

報道関係各位

2023年5月25日  
株式会社 LIXIL

## 夏も冬も、24時間・365日、家全体を快適な室温、きれいな空気に保つ 全館空調システム「エコエア Fine」新発売

LIXIL 独自技術により、高性能住宅向けに業界最小クラス<sup>※1</sup>の低容量・低風量モデルを実現

株式会社 LIXIL（以下 LIXIL）は、夏も冬も、24時間・365日、家全体を快適な室温、きれいな空気に保つ全館空調システム「エコエア Fine」を、2023年6月1日より全国（北海道、沖縄、離島除く）で新発売します。



LIXIL は、脱炭素社会の実現に向けて、さまざまな製品・サービスを通じて、新築・既存住宅の高性能化を推進しています。当社は、お客さまの健康で快適、省エネな暮らしの実現に向けて、全館空調市場に参入し、さらなる住宅の高性能化を目指していきます。

この度開発した全館空調システム「エコエア Fine」は、断熱等級 6（HEAT20 G2 レベル）以上の高性能住宅を対象とした業界最小クラスの低容量（kw）・低風量（m<sup>3</sup>/h）モデルを実現しています。これにより、夏も冬も、24時間・365日、家全体を快適な室温、きれいな空気に保つことができます。

新商品の開発にあたり、温かい空気は天井に溜まり、冷たい空気は床に溜まるといった空気の特徴を考慮し、夏と冬で空気を取り込む場所を切り替える LIXIL 独自技術「循環切替システム」（特許出願中）を開発しました。さらに、邸別で冷暖房負荷がオーバーしている空間に対して適切な開口部の対策をご提案する「空調負荷診断」（特許出願中）を用いることで、部屋間の温度差が少なく、1年中快適な住宅の設計が可能となります。

一般的なルームエアコンをお使いいただいている住宅では、冷暖房機器のある空間とない空間で、温度差が出てしまいますが、全館空調システム「エコエア Fine」では、居室以外の廊下や洗面所にも吹き出し口を設けることで、部屋間の温度差が少なく快適にお過ごしいただけます。また、ルームエアコンと比較しても、冷暖房期 24 時間フル稼働の「エコエア Fine」の方が、年間冷暖房費を抑える<sup>※2</sup>ことがで

きます。

さらに、一か所でフィルター交換などできるようメンテナンス性にも配慮しているほか、LIXIL オーナーズクラブの長期保証サービスにご加入いただくことで、約6万円で安心の10年無償修理保証がつけられます。

LIXIL はこれからも高性能住宅を通じて、誰もが願う豊かで快適な暮らしの実現に貢献します。

※1 2023年5月時点。自社調べ。全館空調業界において。

※2 熱負荷計算プログラム「AE-Sim/Heat」によるエアコン①、エコエア Fine②の試算比較。試算モデル:SW 規格住宅モデル(住宅床面積 114.28 m<sup>2</sup>)。断熱仕様:①H28年省エネ基準水準、②HEAT20 G2水準。冷暖房:①部分間欠運転(居室のみ在室時間に冷暖房運転)、②24時間全館冷暖房運転(省エネモードによる制御運転)。試算地域:6地域(東京)。電力単価:31円/kWh(公益社団法人全国家庭電気製品公正取引協議会の定めた「電力料金の目安単価」)

<参考資料>

## ■「エコエア Fine」商品特長

### 1. 快適性

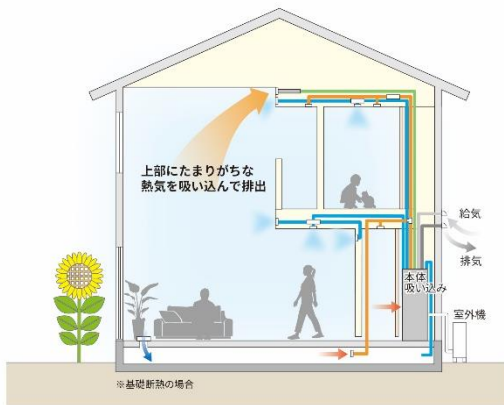
ルームエアコンなどの冷暖房機器のある空間とない空間では、温度差が出てしまいがちですが、全館空調システム「エコエア Fine」では、居室以外の廊下や洗面所に吹き出し口を設けることで、部屋間の温度差が少なく、1年中快適な空間で過ごすことができます。

また、「エコエア Fine」は、高性能住宅に最適な空調能力・風量で設計されているため、気流感が少なくストレスの少ない心地よい空気環境を実現することができます。

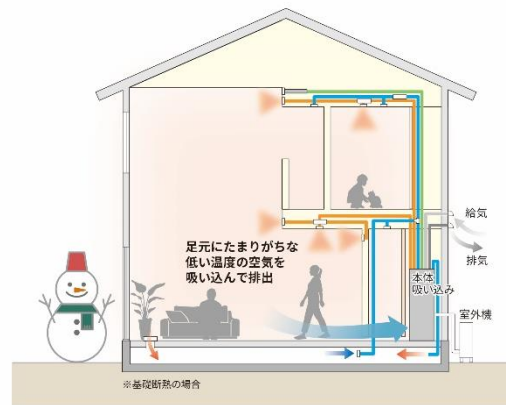


### ① 循環切替システム（特許出願中）

冷暖房の運転モードに応じて、空気を取り込む位置が異なるため、夏でも冬でも快適に過ごすことができます。夏場は、空間上部にたまりがちな熱気を本体に取り込み空調することで、冷房の涼しい空気が全体に行き渡ります。冬場は、足元にたまりがちな冷気を本体に取り込み空調することで、暖房の暖かい空気が足元まで行き渡ります。



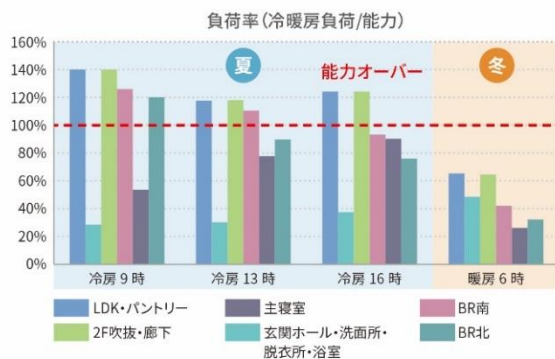
冷房使用時



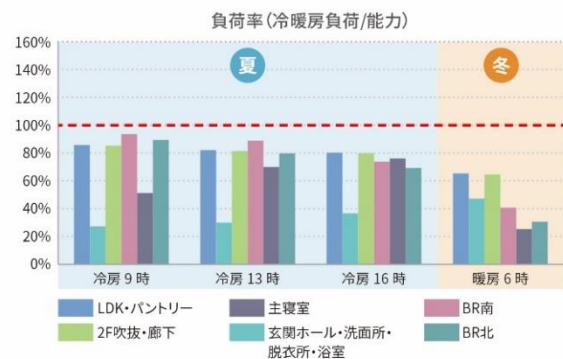
暖房使用時

### ② 空調負荷診断（特許出願中）

LIXIL 独自の負荷計算システムを使用し、各住宅の空間別に空調負荷を確認します。冷房においては、太陽高度方位が異なる朝・昼・夕方それぞれの負荷を設計段階で計算し、冷暖房負荷がオーバーしている空間に対して適切な開口部の対策案（日射遮蔽等での負荷低減など）をご提案します。



日射遮蔽対策 改善前



日射遮蔽対策 改善後

## 2.デザイン性

「エコエア Fine」の採用によって、吹き抜けや仕切りの少ない大空間でも温度差の少ない環境が実現できるため、開放的な空間デザインが可能になります。また、各部屋にエアコンの室内機を設置する必要がないため、見た目もスッキリした空間にできます。個別のエアコンの場合、設置台数分の室外機も必要になりますが、「エコエア Fine」の場合は、室外機も1台<sup>\*</sup>のため外観もスッキリとしたデザインになります。

※床面積 43 坪以内の場合



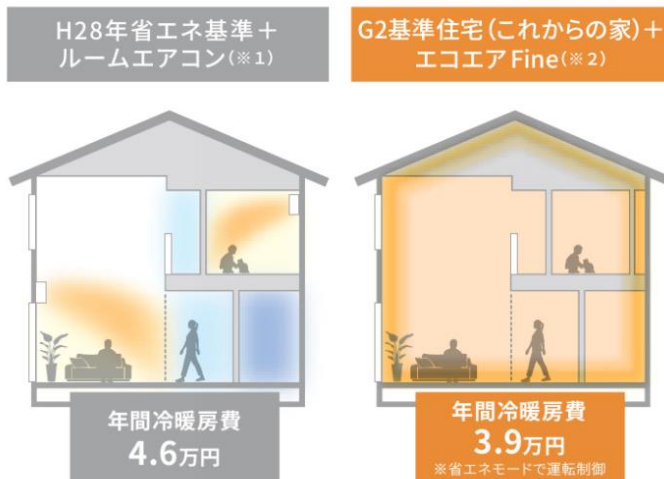
ルームエアコンの場合



エコエア Fine の場合

## 3.省エネ性

H28 年省エネ基準水準の住宅で部分間欠運転（居室のみ在室時間に冷暖房運転）を行った場合と HEAT20 G2 水準の住宅で全館換気空調を使用した場合を比較すると、家全体を冷暖房しても電気代はおトクになります。



試算条件

熱負荷計算プログラム「AE-Sim/Heat」による試算値。

試算モデル：SW 企画住宅モデル

(住宅床面積：114.28 m<sup>2</sup>)

断熱仕様：(※1)H28 年省エネ基準水準、

(※2)HEAT20 G2 水準

冷暖房：(※1)部分間欠運転(居室のみ在室時間に冷暖房運転)、

(※2)24 時間全館冷暖房運転(省エネモードによる制御運転)

試算地域：6 地域(東京)

電力単価：31 円/kWh

(公益社団法人 全国家庭電気製品公正取引協議会の定めた「電力料金の目安単位」)

## 4.メンテナンス性

本体床置き設置のため手の届く位置に換気・空調フィルターがセットされていて、ルームエアコンや天井面・高所設置の製品と比べてお手入れもラクに行えます。また、ルームエアコンでは設置台数分のフィルター掃除が必要となりますが、「エコエア Fine」は1台分で済むので負担が少なくなります。

- **発売地域** 全国（北海道、沖縄、離島除く）
- **発売日** 2023年6月1日
- **参考価格** 200万円程度（工事費込/ビルダーさま入り価格）  
※物件ごとの提示のため、変更となる場合がございます。

#### About LIXIL

LIXIL は、世界中の誰もが願う豊かで快適な住まいを実現するために、日々の暮らしの課題を解決する先進的なトイレ、お風呂、キッチンなどの水まわり製品と窓、ドア、インテリア、エクステリアなどの建材製品を開発、提供しています。ものづくりの伝統を礎に、INAX、GROHE、American Standard、TOSTEM をはじめとする数々の製品ブランドを通して、世界をリードする技術やイノベーションで、人びとのより良い暮らしに貢献しています。現在約 55,000 人の従業員を擁し、世界 150 カ国以上で事業を展開する LIXIL は、生活者の視点に立った製品を提供することで、毎日世界で 10 億人以上の人びとの暮らしを支えています。

株式会社 LIXIL（証券コード: 5938）は、2023 年 3 月期に 1 兆 4,960 億円の連結売上高を計上しています。

LIXIL グローバルサイト：<https://www.lixil.com/jp/>

LIXIL Facebook（グローバル向け）：<https://ja-jp.facebook.com/lixilglobal/>

LIXIL Facebook（日本国内向け）：<https://www.facebook.com/lixilcorporation>