1,000 円で 162 タイトル以上見放題)完備。
- ⑤ **「明るいホテル」をコンセプトとして、全客室に LED シーリング照明を設置**
- ⑥ **客室の照明・エアコンのスイッチ・リモコン・USB 充電専用コンセントを全てベッド枕元に集約**
- ⑦ **無料 Wi-Fi 接続サービスの導入**
ロビー及び全客室に通信速度とセキュリティ面で優れた Wi-Fi 無料接続完備。
- ⑧ **ハイグレードアメニティの導入**
- ⑨ **BBC ワールドニュース 無料放映**

【アパグループ】

アパホテルネットワークとして全国最大の 449 ホテル 75,370 室(建築・設計中、海外、FC、パートナーホテルを含む)を展開しており、年間宿泊数は約 1,437 万名(平成 29 年 11 月期末実績)に上る。アパカード(同社発行のポイントカード)会員の累計会員数は、1,500 万名を突破している。アパグループは 2010 年 4 月にスタートした「SUMMIT 5(頂上戦略)」では東京都心でトップを取る戦略をとり、東京 23 区内の直営ホテル数のみで 69 棟・17,457 室(建築・設計中を含む)を達成し、首都圏を中心に全国でタワーホテル 5 棟・5,482 室を含む 45 棟・15,294 室を現在、建築・設計中である。2015 年 4 月にスタートした「SUMMIT 5-II(第二次頂上戦略)」では、国内は東京都心から地方中核都市へと展開を広げ、2020 年 3 月末までにパートナーホテルを含むアパホテルネットワークとして 10 万室を目指す。

■お問い合わせ先

※写真データ等必要な場合は
メールにて送信します。

アパグループ東京本社 代表室

住所：東京都港区赤坂 3-2-3 電話：03-5570-2113 FAX：03-5570-2138
E-Mail：hishoka3@apa.co.jp URL：www.apa.co.jp