



キッズデザイン賞受賞「HITO-TO-KI」ブランド
JR常磐線・東武アーバンパークライン「柏」駅徒歩18分
『ひととき柏 SOUTH BLOCK』販売開始！
ポラスの分譲住宅/全2邸
敷地面積114㎡以上×5LDK対応可

ポラスグループ
株式会社中央住宅



この度、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市、代表取締役社長：品川 典久）は、新築一戸建て分譲住宅『ひととき柏 SOUTH BLOCK』（千葉県柏市、全2邸）の販売とモデルハウスの公開を開始しました。
<https://www.polusnet.com/kodate-ka/kashiwa-b5/?waad=gDd2MQod>

敷地面積114㎡以上・2路線利用可「柏」駅最寄り

道幅の広い前面道路※に面し、開放感と採光性の高い地に立つ2邸。カースペースや庭によって隣の建物と程良い距離を保ち、随所に植栽を施すことで、ゆとりある緑豊かなデザインに仕上げました。

※PLAN1：東側6.0m公道

PLAN2：南側11.0m公道

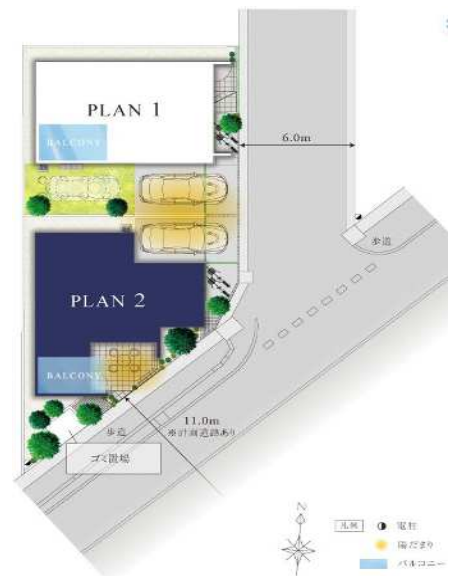
住まいから徒歩18分の場所に「柏」駅があり、同駅からは都内※へのアクセスも良いので、毎日の通勤・通学、お出かけの際にも快適です。駅前には柏高島屋などの商業施設が集結し、平日の買い物はもちろん、休日のショッピングや家族の食事なども楽しむことができます。

※「北千住」駅へ・・・17分

JR常磐線快速(上野行)利用

「東京」駅へ・・・36分

JR常磐線快速(上野行)利用



心地よく外とつながり、リラックスできるスペース

ガーデンライフを満喫できる庭をご用意しました。

【GARDEN】芝生敷きの庭空間
グランピングを楽しんだり、ペットと一緒に遊ぶ空間としても活躍します。

【TILE TERRACE】タイル敷きのテラス空間
お子様の遊び場として使用したり、イスやテーブルを並べてお庭でカフェ気分を楽しめます。



住まう人を満たし、ふれあいを広げる「人と木」の空間・グランピングバルコニー

爽やかな陽光が注ぎ、木の温もりが漂うリビングダイニング。空を見渡すことのできるグランピングバルコニーなど、木と空と心豊かにふれあえる空間です。

【コアガリキッズフロア】※PLAN1
勉強や仕事場のスペースとして使用できるカウンター付きの小上がりスペースは、一段高くなっているため、キッチンからの視線も届きやすい空間です。

【スキップキッズ(床座)】※PLAN2
お子様の遊び場はもちろん、カフェスペース、家事ワークなどの使い方としても重宝します。

【グランピングバルコニー】※号棟により採用状況・設置個所・形状・色が異なります。
お気に入りのテーブルを用意して、お食事を楽しんだり、外部コンセントを設置しているので、ホットプレートでBBQをしたり、夏はビニールプールを置いて親子いっしょに水遊びをすることも可能です。



■ 『ひととき柏 SOUTH BLOCK』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polusnet.com/kodate-ka/kashiwa-b5/?waad=VynkrFZ8>

■ 資料請求はこちら

<https://www.polusnet.com/inquiry/kdt/request/?k=7242&prductplsbjid=7242&waad=wUzpqN8>

■ 来場予約はこちら

<https://www.polusnet.com/inquiry/kdt/reserve/?k=7242&waad=DaRSg5t0>

■ 公式 Instagram はこちら

<https://www.polusnet.com/Instagram/?waad=2TlrJ8Bd>

【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 不動産ソリューション事業部 不動産開発部

『ひととき柏SOUTH BLOCK』

フリーコール：0120-208-069 FAX：048-960-2081

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部 広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-989-3180