



東北電力の暮らしサービス

お試しキャンペーンの概要について

2023年11月1日
東北電力株式会社

空き家管理サービスとは

- ご自身での管理が難しい所有者に代わって、当社従業員または当社の委託会社が空き家における草木の繁茂状況や外壁のヒビ割れなどの現況を確認するほか、家屋内の掃き掃除、換気、通水などを実施いたします。
- 増加する空き家への対応は日本が抱える社会課題であり、東北6県および新潟県にも同様の課題があると考えています。そうした背景を踏まえ、当社は、宮城、山形、福島県内の空き家管理に不安を覚えている方に対して、お客様の気持ちにより沿いながらサービスを提供いたします。空き家の管理を私たちにお任せください。

このようなお悩みやお困りごとはございませんか？

空き家が遠くて通うのが大変

定期的に見に行かないと家が汚れていたり、壊れているところが見つかったりする

片付けに行くたびにやることが見つかる



親との思い出は大事にしたい
そんな気持ちにまでよりそってほしい

初めてで何から手をつければいいのか分からない
相談できる相手がほしい

現地に行く時間が取れないので
誰かに任せたい

空き家管理サービスのお得なポイント

- お客様のニーズに合わせて「スタンダードプラン」「ライトプラン」の2つのプランをご提供しており、作業終了後に写真付き報告書をメールでお届けします。**契約期間の制限がないので気軽に始められます。**

現地で立ち会い、
お悩みや気になる箇所をヒアリング！



ニーズに合わせた
2つの料金プラン



月1回空き家に訪問し、状況を
丁寧にチェック。写真付き報告書を
メールで送付



スタンダードプラン（家屋内の対応含む）の作業の一例

水回りの破損の
目視確認や通水



窓の戸締り確認や
換気



各部屋および廊下の簡易清掃



ライトプラン（家屋外の現況確認）の作業の一例

害虫の巣や塀の破損を目視確認



建物外壁の破損を目視確認



雨樋の破損を目視確認



草木の繁茂や隣家への越境を確認



敷地内の不審な車を確認



飛来ゴミの收拾



空き家管理サービスお試しキャンペーン概要

- キャンペーン期間中に「空き家管理サービス」にお申込みいただいた先着300名を対象に、初回3カ月間の月額料金を通常価格より大幅に割引いたキャンペーン価格（90%OFF）でご提供いたします。

なんと**90%OFF**

★宮城・山形・福島県に空き家をお持ちのお客さま

先着**300名**様限定

（2024年2月14日までに
お申込みの方に限ります）

空き家の管理は
私たちにお任せ
ください！



スタンダードプラン

対象：家屋内+家屋外

家屋内・外を月1回点検・管理〈通常月額：11,500円(税込)〉

2024年2月14日
までのお申込みで 最初の3カ月間 月額**1,150円**(税込) ※

各部屋および廊下

家屋内



- 掃除ワイパーによる簡易清掃（乾拭き）
- 壁や天井の雨漏り・カビ・シミなどの目視確認

窓

家屋内



- 戸締りや破損の有無を確認
- 建物内の窓5箇所を上限に開放し換気を実施

※4カ月目からは通常月額料金となります。

気軽に始めやすい

ライトプラン

対象：家屋外のみ

家屋外を月1回点検・管理〈通常月額：6,000円(税込)〉

2024年2月14日
までのお申込みで 最初の3カ月間 月額**600円**(税込) ※

建物外周

家屋外



- ハチや害虫が巣を作っていないか目視確認
- フェンス・堀・ブロック塀の破損の有無を目視確認

玄関

家屋外



- ドアの戸締りや破損の有無を確認
- 掃き掃除を実施

（キャンペーン申込期間）

2023年11月1日（水）～2024年2月14日（水）

TEL：0120-175-231

まずはお気軽にご相談ください！

※月曜～金曜 午前9時～午後5時
（祝日、年末年始：12月29日～1月3日を除く）

空き家管理サービスお試しキャンペーンご利用条件・注意事項

- お申込みは、サービスページ（Web）よりお申込みいただくか、お電話などで資料請求の上、書面※にてお申込みいただけます。
 - サービスページURL：<https://www.tohoku-epco.co.jp/dprivate/living-service/akiyakanri/>
- ※書面の場合は当日消印有効です。



キャンペーン価格の適用にあたっての注意事項

- ・お申込数が300名に達した場合は、キャンペーン期間中であっても申込み受付を終了いたします。
- ・ご利用は1カ月単位とし、ご利用期間の制約はございません（毎月15日までにサービス解約のお申込みがない場合、ご契約は自動更新となります）。4カ月目以降は通常月額料金でのご請求となります。
- ・やむを得ない事情により、本キャンペーンの内容などについて、予告なく変更、またはキャンペーン中止となることがあります。

サービス加入上の注意事項

- ・当社との電気の契約有無にかかわらずご利用いただけます。
- ・Webでお申込みいただく場合は、「東北電力の暮らしサービスストア」の会員登録が必要です（書面でお申込みいただく場合は当社にて代行登録いたします）。
- ・お支払方法はクレジットカード払いのみです。
- ・対象物件は戸建住宅（集合住宅を除く）とし、ご利用は個人のお客さまを対象とします。
- ・サービス提供エリアは、宮城県・山形県・福島県の一部地域となります。詳細はサービスページをご参照ください。

カギ・窓ガラス・建具トラブルサポートとは

- 鍵を忘れたり、窓ガラスが割れたり、ドアが開かなくなった際などの緊急時に駆け付けて対応するサービスです。
- このような緊急時に、普段お付き合いがないインターネット等で見つけた修理事業者に作業を依頼した結果、高額な請求を受けたという消費者被害の件数が年々増加しているとのことから、「信頼できる事業者を迷わず手配したい」というニーズを感じている方が一定数いらっしゃると思っております。
- そうした背景を踏まえ、当社は、東北6県・新潟県にお住いのお客さまの安全・安心な暮らしにつながるサービスを提供いたします。ジャパンベストレスキューシステム株式会社の加盟店および協力店がお電話1本でお伺いします。

このようなお困りごとございませんか？

いざというときに信頼できる業者を見分けるのはとてもストレス。
これなら、悩むことはなくて安心ね。

知らない業者に任せるのは不安...
高額請求されないかしら...？



近くに信頼できる業者がない...
こんな時、誰に頼めばいいの？

カギ・窓ガラス・建具トラブルサポートのお得なポイント

- カギ・窓ガラス・建具のトラブルに関する60分以内の作業について、年額料金もしくは月額料金のみで、出張料・作業料無料で対応いたします。

カギの開錠

ガラスの修理

ドアの開閉調整

網戸の修理

など

<カギの開錠サービスの場合>

＼ 玄関のカギをなくしてしまった... /

開錠サービス **0円**

基本料・作業料
1~3万円



一般的な
駆け付けサービス

0円



東北電力の
カギ・窓ガラス・建具
トラブルサポート

<窓ガラス修理サービスの場合>

＼ 窓ガラスが割れてしまった... /

窓ガラス交換 **3,500円** (ガラス代)

基本料・作業料・材料費
16,500円~



一般的な
駆け付けサービス

材料費のみ

3,500円



東北電力の
カギ・窓ガラス・建具
トラブルサポート

- サービス提供会社はジャパンベストレスキューシステム株式会社となります。
- 一定の業務品質基準をクリアした委託企業から、作業員を手配します。

※実費を要する部品交換等や1回あたり60分を超過した場合は、ジャパンベストレスキューシステム株式会社がサービス提供いたしますので、お見積りの上、直接ご契約ください。なお、60分を超える作業については、超過時間10分あたり1,100円(税込)が発生し、費用は現地精算(現金払い)となります。

カギ・窓ガラス・建具トラブルサポート年額プランスタートキャンペーン概要

- キャンペーン期間中に「カギ・窓ガラス・建具トラブルサポート」の年額プランにお申込みいただいた方を対象に、初年のご利用料金をキャンペーン価格でご提供いたします。

おうちのトラブルは
私たちにお任せ
ください！

★東北6県と新潟県内にお住まいのお客さま

**1,320円もお得に
ご利用できます！**



NEW 年額プラン

2024年2月15日以降
のお申込みだと 年額5,280円(税込)のところ

**！ おトクに始められる
スタートキャンペーン実施中！** **！ 初年のみ年額 3,960円(税込)に！**

※ご契約は年単位の自動更新となり、2年目以降は5,280円(税込)/年となります。※月額プランはキャンペーン対象外です。

(キャンペーン申込期間)

2023年11月1日(水)～2024年2月14日(水)

TEL : 0120-175-232

まずはお気軽にご相談ください！

※月曜～金曜 午前9時～午後5時
(祝日、年末年始：12月29日～1月3日を除く)

カギ・窓ガラス・建具トラブルサポート年額プランスタートキャンペーンご利用条件・注意事項

■お申し込みは、サービスページ（W e b）よりお申込みいただくか、お電話などで資料請求の上、書面※にてお申込みいただけます。

■ サービスページU R L : <https://www.tohoku-epco.co.jp/dprivate/living-service/troublesupport/>

※書面の場合は当日消印有効です。



キャンペーン適用にあたっての注意事項	<ul style="list-style-type: none">・月額プランはキャンペーン対象外です。・ご契約は1年単位とし、契約開始日の翌年応当日の前月15日までに解約のお申込みがない場合、ご契約は自動更新となります。・2年目以降は年額5,280円（税込）でのご請求となります。・やむを得ない事情により、本キャンペーンの内容などについて、予告なく変更、またはキャンペーン中止となる場合があります。
サービス加入上の注意事項	<ul style="list-style-type: none">・当社との電気の契約有無にかかわらずご利用いただけます。・W e bでお申込みいただく場合は、「東北電力の暮らしサービスストア」の会員登録が必要です（書面でお申込みいただく場合は当社にて代行登録いたします）。・お支払方法はクレジットカード払いのみです。・本サービスの提供場所は契約者住所と同一住所といたします。・賃貸住宅で、サービス提供にともない設備交換が必要となる場合などは、事前に入居者さまから管理会社さまにご確認をお願いいたします。