

## 新築分譲マンションモデルルームの新たな見学方法を提案 業界初、「チームラボ」とコラボした

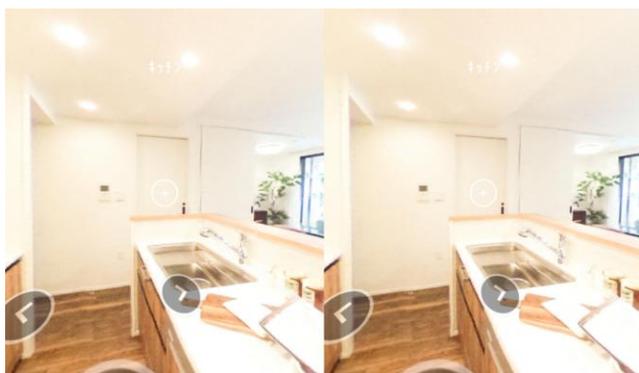
# バーチャルモデルルーム『ハコマンションVR』

## ダンボール製キットとスマートフォンで自宅がモデルルームに

株式会社コスモスイニシア（本社：東京都港区、社長：高木 嘉幸、HP：<http://www.cigr.co.jp/>）は、新築分譲マンションモデルルームの新たな見学方法の提案として、ダンボール製キットとスマートフォンのアプリを使って、自宅にいながら、モデルルームや住戸からの眺望を疑似体験できるバーチャルモデルルーム『ハコマンションVR』（HP：<http://www.cigr.co.jp/pj/hako>）を『イニシア船橋夏見』の販売に導入し、2015年4月中旬からサービスを開始する予定となりましたので、お知らせいたします。

## 株式会社コスモスイニシア ×

新築分譲マンション購入において、モデルルーム見学は欠かせないステップとなりますが、お客さまにとってそれなりに時間等のご負担があり、特に遠方にお住まいのお客さまにとっては不便な状況となっています。当社では、より多くのお客さまにモデルルームを気軽に見学していただきたいと考え、ご自宅にいながら疑似体験できるバーチャルモデルルーム『ハコマンションVR』をチームラボ株式会社（本社：東京都文京区、社長：猪子 寿之、HP：<http://www.team-lab.com/>）とともに開発いたしました。チームラボ株式会社は、プログラマ・エンジニアなど様々なスペシャリストから構成されているウルトラテクノロジスト集団です。



新築分譲マンション購入の未来を創造したいという思いが一致し、チームラボ株式会社と『ハコマンションVR』が実現しました。

≪『ハコマンションVR』の先行体験≫  
2015年4月4日（土）・4月5日（日）に「イニシア船橋夏見」マンションギャラリーにご来場いただいたお客さまには、先行してご体験いただけます。（※2015年4月中旬よりご自宅でもご利用いただける予定です。）

## ■ 『ハコマンションVR』の概要

### ➤ 『ハコマンションVR』のご利用の流れ

- ① 「イニシア船橋夏見」の資料請求またはモデルルームのご見学によりアプリとキット（無料）を取得
- ②ダンボール製キットの組立
- ③各OSストアよりスマートフォンに専用アプリ（無料）をインストール
- ④アプリを起動し、マンションギャラリーを疑似体験

### ➤ 『ハコマンションVR』の機能

- ・ダンボール製キットを組立て、スマートフォンをセットして覗くと、モデルルームの内観が広がります。本体を上下左右に動かすことでまるでその場にいるかのように、360°室内を疑似体験することができます。中央にはカーソルが浮かび上がっており、本体を動かして画面に浮かぶ矢印や虫眼鏡のサインに合わせることで、部屋の移動や、各部屋のこだわりポイントの解説を読むことができます。
- ・住戸からの眺望も上下左右に動かし、ご覧いただくことができるため、本マンション周辺の状況も含めて「イニシア船橋夏見」を疑似体験いただけます。
- ・一度、モデルルーム見学にご来訪いただいたお客さまは、ご自宅でも気軽にモデルルームを再確認いただけます。

## ■ 『ハコマンションVR』キャンペーンサイト

2015年4月2日（木）から『ハコマンションVR』のキャンペーンサイト

（URL：<http://www.cigr.co.jp/pj/hako>）がオープンします。『ハコマンションVR』のご利用方法や特長について、『イニシア船橋夏見』の魅力とともにご紹介します。

### ➤ 『ハコマンションVR in イニシア船橋夏見』

# ハコマンション VR

ダンボール製キットとスマホでモデルルームを体感。

未来のモデルルームがグランドオープン！



■ 『イニシア船橋夏見』の特長

# +F PROJECT

暮らす方が思い描く未来を満たしたい。  
「+F」が住まいにあなたらしさ映し出します。

【+Function 空間設計】

毎日を当たり前のように快適で心地よく過ごせるように。

【+Fit デザイン】

家族が集まるリビングを絵になる空間仕上げに。

【+Favorite デコレーション】

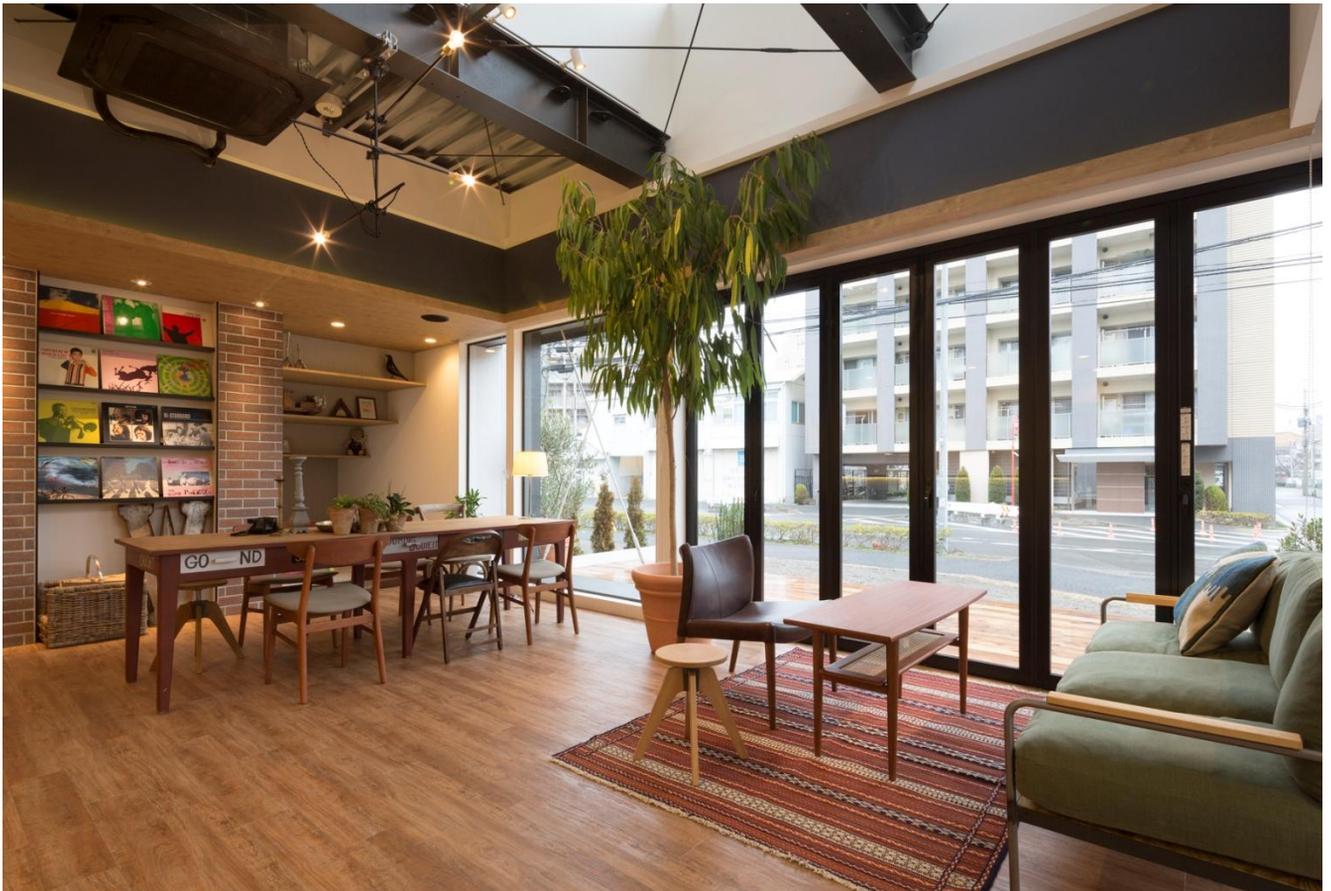
あなた色に飾るこだわりの空間演出を。

【+Funabashi ロケーション・アクセス】

身近を謳歌し、都心に寄り添う生活舞台を。

【+Future マンションの未来】

どこにいてもモデルルームを体験できる、  
新しいマンションの買い方を革新的な技術で提案。





## ■ 『イニシア船橋夏見』の概要

物件名称	イニシア船橋夏見
所在地	千葉県船橋市夏見1丁目1175番他2筆（地番）
交通	JR中央・総武線「船橋」駅 徒歩11分 JR総武本線「船橋」駅 徒歩11分 東葉高速鉄道「東海神」駅 徒歩10分 京成本線「京成船橋」駅 徒歩14分
総戸数	85戸（他に管理事務室1戸）
構造・規模	鉄筋コンクリート造・地上7階建
敷地面積	2,990.84㎡
建築面積	1,365.64㎡
用途地域	第1種住居地域
竣工時期	2016年1月下旬予定
入居時期	2016年2月下旬予定
分譲後の権利形態	土地：専有面積割合による敷地利用権（所有権）の共有 建物：区分所有権
売主	株式会社コスモスイニシア
ハコマンションVRの開発	チームラボ株式会社
管理会社	大和ライフネクスト株式会社
施工会社	株式会社長谷工コーポレーション
物件ホームページ	<a href="http://www.cigr.co.jp/pj/A40007/">http://www.cigr.co.jp/pj/A40007/</a>

## ■販売概要

販売開始予定	2015年4月中旬予定
販売戸数	未定
販売価格	未定
間取り	2LDK~4LDK
専有面積	55.81㎡~79.35㎡

※この資料は、「国土交通記者会」「国土交通省建設専門紙記者会」にお届けしています。

**<本件に関する報道関係の皆様からのお問合せ先>**

「イニシア船橋夏見」PR事務局 <株>イニシャル内> 担当：丸山・増田・原  
TEL：03-5572-6064 FAX：03-5572-6065  
MAIL：hakomansion@vectorinc.co.jp