

HITO-TO-KI  
 YONO-HONMACHI  
ひととき 与野本町

キッズデザイン賞受賞のひとときモデル  
 子育てエコホーム支援事業対象物件

『HITO-TO-KI ひととき与野本町』販売開始！

全邸敷地面積 110 m<sup>2</sup>以上 × 延床面積 30 坪以上  
 ポラスの新築分譲住宅/全 4 邸

ポラスグループ  
 株式会社中央住宅

HITO-TO-KI  
 YONO-HONMACHI  
ひととき 与野本町

SITE AREA  
**110㎡**  
 OVER

新築分譲住宅/全4邸

JR埼京線  
 「与野本町」駅 利用



この度、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市、代表取締役社長：品川 典久）は、新築一戸建て分譲住宅『HITO-TO-KI ひととき与野本町』（埼玉県さいたま市、全 4 邸）の販売を開始しました。

※1 子育てエコホーム支援事業の補助金ご利用にあたっては諸条件がございますので、あらかじめご確認ください。

<https://www.polusnet.com/kodate-ka/yonohommachi50/?waad=un6D96eu>

### 多彩な心地よさで家族を満たす 3 スタイルプランが広がる”人と木”の空間

リビングのすぐそばに広がる、魅力的な憩いを満喫できる 3 スタイルの部屋。

- ◆PLAN1-FLAT KIDS TATAMI SPACE-  
 リビングとフラットに繋がるタタミの空間。床座のカウンター付きで、お子様の勉強スペースとしても活用できます。
- ◆PLAN2&PLAN3-SKIP KIDS OPEN Style-  
 リビングの一角に設けたカウンターは、下部分に空間を作ることで圧迫感がなく、掃除もしやすくなっています。
- ◆PLAN4-KOAGARI KIDS TATAMI SPACE-  
 リビングの続き間に段差を設けた小上がりのタタミスペースをご用意しました。パーテーションを閉じることで、半個室として読書や客間などに使えます。



## 空間の解放感と収納のクオリティを重視したプラン

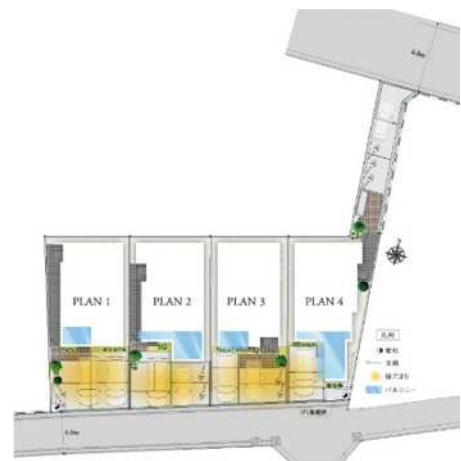
リビングは天井高やサッシの高さにもゆとりをもたせ、心地よい広がりを実現。寝室の収納は建具をなくすことで、使いやすさや清潔さ、経済性にも配慮しました。キッチンのそばにはパントリーを設けているので、食品や調味料を使いたい時にすぐ取り出せます。洗面所には脱着可能なハンガーパイプを設置。カーテンをかければ洗面空間と脱衣空間を仕切ることができます。雨の日でも室内に洗濯物を干せるよう、室内干しスペースも確保しています。



## 敷地面積 110㎡以上の広がりと明るさが溢れる 4 邸の街

「灯かりのいえなみ協定®」  
夜間の景色を彩る「灯かりのいえなみ協定®」。エコにも配慮した LED の灯かりが夜間になると自動点灯。美しさを演出するとともに近隣の防犯にも貢献、安心を与えてくれます。  
※掲載パースは図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。

「シンプルな色とフォルムが映える街並み」  
陽光や植栽の緑と調和する白とシャープなスライスの片流れ屋根でデザインを統一。立体的な造形が陰影のある上質さを漂わせ、窓の形状や位置を変えることで各邸に個性を持たせた街並みに仕上げました。



■ 『HITO-TO-KI ひととき与野本町』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polusnet.com/kodate-ka/yonohommachi50/?waad=Pz0C8ZWN>

■ 資料請求はこちら

<https://www.polusnet.com/inquiry/kdt/request/?k=7354&prdtplsbjid=7354&waad=sdeMBPSo>

■ 来場予約はこちら

<https://www.polusnet.com/inquiry/kdt/reserve/?k=7354&waad=Pc6XhjIA>

■ 公式インスタグラムはこちら

<https://www.instagram.com/polus.brand.sol/?waad=sVhROBhD>

### 【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社中央住宅 不動産ソリューション事業部 不動産開発部

『HITO-TO-KIひととき与野本町』

フリーコール：0120-208-069 FAX：048-960-2081



### 【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス株式会社 コミュニケーション部 広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-989-3180