

価格.com

「買ってよかった」をすべてのひとに。

2023年2月21日

株式会社カカクコム

「価格.com」、「住宅ローンプラン選択ガイド」を提供開始
チャット形式の質問に答えるだけで条件に該当するプランを探せます
～団体信用生命保険の補償内容も考慮した金利シミュレーションを確認可能～

株式会社カカクコム（本社：東京都渋谷区 代表取締役社長：畑 彰之介）が運営する購買支援サイト「価格.com (<https://kakaku.com/>)」は、2023年2月21日（火）、「価格.com 住宅ローン」の新サービスとして「住宅ローンプラン選択ガイド」の提供を開始しました（※1）。チャット形式の質問に答えていくだけで、条件に該当するプランが表示されます。また、団体信用生命保険（※2）の補償内容も考慮した金利シミュレーションを確認でき、補償を希望する病気などに応じて商品を絞り込めます。

URL：<https://kakaku.com/housing-loan/planselectguide/>

「住宅ローンプラン選択ガイド」の提供について

「価格.com 住宅ローン」では、ご自身の年収や借り入れの状況に応じた細かなシミュレーション機能により、24社・753プランの中からご自身の設定した条件に該当する商品を探せます。実際に借り入れたユーザーによる「借り入れレポート」や、人気ランキングも参考にしながら商品を探せる点も借り入れを検討しているユーザーの皆さまからのご支持をいただいています。

このたび、さらなる利便性向上を図ることを目的としてチャット形式の画面で住宅ローン商品を探せる「住宅ローンプラン選択ガイド」の提供を開始しました。これにより、団体信用生命保険への加入を前提とした金利をもとに住宅ローンのプランを簡単に比較できるようになります。

<主な特長>

- 希望の借り入れ金額や返済期間、金利タイプやボーナス返済の有無など、7～10問（※3）の質問に答えていくだけで、条件に該当するプランが表示されます
- 団体信用保険の補償内容に関する質問も用意しており、検索結果では団体信用生命保険の補償内容も考慮した金利シミュレーションを確認できます。そして該当する全ての商品は、シミュレーション結果ページで一覧比較が可能です

（※1）「住宅ローンプラン選択ガイド」においては、選択された条件および各銀行公式サイトに掲載情報をもとに、当社が設定する独自条件に基づいて、金利や総返済額等を試算します。試算結果は実際の融資条件や総支払額等と合致するものではなく、ご参考の目安としてご活用いただける情報となります

（※2）住宅ローンを利用して住宅購入する人のための保険制度。返済の途中で死亡したり高度障害を負ったりしてローンの返済が困難になった際に、団体信用生命保険から残りの債務を返済する仕組み

（※3）回答内容によって、表示される質問数が異なります

「価格.com 住宅ローン」では、ユーザーの皆さまに自身のニーズに合ったローン商品をより手軽に探していただけるよう、今後も利便性の向上とサービス拡充に努めてまいります。

<質問画面イメージ>



ご利用上の注意



住宅ローン プラン選択ガイド

団信の希望を検討したり
総支払額のシミュレーションもできる!

5問～8問の質問に回答すると、
指定条件に該当する商品を確認できます。

スタート

ご希望の借り入れ金額はいくらですか？

500～30000万円の間で入力できます

500 万円

これでOK

ご希望の金利タイプはありますか？



変動金利



固定金利



わからない



わからない

ご希望の金利固定期間はありますか？



ずっと固定



一定期間固定



わからない



わからない

団体信用生命保険（団信）でご希望の保障内容はありますか？

*団体信用生命保険（団信）について

複数回答できます



がん



急性心筋梗塞



脳卒中



特になし

これでOK

がんと診断確定された際の補償内容のご希望はありますか？



住宅ローン残高の
50%以上保障



住宅ローン残高の
100%保障



わからない



わからない

これでOK

<プラン表示画面イメージ>



1つ目の、カカク銀行のプランです。

カカク銀行 カカク銀行 住宅ローン 変動金利プラン Bタイプ

年**0.389%**
(2023/02/01 現在)

金利・団信・支払額のシミュレーション

シミュレーション金利 年**0.489%**
(2023/02/01 現在)

がん100%保障特約

保険料は借入金利に年0.1%上乗せ。がんと診断確定された場合または、死亡や所定の高度障害状態または余命6ヶ月以内と診断された場合は、住宅ローン残高が0円になります...

[他の保障特約をみる >](#)

総支払額	毎月支払額	ボーナス月支払額
37,834,172円	87,629円	87,629円

➔ [公式サイトを見る](#)

「価格.com」について

1997年開設の購買支援サイト「価格.com」は、「『買ってよかった』をすべてのひとに。」をコンセプトに、パソコン・家電・スマートフォン・インテリア・ファッション・プロバイダ・保険など、多種多様なジャンルの商品・サービスの価格情報や口コミ・レビューを提供しています。“満足のいく買い物”をお手伝いするサービスとして、現在では約5,000万人の方々にご利用いただいています。

【価格.com サイトデータ】（2022年12月現在）

月間利用者数 4,808万人、月間総ページビュー3億7,991万PV

<利用者内訳> PC：1,330万人 スマートフォン：3,478万人

※月間利用者数の計測方法について：

サイトを訪れた人をブラウザベースで数えた利用者数です（特定のブラウザ、OS等によっては一定期間経過後に再訪した利用者を重複計測する場合があります）。モバイル端末のウェブページ高速表示に伴う利用者数の重複や、第三者による自動収集プログラムなどの機械的なアクセスについては可能な限り排除して計測していません。

【株式会社カカコム 会社概要】

所在地：東京都渋谷区恵比寿南3丁目5番地7 デジタルゲートビル

代表取締役：畑 彰之介

事業内容：サイト・アプリの企画運営、各種プラットフォームの提供

当社運営サイト：<https://corporate.kakaku.com/company/service>