

報道関係者各位

2015年7月27日  
イタンジ株式会社

イタンジ株式会社は株式会社アセンシャスが運営する「お部屋探しサービス Nomad.(ノマド)」事業を譲り受ける契約を締結しました。この契約により、イタンジ株式会社はお部屋探しをする全てのお客様の満足度向上を目指すと共に、不動産業界の革新に向けて更に事業を拡大してまいります。

インターネット不動産サービス、「ヘヤジンプライム

(<https://prime.heyazine.com/>)」の運営を行うイタンジ株式会社(本社：東京都港区、代表取締役 CEO：伊藤 嘉盛、以下イタンジ)は、2015年8月1日をもって、株式会社アセンシャス(本社：東京都千代田区、代表取締役：鈴木 直樹、以下アセンシャス)が運営する「お部屋探しサービス Nomad. (ノマド) (<http://nomad-a.jp/>)」事業の譲り受けに関する契約を締結したことをご報告いたします。



#### ■ 事業譲り受けの背景・目的

イタンジでは2014年11月より、ヘヤジンプライム事業を開始し、多くのお客様へ仲介手数料無料のお部屋探しサービスを提供し、累計25,000人の会員基盤を獲得しました。アセンシャスは2012年4月より、ノマド事業を開始し、ヘヤジンプライムより更に多くのお客様へ仲介手数料無料のお部屋探しサービスを提供し、累計60,000人の会員基盤を保持しています。両者の会員基盤が統合される事で累計85,000人の会員基盤、月間会員登録数6,000人を見込んでおります。

ノマドサービスを提供するアセンシヤスが、これまでの事業運営によって培ってきた顧客基盤、業務プロセス改善能力、人材力を、IT 開発力に優れたイタンジが譲り受ける事により、お客様満足度と売上規模の向上が実現できると判断し、イタンジはさらなる事業拡大の為にアセンシヤスのノマド事業を譲り受ける事としました。ノマド事業の譲り受けに伴い、アセンシヤス代表取締役である鈴木氏、並びにノマド事業の運営メンバーはイタンジへ転籍致します。

イタンジは、本件より 2,3 ヶ月以内を目途として、両サービスを統合する方針です。両サービスの統合により、ネット専門不動産サービスの圧倒的 No.1 プレイヤーとしての基盤を確立するとともに、仲介手数料完全無料×ネット完結型による更なるサービス改善やお客様への提供価値の向上を推進していきます。

ヘヤジンプライム、並びにノマドは、不動産業界に存在する情報の非対称性や不当に高い手数料などの、「歪み」を解消して、効率的で滑らかに住まいを決定することができるサービスです。ヘヤジンプライムとノマドをより多くのお客様に使っていただくことによって、イタンジの企業理念、適所適住を実現しています。今後も、人々の生活をより活気に溢れ、健康で快適なものにすることができるよう改善を重ねていく次第です。

<ヘヤジンプライム URL>

<https://prime.heyazine.com/>

<ノマド URL>

<http://nomad-a.jp/>

■ イタンジ株式会社 代表取締役 CEO 伊藤 嘉盛より

ヘヤジンプライムは事業開始から 9 ヶ月で 2 万人以上の会員が利用する賃貸仲介サービスとなりました。ネット専門不動産サービスのパイオニアであり、6 万人の会員基盤を持つノマドと統合することで、ネット完結型という新しい不動産取引のかたちをより多くのお客様に利用していただける体制ができたと考えております。統合後も、ネット専門不動産サービス No.1 企業として、ユーザーの目線に立ったサービスを提供していきます。



■ アセンシヤス株式会社 代表取締役社長 鈴木 直樹より

ノマドは、不動産仲介の存在意義に疑問を持ち生まれた業界初の仲介手数料完全無料の無店舗型賃貸仲介サービスです。このたび、不動産業務能力の優れたノマドと、IT 開発力の優れたヘヤジンプライムが統合することにより、ネット専門不動産サービスの圧倒的 No.1 プレイヤーとなり、不動産賃貸業界の歪んだ仕組みを変えていく所存です。



■会社概要

会社名：イタンジ株式会社 (<http://itandi.co.jp/>)

所在地：東京都港区麻布十番 3-6-2 NS 麻布十番ビル 7F

代表者：代表取締役 伊藤 嘉盛

設立：2012年6月

免許番号：東京都知事(1)第97017号

事業内容：

不動産ポータルサイト「ヘヤジン」の運営

総合賃貸管理システム「HEYAZINE CONNECT」の運営

不動産の賃貸仲介サービス「ヘヤジンプライム」の運営

音声による自動物件確認システム「ぶっかくん」の運営

人工知能による物件価格査定システム「VALUE」の運営

不動産業務におけるIT活用コンサルティング

会社名：株式会社アセンシャス (<http://asensuous.jp/>)

所在地：東京都千代田区隼町 3-19 隼町 MT ビル 7F

代表者：代表取締役 鈴木 直樹

設立：2008年6月

免許番号：東京都知事(1)第93429号

事業内容：

お部屋探しサービス「Nomad. (ノマド)」の運営

お部屋探しアプリ「Mollio (モリオ)」の運営

不動産の取得、所有、売買、交換、賃貸及び仲介

内外装改築、リフォーム全般

不動産業務におけるIT活用コンサルティング

\*\*\*\*\*

【本件に関するお問合せ先】

イタンジ株式会社 (横浜)

Mail : [contact@itandi.co.jp](mailto:contact@itandi.co.jp) Tel : 03-6453-9697

\*\*\*\*\*