



キッズデザイン賞受賞のHITO-TOKI ブランド

『HITO-TOKI ひとつとき流山市松が丘・南柏 シーズン1』

全67邸のビッグプロジェクト始動！！

ポラスグループ  
株式会社中央住宅



この度、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市、代表取締役社長：品川 典久）は、新築一戸建て分譲住宅『HITO-TOKI ひとつとき流山市松が丘・南柏 シーズン1』（千葉県流山市、全67邸、シーズン1：12邸）の販売の開始とモデルルームの公開を開始しましたことを、お知らせいたします。

<https://www.polus.jp/kodate-k-ka/minamikashiwa-a19/?waad=YER5ByRx>

### 自然と利便の揃った子育て家族も安心な街に暮らす

最寄りとなる JR 常磐線「南柏」駅まで徒歩 10 分の地に全 67 邸のビッグコミュニティが誕生。流山おたかの森エリアや柏エリアとも隣接し、その華やかさや利便性を享受できる地に「HITO-TOKI ひとつとき流山市松ヶ丘・南柏」が誕生します。住まい周辺にイオンモール柏、KEIHOKU スーパーなど多彩な商業施設が充実。教育施設や医療施設も徒歩圏内に揃っています。また、東京まで直線距離 25km 以内の利便性を持ちながら、心を和ませる自然が揃い、住み心地の良さを日々実感できます。

## 森と調和しながら、緑道のような瑞々しい風景を描く街

スクエアや邸宅風の切妻屋根などのフォルムが心地よい変化を持たせた街並み。

すぐ近くに広がる森の風景と調和するよう、白やグレーといった渋い色合いをベースに、木の風合いが漂う木目調のアクセントを添えて外観デザインを統一しています。

また、2台分のカースペースが広がりを出し、季節を呼び込む彩りを持つ植栽が、緑道を散策するような飽きのこない風景を描いています。



## 親子の時間に温もりが広がる「人と木」の住まい

心地よさを紡ぐ、木のアクセントを施した住まい。日々の暮らしの中でまるで小さな森にいるような木の温もりに溢れる空間創りにこだわり、子ども達の遊び場やテレワークスペースなど、生活スタイルに合わせて活用するスペースを邸別設計でデザインしています。このHIT0-T0-KIブランドは2021キッズデザイン賞も受賞。

全邸敷地135㎡以上と車2台駐車可に加え、多種多様な機能を備えながらもリビングダイニング天井高2.7mの贅沢な空間の広さを両立します。



現地モデルハウス公開中 内覧見学受付中

■ 『HIT0-T0-KI 流山市松が丘・南柏 シーズン1』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus.jp/kodate-k-ka/minamikashiwa-a19/?waad=4Wa9j4AO>

■ 資料請求はこちら

■ <https://www.polus.jp/inquiry/kdt/request/?k=6694&prdcctlpsbjid=6694&waad=DB2IK9WR>

■ 来場予約はこちら

<https://www.polus.jp/inquiry/kdt/reserve/?k=6694&waad=TN7sDLPt>

### 【本件に関するお問い合わせ先】

㈱中央住宅 不動産ソリューション事業部 不動産開発部 『HIT0-T0-KI 流山市松ヶ丘・南柏 SEASON1』

フリーコール：0120-208-069 FAX：048-960-2081

### 【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス㈱ コミュニケーション部 広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-989-3180