

## 旭化成不動産株式会社との提携住宅ローン開始のお知らせ

ソニー銀行株式会社(代表取締役社長兼CEO:石井 茂/本社:東京都港区/通称:ソニーバンク)は、6月30日(月)より、旭化成不動産株式会社(本社:東京都新宿区/代表取締役:土門 幸生/以下 旭化成不動産)と提携し、「旭化成不動産提携住宅ローン」の取り扱いを開始しますのでお知らせいたします。

「旭化成不動産提携住宅ローン」は、旭化成不動産が販売する新築物件を購入されるお客さまに対して、ソニーバンクが提供する住宅ローンです。ソニーバンク所定の適用条件を満たされた場合には、ソニーバンクの住宅ローン基準金利から一定の金利を優遇いたします。このローンは、旭化成不動産を通じてお申し込みいただけます。

旭化成不動産は、旭化成グループの住宅事業の一翼を担う企業として、首都圏を基盤に同グループの分譲マンションを中心とした商品企画立案や販売を行っています。「ロングライフ住宅の実現」を理念とした戸建住宅「ヘーベルハウス」で培ったノウハウを活かした、生活者のニーズに応える高品質な分譲マンションが好評を得ています。(旭化成不動産のサイト <http://www.asahi-kasei.co.jp/afh/index.html>)

ソニーバンクの住宅ローンは、お申し込みからご契約まで来店不要で、お借り入れ後の繰り上げ返済や金利タイプの変更もインターネットで可能な利便性の高い商品です。保証料・団体信用生命保険料に加え、繰り上げ返済手数料も無料と、魅力ある手数料水準を実現しています。ソニーバンクは今後も、住宅ローンサービスの向上に努めてまいります。

### ■「旭化成不動産提携住宅ローン」特別優遇金利の概要

<b>対象</b>	旭化成不動産が販売する新築物件を購入されるかたで、ソニーバンク所定の適用条件を満たされたお客さま
<b>特別優遇金利適用条件※</b>	2008年12月30日(火)までに「仮審査お申し込み」を受け付け、2009年3月31日(火)までにお借り入れいただいたかた
<b>優遇内容</b>	住宅ローンのお借り入れ全期間、すべての金利タイプでソニーバンクの住宅ローン基準金利から一律0.9%(年利)を優遇(金利タイプの変更後も優遇いたします。)
<b>資金使途</b>	ご本人さまがお住まいになる新築物件の購入のための資金

※2008年12月30日(火)以降の特別優遇金利につきましては、2008年9月30日(火)までに、サービスサイトにてお知らせいたします。

以上

ソニーバンクのサイト | 企業サイト <http://sonybank.net/> サービスサイト <http://moneykit.net/>

©Sony Bank Inc. MONEYKitはソニー銀行株式会社の登録商標です。

#### 報道関係の方からのお問い合わせ先

**ソニー銀行株式会社**  
経営企画部 広報担当: 高木・渡辺  
〒107-0052 東京都港区赤坂二丁目9番11号  
Tel 03-6230-5903 Fax 03-5561-1081 [press@moneykit.co.jp](mailto:press@moneykit.co.jp)

**ソニー銀行PR事務局** (株)プラチナム: 萱沼・西岡  
〒107-0052 東京都港区赤坂四丁目15番1号 赤坂ガーデンシティ18階  
Tel 03-5572-6073 Fax 03-5572-6075 [sonybank@vectorinc.co.jp](mailto:sonybank@vectorinc.co.jp)

#### お客さまからのお問い合わせ先

カスタマーセンター **0120-365-723** (フリーダイヤル)  
携帯電話・PHS・海外からは **03-6730-2700** (通話料有料)  
※番号をお間違えにならないようご注意ください。  
※IP電話をご利用の場合、ご入力内容が確認できない場合がございます。  
【受け付け時間】平日/9:00~20:00 土・日・祝日(12月31日~1月3日を含む)/9:00~17:00  
※年中無休(システムメンテナンス時を除く)  
金融商品仲介に関するお問い合わせ 平日/8:30~17:00(土・日・祝日および12月31日~1月3日は休業)

**【ご参考】**
**■ 住宅ローン特別優遇金利適用時の金利（2008年6月30日現在）**

金利タイプ	固定期間	2008年7月 基準金利	2008年7月 優遇後金利	優遇幅
変動金利	—	2.673%	<b>1.773%</b>	▲ 0.9%
固定金利	2年	2.864%	<b>1.964%</b>	▲ 0.9%
	3年	3.014%	<b>2.114%</b>	▲ 0.9%
	5年	3.216%	<b>2.316%</b>	▲ 0.9%
	7年	3.358%	<b>2.458%</b>	▲ 0.9%
	10年	3.547%	<b>2.647%</b>	▲ 0.9%
	15年	3.717%	<b>2.817%</b>	▲ 0.9%
	20年	3.851%	<b>2.951%</b>	▲ 0.9%
	20年超	3.938%	<b>3.038%</b>	▲ 0.9%

\*金利は年利です。

\*お借入れ金利は、お申し込み時ではなく実際にお借入れいただく日の適用金利となりますので、表示の金利と異なる場合があります。