

住宅・不動産専門サイト「O-uccino(オウチーノ)」

「駅徒歩10分以内の新築一戸建て」特集をリリース

住宅・不動産専門サイト「O-uccino(オウチーノ)」を運営する株式会社オウチーノ(本社:東京都港区/代表取締役社長兼CEO:井端純一/証券コード:6084)は、2016年4月18日(月)、「駅徒歩10分以内の新築一戸建て」特集をリリースしました。住んでみて、つくづく感じるのが駅チカの便利さ。駅までの近さはゆとりある生活を送るための、必要不可欠な条件と言っていいでしょう。便利さに加えて、将来的な資産価値が落ちにくいことも駅近の魅力の一つです。そこで当特集では駅徒歩10分以内の新築一戸建てをピックアップしました。

「駅徒歩10分以内の新築一戸建て」特集

http://www.o-uccino.jp/house/shinchiku/shutoken/sp/db_2469.html?mmg=160418polus

特集 今、注目の新築一戸建て

駅徒歩10分以内の新築一戸建て

環境問題への関心が高まりつつある近年、住宅にも省エネ化の波が押し寄せ、省エネ住宅・エコ住宅がブームとなっています。ここでは駅徒歩10分以内の新築一戸建てを紹介します。

生活利便性の高い駅近物件

駅近の物件ならば、通勤、通学が楽になります。さらに、駅の周辺は商業施設が多く、毎日の食材や日用品も駅前で買い揃えることができ、その他金融・行政機関などの施設も集中しているので生活利便性の点でも魅力です。そこで当特集では駅徒歩10分以内の新築一戸建てをピックアップしました。

同じ街なら、駅近なほど資産価値が保たれる

マイホームを購入するうえで、資産価値が高いかどうかはとても重要な要素の一つです。

将来、物件を売却するとき資産価値が購入時より下がっていたら、たとえ売却できてもローンが残ることがあります。そんな売却査定金額を大きく左右するのが立地です。駅から距離が近いほど、地価が下がりにくい傾向にあり、資産価値が落ちにくくなります。しかも、戸建て住宅を駅前に建てることは、都市計画による住環境の問題などから難しいことが多いので、駅近の物件が少なく希少価値が高い傾向にあります。そこで当特集では駅徒歩10分以内の新築一戸建てをピックアップしました。

■このリリースに関するお問い合わせや取材、資料ご希望の方は下記までご連絡ください。■

株式会社 オウチーノ(ブランドマーケティング Div./清水) 〒105-0021 東京都港区東新橋 2-14-1 コモディオ汐留
<TEL:03(5776)1746 FAX:03(5776)1747 E-MAIL:press@o-uccino.jp>



【掲載物件例】 左: Mirais 三郷中央 中: 豊春ポタリングスタイル 右: 柏の葉 PRIME(プライム)

【新築一戸建て購入をする際にヒントになるコラムサイト「ぽらコラム」をチェック】

<http://polucolumn.jp/?mmg=160418polus>

【駅徒歩 10 分以内の新築一戸建て特集】

http://www.o-uccino.jp/house/shinchiku/shutoken/sp/db_2469.html?mmg=160418polus

【おうちのことなら、オウチーノ】

<http://www.o-uccino.jp/?mmg=160418polus>

【物件データ提供元 ポラスグループ 株式会社中央住宅】

<http://www.polus-kodate.com/?waad=YszTChmZ>