

シャポ-市川 2019年夏、リニューアルオープン！

株式会社ジェイアール東日本都市開発は、ショッピングセンター「シャポ-市川」（JR総武線市川駅直結）を、2019年夏にリニューアルオープンします。皆さまの毎日に寄り添う約80ショップがオープン。利便性を高めるとともに、地域の皆さまにもご活用いただけるコミュニケーションスペースを新設します。これからも地域の皆さまと共に市川の魅力を高め、市川の発展に貢献していきます。



＜シャポ-改札側 エントランスイメージ＞

■リニューアル概要

市川駅の高架化と同時にオープンして45年。シャポ-市川は、地域のお客さまに支えられ、市川の街とともに成長してきました。この間、時代の流れはめまぐるしく、人口減少や働き手不足、eコマ-の普及など、毎日のお買い物や商業施設を取り巻く環境が大きく変わりました。そこで、今回のシャポ-のリニューアルでは、これからのショッピングセンターのかたちとして、以下の4点を実現してまいります。

- 日常の生活に寄り添う「専門店クオリティ」にこだわったショップの充実
- お客さまやショップスタッフなど、シャポ-に関わるすべての人にとって快適な環境の実現
- いつも安心して利用できる キッズ・レストスペースやカフェの充実
- 地域とともに 地元市川の魅力や価値を高める取り組みの実施

1. ゾーニング・ショップご紹介

【ライフスタイル】

新たにスターバックス【カフェ】やカルディコーヒーファーム【コーヒー豆・輸入食品】、ちょっとしたプレゼントにも最適なジョージズ【雑貨】に、お馴染みのムジコム【生活雑貨】やユニクロ【ファッション】などが出店。毎日が楽しくなる、ふらっと立ち寄りたくなるショップが並びます。



<イメージ>



STARBUCKS®



【デリ・スイーツ】

スイーツは市川の名店モンペリエ【洋菓子】などが出店。デリでは以前からご好評のアール・エフ・ワン【洋葱菜】などがパワーアップしてお待ちしています。



<イメージ>



Ichikawa J gâteaux club



【生鮮・グロサリー】

千葉の名品を集めた房の駅【グロサリー】や、こだわり商品が人気の成城石井【スーパーマーケット】が出店。生鮮ゾーンも装いを新たに復活。いつもの食卓を美味しく楽しく彩ります。



<イメージ>



★ このほかの全ショップの情報は、3月にリリース予定です。

2. 館内環境の一新

(1) 環境デザインコンセプト

「いちの川のほとりで」

「市川（いちかわ）」の名は、かつて江戸川が東国一の大きな川であり「一の川（いちのかわ）」と呼ばれたこと、川の下流沿岸に荷を積んだ川舟が集まり、定期的に「市（いち）」が開かれ「市川」と呼ばれたことなどに由来するといわれています。川を中心に発展してきた市川。交通手段が船から鉄道に変わり、新たに駅ができ、そこに市（いち）が生まれた今、昔の「川のほとり」での憩いや人の営みを再発見できる場を新たに創出します。

駅ならではの利便性と回遊性

流れ

気軽に立ち寄れる駅ならではのアクセスの良さを活かし、毎日歩いても飽きない・使いやすい回遊性のある商業エリア

日常生活のちよつと上質な快適性

たまり

川のほとりでゆったりした時間を過ごせるレストスペースやイートインなど、地域交流の活性化を促すたまり空間づくり

バラエティに富んだ商業機能

きらめき

エリアごとの賑わいのあるショップの集積と、ショップを引き立てる空間づくり



<東側エントランス イメージ>

(2) シャポーに関わるすべての人にやさしい環境

①キッズスペース・授乳室の充実

お子さまが夢中になるような、インタラクティブな遊びができる映像コンテンツをご用意します。保護者の方がお子さまの様子を近くで見ながら、一息つくことができる空間をつくります。授乳室にも、お子さまの好奇心をくすぐるデザインを施します。



<キッズスペース イメージ>

②心地よい館内環境の整備

エレベーターの新設や、トイレ・館出入口の段差解消、ちょっとおやすみできるパブリックスペースの新設などを実施。すべての方に心地よくお過ごしいただけます。また、スタッフ休憩室をはじめとしたバックヤードも再整備し、ショップスタッフが楽しくいきいきと働くことができる環境をつくります。

(3) 2つのコミュニケーションスペース

①まちへ開かれ、つながるところ

季節を感じるイベントを展開し、地域の皆さまの多様な活動の場として、市川の毎日を彩ります。この場所を中心に、さまざまな交流を生み出していきます。



<イメージ>



<イメージ>

②食をたのしみ、たたずむところ

ここでは、ワークショップや、食にまつわるイベントなどにより、一人ひとりの日常をちょっと豊かに彩る場所。もちろん、ほっと一息おやすみいただくことも可能です。地域の皆さまのサードプレイスとなるような場所を目指していきます。

3. 施設概要

(1) シャポーについて

「シャポー」は、(株)ジェイアール東日本都市開発の運営するショッピングセンターです。

【ロゴサイン】

【コンセプト】

人と街をむすぶ
たのしい出会い
ここちよい時間

【シャポー 一覧】

- ・シャポー小岩 (JR小岩駅直結)
- ・シャポー市川 (JR市川駅直結)
- ・シャポー本八幡 (JR本八幡駅直結)
- ・シャポー船橋 (JR船橋駅直結)
- ・シャポーロコ平井 (JR平井駅直結)

(2) シャポー市川ストアコンセプト

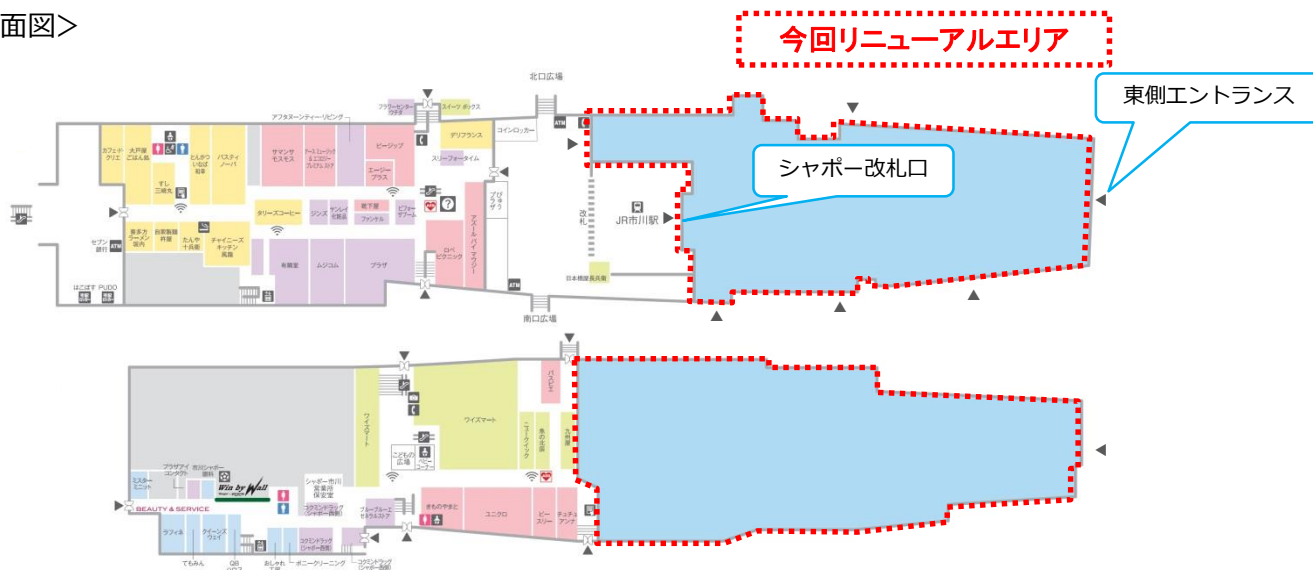
「今日も、ほんのり、カラフルに。」

シャポー市川は、利便性が高く快適な環境をご提供することはもちろんのこと、お気に入りのヒト・モノ・コトに出会える場所になること、また、全ての人にシンプルでやさしい空間であることを目指します。日常的にシャポー市川を訪れていただくお客さまの毎日を、ほんのりと色づけるような存在でありたいと私たちは考えています。

(3) シャポ-市川 施設概要

- (1) 施設名 シャポ-市川
 (2) 所在地 JR総武線 市川駅直結 〒272-0034 千葉県市川市市川1-1-1
 (3) 開業日 1972年9月
 (4) 売場面積 約10,000㎡ (うち今回リニューアルエリア: 約5,100㎡)
 (5) 店舗数 約140ショップ (予定)
 ※シャポ-市川ホームページ <http://shapo.jrtk.jp/ichikawa/>

<平面図>



4. 運営会社概要

- (1) 会社名 株式会社ジェイアール東日本都市開発
 (2) 代表者 代表取締役社長 出口 秀己
 (3) 設立年月 1989年(平成元年)4月20日
 (4) 所在地 東京都渋谷区代々木2-2-2 JR東日本本社ビル13階
 (5) 会社HP <http://www.jrtk.jp/>
 (6) 運営するSC 全19SC (シャポ- 5SC・ビーンズ 13SC・エキュート 1SC)

<取材のお問い合わせ先>

株式会社ジェイアール東日本都市開発 ショッピングセンター事業本部

営業部 販売促進課: TEL(03) 5334-1055 FAX(03)5334-1052

谷 (y-tani@jrtk.co.jp)・岡 (shizu-oka@jrtk.co.jp)

マーケティング開発部 開発課: TEL (03) 5334-1056 FAX(03)5334-1052

久保 (y-kubo@jrtk.co.jp)・黒田 (y-kuroda@jrtk.co.jp)