

## 三宮高架商店街 ピアザ神戸の商店街スペースがショッピングカウンターにて掲載開始

商店街の賑わい創出をサポート

株式会社COUNTERWORKS（本社：東京都目黒区、代表取締役CEO：三瓶 直樹）は、ポップアップストアの出店プラットフォーム「SHOPCOUNTER（ショッピングカウンター）」で、三宮高架商店街振興組合の運営する「三宮高架商店街 ピアザ神戸」内の空店舗の掲載を開始しました。

三宮高架商店街 ピアザ神戸

[https://shopcounter.jp/space?building\\_id=1521](https://shopcounter.jp/space?building_id=1521)

貸し出し可能な空店舗に、「SHOPCOUNTER（ショッピングカウンター）」のテナント集客力を加え、地域の事業者をはじめ様々な事業者にも広く門戸を開くことや、利用者満足度向上を図ることで商店街の収益化と賑わい創出に寄与してまいります。

### ■スペースを貸し出すメリット

#### 商店街の活性化

昨今、商店街をはじめ店舗区画の空室率が上昇する傾向のなか、本取り組みを通じて、三宮高架商店街 ピアザ神戸の空区画におけるポップアップストアの開催が可能となり、様々な事業者が出店することによる商店街の活性化と、商店街の利用者の満足度向上につながります。また商店街の活性化に欠かせない地域ならではのユニークな店舗があることが求められますが、昨今は大手チェーン店舗も多くなる中で、商店街の独自性が失われつつあるとも言われています。地域の事業者にも開かれたスペースを提供することで、活性化を促進させます。

#### 空き物件の収益化へ

商店街の物件所有者の高齢化が進むなか、所有者自身での有効活用の手立てが少ない状況でした。そこで商店街組合は物件所有者の代理窓口としてショッピングカウンターオープンプラットフォームを活用し、集客力を加えることで、スペースの収益化に繋がります。

またこれまでの催事出店で大きな負荷となっていた問い合わせ対応や賃金收受などの煩雑な業務をSHOPCOUNTER（ショッピングカウンター）で一元管理可能なため商店街組合は事務作業の軽減化ができ、出店事業者の出店事務が簡易化され出店ハードルを下げる事が可能になります。

### ■出店者（テナント）側のメリット

## 低リスクで人気の商店街にお店を出店

メーカーや事業者が一般的な不動産の賃貸借によりリスクを取りながら出店を決める傾向が減っていくことが想定され、もっとスムーズにリアルな空間で価値を届けたい事業者が増加しています。特に商店街は地域の公共的役割も求められる傾向があることは、地域の方々の中心であることとも言えます。SHOPCOUNTER（ショップカウンター）ではこのような「地域コミュニティの中心」のスペースとの出会いを提供することで、地元の小売事業者や地域のメーカーの新たなビジネス展開を支援していきます。

▼出店希望の事業者様はこちら

[https://shopcounter.jp/space?building\\_id=1521](https://shopcounter.jp/space?building_id=1521)



## ■SHOPCOUNTER（ショップカウンター）とは

「SHOPCOUNTER（ショップカウンター）」は、2015年のサービス開始からこれまで延べ約2万ブランドの登録実績を有し、ポップアップストアやイベント開催などの商業スペースのマッチングに特化した国内最大級のプラットフォームです。商業施設や路面店、駅ナカ、オフィスビル、展示会場など様々な商業スペースの検索、予約、支払いをワンストップで。専門性を持ったコンシェルジュがあなたのスペース探しをサポートします。

ショップカウンターHP : <https://shopcounter.jp>

コンシェルジュ無料サポート : <https://shopcounter.jp/support>

## ■会社概要

商号 株式会社COUNTERWORKS（カウンターワークス）

所在地 東京都目黒区上目黒1-26-9 中目黒オークラビル6F

代表 代表取締役CEO 三瓶 直樹

事業内容 「SHOPCOUNTER（ショップカウンター）」 「SHOPCOUNTER おまかせ出店」 「SHOPCOUNTER Enterprise」の企画・開発・運営

資本金 1億円（資本準備金含む）

URL <https://counterworks.co.jp/>

## ■運営サービス

商業スペースを簡単に発見、利用できる日本最大級のオンラインプラットフォーム「SHOPCOUNTER（ショップカウンター）」

<https://shopcounter.jp/>

ポップアップストアの出店・運営などすべてを1パッケージで提供「SHOPCOUNTER おまかせ出店」

<https://shopcounter.jp/omakase>

商業施設のオンラインリーシング・クラウド管理システム「SHOPCOUNTER Enterprise」

<https://shopcounter.jp/enterprise>

### 【本件に関するお問い合わせ先】

取材・撮影をご希望の場合、事前に弊社担当までお知らせいただけますようお願い申し上げます。

株式会社COUNTERWORKS（カウンターワークス） 山内

TEL : 070-1312-5423 MAIL : [pr@counterworks.jp](mailto:pr@counterworks.jp)