

株式会社大京リアルドとの提携住宅ローン開始のお知らせ

ソニー銀行株式会社(代表取締役社長兼 CEO:石井 茂/本社:東京都港区/通称:ソニーバンク)は、9月8日(月)より、株式会社大京リアルド(本社:東京都渋谷区/代表取締役社長:日比 達郎/以下 大京リアルド)と提携し、「大京リアルド提携住宅ローン」の取り扱いを開始しますのでお知らせいたします。

「大京リアルド提携住宅ローン」は、大京リアルドが販売・仲介する新築物件や中古マンションを購入されるお客さまに対して、ソニーバンクが提供する住宅ローンです。ソニーバンクはこれまで、新築物件の購入、住宅の新築・増改築のみを対象に住宅ローンを提供してきましたが、お客さまの幅広い住宅資金ニーズにお応えするため、この度の本提携住宅ローンに限り、中古マンション購入資金も取り扱います。なお、ソニーバンク所定の適用条件を満たされた場合には、ソニーバンクの住宅ローン基準金利から一定の金利を優遇いたします。このローンは、大京リアルドを通じてお申し込みいただけます。

大京リアルドは、ライオンズマンションで知られる株式会社大京のグループ企業です。大京グループの総合力を活かし、不動産流通業を中心とした事業を全国規模で展開しています。
(大京リアルドのサイト <http://www.daikyo-realdco.co.jp/>)

保証料・団体信用生命保険料に加え、繰り上げ返済手数料も無料のソニーバンク住宅ローンは、お申し込みからご契約まで来店不要で、お借り入れ後の繰り上げ返済や金利タイプの変更もインターネットで可能な利便性の高い商品です。ソニーバンクは引き続き、住宅ローンサービスの向上に努めてまいります。

■「大京リアルド提携住宅ローン」特別優遇金利の概要

| | |
|-----------------|--|
| 対象 | 大京リアルドが販売・仲介する新築物件や中古マンションを購入されるかたで、ソニーバンク所定の適用条件を満たされたお客さま |
| 特別優遇金利 適用条件※ | 2008年12月30日(火)までに「仮審査お申し込み」を受け付け、 2009年3月31日(火)までにお借り入れいただいたかた |
| 優遇内容 | 住宅ローンのお借り入れ全期間、すべての金利タイプでソニーバンクの住宅ローン基準金利から一律0.9%(年利)を優遇(金利タイプの変更後も優遇いたします。) |
| 資金使途 | ご本人さまがお住まいになる新築物件・中古マンション購入のための資金 |

※2008年12月30日(火)以降の特別優遇金利につきましては、2008年9月30日(火)までに、サービスサイトにてお知らせいたします。

以上

ソニーバンクのサイト | 企業サイト <http://sonybank.net/> サービスサイト <http://moneykit.net/>

©Sony Bank Inc. MONEYKitはソニー銀行株式会社の登録商標です。

報道関係の方からのお問い合わせ先

ソニー銀行株式会社

経営企画部 広報担当: 高木・渡辺

〒107-0052 東京都港区赤坂二丁目9番11号
Tel 03-6230-5903 Fax 03-5561-1081 press@moneykit.co.jp

ソニー銀行PR事務局 (株)プラチナム: 萱沼・西岡

〒107-0052 東京都港区赤坂四丁目15番1号 赤坂ガーデンシティ18階
Tel 03-5572-6073 Fax 03-5572-6075 sonybank@vectorinc.co.jp

お客さまからのお問い合わせ先

カスタマーセンター **0120-365-723**(フリーダイヤル)

携帯電話・PHS・海外からは **03-6730-2700**(通話料有料)

※番号をお間違えにならないようご注意ください。

※IP電話をご利用の場合、ご入力内容が確認できない場合がございます。

【受け付け時間】平日/9:00~20:00 土・日・祝日(12月31日~1月3日を含む)/9:00~17:00

※年中無休(システムメンテナンス時を除く)

金融商品仲介に関するお問い合わせ 平日/8:30~17:00(土・日・祝日および12月31日~1月3日は休業)

【ご参考】

■ 住宅ローン特別優遇金利適用時の金利（9月8日現在）

| 金利タイプ | 固定期間 | 2008年9月 基準金利 | 2008年9月 優遇後金利 | 優遇幅 |
|-------|------|-----------------|------------------|-------|
| 変動金利 | — | 2.764% | 1.864% | ▲0.9% |
| 固定金利 | 2年 | 2.754% | 1.854% | ▲0.9% |
| | 3年 | 2.842% | 1.942% | ▲0.9% |
| | 5年 | 3.016% | 2.116% | ▲0.9% |
| | 7年 | 3.171% | 2.271% | ▲0.9% |
| | 10年 | 3.314% | 2.414% | ▲0.9% |
| | 15年 | 3.496% | 2.596% | ▲0.9% |
| | 20年 | 3.664% | 2.764% | ▲0.9% |
| | 20年超 | 3.789% | 2.889% | ▲0.9% |

*金利は年利です。

*お借り入れ金利は、お申し込み時ではなく実際にお借り入れいただく日の適用金利となりますので、表示の金利と異なる場合があります。