

報道関係者各位

## 「東京ワールドゲート赤坂」竣工式を実施

第2期竣工は2025年10月を予定

森トラスト株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:伊達 美和子)と、NTT都市開発株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:池田 康)は、共同で進めている大規模複合開発プロジェクト「東京ワールドゲート赤坂」が8月に第1期竣工を迎え、本日竣工式を行いましたのでお知らせいたします。



「東京ワールドゲート赤坂」外観イメージ



「東京ワールドゲート赤坂」竣工式の様子

「東京ワールドゲート赤坂」は、東京圏国家戦略特別区域(通称「国家戦略特区」)における国家戦略都市計画建築物等整備事業として認定を受けた、虎ノ門・赤坂エリアの国際競争力強化を推進する大型複合開発プロジェクトです。街区コンセプトに「Next Destination」を掲げ、従業員エンゲージメントの向上に資するオフィスフロアの提供や、国際水準のホテルおよびサービスアパートメントの展開を予定しています。加えて、赤坂の地に根ざした歴史文化を発信する施設の開設、大規模緑地の整備などを通じて、ビジネスと観光の両面から、世界と日本をつなげるゲートの機能を担うような拠点づくりを進めております。

「東京ワールドゲート赤坂」は、8月に第1期竣工を迎え、本日竣工式を実施いたしました。現在、医療施設「メディカルスクエア赤坂」が他の施設に先行して開業し、営業しております。

本竣工となる第2期竣工にむけて、心身の健康と生産性の向上に貢献するウェルビーイングな街の創造を目指して、日本初進出となる外資系ラグジュアリーホテルの誘致や「東京ワールドゲート赤坂」と赤坂氷川神社を結ぶ快適な歩行者空間の整備などを進めてまいります。

## 街区概要

街区名称	東京ワールドゲート赤坂
建物名称	赤坂トラストタワー、NTT 赤坂ビル、ATT EAST
所在地	東京都港区赤坂二丁目 17 番 22 号(赤坂トラストタワー) 東京都港区赤坂二丁目 17 番 28 号(NTT 赤坂ビル) 東京都港区赤坂二丁目 11 番 7 号(ATT EAST)
敷地面積	約 17,980 m <sup>2</sup>
延床面積	約 236,200 m <sup>2</sup>

※2024年8月より、「ATT 新館」は「ATT EAST」に名称変更いたしました。

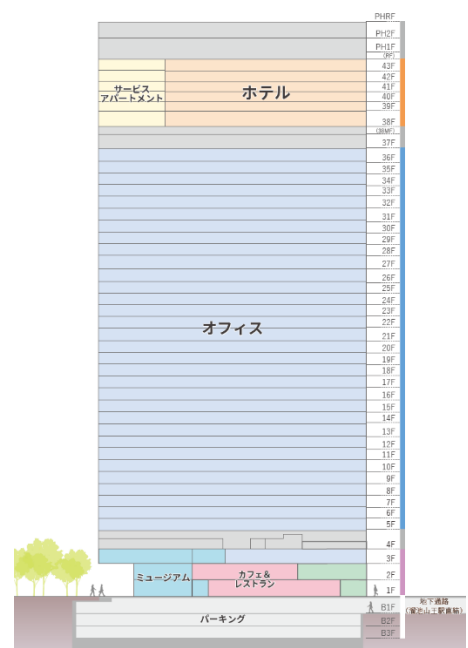
## 「赤坂トラストタワー」概要

所在地	東京都港区赤坂二丁目 17 番 22 号
敷地面積	約 13,100m <sup>2</sup>
延床面積	約 208,000m <sup>2</sup>
階数	地上 43 階、地下 3 階
構造形式	鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造、一部鉄筋コンクリート造
用途	オフィス、ホテル、サービスアパートメント、店舗、クリニック、歴史文化発信施設など
着工	2021年1月15日
竣工	第2期竣工：2025年10月(予定)
事業主	森トラスト株式会社、NTT都市開発株式会社
設計施工者	大成建設株式会社

【周辺地図】



【断面図】



**森トラスト株式会社について <https://www.mori-trust.co.jp/>**

森トラスト株式会社は、日本の都心部における大型複合開発や、全国のホテル&リゾート事業を手掛ける総合不動産ディベロッパーです。「不動産事業」「ホテル&リゾート事業」「投資事業(国内・海外)」の3事業を主軸に、国内外64棟のビル・住宅・商業施設と、35ヶ所のホテル・リゾート施設(2024年3月時点)を展開しています。

当社は、都市開発や観光資源となる歴史的建造物を保存・活用したホテル開発などを通じて、日本の国際競争力を高める事業を推進してまいります。

**NTT都市開発株式会社について <https://www.nttud.co.jp/>**

NTT都市開発株式会社は、NTTグループの総合ディベロッパーとして、オフィスビルの開発・賃貸事業をはじめ、商業事業、住宅事業、グローバル事業、ホテル事業など、幅広い事業領域に取り組んでおります。また、不動産事業とNTTグループがもつICT、エネルギー、環境技術などのリソースを組み合わせ、新しい街づくりを推進しております。

当社は、今後も街と人、暮らしに寄り添いながら、不動産開発・マネジメントなどを通じて、社会的課題の解決に貢献してまいります。

・『(仮称)赤坂二丁目プロジェクト』本格着工 (2021年3月16日)

<https://www.mori-trust.co.jp/news/2021/20210316/>

・街区名称を「東京ワールドゲート赤坂」に決定 (2022年5月12日)

<https://www.mori-trust.co.jp/news/2022/20220512/>

<https://www.nttud.co.jp/news/detail/id/n26400.html>