

## 総合都市開発のアパグループ 名古屋市内 5 棟目のホテル アパホテル〈名古屋栄駅北〉 起工式開催

全国でホテルネットワークを展開する総合都市開発のアパグループ（本社：東京都港区赤坂 3-2-3 代表：元谷外志雄）は、本日アパホテル〈名古屋栄駅北〉（名古屋市中区丸の内 3 丁目 1832 番）の起工式を総勢 100 名を超えるご参列のもと、執り行った。先に行われた記者発表にて、アパグループ株式会社 代表取締役社長 元谷一志は、「中京地区はレゴランドのオープン、名古屋城の改修計画など観光客の増加が期待できる。ビジネスの集積地としての立地の良さもあり、近隣の経済波及効果も見込めるため、長く当地において事業を進めていきたい。」と述べた。

今回の起工式を経て、名古屋市内においては、アパホテル〈名古屋錦〉EXCELLENT（全 250 室）、アパヴィラホテル〈名古屋丸の内駅前〉（全 254 室）、アパホテル〈名古屋栄〉（全 400 室）、アパホテル〈名古屋栄東〉（全 150 室）に続く 5 棟目のアパホテルとなり、5 ホテル・1,404 室となる。なお、現在建設中のアパホテル〈名古屋栄東〉は 5 月 31 日（水）に無料体験宿泊会を行い、6 月 7 日（水）に開業、同日、開業披露式典を予定している。

アパホテル〈名古屋栄駅北〉は、名古屋市営地下鉄名城線、桜通線「久屋大通」駅から徒歩 2 分、名古屋市営地下鉄東山線、名城線「栄」駅から徒歩 7 分、名鉄瀬戸線「栄町」駅から徒歩 8 分と、3 駅 4 路線が利用可能。名古屋の都心を南北に貫く久屋大通やセントラルパーク、テレビ塔に近接し、周辺には百貨店や大型商業施設が立ち並ぶ、ビジネスや観光に最適な立地に位置する。また、既存のアパホテル〈名古屋錦〉EXCELLENT（全 250 室）から徒歩 6 分に位置し、相互送客も期待できる。構造・規模は、鉄骨造・地上 15 階建、シングル 313 室、ツイン 36 室、デラックスツイン 1 室の合計 350 室の客室となる。設計は株式会社日企設計、施工は木内建設株式会社名古屋支店、デザイン監修は株式会社辻本デザイン事務所が担当し、平成 30 年 9 月の開業を予定している。

アパホテル〈名古屋栄駅北〉の特徴は次の通り。

### ① 環境に配慮した「エコ仕様」

全館 LED 照明採用。ガスヒートポンプエアコンにより電気使用量を削減。高効率ガス給湯器、ガス・コージェネレーションシステムにより排熱を有効利用。複層ガラス・断熱遮熱カーテンにより断熱効果を向上。

### ② 全客室にエコと快適性を兼ね備えた「アパホテルオリジナルユニットバス」導入

ゆったり入浴できる卵形浴槽（通常の浴槽より約 20%節水）、サーモスタット付定量止水栓、節水

シャワーによるエコと快適性を兼ね備えた「アパホテルオリジナルユニットバス」を全客室に導入。

③ 全客室に眠りへのこだわり「アパホテルオリジナルベッド」導入

全客室にアパホテルオリジナルベッド「Cloud fit (クラウド フィット)」を導入。ベッドとの相性を科学的に検証し開発したオリジナル 3D メッシュまくら、高級羽毛布団 (デュベ仕様) を採用することで「眠りへのこだわり」を追求。※シングル全室 幅 1,400mm ワイドベッド予定。(ツインは幅 1,100mm 予定。)

④ 全客室に 50 型以上の大型テレビを導入

さらに、最上階のデラックスツインルームには 60 型クラスの大型テレビを採用予定。  
全客室に VOD アパルームシアター (1 泊 1,000 円で 162 タイトル以上見放題) 完備。

⑤ 「明るいホテル」をコンセプトとして、全客室に LEDシーリング照明を標準設置

⑥ 客室の照明・エアコンのスイッチ・リモコン・USB 充電専用コンセントを全てベッド枕元に集約

⑦ ロビー・全客室に無料 Wi-Fi 接続サービス完備

ロビー及び全客室に通信速度とセキュリティ面で優れた Wi-Fi 無料接続(有線 LAN と同時使用可能)完備。

⑧ ハイグレードアメニティの導入

⑨ BBC ワールドニュース 無料放映

【アパグループ】

アパホテルネットワークとして全国最大の 423 ホテル 70,068 室(建築・設計中、海外、FC、パートナーホテルを含む)を展開しており、年間宿泊数は約 1,252 万名(平成 28 年 11 月期末実績)に上る。アパカード(同社発行のポイントカード)会員は、1,300 万名を突破している。

アパグループは 2010 年 4 月にスタートした「SUMMIT 5 (頂上戦略)」では東京都心でトップを取る戦略をとり、東京 23 区内の直営ホテル数のみで 65 棟・16,458 室(建築・設計中を含む)を達成した。2015 年 4 月にスタートした「SUMMIT 5-II (第二次頂上戦略)」では、国内は東京都心から地方中核都市へと展開を広げ、2020 年 3 月末までにパートナーホテルを含むアパホテルネットワークとして 10 万室を目指す。

■お問い合わせ先

※写真データ等必要な場合は  
メールにて送信します。

アパグループ東京本社 代表室

住所: 東京都港区赤坂 3-2-3 電話: 03-5570-2113 FAX: 03-5570-2138

E-Mail: [hishoka3@apa.co.jp](mailto:hishoka3@apa.co.jp) URL: [www.apa.co.jp](http://www.apa.co.jp)

## アパホテル〈名古屋栄駅北〉概要

### 【物件概要】

- 物 件 名 : アパホテル〈名古屋栄駅北〉
- 所 在 地 : 名古屋市中区丸の内3丁目1832番(地名地番)
- 交 通 : 地下鉄桜通・名城線「久屋大通」駅2 出入口より徒歩2分
- 構 造 : 鉄骨造
- 規 模 : 地上15階建
- 敷地面積 : 669.42m<sup>2</sup> ( 202.49坪)
- 延床面積 : 5,816.38m<sup>2</sup> (1,759.45坪)
- 開業予定 : 平成30年9月
- 事業主 : アパホーム株式会社
- 管理・運営 : アパホテル株式会社
- デザイン監修 : 株式会社辻本デザイン事務所
- 設 計 者 : 株式会社日企設計
- 施 工 者 : 木内建設株式会社 名古屋支店

### 【施設概要】

- 客 室 数 : 全 350 室  
(シングル 313 室、ツイン 36 室、デラックスツイン 1 室)
- その他施設 : 飲食店 (レストラン・カフェ等) 1 区画  
男女大浴場
- 駐 車 場 : 13 台 (平置き 1 台、機械式 12 台)