

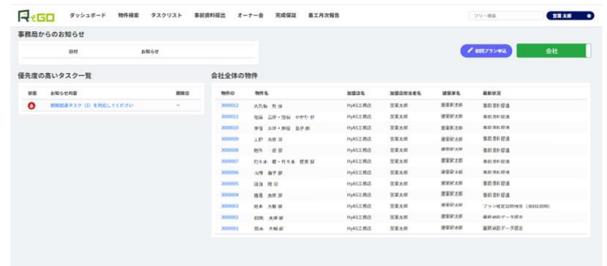
建設 ICT で住宅工務店の DX（デジタルトランスフォーメーション）推進を支援 設計工程からアフター管理まで業務一括管理システム「RでGO」

7月22日にリニューアル版の提供開始

R+house 加盟店の業務効率化と情報一括管理により、ブランドのさらなる品質向上に寄与

ハイアス・アンド・カンパニー株式会社(本社:東京都品川区 代表取締役社長:濱村聖一 以下、ハイアス)は、R+house ネットワークに加盟する住宅会社に対し、R+house 事業における設計工程から着工、引渡報告管理、定期点検管理までをワンストップで行うことができる業務システム「RでGO(アールでゴー)」をリニューアルし、7月22日17時より提供を開始します。

「RでGO」は、R+house の建築における一連の業務に関与する建築家やインテリアコーディネーター、R+house 運営事務局とのやり取りを一元管理することで、業務生産性や業務スピードを飛躍的に高めます。これまで R+house ネットワークでは、会員企業の間で IT リテラシーや設備に差があり、集約・管理が必要な情報を書類やオフィスアプリケーションなどで管理されていました。こうした状況では案件の進捗管理や引き渡し後のサービス提供状況の把握、さらに R+house ネットワーク全体としてのサービス提供における傾向把握や課題発見においてスピードが鈍るという課題がありました。「RでGO」により、R+house 事業を進める上で重要な業務(タスク)の進捗管理をすることで、業務(タスク)の抜けもれや納期遅延を防止することができ、顧客へのサービス品質向上にもつながります。



<「RでGO」画面イメージ>

■リニューアル版「RでGO」の特徴

- 加盟店の R+house 事業における設計工程から着工/引渡報告管理、オーナー会/定期点検管理までの一連の業務フローをデジタル化し、必要タスクを一覧化、管理することで、必要なタイミングに必要なタスクを効率的に進めることが可能となる
- 関与する建築家やインテリアコーディネーター、運営事務局とのやり取りを一元管理することで、業務生産性や業務スピードが飛躍的に高まる
- これまで紙やオフィスアプリケーションなどで提出していた資料が「RでGO」上でデジタル管理することで、書類作成の手間やメール送信などの作業工程を減らすことができる

リニューアル版「RでGO」上で個別会員企業、R+house ネットワークにとって重要な情報をデジタル管理することで、加盟住宅会社の作業工程を減らし生産性を高めることはもちろん、案件情報を一覧化することで各案件の進捗状況管理や引渡し後のサービス提供状況の把握といった管理者のマネジメントの精度も高めます。R+house ネットワーク運営事務局としても、案件状況を蓄積することで傾向分析が可能となり、ブランドの品質向上につながられるため、今後のネットワークの成長にも大きく寄与します。

住宅工務店の多くは、その企業規模や人材不足という問題から自社で情報デジタル化と業務効率化のための DX を推進する力が不足しています。そうした背景から、地域密着の中小建設業が多い住宅建設業に対し、ICT の活用等による工程管理や顧客管理の DX 化を通じた経営効率化を図る支援の提供は急務であると考え、今回の開発に至りました。

ハイアスでは、事業目標の達成に向けて、今後も各エリアでの「R+house」の市場シェア拡大を図るべく、地域内での「R+house」ブランドの浸透を進めるとともに、「R+house」で顧客満足度 No.1 ブランドを目指し、省エネルギー性能、デザインオリティー、コストダウン手法、販売手法、ブランディング戦略、新商品開発、すべての分野において進化を続けてまいります。

【参考】リニューアル版「R で GO」で向上した主な機能

- ・建築家とのプランに関するやり取りを「R で GO」上で直接行えるようになりました
- ・完成保証サービスの物件登録申請を「R で GO」上で行えるようになりました
- ・定期点検報告書を「R で GO」にアップすることで、完工日、竣工日、引渡日の管理が行えるようになりました

【参考】「R+house」について

■優れたデザインと高性能を兼ね備え、高いコストパフォーマンスを実現した「建築家住宅」

高気密・高断熱にこだわりながら、計画的な換気により内部結露を防いで高耐久性を備えた家づくりをしています。さらに、構造専門の建築士によるチェックと、オリジナルの R+パネルを用いた“面”全体で支えるパネル工法により高い耐震性を実現。一方、部材価格を抑えるシステムと、材料のムダづかいや長引く工期など、目に見えないコストを極力少なくする使い方、建て方のルールにより大幅にコストを抑えて供給しています。また、建築家に依頼すると、設計料が高くなると思われがちですが、R+house では、建築家との家づくりの流れを可能な限りシンプルにしながら、お客様それぞれのライフスタイルや価値観を表現した空間デザインをご提案し、将来の暮らしまで見据えたマイホームを提供します。

■ ハイアス・アンド・カンパニー(株) 会社概要 (証券コード：6192 東証マザーズ)

- 設立：2005年3月 ○ 資本金：4億3,332万円 (2020年4月30日時点)
- 所在地：東京都品川区上大崎 ○ 役員数：253人 (2020年4月30日時点)
- 事業内容：経営コンサルティング事業 (住宅・建設・不動産事業のナレッジ開発、
資産コンサルティング事業、販売促進支援事業など)
- 会社 URL： <http://www.hyas.co.jp> ○ 各種ソリューション紹介： <http://view.hyas.co.jp>