

## 西荻窪エリアに新たな魅力「西荻高架下」2期開業！ 2024年11月26日（木）より順次オープン！

株式会社ジェイアール東日本都市開発は、JR中央線 西荻窪駅～吉祥寺駅間で進行中の西荻窪高架下開発について、2024年11月26日より2期区画をオープンいたします。高架下の立地を活かし、既存の施設に加えて新たに食の楽しみを感じられる施設をご用意し、地域の方々にとって“まちの一部”と感じていただける場所づくりを引き続き進めてまいります。

### 1. エリア名称「西荻高架下」

東京都心の中でも、個性的な商店や良好な住環境を併せ持つ西荻窪において、当社は高架下の再整備を進めて参ります。

今後、JR西荻窪駅を中心とした高架下エリアを「西荻高架下(にしおぎこうかした)」として名称設定し、整備を進めていく中で、地域の皆様とつながり、西荻窪の価値を再認識・新たな魅力の創造につなげて参ります。

“西荻”という親しみある地名と、風景の一部である“高架下”を組み合わせた、シンプルながら認知のしやすい名称としました。

## 西荻高架下

### 2. 新店舗情報

「西荻高架下」に新たにオープンする、選りすぐりの3店舗をご紹介します。

#### フランクフルト新工房店 [1F] 11月27日(水)開業

1973年創業の手づくりハム・ソーセージ専門店の工房兼新店舗です。こだわりのコンビーフやホットドッグを、できたての状態で提供いたします。



#### TONKATSU KEITA [1F] 12月下旬開業予定

鹿児島県出身の養豚農家の店主KEITAが提供する、極上のとんかつコースです。匠の技で仕上げたとんかつの魅力、ここ西荻窪から世界に向けて発信します。



TONKATSU KEITA

#### DACCI mar de italia [2F] 11月26日(火)開業

西荻窪で本格イタリアンを気軽に楽しめる新たなレストランです。アットホームな雰囲気ながら、イタリアの本場の味を追求し、さまざまなシチュエーションに対応できる場所として皆様をお迎えします。



DACCI

mar de italia

### 3.地域のコミュニティスペース「西荻高架下ヒロバ」利用者募集！

2024年7月より、西荻高架下オオゼキ西荻窪店脇2階に、芝生やベンチを設けた地域のヒロバを開放しています。既に街中の憩いの場として、地域の方々や訪れた皆様に心地よい時間を提供しています。今後、このスペースを活用したい方を広く募集し、イベントや交流の場など、皆様の目的に合わせた活用ができる環境をご用意します。西荻の街の中で、日常のひとつときに少しの「特別」を感じられる場所として、多くの方々にお楽しみいただける場所を目指します。

申込先：公式HP内お問合せフォームよりお申込みください 窓口：株式会社リライト  
<http://stg-jrtk.stitch.co.jp/nishiogi-koukashita/square-contact/>

※申込みにあたっては、窓口へ事前申請いただき、内容を審査の上判断させていただきます。  
※使用範囲や活用時間をご相談の上決定させていただきます。  
※広場の通常利用時間 8：30～21：00



▲活用イメージ



▲西荻高架下ヒロバ（オオゼキ脇2階）



▲計画配置図

#### 【計画概要】

所在地：東京都杉並区松庵3丁目41番1号

(JR中央線 西荻窪駅より吉祥寺方面へ徒歩約5分)

建築面積：(1期) 平家建 約1,060㎡ (2期) 2階建 約1,120㎡  
(延床)

店舗数：(1期) 1店舗 (2期) 7店舗 (予定)

公式HP：<https://www.jrtk.jp/nishiogi-koukashita/>