

～SUUMO住民実感調査～  
SUUMO住み続けたい街ランキング2024 広島県版

株式会社リクルート（本社：東京都千代田区 代表取締役社長：北村 吉弘）は、広島県に居住している人を対象に実施したWEBアンケート形式による「SUUMO住み続けたい街ランキング2024 広島県版」を集計しました。概要をまとめましたので、ご報告致します。本調査は住まい探しの際に新しい街の魅力に気付くきっかけや、街を選択する際の参考になればと、「住んでいる街に住み続けたいか」という“継続居住意向”に関する実態を調査したものです。隔年で調査を実施しており、この手法で調査したのは今回で2回目です。

[広島県]住み続けたい街(駅)ランキング (→P4)

順位		駅名 (代表的な沿線名)	平均 評価点
2024	2022		2024
1位	2位	広大附属学校前 (広島電鉄宇品線)	81.82
2位	34位	十日市町 (広島電鉄本線)	80.64
3位	14位	宇品三丁目 (広島電鉄宇品線)	80.48
4位	13位	佐伯区役所前 (広島電鉄宮島線)	80.38
5位	10位	天神川 (JR山陽本線)	80.19
6位	12位	宇品二丁目 (広島電鉄宇品線)	80.00
7位	21位	白島 (広島高速交通アストラムライン)	79.64
8位	17位	新白島 (JR山陽本線)	79.58
9位	27位	矢賀 (JR芸備線)	79.30
10位	1位	皆実町六丁目 (広島電鉄宇品線)	79.13

[広島県]住み続けたい街(自治体)ランキング (→P11)

順位		自治体名	平均 評価点
2024	2022		2024
1位	1位	安芸郡府中町	81.13
2位	2位	広島市南区	76.43
3位	3位	広島市中区	75.97
4位	7位	安芸郡海田町	74.72
5位	4位	広島市西区	74.16
6位	6位	廿日市市	73.46
7位	9位	広島市東区	72.77
8位	10位	広島市安佐南区	72.32
9位	4位	広島市佐伯区	72.21
10位	14位	安芸郡坂町	70.14

[広島県]今後、街が発展しそうな  
駅ランキング (→P6)

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	宇品二丁目 (広島電鉄宇品線)	68.78
2位	的場町 (広島電鉄本線)	68.44
3位	十日市町 (広島電鉄本線)	64.19
4位	八丁堀 (広島電鉄本線)	64.01
5位	井口 (広島電鉄宮島線)	63.23

[広島県]今後、街が発展しそうな  
自治体ランキング (→P13)

順位	自治体名	偏差値
1位	安芸郡府中町	64.70
2位	広島市南区	62.90
3位	広島市中区	62.82
4位	安芸郡海田町	61.56
5位	東広島市	61.53

本件に関する  
お問い合わせ先

<https://www.recruit.co.jp/support/form/>

- **調査目的** 広島県の駅/自治体について、街の継続居住意向を明らかにすること。また、その街の魅力を把握すること。
- **調査対象** 広島県内在住の20歳以上の男女
- **調査方法** インターネットによるアンケート調査  
1次調査にて、住んでいる街への継続居住意向を調査。  
2次調査では、1次調査で30人以上の回答が得られた最寄駅および、自治体を回答した者に対し、住んでいる街の魅力などについて調査した。
- **調査期間** 1次調査：2024年2月29日（木）～2024年3月11日（月）  
2次調査：2024年3月21日（木）～2024年3月27日（水）

- **有効回答数** 最寄駅もしくは居住自治体、いずれかが有効であった回答数  
1次調査：143,118人（住み続けたい街）※  
（うち、広島県：17,164人）  
2次調査：上記回答者のうち37,103人（街の魅力）※  
（うち、広島県：4,709人）

※同時期に調査を実施した北海道、宮城県、愛知県、広島県、福岡県での合計対象者数

- **調査実施機関** 株式会社インテージ

- **調査対象駅** 広島県に所在する駅

#### ■ ランキング対象駅

調査対象地域の274駅（路線×駅の延べ数）について、複数路線が乗り入れている駅は下記の集計工程を加え239駅とした。そのうち、夜間人口（2020年国勢調査 250mメッシュ）上位100駅もしくは乗降客数（2022年国土数値情報 駅別乗降客数データ）上位100駅のいずれかに該当する駅と、2023年以降に新しく開業した駅をランキング対象とし、さらに下記条件を満たす駅を対象とした。

[住み続けたい街] 1次調査で30人以上の有効回答が得られた110駅

[魅力項目] 上記110駅のうち2次調査で20人以上の有効回答が得られた109駅

#### <複数路線が乗り入れている駅の集計方法>

複数路線が乗り入れている同名の駅については合わせて集計している。

また交通情報システム「駅すぱあと」（<https://route.ekispert.net/ja/rmap>）の路線図で、複数の駅が「地下通路/連絡通路でつながっている」と表示されている場合には、同じ駅として平均評価点を算出し、最も回答者が多い駅を代表駅として表示している。

※最寄駅は最大2つ回答してもらい、それぞれの駅に同一回答者を重複して集計した。

- **調査対象自治体** 広島県にある全ての自治体が調査対象で、広島市は区単位とする。

#### ■ ランキング対象自治体（巻末参照）

[住み続けたい街] 1次調査で30人以上の有効回答が得られた27自治体

[魅力項目] 上記27自治体のうち2次調査で20人以上の有効回答が得られた27自治体

## ■ ランキングの算出方法

### \* 住み続けたい街ランキング算出方法

「お住まいの街に今後も住み続けたいですか？」という設問に対し、まったくそう思わない～とてもそう思うの11段階で評価してもらい、11段階の選択肢に0～100点の10点刻みの点数を与えて点数化し、30人以上の回答者がいる自治体や駅を対象として平均値を計算し、ランキング化した。

### \* 街の魅力項目ランキング算出方法

「あなたはあなたの街での生活において、次のような魅力にどの程度満足していますか？」という設問に対して、まったく満足していない～とても満足しているの5段階で評価してもらい、5段階の選択肢に0～100点の25点刻みの点数を与えて点数化し、自治体や駅ごとに各魅力項目の平均評価を計算。そのうち、1次調査の集計対象、かつ20人以上の回答者がいる自治体や駅を対象に、魅力項目ごとに偏差値化を行った。

カテゴリ	魅力項目
交通	いろいろな場所に電車・バス移動で行きやすい
	通勤・通学など特定の場所に行きやすい
	いろいろな場所に車で行きやすい
商業施設・買い物	駅周辺に生活に必要な施設が揃っており便利だ
	幹線通り沿いに生活に必要な施設が揃っており便利だ
	魅力的な大規模商業施設がある
	魅力的な商店街がある
	雰囲気やセンスのいい、飲食店や個人商店（書店、美容院、雑貨屋など）がある
	コストパフォーマンスがよい飲食店や個人商店（書店、美容院、雑貨屋など）がある
街の施設	落ち着いて仕事のできる施設がある（コワーキングスペースやカフェなど）
	魅力的な図書館施設がある
	魅力的な文化施設が充実している（劇場、美術館、博物館など）
	魅力的な運動施設が充実している（フィットネスジム、プール、テニスコートや体育館など）
	魅力的なコミュニティセンターや公民館がある
	夜間救急などに対応できる医療施設がある（病院や診療所など）
自治体サービス	自治体政策が魅力的、先進的である
	魅力的な子育てに関する自治体サービスが充実している
	魅力的な介護・高齢者向け施設やサービスなどが充実している
物価・住居費	物価が安い
	住居費が安い
	水が綺麗で美味しい
子育て・教育	子育て環境が充実している
	教育環境が充実している
防犯・防災	防犯対策がしっかりしており治安が良い
	自然災害が少ない/防災対策がしっかりしている
周辺環境 (景観・街並み)	自然が豊富（山や海、森、川など）
	公園が充実している
	住宅街が整然として美しい（通りや並木など）
	散歩・ジョギングしやすい
地域イメージ	地域に顔見知りや知り合いがしやすい
	近所付き合いが薄く自由な生活ができる
	外国人、他地域からの出身者など多様な人がなじみやすい
	街の住民がその街のことを好きそう
	「街らしさ」を感じる食・街並み・自然があつて愛着がもてる
	人からうらやましがられる
地域の発展・将来性	魅力的な働く場や企業がある
	街に賑わいがある
	不動産の資産価値が高そう
	メディアによく取り上げられて有名である
	今後、街が発展しそう

## 住み続けたい街(駅)ランキング<TOP20>

前回調査2022年で2位の「廣大附属学校前」が駅ランキングで1位となった。

10位の「皆実町六丁目」とともに、周辺には古くからの住宅街が広がる一方、大規模ショッピングモール「ゆめタウン広島」も徒歩圏。そのほかにも、商業施設の充実したエリアやその周辺住宅地が多くランクインしている。

5位の「天神川」、9位の「矢賀」は「イオンモール広島府中」の最寄り駅。3位の「宇品三丁目」や6位の「宇品二丁目」、11位の「宇品五丁目」などは「ゆめタウンみゆき」や「ドン・キホーテ」をはじめ、鷹野橋宇品線沿いの商業施設群が充実したエリアだ。

一方、2位の「十日市町」は広島の最中心部である紙屋町が徒歩圏の下町感のある住宅街で、アストラムラインで隣駅の7位「白島」と8位「新白島」はもともと住宅地としてブランド感のあるエリアだ。そしていずれも、2024年に開業した「エディオンピースウイング広島」にも便利な立地だ。スタジアムとともに、公園施設や商業施設も8月にオープン、今後の発展に注目の集まるエリア。

### ■ 住み続けたい街(駅)ランキング TOP20

順位		駅名 (代表的な沿線名)	平均 評価点		回答者数
2024	2022		2024	2022	2024
1位	2位	廣大附属学校前 (広島電鉄宇品線)	81.82	81.11	33
2位	34位	十日市町 (広島電鉄本線)	80.64	74.40	78
3位	14位	宇品三丁目 (広島電鉄宇品線)	80.48	77.39	62
4位	13位	佐伯区役所前 (広島電鉄宮島線)	80.38	77.57	78
5位	10位	天神川 (JR山陽本線)	80.19	78.34	420
6位	12位	宇品二丁目 (広島電鉄宇品線)	80.00	77.86	48
7位	21位	白島 (広島高速交通アストラムライン)	79.64	76.19	56
8位	17位	新白島 (JR山陽本線)	79.58	76.49	286
9位	27位	矢賀 (JR芸備線)	79.30	75.28	244
10位	1位	皆実町六丁目 (広島電鉄宇品線)	79.13	81.21	126
11位	9位	宇品五丁目 (広島電鉄宇品線)	79.00	78.50	60
12位	11位	県病院前 (広島電鉄宇品線)	78.63	78.02	80
13位	20位	広電本社前 (広島電鉄宇品線)	78.48	76.20	46
14位	19位	日赤病院前 (広島電鉄宇品線)	78.47	76.31	72
15位	42位	西原 (広島高速交通アストラムライン)	78.03	73.57	117
16位	4位	宇品四丁目 (広島電鉄宇品線)	77.92	79.59	53
17位	33位	横川 (JR山陽本線)	77.37	74.41	414
18位	48位	鷹野橋 (広島電鉄宇品線)	77.16	72.64	74
19位	50位	古市橋 (JR可部線)	77.14	72.48	189
	38位	緑井 (JR可部線)	77.14	73.97	210

\* 複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示

\* 20位までの駅を掲載

■ 住み続けたい街(駅)ランキング TOP10の街の魅力上位5項目

4位の「佐伯区役所前」は、商業施設が並び立つ国道2号を挟んで、南北に住宅街が広がるエリア。区役所別館には常設の子育て施設があるほか、海側に向かって、佐伯区スポーツセンターや大きな公園、私立の「なぎさ小学校」や中高一貫校を備える鶴学園などもそろう。

順位	駅名 (代表的な沿線名)	街の魅力1位	街の魅力2位	街の魅力3位	街の魅力4位	街の魅力5位
1位	広大附属学校前 (広島電鉄宇品線)	魅力的な運動施設が充実している(フィットネスジム、プール、テニスコートや体育館など)(68.12)	駅周辺に生活に必要な施設が揃っており便利だ(66.21)	魅力的な図書館施設がある(66.11)	幹線通り沿いに生活に必要な施設が揃っており便利だ(65.79)	魅力的な商店街がある(65.36)
2位	十日市町 (広島電鉄本線)	外国人、他地域からの出身者など多様な人がなじみやすい(77.81)	近所付き合いが薄く自由な生活ができる(72.12)	雰囲気やセンスのいい、飲食店や個人商店(書店、美容院、雑貨屋など)がある(71.59)	メディアによく取り上げられて有名である(70.37)	街の住民がその街のことを好きそう(69.41)
3位	宇品三丁目 (広島電鉄宇品線)	人からうらやましがられる(64.27)	幹線通り沿いに生活に必要な施設が揃っており便利だ(64.07)	自然災害が少ない/防災対策がしっかりしている(64.02)	街に賑わいがある(62.03)	不動産の資産価値が高そう(61.96)
4位	佐伯区役所前 (広島電鉄宮島線)	いろいろな場所に車で行きやすい(67.26)	魅力的な運動施設が充実している(フィットネスジム、プール、テニスコートや体育館など)(64.37)	教育環境が充実している(64.22)	不動産の資産価値が高そう(63.19)	街の住民がその街のことを好きそう(62.97)
5位	天神川 (JR山陽本線)	魅力的な大規模商業施設がある(69.07)	魅力的な介護・高齢者向け施設やサービスなどが充実している(67.98)	魅力的な働く場や企業がある(67.28)	子育て環境が充実している(66.02)	魅力的な子育てに関する自治体サービスが充実している(65.48)
6位	宇品二丁目 (広島電鉄宇品線)	物価が安い(74.30)	今後、街が発展しそう(68.78)	不動産の資産価値が高そう(67.56)	自然災害が少ない/防災対策がしっかりしている(67.39)	人からうらやましがられる(66.85)
7位	白島 (広島高速交通アストラムライン)	散歩・ジョギングしやすい(66.40)	近所付き合いが薄く自由な生活ができる(60.12)	いろいろな場所に電車・バス移動で行きやすい(59.25)	通勤・通学など特定の場所に行きやすい(58.65)	「街らしさ」を感じる食・街並み・自然があって愛着がもてる(57.72)
8位	新白島 (JR山陽本線)	散歩・ジョギングしやすい(69.76)	「街らしさ」を感じる食・街並み・自然があって愛着がもてる(64.21)	魅力的な運動施設が充実している(フィットネスジム、プール、テニスコートや体育館など)(63.37)	魅力的な文化施設が充実している(劇場、美術館、博物館など)(62.91)	不動産の資産価値が高そう(62.82)
9位	矢賀 (JR芸備線)	魅力的な大規模商業施設がある(68.07)	いろいろな場所に車で行きやすい(66.49)	教育環境が充実している(65.39)	子育て環境が充実している(65.26)	防犯対策がしっかりしており治安が良い(64.13)
10位	皆実町六丁目 (広島電鉄宇品線)	魅力的な介護・高齢者向け施設やサービスなどが充実している(63.91)	夜間救急などに対応できる医療施設がある(病院や診療所など)(63.61)	「街らしさ」を感じる食・街並み・自然があって愛着がもてる(62.95)	魅力的な図書館施設がある(60.95)	魅力的な働く場や企業がある(60.09)

\* 各街の魅力項目の偏差値を基に、駅ごとに順位付け

\* 複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示

\* 10位までの駅を掲載

\* 各項目末尾の()内は偏差値を掲載

## 【街の魅力項目別ランキング】今後、街が発展しそうな 駅ランキング

2位の「的場町」は広島駅の隣接エリア。広島駅では2025年に新駅ビルの開業を控え、工事の進行でその全容が垣間見えるようになり、注目はさらに高まっている。

広島市中心部では、そのほか紙屋町・八丁堀やその周辺エリアでも、それぞれビル数棟が絡む大規模な再開発案件が複数動いており、ここ数年の街の変化に注目が集まっている。先年開業した「ひろしまゲートパーク」のほか、サッカースタジアム周辺、さらには「そごう」や「サンモール」といった商業施設など、今後リニューアルや再開発を予定している施設も多い。紙屋町が徒歩圏となる3位「十日市町」、4位「八丁堀」、8位「土橋」なども、街の盛り上がりに合わせて注目が集まっていると言えるだろう。

### ■ 今後、街が発展しそうな 駅ランキング TOP10

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	宇品二丁目 (広島電鉄宇品線)	68.78
2位	的場町 (広島電鉄本線)	68.44
3位	十日市町 (広島電鉄本線)	64.19
4位	八丁堀 (広島電鉄本線)	64.01
5位	井口 (広島電鉄宮島線)	63.23
6位	宇品五丁目 (広島電鉄宇品線)	62.95
7位	広電西広島 (広島電鉄宮島線)	62.35
8位	土橋 (広島電鉄本線)	62.22
9位	日赤病院前 (広島電鉄宇品線)	61.97
10位	天神川 (JR山陽本線)	61.51

\* 複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示

\* 10位までの駅を掲載

## 【街の魅力項目別ランキング】子育て環境が充実している 駅ランキング

1位の「西高屋」は近隣に近畿大学広島キャンパス、近畿大学附属広島高等学校・中学校東広島校、広島県立広島中学校・高等学校などがあり、JR「西高屋」は混雑を避けるため、学生用と一般用の二つの改札口をそれぞれ設けているほど。

2位の「広電本社前」は、「千田公園」や「中区スポーツセンター」、「健康科学館」等の最寄り駅。広島大学法学部がある東千田キャンパスも近く、川を挟んで「ゆめタウン広島」が利用しやすいことも魅力の一つだろう。

そのほか、学校や病院、商業施設の充実した駅が多くランクインする結果となった。

### ■ 子育て環境が充実している 駅ランキング TOP10

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	西高屋 (JR山陽本線)	74.98
2位	広電本社前 (広島電鉄宇品線)	71.00
3位	大原 (広島高速交通アストラムライン)	66.02
	天神川 (JR山陽本線)	
5位	矢賀 (JR芸備線)	65.26
6位	向洋 (JR山陽本線)	62.22
7位	草津 (広島電鉄宮島線)	62.09
8位	宮内串戸 (JR山陽本線)	61.84
9位	阿品 (JR山陽本線)	61.73
10位	井口 (広島電鉄宮島線)	61.54

\* 複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示

\* 10位までの駅を掲載

【街の魅力項目別ランキング】

コストパフォーマンスがよい飲食店や個人商店（書店、美容院、雑貨屋など）がある 駅ランキング  
 雰囲気やセンスのいい、飲食店や個人商店（書店、美容院、雑貨屋など）がある 駅ランキング

「八丁堀」は広島を中心部。駅周辺に「三越」「福屋」「パルコ」「ハンズ」といった大型店が並ぶ一方で、電車通りを離れれば、えびす通り、金座街、中の棚といった商店街や、路地に面した個人経営の飲食店やショップが多く並ぶ。コスパのいい店も、センスのいい店も、探し歩く楽しみがある街だ。

「十日市町」は紙屋町から徒歩圏内。広島市内でも最中心部の街で、活気のある飲食店なども多く、下町感のあるエリアだ。歴史を重ねた中小の賃貸ビルなども多く、ビルの1階に個人経営の飲食店やショップがあるケースも多い。近接エリアに2023年にオープンした「猫屋町ビルディング」にはオシャレなショップやサウナもあり、メディアからも注目されている。

■ コストパフォーマンスがよい飲食店や個人商店（書店、美容院、雑貨屋など）がある 駅ランキング TOP10

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	八丁堀 (広島電鉄本線)	71.22
2位	十日市町 (広島電鉄本線)	66.98
3位	宇品五丁目 (広島電鉄宇品線)	65.32
4位	舟入川口町 (広島電鉄江波線)	65.01
5位	高須 (広島電鉄宮島線)	64.71
6位	舟入本町 (広島電鉄江波線)	63.79
7位	天満町 (広島電鉄本線)	63.10
	草津南 (広島電鉄宮島線)	
9位	南区役所前 (広島電鉄皆実線)	62.20
10位	広電本社前 (広島電鉄宇品線)	61.82

■ 雰囲気やセンスのいい、飲食店や個人商店（書店、美容院、雑貨屋など）がある 駅ランキング TOP10

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	十日市町 (広島電鉄本線)	71.59
2位	八丁堀 (広島電鉄本線)	71.26
3位	天満町 (広島電鉄本線)	66.91
4位	草津南 (広島電鉄宮島線)	66.04
5位	土橋 (広島電鉄本線)	63.29
6位	草津 (広島電鉄宮島線)	62.84
7位	広島 (JR山陽本線)	62.52
8位	高須 (広島電鉄宮島線)	62.25
9位	的場町 (広島電鉄本線)	61.73
10位	舟入本町 (広島電鉄江波線)	61.60

\* 複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示

\* 10位までの駅を掲載



## 【街の魅力項目別ランキング】住居費が安いと感じる 駅ランキング

1位「東広島」と9位「西条」は東広島市の主要駅。「西条」駅前には開発が進んでいるが、駅から少し北上すれば、のどかな風景の残るエリアも少なくない。「東広島」も新幹線の止まる駅ながら、同様に緑の多いエリアだ。

3位の「大原」は広島市安佐南区にあるアストラムラインの駅で、高架のある幹線道路から少し入った辺りに住宅地が広がるほか、山手には古くからの住宅団地が複数ある。

4位の「大野浦」は廿日市市にあるJR山陽本線の駅で、「大野浦」は宮浜温泉の玄関口となっている。

8位の「瀬野」は同じくJR山陽本線沿いの駅だが広島より東側、広島市安芸区の駅。「大野浦」「瀬野」いずれも広島駅までは20～40分の通勤圏内となっている。

### ■ 住居費が安いと感じる 駅ランキング TOP10

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	東広島 (JR山陽新幹線)	73.26
2位	坂 (JR呉線)	70.55
3位	大原 (広島高速交通アストラムライン)	70.25
4位	大野浦 (JR山陽本線)	68.94
5位	可部 (JR可部線)	67.78
6位	草津 (広島電鉄宮島線)	67.24
7位	宮内串戸 (JR山陽本線)	66.00
8位	瀬野 (JR山陽本線)	65.62
9位	西条 (JR山陽本線)	65.09
10位	西高屋 (JR山陽本線)	64.82

\* 複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示

\* 10位までの駅を掲載

## 【街の魅力項目別ランキング】街の住民がその街のことを好きそうな 駅ランキング

TOP10のうち半数が総合ランキングの上位にランク入りした駅となっている。総合ランキング20位に入っていないのは「天満町」「市役所前」「八丁堀」「広島」「白島（広島電鉄白島線）」。

3位の「天満町」は天満川を挟んで「十日市町」や「土橋」と隣接。電車はもちろん自転車などで中心部に出るのもたやすいエリアだ。駅南側の観音エリアには県営住宅などもあり、古くからの住宅街という雰囲気のある街だ。

4位の「市役所前」は広島市役所と広島市中区役所の最寄り駅。周辺にはオフィス街が広がり、中国電力の本社も近い。その一方で、複数の学校があり、川沿いには緑の遊歩道が続くなど、職住接近で暮らしやすい街とも言えそうだ。

### ■ 街の住民がその街のことを好きそうな 駅ランキング TOP10

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	広電本社前（広島電鉄宇品線）	71.95
2位	十日市町（広島電鉄本線）	69.41
3位	天満町（広島電鉄本線）	68.00
4位	市役所前（広島電鉄宇品線）	67.34
5位	白島（広島電鉄白島線）	66.13
6位	八丁堀（広島電鉄本線）	65.71
7位	鷹野橋（広島電鉄宇品線）	64.31
8位	広島（JR山陽本線）	64.24
9位	佐伯区役所前（広島電鉄宮島線）	62.97
10位	宇品二丁目（広島電鉄宇品線）	62.76

\* 複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示

\* 10位までの駅を掲載

## 住み続けたい街(自治体)ランキング<総合TOP20>

前回から連続で「安芸郡府中町」が1位。「安芸郡府中町」は子育て支援に力を入れている自治体で、児童センターなど関連施設や支援制度が充実。大型ショッピングセンターや自動車メーカー「マツダ」の本社などもある。町内を巡る巡回バスも便利。

4位の「安芸郡海田町」は「安芸郡府中町」とともに広島市の東側に位置する自治体。近年、町役場や福祉関連施設などが建て替えられてきれいになったほか、町内には食品スーパーなども充実。町内を流れる瀬野川沿いでは独自のイベントなども行われている。

6位の「廿日市市」は広島市の西側にある自治体。世界遺産「厳島神社」があり、宮島を望む丘陵地には新たな観光拠点をつくる計画も進行中だ。一方で、廿日市駅北側や平良地区などでは宅地開発が続いており、広島市内に比べて手ごろな価格帯で、若い世帯に注目されているようだ。

10位の「安芸郡坂町」はJR呉線沿線で、海岸沿いに広がる街。人工海浜「ベイサイドビーチ坂」には2023年に物販・飲食施設もオープンしている。一方、公園や子育て支援センターが併設された子育て支援住宅や、街への引っ越し費用の助成制度などもあり、定住促進にも力を入れている。

### ■ 住み続けたい街(自治体)ランキング 総合TOP20

順位		自治体名	平均評価点		回答者数
2024	2022		2024	2022	2024
1位	1位	安芸郡府中町	81.13	79.84	373
2位	2位	広島市南区	76.43	75.34	1077
3位	3位	広島市中区	75.97	72.47	1153
4位	7位	安芸郡海田町	74.72	71.88	193
5位	4位	広島市西区	74.16	72.27	1417
6位	6位	廿日市市	73.46	71.90	690
7位	9位	広島市東区	72.77	71.35	809
8位	10位	広島市安佐南区	72.32	70.26	1676
9位	4位	広島市佐伯区	72.21	72.27	911
10位	14位	安芸郡坂町	70.14	64.36	72
11位	8位	尾道市	67.78	71.65	712
12位	11位	福山市	67.43	65.84	2540
13位	21位	大竹市	65.85	60.47	123
14位	13位	三原市	65.23	64.44	514
15位	12位	東広島市	65.11	65.39	967
16位	16位	広島市安佐北区	64.58	63.53	791
17位	18位	広島市安芸区	64.42	62.36	525
18位	17位	呉市	64.14	62.82	1150
19位	19位	安芸郡熊野町	63.55	61.83	107
20位	24位	山県郡北広島町	60.40	57.89	50

\* 20位までの自治体を掲載

■ 住み続けたい街(自治体)ランキング TOP10の街の魅力上位5項目

順位	自治体名	街の魅力 1位	街の魅力 2位	街の魅力 3位	街の魅力 4位	街の魅力 5位
1位	安芸郡府中町	人からうらやましがられる(72.92)	子育て環境が充実している(72.74)	魅力的な働く場や企業がある(72.07)	自治体政策が魅力的、先進的である(71.54)	魅力的な介護・高齢者向け施設やサービスなどが充実している(71.32)
2位	広島市南区	魅力的な大規模商業施設がある(65.46)	魅力的な文化施設が充実している(劇場、美術館、博物館など)(65.34)	人からうらやましがられる(65.19)	落ち着いて仕事のできる施設がある(コワーキングスペースやカフェなど)(65.18)	夜間救急などに対応できる医療施設がある(病院や診療所など)(64.99)
3位	広島市中区	魅力的な文化施設が充実している(劇場、美術館、博物館など)(69.17)	魅力的な商店街がある(68.02)	落ち着いて仕事のできる施設がある(コワーキングスペースやカフェなど)(67.92)	散歩・ジョギングしやすい(67.86)	外国人、他地域からの出身者など多様な人がなじみやすい(67.80)
4位	安芸郡海田町	散歩・ジョギングしやすい(62.62)	今後、街が発展しそう(61.56)	通勤・通学など特定の場所に行きやすい(61.46)	不動産の資産価値が高そう(60.44)	魅力的な子育てに関する自治体サービスが充実している(60.42)
5位	広島市西区	いろいろな場所に電車・バス移動で行きやすい(63.40)	落ち着いて仕事のできる施設がある(コワーキングスペースやカフェなど)(63.23)	雰囲気やセンスのいい、飲食店や個人商店(書店、美容院、雑貨屋など)がある(63.18)	魅力的な商店街がある(62.46)	近所付き合いが薄く自由な生活ができる(62.17)
6位	廿日市市	地域に顔見知りや知り合いがしやすい(64.24)	住宅街が整然として美しい(通りや並木など)(62.56)	魅力的な子育てに関する自治体サービスが充実している(62.22)	子育て環境が充実している(62.10)	メディアによく取り上げられて有名である(61.70)
7位	広島市東区	防犯対策がしっかりしており治安が良い(62.58)	不動産の資産価値が高そう(62.25) 魅力的な商店街がある(62.25)		いろいろな場所に電車・バス移動で行きやすい(62.24)	いろいろな場所に車で行きやすい(62.15)
8位	広島市安佐南区	魅力的な大規模商業施設がある(61.40)	幹線通り沿いに生活に必要な施設が揃っており便利だ(60.56)	雰囲気やセンスのいい、飲食店や個人商店(書店、美容院、雑貨屋など)がある(60.38)	コストパフォーマンスがよい飲食店や個人商店(書店、美容院、雑貨屋など)がある(60.20)	駅周辺に生活に必要な施設が揃っており便利だ(60.17)
9位	広島市佐伯区	魅力的な商店街がある(61.00)	雰囲気やセンスのいい、飲食店や個人商店(書店、美容院、雑貨屋など)がある(60.17)	魅力的な大規模商業施設がある(60.11)	コストパフォーマンスがよい飲食店や個人商店(書店、美容院、雑貨屋など)がある(59.65)	落ち着いて仕事のできる施設がある(コワーキングスペースやカフェなど)(59.55)
10位	安芸郡坂町	住居費が安い(67.58)	物価が安い(64.68)	散歩・ジョギングしやすい(61.18)	いろいろな場所に車で行きやすい(60.56)	公園が充実している(60.48)

\* 各街の魅力項目の偏差値を基に、自治体ごとに順位付け

\* 10位までの自治体を掲載

\* 各項目末尾の()内は偏差値を掲載

2位「広島市南区」は広島駅、3位「広島市中区」は紙屋町・八丁堀エリアの再開発を控える自治体。

「広島市南区」は広島駅周辺工事も大詰め。ビルの外観が姿を現し、1階には路線バスの発着場がオープン。新駅ビル2階に乗り入れる広島電鉄の高架も接続され、今後は具体的な店舗構成などにも注目が集まる。

「広島市中区」でも、2023年の「ひろしまゲートパーク」に続き、2024年2月には「エディオンピースウイング広島」、8月にはその周辺の「ひろしまスタジアムパーク」が開業を控える。今後は、基町駐車場跡地周辺、八丁堀の広島YMCA周辺、さらには本通り入口周辺でも再開発が進んでおり、目に見え始めた街の変化に、期待はさらに膨らんでいる。

5位の「東広島市」は、広島大学の移転以降、学問や産業の街として開発が進められてきた。産官学連携の試みも多いほか、吉川エリアの「マイクロンメモリジャパン」の本社・広島工場周辺では、新産業団地開発が計画されている。さらに、東広島・呉自動車道に続き、2022年には東広島安芸バイパスも完成し、広島市内方面へのアクセスも向上。人の流れが活発化することにより新たな街の発展が期待されている。

#### ■ 今後、街が発展しそうな 自治体ランキング TOP10

順位	自治体名	偏差値
1位	安芸郡府中町	64.70
2位	広島市南区	62.90
3位	広島市中区	62.82
4位	安芸郡海田町	61.56
5位	東広島市	61.53
6位	廿日市市	59.80
7位	広島市西区	59.33
8位	広島市東区	58.23
9位	広島市安佐南区	56.66
10位	広島市佐伯区	56.55

\* 10位までの自治体を掲載

1位の「安芸郡府中町」には「府中町立図書館」があり、子供向けから大人向けまでの朗読会イベントなどが実施されている。そのほか、児童センターハッピーズ・バンビーズにも子供向けの絵本などが設置されている。

2位の「広島市中区」には広島市の「中央図書館」と「中区図書館」、「こども図書館」がある。このうち、「中央図書館」は広島県内で最も大きい図書館で、映像文化の普及・振興・発展に寄与するために日本映画の収集や上映、レコード、CDの収集保存をする「広島市映像文化ライブラリー」との複合施設となっている（「中央図書館」と「広島市映像文化ライブラリー」は「広島市南区」への移転再整備を予定している）。

3位の「東広島市」では「中央図書館」や「サンスクエア児童青少年図書館」など7つの施設に加えて「移動図書館」が市内32カ所を月1回程度のペースで巡回している。

### ■ 魅力的な図書館施設がある 自治体ランキング TOP10

順位	自治体名	偏差値
1位	安芸郡府中町	70.76
2位	広島市中区	64.97
3位	東広島市	61.14
4位	広島市南区	60.68
5位	廿日市市	59.84
6位	広島市佐伯区	58.82
7位	福山市	58.74
8位	三原市	56.43
9位	安芸郡海田町	55.25
10位	広島市東区	54.87

\* 10位までの自治体を掲載

子育て環境・教育環境共に「安芸郡府中町」が1位となっている。子育て中の家族がさまざまな特典を受けられる「イクフレカード」や、保育士または講座受講のシルバー会員による未就学児の一時預かり、施設が充実した児童センターの開設など、取り組みが話題になることも多い「安芸郡府中町」。「イオンモール広島府中」があることも、子育て世代には評価が高そうだ。

「廿日市市」や「東広島市」も子育て環境、教育環境共にTOP10入りをしている。乳幼児（こども）医療費助成についても、広島市が2025年1月より通院・入院の助成対象を中学3年生まで拡大するのに対し、廿日市市は2024年9月、東広島市は同10月から対象を高校3年生まで拡大することを発表している。

### ■ 子育て環境が充実している 自治体ランキング TOP10

順位	自治体名	偏差値
1位	安芸郡府中町	72.74
2位	廿日市市	62.10
3位	安芸郡海田町	59.89
4位	東広島市	59.14
5位	広島市中区	57.70
6位	広島市南区	57.68
7位	安芸郡坂町	57.11
8位	広島市西区	56.57
9位	広島市東区	56.16
10位	広島市佐伯区	55.35

### ■ 教育環境が充実している 自治体ランキング TOP10

順位	自治体名	偏差値
1位	安芸郡府中町	70.01
2位	東広島市	60.51
3位	広島市南区	59.93
4位	安芸郡坂町	59.84
5位	広島市中区	59.61
6位	廿日市市	59.54
7位	広島市東区	58.93
8位	広島市西区	58.92
9位	広島市佐伯区	55.87
10位	広島市安佐南区	55.68

## ■ 集計対象自治体一覧(灰色文字は有効回答数が30人に満たず集計対象外)

広島市中区	広島市東区
広島市南区	広島市西区
広島市安佐南区	広島市安佐北区
広島市安芸区	広島市佐伯区
呉市	竹原市
三原市	尾道市
福山市	府中市
三次市	庄原市
大竹市	東広島市
廿日市市	安芸高田市
江田島市	安芸郡府中町
安芸郡海田町	安芸郡熊野町
安芸郡坂町	山県郡安芸太田町
山県郡北広島町	豊田郡大崎上島町
世羅郡世羅町	神石郡神石高原町

\* 住所コード順に記載

## SUUMOリサーチセンターについて

SUUMOリサーチセンターは、SUUMOの調査研究機関として、住まいや暮らしについての調査、住まいの品質向上に向けた実証実験、テクノロジーの実態調査を行っています。業界に向けた提言や生活者に向けた発信によって、住まいの価値を高め、ひとりひとりにその価値が届くまでの伴走・支援をしています。リクルート住宅総研としての創立以来、約20年に渡って培ってきた住まいの検討者と不動産事業者に関する深い現場知見と『SUUMO』という国内最大級メディア運営に基づくデータに依拠した、実現できる未来を発信していきます。

## リクルートグループについて

1960年の創業以来、リクルートグループは、就職・結婚・進学・住宅・自動車・旅行・飲食・美容などの領域において、一人ひとりのライフスタイルに応じたより最適な選択肢を提供してきました。現在、HRテクノロジー、マッチング&ソリューション、人材派遣の3事業を軸に、60を超える国・地域で事業を展開しています。リクルートグループは、新しい価値の創造を通じ、社会からの期待に応え、一人ひとりが輝く豊かな世界の実現に向けて、より多くの『まだ、ここにはない、出会い。』を提供していきます。

詳しくはこちらをご覧ください。

リクルートグループ：<https://recruit-holdings.com/ja/> リクルート：<https://www.recruit.co.jp/>