

「SUUMO住民実感調査2022 関西版」

2022年住みたい街（自治体/駅）ランキング発表

1位は自治体では「兵庫県芦屋市」、駅では山陽電鉄本線「人丸前」駅

株式会社リクルート（本社：東京都千代田区 代表取締役社長：北村 吉弘）では、関西圏（大阪府、兵庫県、京都府、奈良県、滋賀県、和歌山県）に居住している人を対象に実施したWEBアンケート形式による「SUUMO住民実感調査2022 関西版」を集計しました。本調査は住まい探しの際に新しい街の魅力に気づききっかけや、街を選択する際の参考になればと、「住んでいる街に住み続けたいか」という“継続居住意向”に関する実態調査を実施したものです。概要をまとめましたので、ご報告いたします。

【関西】住みたい自治体ランキング（→P6）

順位	自治体名	平均 評価点
1位	兵庫県芦屋市	79.29
2位	兵庫県西宮市	78.89
3位	大阪府箕面市	78.73
4位	大阪府大阪市福島区	78.49
5位	奈良県北葛城郡王寺町	78.33
6位	兵庫県神戸市灘区	78.17
7位	大阪府大阪市天王寺区	78.11
8位	京都府京都市中京区	77.79
9位	大阪府大阪市北区	76.92
10位	兵庫県神戸市東灘区	76.86

【関西】住みたい駅ランキング（→P10）

順位	駅名 (代表的な沿線名)	平均 評価点
1位	人丸前（山陽電鉄本線）兵庫県	85.87
2位	さくら夙川（JR東海道本線）兵庫県	85.20
3位	夙川（阪急神戸線）兵庫県	85.16
4位	苦楽園口（阪急甲陽線）兵庫県	84.92
5位	姫松（阪堺電気軌道上町線）大阪府	84.38
6位	中之島（京阪中之島線）大阪府	83.79
7位	烏丸御池（地下鉄烏丸線）京都府	83.55
8位	京都市役所前（地下鉄東西線）京都府	83.02
9位	阪神国道（阪急今津線）兵庫県	82.96
10位	西大橋（地下鉄長堀鶴見緑地線）大阪府	82.69

【関西】子育てに関する自治体サービスが充実している自治体ランキング（→P12）

順位	自治体名	偏差値
1位	兵庫県明石市	94.59
2位	大阪府泉南郡田尻町	84.42
3位	大阪府箕面市	76.77
4位	和歌山県日高郡印南町	73.20
5位	滋賀県犬上郡多賀町	72.00

【関西】街の住民がその街のことを好きそう駅ランキング（→P13）

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	芦屋川（阪急神戸線）兵庫県	75.80
2位	二条城前（地下鉄東西線）京都府	74.60
3位	御影（阪急神戸線）兵庫県	73.80
4位	門戸厄神（阪急今津線）兵庫県	73.38
5位	芦屋（JR東海道本線）兵庫県	73.09

【関西】

- ・年代別、ライフステージ別、居住府県別自治体ランキング（P7～）
- ・沿線ランキング（P11～）
- ・街の魅力項目別ランキング（P12～14/P23～P26:APPENDIX）
- ・住みたい上位の街の特徴（P15～）

本件に関する
お問い合わせ先

<https://www.recruit.co.jp/support/form/>

- **調査目的** 関西圏（大阪府、兵庫県、京都府、奈良県、滋賀県、和歌山県）の街（自治体・駅）について、街の継続居住意向を明らかにすること。また、その街の魅力を把握すること。
- **調査対象** 関西圏在住の20歳以上の男女
- **調査対象駅** 関西圏に所在する駅のうち、夜間人口（2015年 国勢調査 250mメッシュ）上位600駅もしくは乗降客数（2017年国土数値情報 駅別乗降客数データ）上位600駅のいずれかに該当する駅と、2019年以降に新しく開業した駅を対象とした。
合計865駅（路線×駅の延べ数）について、複数路線が乗り入れている駅は下記の集計工程を加え、調査対象は735駅となった。

<複数路線が乗り入れている駅の集計方法>

複数路線が乗り入れている同名の駅については合わせて集計している。

また交通情報システム「駅すばあと」（<https://route.ekispert.net/ja/rmap>）の路線図で、複数の駅が「地下通路/連絡通路でつながっている」と表示されている場合には、同じ駅として平均評価点を算出し、最も回答者が多い駅を代表駅として表示している。

※最寄駅は最大2つ回答してもらい、それぞれの駅に同一回答者を重複して集計した。

■ **集計対象自治体**

巻末P27～参照

■ **調査方法**

インターネットによるアンケート調査

1次調査にて、住んでいる街への継続居住意向を調査。

2次調査では、1次調査で30人以上の回答が得られた最寄駅および、自治体を回答した者に対し、住んでいる街の魅力などについて調査した。

■ **調査期間**

1次調査：2022年3月3日（木）～2022年3月11日（金）

2次調査：2022年3月18日（金）～2022年3月25日（金）

■ **有効回答数**

最寄駅もしくは居住自治体、いずれかが有効であった回答数

1次調査：138,989人（住み続けたい街）

2次調査：上記回答者のうち33,822人（街の魅力）

■ **調査実施機関**

株式会社インテージ

■ **ランキング対象の概要**

ランキング対象自治体の基準

[住み続けたい街] 1次調査で30人以上の有効回答が得られた221自治体

[魅力項目] 上記221自治体のうち2次調査で20人以上の有効回答が得られた221自治体

ランキング対象駅の選出基準

[住み続けたい街] 1次調査で30人以上の有効回答が得られた663駅

[魅力項目] 上記664駅のうち2次調査で20人以上の有効回答が得られた663駅

■ ランキングの算出方法

* 住み続けたいランキング算出方法

「お住まいの街に今後も住み続けたいですか？」という設問に対し、まったくそう思わない～とてもそう思うの11段階で評価してもらい、11段階の選択肢に0～100点の10点刻みの点数を与えて点数化し、30人以上の回答者がいる自治体や駅を対象として平均値を計算し偏差値を算出、ランキング化した。

* 街の魅力項目ランキング算出方法

「あなたがお住まいの街には、次のような魅力があると思いますか？」という設問に対して、まったくあてはまらない～とてもあてはまるの5段階で評価してもらい、5段階の選択肢に0～100点の25点刻みの点数を与えて点数化し、自治体や駅ごとに各魅力項目の平均評価を計算。そのうち、一次調査の集計対象、かつ20人以上の回答者がいる自治体や駅を対象に、魅力項目ごとに偏差値化を行った。

■ 魅力項目一覧

カテゴリ	魅力項目
交通	いろいろな場所に電車・バス移動で行きやすい
	職場など決まった場所に行くなら電車・バス移動が便利だ
	車での移動が便利だ
商業施設・買い物	歩ける範囲で日常のもの（食料品/日用品など）はひとつおろし揃う
	生活上の用事を効率的に済ませることができる
	ショッピングモールやデパートなどの大規模商業施設がある
	利用しやすい商店街がある
	雰囲気やセンスのいい、飲食店やお店がある
	コストパフォーマンスがよく便利なお店や飲食店がある
街の施設	仕事のできる施設がある（コワーキングスペースやカフェなど）
	学びや、趣味の施設がある（稽古事・カルチャースクールなど）
	文化・娯楽施設が充実している（映画館、劇場、美術館、博物館など）
	運動施設が充実している（フィットネスジム、プール、テニスコートや体育館など）
	公共施設が充実している（図書館、コミュニティセンター・公民館など）
自治体サービス	医療施設が充実している（病院や診療所など）
	自治体や自治体の長（市長や町村長、東京23区の場合は区長）の政策に魅力を感じる
	子育てに関する自治体サービスが充実している
	介護や高齢者向けサービスなどが充実している
物価・住居費	ゴミ収集に関する自治体サービスが充実している
	物価が安い
	住居費が安い
子育て・教育	公共料金が安い
	子育て環境が充実している
防犯・防災	教育環境が充実している
	防犯対策がしっかりしており治安が良い
周辺環境（景観・街並み）	災害が少ない/防災対策がしっかりしている
	自然が豊富(山や海、森、川など)
	公園が充実している
	住宅街が整然としている（通りや並木など）
	散歩・ジョギングしやすい
地域イメージ	街が閑静である
	地域に顔見知りや知り合いがしやすい
	周囲の目を気にせず自由な生活ができる
	街の住民がその街のことを好きそう
地域の発展・将来性	人からうらやましがられそう
	魅力的な働く場や企業がある
	街に賑わいがある
	不動産の資産価値が高そう
	メディアによく取り上げられて有名である
	今後、街が発展しそう

***街での行動量ランキング算出方法**

「あなたはお住まいの街において以下の各項目について、参加したり、利用/実行していることはありますか？」という設問に対して、全く利用/参加/実行していない～常に利用/参加/実行しているの5段階で回答してもらい、5段階の選択肢に0～100点の25点刻みの点数を与えて点数化し、自治体や駅ごとに各魅力項目の平均点数を計算。そのうち、一次調査の集計対象、かつ20人以上の回答者がいる自治体や駅を対象に、魅力項目ごとに偏差値化を行った。

■ 街での行動項目一覧

項目
街の歴史や伝統、文化を感じるお祭りなどのイベント
街の変化により新しくできた店やスポット
街の自然（公園・並木・海・山など）を使ったレクリエーション
街の防災・消防関連のイベント
街にある、雰囲気やセンスの良い飲食店やお店
街のお店や飲食店などでの挨拶や会話などの交流
街の地域活動（町内会や自治会、防災会、ボランティア、PTA、地域スポーツクラブの応援など）
街の子育て支援、地域支援センターやファミリーサポートなど
街のスポーツや健康の活動（体操、ヨガ、ランニングなどのサークル）
街にある、かかりつけにしたいと思える医療機関や健康関連施設（マッサージ、整体、接骨院）

***街での友人数ランキング算出方法**

「あなたはお住まいの街に以下の友人・知人が何人居ますか？選択肢からお選びください。」という設問に対して、0人・1人・2～3人・4～10人・10人超の5段階で回答してもらい、5段階の選択肢に0～100点の25点刻みの点数を与えて点数化し、自治体や駅ごとに各魅力項目の平均点数を計算。そのうち、一次調査の集計対象、かつ20人以上の回答者がいる自治体や駅を対象に、魅力項目ごとに偏差値化を行った。

なお、本調査は住民が感じている街の魅力項目の実感値をもとに評価したものを集計しており、客観的な事実などからの評価を表すものではない。

■ 街の友人項目一覧

項目
会えば挨拶を交わす間柄の近所の人
会えば挨拶を交わす顔なじみのお店の人
ボランティア・地域活動・PTA活動を共にする友人・知人
趣味やサークル活動を通じた友人・知人
食事を共にする、もしくは家族ぐるみの付き合いをする友人

「継続居住意向（住み続けたい）」は、「住民愛着（街の住民がその街のことを好きそう）」と「交通利便性（いろいろな場所に電車、バス移動で行きやすい）」と関りがあると考えられる。

「住民愛着（街の住民がその街のことを好きそう）」は、

「地域に顔見知りができやすい」＝出会う機会、会いたい人

「子育て環境の充実」＝子育てのサポート

「自由な生活ができる」＝多様な人、多様性への寛容さ

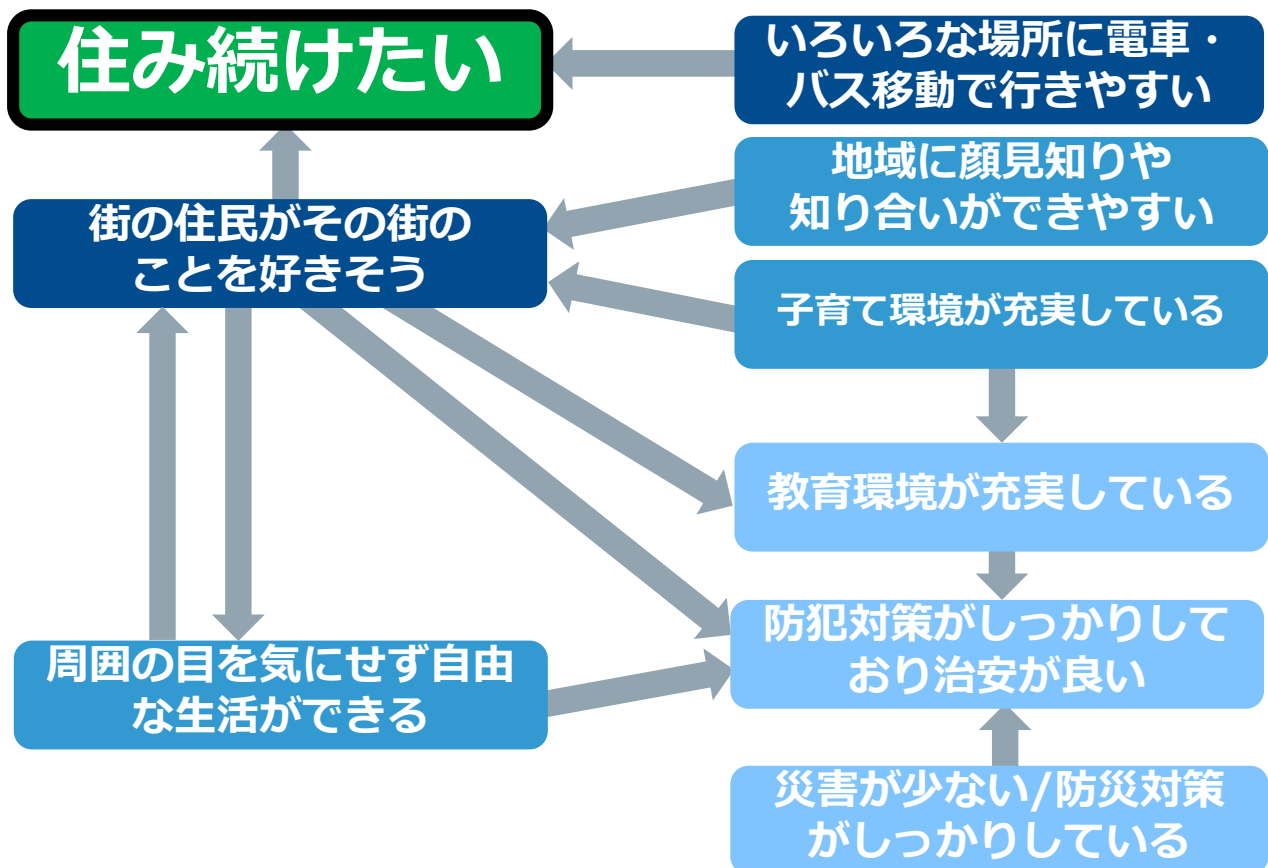
と関りがあると考えられる。

※ペイジアンネットワークとは

多数の事象間の因果関係を視覚的に整理する手法。望む結果を得るためにはどのような原因（事象）が必要になるのかを、導き出すのに活用されることがある。ECサイトにおけるレコメンド（購入してもらうために、おすすめ商品を表示する）などの、マーケティング分野で活用されている。

矢印のひき方については、以下の通り。まず事象間に関連があるかについて、独立性の検定により定義している。その上で矢印の方向は、三事象が関連する箇所（V字構造）において条件付き独立性の検定から判定され、その判定から一定のアルゴリズムに従ってその他の矢印の方向が定まっている。

■ ペイジアンネットワークによる「継続居住意向（住み続けたい）」の関係図



*有意差検定などで、「継続居住意向（住み続けたい）」との関連が強いと判定された変数を分析に使用

*SUUMO住民実感調査2022 首都圏版のデータより作成

住み続けたい自治体ランキング<総合TOP50>

- ・1位は芦屋市。2位の西宮市は「2022年住みたい街ランキング」では1位を獲得。3位に箕面市。
- ・5位には奈良県北葛城郡は王寺駅（JR関西本線、JR和歌山線、近鉄生駒線）を擁する交通の要所で、難波・天王寺方面にアクセスが良く、駅周辺にはリーベル王寺など商業施設が充実している。
- ・ベスト20位に大阪市内から、4位に福島区、7位に天王寺区、9位に北区、13位に阿倍野区、18位に西区と5区がランクイン。いずれも近年マンション供給が多く人口が急増している地域。
- ・神戸市ではベスト20位中、6位に灘区、10位に東灘区、11位に中央区と3区がランクインした。
- ・京都府ではベスト20位中、8位に京都市中京区、16位に長岡京市、17位に京都市左京区がランクインした。

■ 住み続けたい自治体ランキング TOP50

順位	自治体名	平均評価点	偏差値	回答者数	順位	自治体名	平均評価点	偏差値	回答者数
1位	兵庫県芦屋市	79.29	71.57	690	26位	京都府京都市東山区	73.38	61.57	204
2位	兵庫県西宮市	78.89	70.89	3,728	27位	京都府相楽郡精華町	73.35	61.52	263
3位	大阪府箕面市	78.73	70.62	873	28位	大阪府大阪市都島区	73.34	61.51	805
4位	大阪府大阪市福島区	78.49	70.21	601	29位	大阪府茨木市	73.25	61.35	2,021
5位	奈良県北葛城郡王寺町	78.33	69.94	186	30位	大阪府池田市	73.21	61.29	782
6位	兵庫県神戸市灘区	78.17	69.67	1,012	31位	兵庫県宝塚市	73.19	61.25	1,757
7位	大阪府大阪市天王寺区	78.11	69.57	641	32位	大阪府堺市北区	72.47	60.03	1,071
8位	京都府京都市中京区	77.79	69.03	848	33位	奈良県北葛城郡広陵町	72.45	60.00	253
9位	大阪府大阪市北区	76.92	67.56	1,281	34位	京都府京都市下京区	72.42	59.95	654
10位	兵庫県神戸市東灘区	76.86	67.46	1,698	35位	兵庫県神戸市垂水区	72.19	59.56	1,491
11位	兵庫県神戸市中央区	76.41	66.70	1,199	36位	奈良県奈良市	72.09	59.39	2,724
12位	大阪府吹田市	76.36	66.61	2,924	37位	大阪府大阪市旭区	72.07	59.36	700
13位	大阪府大阪市阿倍野区	76.29	66.49	924	38位	奈良県生駒郡斑鳩町	72.05	59.32	185
14位	大阪府高槻市	75.66	65.43	2,581	39位	京都府京都市北区	72.00	59.24	750
15位	兵庫県伊丹市	75.37	64.94	1,339	40位	大阪府大阪市城東区	71.86	59.00	1,275
16位	京都府長岡京市	75.29	64.80	603	41位	兵庫県赤穂市	71.86	59.00	306
17位	京都府京都市左京区	75.03	64.36	973	42位	大阪府枚方市	71.85	58.99	2,858
18位	大阪府大阪市西区	74.91	64.16	823	43位	滋賀県守山市	71.84	58.97	515
19位	大阪府大阪狭山市	74.67	63.75	381	44位	京都府京田辺市	71.77	58.85	463
20位	大阪府豊中市	74.65	63.72	2,939	45位	滋賀県草津市	71.73	58.78	982
21位	大阪府三島郡島本町	74.62	63.67	212	46位	兵庫県神戸市兵庫区	71.55	58.48	754
22位	大阪府大阪市中央区	74.22	62.99	901	47位	兵庫県三田市	71.48	58.36	812
23位	兵庫県明石市	74.13	62.84	2,173	48位	奈良県橿原市	71.37	58.17	927
24位	京都府京都市上京区	74.08	62.76	583	49位	奈良県香芝市	71.17	57.84	573
25位	奈良県生駒市	73.62	61.98	865	50位	兵庫県神戸市須磨区	71.14	57.78	1,232

* 50位までの自治体を掲載

住み続けたい自治体ランキング<府県別TOP10>

- ・大阪府では、大阪市内中心部と箕面市、吹田市、高槻市、豊中市の北摂エリアの継続居住意向が高かった。
- ・兵庫県は阪神間と神戸市内の継続居住意向が高い。郊外部では自然や名水に恵まれた城下町の赤穂市がランクイン。
- ・京都府2位の長岡京市は、東部にコンパクトに市街地が広がり、JR長岡京駅、阪急京都線長岡天神駅が利用でき京都市中心部にも大阪方面にも利便性が高い。竹林や筍で知られる豊かな自然環境も身近な街。
- ・奈良県は難波・天王寺・生駒いずれにもアクセスのいい北葛城郡王寺町が1位。広陵町も3位にランクイン。宅地や一戸建ての分譲が多く人口が増え続けている。馬見丘陵公園に代表されるように公園や古墳などが多く穏やかな環境で、王寺駅（JR関西本線、JR和歌山線、近鉄生駒線）を擁する交通の要衝。
- ・滋賀県で1位の守山市はもりやまエコパーク交流拠点施設やびわこ地球市民の森、温泉ができ人気復活したピエリ守山などアメニティ豊富。
- ・和歌山県有田市は結婚する人に住宅に関する費用を最大30万円、また出産祝い金（第1子10万円、第2子30万円、第3子50万円）や入学祝い金、さらに移住者向け支援など手厚い補助で移住を促進している。

■ 居住府県別 住み続けたい自治体ランキング

*10位までの自治体を掲載

大阪府

順位	自治体名	平均評価点	回答者数
1位	箕面市	78.73	873
2位	大阪市福島区	78.49	601
3位	大阪市天王寺区	78.11	641
4位	大阪市北区	76.92	1,281
5位	吹田市	76.36	2,924
6位	大阪市阿倍野区	76.29	924
7位	高槻市	75.66	2,581
8位	大阪市西区	74.91	823
9位	大阪狭山市	74.67	381
10位	豊中市	74.65	2,939

兵庫県

順位	自治体名	平均評価点	回答者数
1位	芦屋市	79.29	690
2位	西宮市	78.89	3,728
3位	神戸市灘区	78.17	1,012
4位	神戸市東灘区	76.86	1,698
5位	神戸市中央区	76.41	1,199
6位	伊丹市	75.37	1,339
7位	明石市	74.13	2,173
8位	宝塚市	73.19	1,757
9位	神戸市垂水区	72.19	1,491
10位	赤穂市	71.86	306

京都府

順位	自治体名	平均評価点	回答者数
1位	京都市中京区	77.79	848
2位	長岡京市	75.29	603
3位	京都市左京区	75.03	973
4位	京都市上京区	74.08	583
5位	京都市東山区	73.38	204
6位	相楽郡精華町	73.35	263
7位	京都市下京区	72.42	654
8位	京都市北区	72.00	750
9位	京田辺市	71.77	463
10位	京都市西京区	70.45	953

滋賀県

順位	自治体名	平均評価点	回答者数
1位	守山市	71.84	515
2位	草津市	71.73	982
3位	大津市	68.69	2,264
4位	栗東市	66.94	461
5位	近江八幡市	64.25	506
6位	野洲市	64.05	284
7位	長浜市	63.99	629
8位	彦根市	63.87	719
9位	米原市	63.67	196
10位	高島市	63.60	222

奈良県

順位	自治体名	平均評価点	回答者数
1位	北葛城郡王寺町	78.33	186
2位	生駒市	73.62	865
3位	北葛城郡広陵町	72.45	253
4位	奈良市	72.09	2,724
5位	生駒郡斑鳩町	72.05	185
6位	橿原市	71.37	927
7位	香芝市	71.17	573
8位	葛城市	70.71	240
9位	磯城郡田原本町	69.10	199
10位	生駒郡三郷町	67.65	166

和歌山県

順位	自治体名	平均評価点	回答者数
1位	有田郡広川町	70.88	34
2位	西牟婁郡上富田町	70.77	104
3位	有田市	70.27	146
4位	有田郡有田川町	70.23	131
5位	海草郡紀美野町	69.15	47
6位	日高郡印南町	68.29	41
7位	和歌山市	68.18	2,431
8位	伊都郡かつらぎ町	67.74	106
9位	日高郡日高町	67.31	52
10位	日高郡美浜町	66.82	44

住み続けたい自治体ランキング<ライフステージ別TOP10>

- ・大阪市福島区は男性シングルで2位、女性シングルで1位、夫婦+子ども世帯で1位と、各ライフステージで高い居住継続以降となった。
- ・夫婦+子ども世帯ではベスト10に大阪市内から中心部の5区がランクイン。大阪市人気の高さが目立った。
- ・男性シングルで1位の伊丹市は20代の住み続けたい自治体でも1位となっている

■ ライフステージ別 住み続けたい自治体ランキング

男性シングル（39歳以下）

順位	自治体名	平均評価点	回答者数
1位	兵庫県伊丹市	76.51	43
2位	大阪府大阪市福島区	75.00	40
3位	大阪府吹田市	72.41	112
4位	大阪府大阪市都島区	71.23	57
5位	兵庫県神戸市中央区	70.98	61
6位	大阪府箕面市	70.00	34
7位	大阪府大阪市北区	69.66	87
8位	京都府京都市中京区	69.65	57
9位	大阪府高槻市	69.63	109
10位	兵庫県神戸市灘区	68.91	55

女性シングル（39歳以下）

順位	自治体名	平均評価点	回答者数
1位	大阪府大阪市福島区	76.77	65
2位	兵庫県芦屋市	76.58	38
3位	兵庫県西宮市	76.01	291
4位	大阪府高槻市	74.40	168
5位	大阪府大阪市北区	74.05	163
6位	兵庫県神戸市灘区	73.64	77
7位	大阪府大阪市城東区	72.39	88
8位	兵庫県神戸市中央区	72.38	126
9位	京都府京都市東山区	72.26	31
10位	京都府京都市中京区	72.24	76

夫婦のみ

順位	自治体名	平均評価点	回答者数
1位	大阪府箕面市	82.44	238
2位	兵庫県芦屋市	81.45	242
3位	奈良県北葛城郡王寺町	80.91	66
4位	兵庫県神戸市灘区	80.86	279
5位	兵庫県西宮市	79.76	1062
6位	京都府京都市中京区	79.75	198
7位	大阪府大阪市天王寺区	78.74	175
8位	奈良県北葛城郡広陵町	78.38	80
9位	兵庫県赤穂市	78.25	97
10位	京都府京都市東山区	78.00	50

夫婦+子ども

順位	自治体名	平均評価点	回答者数
1位	大阪府大阪市福島区	81.31	175
2位	兵庫県西宮市	81.24	1471
3位	大阪府大阪市天王寺区	80.26	194
4位	大阪府大阪市西区	80.24	166
5位	兵庫県神戸市東灘区	80.00	637
6位	大阪府大阪市北区	79.96	282
7位	大阪府大阪市阿倍野区	79.93	301
8位	兵庫県神戸市灘区	79.91	335
9位	京都府京都市中京区	79.83	241
10位	大阪府箕面市	79.78	361

*10位までの自治体を掲載

*各ライフステージ毎に、回答者数30人以上の自治体をランキング対象にしている。

住み続けたい自治体ランキング<年代別TOP10>

- ・20代ではベスト3はすべて阪神間の市、4位、5位が北摂と、神戸市灘区となり大阪市内以外が上位となった
- ・30代・70歳以上でともに1位が箕面市、2位が福島区と同じ顔ぶれとなった。
- ・西宮市は6世代すべてで、神戸市灘区・大阪市福島区は5世代でランクインした

■ 年代別 住み続けたい自治体ランキング

20代

順位	自治体名	平均評価点	回答者数
1位	兵庫県伊丹市	75.18	83
2位	兵庫県芦屋市	75.15	33
3位	兵庫県西宮市	72.94	293
4位	大阪府吹田市	72.63	236
5位	大阪府高槻市	72.62	210
	兵庫県神戸市灘区	72.62	84
7位	大阪府大阪市西区	72.00	100
8位	大阪府大阪市天王寺区	71.74	69
9位	大阪府大阪市福島区	71.57	51
10位	奈良県香芝市	71.39	36

30代

順位	自治体名	平均評価点	回答者数
1位	大阪府箕面市	79.17	133
2位	大阪府大阪市福島区	79.01	151
3位	大阪府大阪市北区	76.55	296
4位	京都府長岡京市	75.75	80
5位	兵庫県神戸市中央区	75.32	222
6位	兵庫県西宮市	75.31	542
7位	京都府京都市中京区	74.72	144
8位	兵庫県神戸市灘区	74.60	163
9位	大阪府大阪狭山市	74.50	60
10位	大阪府大阪市天王寺区	74.02	102

40代

順位	自治体名	平均評価点	回答者数
1位	兵庫県神戸市灘区	79.82	228
2位	大阪府大阪市福島区	79.62	131
3位	兵庫県西宮市	78.53	852
4位	大阪府大阪市阿倍野区	78.25	189
5位	大阪府大阪市西区	78.20	189
6位	奈良県北葛城郡王寺町	78.00	40
7位	大阪府箕面市	77.99	194
8位	大阪府大阪市天王寺区	77.50	144
9位	兵庫県芦屋市	77.32	127
10位	兵庫県伊丹市	76.86	318

50代

順位	自治体名	平均評価点	回答者数
1位	京都府京都市中京区	81.59	226
2位	奈良県北葛城郡王寺町	80.45	44
3位	大阪府大阪市北区	80.13	320
4位	兵庫県西宮市	79.84	991
5位	大阪府大阪市天王寺区	79.77	172
6位	兵庫県芦屋市	79.54	195
7位	大阪府大阪市阿倍野区	79.00	221
8位	大阪府大阪市福島区	78.26	138
9位	兵庫県神戸市東灘区	77.78	433
10位	兵庫県神戸市中央区	77.66	303

60代

順位	自治体名	平均評価点	回答者数
1位	大阪府大阪市天王寺区	83.33	117
2位	兵庫県赤穂市	82.95	61
3位	兵庫県芦屋市	82.20	159
4位	兵庫県西宮市	81.39	704
5位	大阪府箕面市	81.26	167
6位	京都府京都市中京区	80.78	141
7位	大阪府三島郡島本町	80.45	44
8位	兵庫県神戸市灘区	80.37	190
9位	大阪府吹田市	80.13	541
10位	兵庫県神戸市東灘区	79.94	343

70歳以上

順位	自治体名	平均評価点	回答者数
1位	大阪府箕面市	87.71	83
2位	大阪府大阪市福島区	84.63	41
3位	京都府京都市左京区	84.31	109
4位	大阪府大阪市西区	84.17	48
5位	兵庫県神戸市灘区	83.82	76
6位	兵庫県芦屋市	83.62	94
7位	京都府京都市中京区	83.42	73
8位	兵庫県西宮市	82.60	346
9位	兵庫県伊丹市	82.36	110
10位	兵庫県神戸市中央区	82.34	94

* 10位までの自治体を掲載

*各年代毎に、回答者数30人以上の自治体をランキング対象にしている。

住み続けたい駅ランキング<総合TOP50>

・1位の人丸前駅は、山陽電気鉄道本線の明石市内の駅で、駅の北には日本標準時子午線で知られる明石市立天文学館がある。また駅の南方面には、海水浴場や多目的広場、芝生の広場などもある「大蔵海岸公園」が広がり、様々な世代に利用されている。

・西宮市から上位20位までに8駅がランクインしている。

・姫松駅は大阪市阿倍野区南西部の阪堺電気軌道上町線の駅で、大阪市住吉区北西部にかけて帝塚山と呼ばれる古くからの住宅地が広がっている。学校が多い文教地区として知られ、街の魅力項目の「教育環境が充実している」でも5位にランクイン、子育て層に人気が高い。

・9位の阪神国道駅は西宮北口駅の1駅南に位置し、人気の商業施設、阪急西宮ガーデンズにも約1kmと徒歩圏内で日常使いできる。駅の東側の元アサヒビール工場跡地では、公園を核とした大規模な再開発を予定しており、県立西宮病院と私立中央病院を統合した新病院の建設も計画されている。

・箕面市からは阪急箕面線の牧落駅が17位、箕面駅が20位にランクイン。箕面市では全ての市立小中学校の通学路及び公園に防犯カメラを設置しており、箕面市が設置費用の一部を補助して自治会が設置した台数を含めると約2000台（令和4年9月時点）の防犯カメラが運用されている。これら防犯カメラの運用により、犯罪抑止効果を高めるとともに、実際に早期の犯人検挙に繋がっている。

■ 住み続けたい駅ランキング TOP50

順位	駅名 (代表的な沿線名)	平均 評価点	偏差値	回答者数
1位	人丸前（山陽電鉄本線）	85.87	76.58	46
2位	さくら夙川（JR東海道本線）	85.20	75.40	229
3位	夙川（阪急神戸線）	85.16	75.33	308
4位	苦楽園口（阪急甲陽線）	84.92	74.90	177
5位	姫松（阪堺電気軌道上町線）	84.38	73.95	32
6位	中之島（京阪中之島線）	83.79	72.91	58
7位	烏丸御池（地下鉄烏丸線）	83.55	72.48	172
8位	京都市役所前（地下鉄東西線）	83.02	71.55	63
9位	阪神国道（阪急今津線）	82.96	71.44	71
10位	西大橋（地下鉄長堀鶴見緑地線）	82.69	70.97	78
11位	香櫨園（阪神本線）	82.63	70.86	137
12位	甲子園口（JR東海道本線）	82.27	70.23	511
13位	西宮北口（阪急神戸線）	82.04	69.82	809
14位	岡本（阪急神戸線）	82.03	69.80	305
15位	山田（阪急千里線）	81.94	69.64	320
16位	新在家（阪神本線）	81.75	69.31	114
17位	牧落（阪急箕面線）	81.51	68.88	186
	御影（阪急神戸線）	81.51	68.88	251
19位	西宮（JR東海道本線）	81.41	68.71	448
20位	芦屋川（阪急神戸線）	81.26	68.44	222
	箕面（阪急箕面線）	81.26	68.44	261
22位	門戸厄神（阪急今津線）	81.24	68.41	298
23位	県庁前（地下鉄西神・山手線）	81.22	68.37	41
24位	霞ヶ丘（山陽電鉄本線）	81.19	68.32	42
	神宮丸太町（京阪鴨東線）	81.19	68.32	84

順位	駅名 (代表的な沿線名)	平均 評価点	偏差値	回答者数
26位	芦屋（JR東海道本線）	81.11	68.18	532
27位	住吉（JR東海道本線）	81.03	68.04	408
28位	阿倍野（地下鉄谷町線）	80.98	67.95	143
29位	中崎町（地下鉄谷町線）	80.94	67.88	117
	御影（阪神本線）	80.94	67.88	181
31位	元町（JR東海道本線）	80.93	67.86	118
32位	大阪上本町（近鉄大阪線）	80.86	67.74	325
33位	千里中央（北大阪急行）	80.85	67.72	824
34位	南千里（阪急千里線）	80.84	67.70	419
35位	石屋川（阪神本線）	80.83	67.68	84
36位	東山（地下鉄東西線）	80.78	67.60	64
37位	新伊丹（阪急伊丹線）	80.71	67.47	154
38位	六甲（阪急神戸線）	80.66	67.38	361
39位	六甲道（JR東海道本線）	80.56	67.21	461
40位	甲子園（阪神本線）	80.50	67.10	555
41位	千里山（阪急千里線）	80.46	67.03	237
42位	甲東園（阪急今津線）	80.42	66.96	239
43位	摂津本山（JR東海道本線）	80.40	66.93	375
44位	二条城前（地下鉄東西線）	80.35	66.84	86
45位	万博記念公園（大阪モノレール本線）	80.30	66.75	67
46位	久寿川（阪神本線）	80.29	66.73	103
47位	文の里（地下鉄谷町線）	80.07	66.34	147
48位	野田（阪神本線）	80.06	66.33	325
49位	北千里（阪急千里線）	79.83	65.92	403
50位	松井山手（JR片町線）	79.77	65.81	173

* 複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示

* 50位までの駅を掲載

- ・ベスト5にJR東海道本線、阪急今津線、阪神本線の3線の兵庫県エリアがランクイン。
- ・7位のポートアイランド線は三宮駅からポートアイランドを経由し神戸空港駅までを結ぶ。住宅地の中心となるのはポートアイランドで、マンション、医療機関、コンベンションセンター、ホテル、オフィス、商業施設など、さまざまな機関が人工島内にそろそろ。
- ・阪急千里線が3位にランクイン。

■ 住み続けたい沿線（沿線×府県）ランキング

順位	路線名（エリア区分）	平均 評価点	回答者数
1位	J R東海道本線（兵庫県）	78.90	4,532
2位	阪急今津線（兵庫県）	78.70	2,181
3位	阪急千里線（大阪府）	77.61	2,364
4位	阪神本線（兵庫県）	77.37	2,918
5位	叡山電鉄叡山本線（京都府）	76.94	415
6位	阪急神戸線（兵庫県）	76.92	4,005
7位	ポートアイランド線（兵庫県）	75.98	590
8位	地下鉄海岸線（兵庫県）	75.38	1,335
9位	神戸高速鉄道東西線（兵庫県）	74.98	1,587
10位	阪堺電気軌道上町線（大阪府）	74.57	726
11位	大阪モノレール本線（大阪府）	74.46	2,737
12位	京福電鉄北野線（京都府）	74.39	223
13位	阪神本線（大阪府）	74.14	990
14位	J R東海道本線（大阪府）	74.12	4,871
15位	阪急京都線（大阪府）	73.38	4,123

* 15位までを掲載
 複数の府県にまたがる路線については、駅が所在する各府県ごとに集計している。
 ※お住まいの最寄駅に対する評価を沿線について集計したため、複数路線が利用可能な駅はすべての沿線で重複して集計
 ※同一沿線で重複回答している場合、1人1回答として集計
 ※集計対象が5駅以上の路線をランキング対象

■ 子育てに関する自治体サービスが充実している自治体ランキング TOP10

順位	自治体名	偏差値
1位	兵庫県明石市	94.59
2位	大阪府泉南郡田尻町	84.42
3位	大阪府箕面市	76.77
4位	和歌山県日高郡印南町	73.20
5位	滋賀県犬上郡多賀町	72.00
6位	大阪府泉南郡熊取町	70.18
7位	京都府相楽郡精華町	68.87
8位	奈良県葛城市	68.43
9位	兵庫県小野市	67.96
10位	兵庫県加古郡播磨町	67.69

1位は「おむつ定期便」や第2子以降の保育料の完全無料化など、手厚い子育てサービスで知られる明石市。ベスト3の明石市、泉南郡田尻町、箕面市はいずれも一般的には15歳までが多い子どもの医療費助成が18歳までと手厚い

■ 街の住民がその街のことを好きそう自治体ランキング TOP10

順位	自治体名	偏差値
1位	兵庫県芦屋市	75.84
2位	大阪府泉南郡田尻町	71.61
3位	大阪府大阪市天王寺区	71.08
	大阪府大阪狭山市	71.08
5位	兵庫県西宮市	70.82
6位	兵庫県神戸市東灘区	69.71
7位	大阪府箕面市	69.46
	京都府京都市中京区	69.32
8位	兵庫県神戸市中央区	69.32
	兵庫県神戸市灘区	69.18

2位の泉南郡田尻町は関西国際空港を擁しているため税収が豊富という側面も。3位タイの大阪狭山市は日本最古のため池狭山池があり、周囲には1周約2,850メートルの周遊路が設けられ、緑と生き物に恵まれており散歩やジョギング、公園でのんびりするなど市民でにぎわう

* 10位までの自治体を掲載

■ 今後、街が発展しそう自治体ランキング TOP10

順位	自治体名	偏差値
1位	大阪府大阪市北区	72.54
2位	大阪府大阪市福島区	72.16
3位	大阪府大阪市西区	70.79
4位	京都府相楽郡精華町	69.27
5位	大阪府大阪市天王寺区	68.56
6位	大阪府大阪市中央区	68.32
7位	兵庫県明石市	67.37
8位	大阪府箕面市	66.31
9位	大阪府大阪市浪速区	66.14
10位	兵庫県西宮市	66.06

うめきたエリアの開発が進む大阪市北区・福島区など、トップ10に大阪市内6区が登場。4位の京都府相楽郡精華町は関西文化学術研究都市の中心として、官民の研究機関が集まり、宅地の供給も豊富な職住近接が可能な街。

■ 地域に顔見知りや知り合いがしやすい自治体ランキング TOP10

順位	自治体名	偏差値
1位	大阪府泉南郡田尻町	83.86
2位	兵庫県宍粟市	77.10
3位	和歌山県西牟婁郡白浜町	74.96
4位	和歌山県伊都郡かつらぎ町	74.49
5位	兵庫県養父市	74.17
6位	和歌山県田辺市	72.21
7位	滋賀県蒲生郡竜王町	71.15
8位	兵庫県美方郡新温泉町	70.64
9位	奈良県吉野郡吉野町	70.28
10位	和歌山県海草郡紀美野町	69.36
	和歌山県日高郡日高川町	69.36
	和歌山県東牟婁郡那智勝浦町	69.36

1位の泉南郡田尻町は、人口約8000人、保育園から中学校までがすべて1つずつで1か所にまとまっており、家族ぐるみのつながりが長く保たれている。3位の白浜町はIT企業のサテライトオフィスが多く、近年、ワーケーションなどを通じた関係人口が増加している

■ 街の住民がその街のことを好きそう
駅ランキング TOP10

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	芦屋川 (阪急神戸線) 兵庫県	75.80
2位	二条城前 (地下鉄東西線) 京都府	74.60
3位	御影 (阪急神戸線) 兵庫県	73.80
4位	門戸厄神 (阪急今津線) 兵庫県	73.38
5位	芦屋 (JR東海道本線) 兵庫県	73.09
6位	夙川 (阪急神戸線) 兵庫県	72.73
	苦楽園口 (阪急甲陽線) 兵庫県	72.73
8位	山田 (阪急千里線) 大阪府	72.28
9位	岡本 (阪急神戸線) 兵庫県	72.27
10位	西大橋 (地下鉄長堀鶴見緑地線) 大阪府	72.07

1位の芦屋川は川沿いの桜や六甲山、芦屋海岸など住民の愛着ある自然が多く「山や海、森、川など自然が豊富」でも10位にランクイン。他にも、御影・門戸厄神・芦屋・夙川など海・山・川の存在が近い阪神間・神戸の住宅街が上位となった。大阪市内では北堀江・新町などに近い西大橋が10位に入った。

■ 子育て環境が充実している
駅ランキング TOP10

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	彩都西 (大阪モノレール彩都線) 大阪府	87.18
2位	人丸前 (山陽電鉄本線) 兵庫県	86.76
3位	東二見 (山陽電鉄本線) 兵庫県	85.42
4位	西新町 (山陽電鉄本線) 兵庫県	81.46
5位	山田 (阪急千里線) 大阪府	80.34
6位	白庭台 (近鉄けいはんな線) 奈良県	79.72
7位	魚住 (JR山陽本線) 兵庫県	77.19
8位	大久保 (JR山陽本線) 兵庫県	76.78
9位	桜井 (阪急箕面線) 大阪府	75.42
10位	明石 (JR山陽本線) 兵庫県	75.37

彩都西は2007年開業の新しい駅。駅の開業とともに一戸建て・新築マンションが供給され多くの子育て世代が流入。2011年には公立の小中一貫校も新設されている。明石市からは2位の人丸前、3位の東二見をはじめ、6駅がランクインするなど圧倒的な強さを見せた。

* 複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示
* 10位までの駅を掲載

■ 今後、街が発展しそう
駅ランキング TOP10

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	中津 (阪急神戸線) 大阪府	77.93
2位	福島 (JR大阪環状線) 大阪府	77.54
3位	中之島 (京阪中之島線) 大阪府	77.12
4位	肥後橋 (地下鉄四つ橋線) 大阪府	74.87
5位	中津 (地下鉄御堂筋線) 大阪府	74.14
6位	阪神国道 (阪急今津線) 兵庫県	73.96
7位	西大橋 (地下鉄長堀鶴見緑地線) 大阪府	73.94
8位	大阪 (JR大阪環状線) 大阪府	72.82
9位	阿倍野 (地下鉄谷町線) 大阪府	72.44
10位	中崎町 (地下鉄谷町線) 大阪府	71.93
	扇町 (地下鉄堺筋線) 大阪府	71.93

中津、福島、大阪、中崎町など、うめきたの開発エリアと、中之島、肥後橋など水辺の環境を生かし、ビジネス街だけでなく文化施設や商業施設など様々な人が集まる場に生まれ変わった街が上位を占めた。阪神国道は駅東側の広大なエリアの再開発を控え期待が高まった。

■ 教育環境が充実している
駅ランキング TOP10

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	白庭台 (近鉄けいはんな線) 奈良県	81.59
2位	彩都西 (大阪モノレール彩都線) 大阪府	80.39
3位	四天王寺前夕陽ヶ丘 (地下鉄谷町線) 大阪府	78.41
4位	山田 (阪急千里線) 大阪府	78.29
5位	姫松 (阪堺電気軌道上町線) 大阪府	77.01
6位	人丸前 (山陽電鉄本線) 兵庫県	76.14
7位	少路 (大阪モノレール本線) 大阪府	75.77
8位	東二見 (山陽電鉄本線) 兵庫県	75.49
9位	大阪上本町 (近鉄大阪線) 大阪府	75.00
10位	門戸厄神 (阪急今津線) 兵庫県	74.23

左記の子育て環境同様、明石市内の駅や彩都西、少路など平成以降開業の新しい駅が上位に。1位の白庭台は、2006年開業のけいはんな線の駅。生駒山を望む静かな環境で広い区画の一戸建てが立ち並ぶ。四天王寺前・夕陽ヶ丘・姫松・大阪上本町など文教地区と呼ばれる上町台地の街もランクイン。

■ 利用しやすい商店街がある
駅ランキング TOP10

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	扇町(地下鉄堺筋線) 大阪府	81.80
2位	千林大宮(地下鉄谷町線) 大阪府	76.80
3位	針中野(近鉄南大阪線) 大阪府	76.77
4位	大阪天満宮(JR東西線) 大阪府	76.15
5位	駒川中野(地下鉄谷町線) 大阪府	75.51
6位	天満(JR大阪環状線) 大阪府	74.84
7位	松屋町(地下鉄長堀鶴見緑地線) 大阪府	74.41
8位	谷町六丁目(地下鉄谷町線) 大阪府	74.29
9位	桃山御陵前(近鉄京都線) 京都府	74.19
10位	伏見桃山(京阪本線) 京都府	73.27

天神橋筋六丁目商店街(扇町、天満、大阪天満宮)、千林商店街(千林大宮)、駒川商店街(針中野・駒川中野)、など大阪市内の有名商店街の最寄り駅が多くランクイン。大阪市内以外からは、京都府の豊臣秀吉ゆかりの伏見大手筋商店街のある桃山御陵前駅・伏見桃山駅が登場。

■ 介護や高齢者向けサービスなどが充実している
駅ランキング TOP10

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	桜井(阪急箕面線) 大阪府	76.90
2位	アイランド北口(六甲アイランド線) 兵庫県	76.68
3位	針中野(近鉄南大阪線) 大阪府	76.63
4位	大阪城公園(JR大阪環状線) 大阪府	76.26
5位	姫松(阪堺電気軌道上町線) 大阪府	76.08
6位	桃山台(北大阪急行) 大阪府	75.82
7位	駒ヶ林(地下鉄海岸線) 兵庫県	75.31
8位	南巽(地下鉄千日前線) 大阪府	73.92
9位	山田(阪急千里線) 大阪府	73.66
10位	牧落(阪急箕面線) 大阪府	72.74

1位の桜井駅、10位の牧落駅のある箕面市では、買い物、お出かけ、通院、通学、通勤などに使える箕面コミュニティバス『オレンジゆずるバス』が運行。さらに70歳以上の高齢者や障害者は安価に利用が可能。防火等の配慮が必要な高齢者への電磁調理器、火災警報器、自動消火器の購入費用の給付など自立の支援、紙おむつの給付など手厚いサービスを行っている。

* 複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示
* 10位までの駅を掲載

■ コストパフォーマンスがよく便利なお店
や飲食店がある 駅ランキング TOP10

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	扇町(地下鉄堺筋線) 大阪府	83.53
2位	阪神国道(阪急今津線) 兵庫県	73.62
	駒ヶ林(地下鉄海岸線) 兵庫県	73.62
4位	天満(JR大阪環状線) 大阪府	72.60
5位	阿倍野(地下鉄谷町線) 大阪府	72.32
6位	大阪天満宮(JR東西線) 大阪府	71.21
7位	大阪城公園(JR大阪環状線) 大阪府	70.54
8位	恵美須町(地下鉄堺筋線) 大阪府	70.37
9位	谷町六丁目(地下鉄谷町線) 大阪府	70.31
10位	松屋町(地下鉄長堀鶴見緑地線) 大阪府	70.14

扇町は2位以下に約10ポイント差をつけ突出。2位タイの2駅は、大阪市内以外からランクイン。駒ヶ林は神戸市長田区の駅で、鉄人28号のモニュメントで知られる。周辺には六間道商店街や大正筋商店街など、下町らしい雰囲気が残る。

■ 文化・娯楽施設が充実している(映画館、劇場、美術館、博物館など)
駅ランキング TOP10

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	東山(地下鉄東西線) 京都府	80.27
2位	京都市役所前(地下鉄東西線) 京都府	78.60
3位	神宮丸太町(京阪鴨東線) 京都府	78.09
4位	花隈(神戸高速鉄道東西線) 兵庫県	75.40
5位	祇園四条(京阪本線) 京都府	74.58
6位	二条城前(地下鉄東西線) 京都府	73.91
7位	三条(京阪本線) 京都府	73.77
8位	阪神国道(阪急今津線) 兵庫県	73.51
9位	阿倍野(地下鉄谷町線) 大阪府	73.44
10位	西宮北口(阪急神戸線) 兵庫県	73.36

トップ10のうち6つが京都市内となった。特に上位3駅はそれぞれ駅間1km程度の同一圏内。大型商業施設などはないが、京都市京セラ美術館のほか京都らしい神社仏閣、和菓子や懐石料理などの京文化が身近にあふれるエリア。4位花隈駅はJR東海道本線の元町駅の一駅西で神戸港、旧居留地、中華街などにも徒歩圏で様々な神戸の面を楽しめる。

・駅の総合ランキング1位の人丸前駅は、山陽電気鉄道本線の明石市内の駅で、駅の北には日本標準時子午線で知られる明石市立天文科学館がある。また駅の南方面には、海水浴場や多目的広場、芝生の広場などもある「大蔵海岸公園」が広がり、様々な世代に利用されている。子育てや、教育環境の項目以外でも「公共施設が充実している（図書館、コミュニティセンター、公民館など）」で7位にランクイン、明石市の偏差値と比較してもより高いポイントになっており、身近に利用できる施設が多いことが評価されたようだ。明石市の施策で明石海浜プール（小学生以下）、天文科学館（高校生以下）、文化博物館（中学生以下）、親子交流スペース「ハレハレ」（小学生以下の子供と保護者）が無料となっており気軽に利用できる。「子育て環境が充実している駅ランキング」では人丸前が2位、同じく、山陽電鉄本線の東二見が3位、西新町が4位、魚住が7位、大久保が8位、明石が10位と明石市内の駅が上位を占めた（13ページに記載）。



明石市立天文科学館（画像／PIXTA）



大蔵海岸公園（画像／PIXTA）

■ 人丸前駅（山陽電鉄本線）

街の魅力 TOP20

街の魅力	偏差値	項目別順位
子育てに関する自治体サービスが充実している	104.41	2
自治体や自治体の長（市長や町村長、東京23区の場合は区長）の政策に魅力を感じる	89.14	2
子育て環境が充実している	86.76	2
教育環境が充実している	76.14	6
公共施設が充実している（図書館、コミュニティセンター・公民館など）	70.23	7
ゴミ収集に関する自治体サービスが充実している	68.05	26
今後、街が発展しそう	66.11	37
災害が少ない／防災対策がしっかりしている	65.88	34
公共料金が安い	64.91	35
地域に顔見知りや知り合いがしやすい	64.55	36
メディアによく取り上げられて有名である	64.02	73
街の住民がその街のことを好きそう	63.27	73
散歩・ジョギングしやすい	62.94	56
公園が充実している	61.47	88
街に賑わいがある	61.12	92
物価が安い	60.48	86
防犯対策がしっかりしており治安が良い	59.82	106
周囲の目を気にせず自由な生活ができる	58.84	121
生活上の用事を効率的に済ませることができる	58.84	123
自然が豊富（山や海、森、川など）	58.72	167

■ 兵庫県明石市 街の魅力 TOP20

街の魅力	偏差値	項目別順位
子育てに関する自治体サービスが充実している	94.59	1
自治体や自治体の長（市長や町村長、東京23区の場合は区長）の政策に魅力を感じる	88.53	1
子育て環境が充実している	83.22	1
教育環境が充実している	72.57	4
今後、街が発展しそう	67.37	7
ゴミ収集に関する自治体サービスが充実している	67.04	7
介護や高齢者向けサービスなどが充実している	66.31	8
メディアによく取り上げられて有名である	65.81	19
人からうらやましがられそう	63.69	25
街の住民がその街のことを好きそう	63.17	24
街に賑わいがある	62.78	24
公共施設が充実している（図書館、コミュニティセンター・公民館など）	62.51	16
公共料金が安い	62.42	20
魅力的な働く場や企業がある	62.39	23
災害が少ない／防災対策がしっかりしている	62.22	20
文化・娯楽施設が充実している（映画館、劇場、美術館、博物館など）	62.17	26
不動産の資産価値が高そう	61.87	27
学びや、趣味の施設がある（稽古事・カルチャースクールなど）	61.45	31
周囲の目を気にせず自由な生活ができる	61.43	25
公園が充実している	60.99	31

住みたい自治体ランキング第3位となった箕面市は、「子育てに関する自治体サービスが充実している」で3位、「防犯対策がしっかりしており治安が良い」で2位となった。箕面市では全ての市立小中学校の通学路及び公園に防犯カメラを設置。市が設置費用の一部を補助して自治会が設置した台数を含めると約2000台（令和4年9月時点）の防犯カメラが運用され、犯罪抑止効果を高めている。また同市は「介護や高齢者向けサービスなどが充実している」でも3位、駅では同市内の桜井駅が1位、牧落駅が10位となっている。市内では、買い物、お出かけ、通院、通学、通勤などに使える箕面コミュニティバス『オレンジゆずるバス』が運行し、70歳以上の高齢者や障害者はさらに安価に利用が可能だ。ほかにも、防火等の配慮が必要な高齢者への電磁調理器、火災警報器、自動消火器の購入費用の給付など自立の支援、紙おむつの給付など手厚いサービスを行っている。街の将来期待では、大阪大学箕面キャンパスが2023年度開業予定の「箕面船場阪大前駅」に移転。周辺には箕面市立船場図書館や箕面市立芸術劇場なども。「箕面萱野駅」はみのおキューズモールとつながる場に開設が予定されており、期待が膨らむ。住みたい駅ランキングでは、箕面市より阪急箕面線の牧落が17位、箕面が20位に入った。

■ 大阪府箕面市 街の魅力 TOP20

街の魅力	偏差値	項目別順位
子育てに関する自治体サービスが充実している	76.77	3
防犯対策がしっかりしており治安が良い	75.36	2
教育環境が充実している	74.84	2
子育て環境が充実している	74.41	3
人からうらやましがられそう	72.39	9
住宅街が整然としている（通りや並木など）	71.41	5
介護や高齢者向けサービスなどが充実している	70.50	3
街の住民がその街のことを好きそう	69.46	7
周囲の目を気にせず自由な生活ができる	68.58	3
自治体や自治体の長（市長や町村長、東京23区の場合は区長）の政策に魅力を感じる	68.57	5
ゴミ収集に関する自治体サービスが充実している	68.53	5
不動産の資産価値が高そう	66.73	17
災害が少ない／防災対策がしっかりしている	66.35	6
今後、街が発展しそう	66.31	8
公園が充実している	66.04	11
メディアによく取り上げられて有名である	65.09	22
雰囲気やセンスのいい、飲食店やお店がある	64.70	18
公共施設が充実している（図書館、コミュニティセンター・公民館など）	64.07	8
学びや、趣味の施設がある（稽古事・カルチャースクールなど）	63.59	16
街が閑静である	63.05	16



千里中央駅から箕面船場阪大前駅、箕面萱野駅位置図（箕面市ホームページより）

■ 牧落駅（阪急箕面線）

街の魅力TOP20

街の魅力	偏差値	項目別順位
子育てに関する自治体サービスが充実している	82.61	7
防犯対策がしっかりしており治安が良い	75.68	2
災害が少ない／防災対策がしっかりしている	74.69	4
介護や高齢者向けサービスなどが充実している	72.74	10
子育て環境が充実している	72.13	15
ゴミ収集に関する自治体サービスが充実している	72.10	10
教育環境が充実している	71.73	15
周囲の目を気にせず自由な生活ができる	68.88	21
街の住民がその街のことを好きそう	67.02	28
人からうらやましがられそう	66.44	51
公共施設が充実している（図書館、コミュニティセンター・公民館など）	66.15	28
不動産の資産価値が高そう	64.60	64
住宅街が整然としている（通りや並木など）	64.52	61
今後、街が発展しそう	64.43	47
街が閑静である	64.27	57
散歩・ジョギングしやすい	63.83	42
自然が豊富（山や海、森、川など）	61.20	94
自治体や自治体の長（市長や町村長、東京23区の場合は区長）の政策に魅力を感じる	59.68	94
メディアによく取り上げられて有名である	59.54	128
コストパフォーマンスがよく便利なお店や飲食店がある	59.25	117

■ 箕面駅（阪急箕面線）

街の魅力TOP20

街の魅力	偏差値	項目別順位
子育てに関する自治体サービスが充実している	73.90	13
教育環境が充実している	68.42	34
子育て環境が充実している	68.01	31
介護や高齢者向けサービスなどが充実している	66.92	32
防犯対策がしっかりしており治安が良い	66.86	32
自治体や自治体の長（市長や町村長、東京23区の場合は区長）の政策に魅力を感じる	65.64	33
ゴミ収集に関する自治体サービスが充実している	65.31	44
周囲の目を気にせず自由な生活ができる	64.99	34
地域に顔見知りや知り合いがきやすい	64.88	33
自然が豊富（山や海、森、川など）	64.52	36
人からうらやましがられそう	64.40	77
街が閑静である	63.62	64
散歩・ジョギングしやすい	63.27	50
住宅街が整然としている（通りや並木など）	63.11	71
街の住民がその街のことを好きそう	62.70	81
運動施設が充実している（フィットネスジム、プール、テニスコートや体育館など）	62.21	69
公園が充実している	61.63	85
公共施設が充実している（図書館、コミュニティセンター・公民館など）	61.35	74
災害が少ない／防災対策がしっかりしている	60.98	87
メディアによく取り上げられて有名である	60.26	120



箕面萱野駅予定地はみのおキューズモールに隣接

■ 奈良県北葛城郡王寺町 街の魅力 TOP20

街の魅力	偏差値	項目別 順位
住宅街が整然としている（通りや並木など）	69.86	7
自治体や自治体の長（市長や町村長、東京23区の場合は区長）の政策に魅力を感じる	69.25	4
散歩・ジョギングしやすい	68.87	9
子育てに関する自治体サービスが充実している	66.90	11
街の住民がその街のことを好きそう	66.59	14
人からうらやましがられそう	65.91	22
公共施設が充実している（図書館、コミュニティセンター・公民館など）	65.81	2
子育て環境が充実している	65.61	11
ゴミ収集に関する自治体サービスが充実している	65.36	11
教育環境が充実している	65.01	17
コストパフォーマンスがよく便利なお店や飲食店がある	64.69	9
公共料金が安い	64.23	14
公園が充実している	63.92	19
今後、街が発展しそう	63.31	19
学びや、趣味の施設がある（稽古事・カルチャースクールなど）	62.99	19
いろいろな場所に電車・バス移動で行きやすい	62.87	24
街に賑わいがある	62.21	26
介護や高齢者向けサービスなどが充実している	62.14	18
メディアによく取り上げられて有名である	61.42	31
防犯対策がしっかりしており治安が良い	61.15	25

5位の奈良県北葛城郡は王寺駅（JR関西本線、JR和歌山線、近鉄生駒線）を擁する交通の要所で、難波・天王寺方面にアクセスが良く、駅周辺にはリーベル王寺など商業施設が充実している。「公共施設が充実している」で2位になっている



王寺駅前（画像／PIXTA）

■ 京都府相楽郡精華町 街の魅力 TOP20

街の魅力	偏差値	項目別 順位
住宅街が整然としている（通りや並木など）	79.20	1
防犯対策がしっかりしており治安が良い	78.76	1
散歩・ジョギングしやすい	74.92	1
魅力的な働く場や企業がある	72.98	4
災害が少ない／防災対策がしっかりしている	71.83	1
子育て環境が充実している	70.83	6
教育環境が充実している	70.07	7
公園が充実している	70.00	3
今後、街が発展しそう	69.27	4
子育てに関する自治体サービスが充実している	68.87	7
介護や高齢者向けサービスなどが充実している	68.48	5
人からうらやましがられそう	66.88	20
街が閑静である	65.55	8
自治体や自治体の長（市長や町村長、東京23区の場合は区長）の政策に魅力を感じる	65.53	15
運動施設が充実している（フィットネスジム、プール、テニスコートや体育館など）	64.83	8
街に賑わいがある	64.70	16
街の住民がその街のことを好きそう	64.58	19
学びや、趣味の施設がある（稽古事・カルチャースクールなど）	64.54	14
公共施設が充実している（図書館、コミュニティセンター・公民館など）	63.00	12
ゴミ収集に関する自治体サービスが充実している	62.45	17

相楽郡精華町は関西文化学術研究都市の中心として官民の研究機関が集まり、宅地供給も豊富な職住近接の街。「住宅街が整然としている」「防犯対策がしっかりしており治安が良い」、「散歩・ジョギングがしやすい」などで関西1位を獲得。



けいはんな記念公園、京都府立関西文化学術研究都市記念公園（画像／PIXTA）

■ 大阪府大阪市福島区 街の魅力 TOP20

街の魅力	偏差値	項目別順位
利用しやすい商店街がある	73.17	2
不動産の資産価値が高そう	73.04	4
街に賑わいがある	72.56	4
今後、街が発展しそう	72.16	2
雰囲気やセンスのいい、飲食店やお店がある	70.89	7
人からうらやましがられそう	70.68	13
メディアによく取り上げられて有名である	69.85	11
魅力的な働く場や企業がある	69.10	7
仕事のできる施設がある（コワーキングスペースやカフェなど）	68.27	9
コストパフォーマンスがよく便利なお店や飲食店がある	68.25	1
医療施設が充実している（病院や診療所など）	68.17	2
生活上の用事を効率的に済ませることができる	67.68	1
いろいろな場所に電車・バス移動で行きやすい	67.18	2
職場など決まった場所に行くなら電車・バス移動が便利だ	67.10	2
歩ける範囲で日常のもの（食料品/日用品など）はひととおり揃う	66.02	3
周囲の目を気にせず自由な生活ができる	65.82	6
文化・娯楽施設が充実している（映画館、劇場、美術館、博物館など）	64.75	20
学びや、趣味の施設がある（稽古事・カルチャースクールなど）	64.57	13
街の住民がその街のことを好きそう	64.55	20
自治体や自治体の長（市長や町村長、東京23区の場合は区長）の政策に魅力を感じる	63.99	18

福島区はこの10年余りで、新築マンションの供給が相次ぎ人口も増加。イオンをはじめ、スーパーマーケットが区内で27もある（iタウンページより）。街の魅力項目では、生活上の用事を効率的に済ませることができる（1位）、利用しやすい商店街がある（2位）、コストパフォーマンスがよく便利なお店や飲食店がある（1位）、医療施設が充実している（2位）、今後、街が発展しそう（2位）など、利便性や将来への期待で上位となった。



野田駅（阪神）
/野田阪神駅周辺
（画像/PIXTA）

■ 大阪府泉南郡田尻町 街の魅力 TOP20

街の魅力	偏差値	項目別順位
公共料金が安い	85.42	2
子育てに関する自治体サービスが充実している	84.42	2
地域に顔見知りや知り合いができやすい	83.86	1
介護や高齢者向けサービスなどが充実している	79.58	1
子育て環境が充実している	77.80	2
物価が安い	73.68	1
住居費が安い	72.90	1
教育環境が充実している	72.12	5
街の住民がその街のことを好きそう	71.61	2
自治体や自治体の長（市長や町村長、東京23区の場合は区長）の政策に魅力を感じる	71.29	2
ゴミ収集に関する自治体サービスが充実している	67.43	6
公園が充実している	66.72	9
人からうらやましがられそう	65.70	24
散歩・ジョギングしやすい	64.06	14
街が閑静である	63.62	11
公共施設が充実している（図書館、コミュニティセンター・公民館など）	60.78	24
学びや、趣味の施設がある（稽古事・カルチャースクールなど）	60.18	36
防犯対策がしっかりしており治安が良い	60.12	30
周囲の目を気にせず自由な生活ができる	58.95	46
今後、街が発展しそう	58.01	51

泉南郡田尻町は関西国際空港を擁する人口約8000人の街。町内は保育園から中学校までがすべて1つずつで1か所にまとまっており、「地域に顔見知りや知り合いができやすい（1位）」となるなど家族ぐるみのつながりが長く保たれる環境がそろっている。子育てに関する自治体サービスが充実している（2位）、介護や高齢者向けサービスなどが充実している（1位）、物価が安い（1位）、子育て環境が充実している（2位）、教育環境が充実している（5位）など、子ども・高齢者に関する項目で住民の評価が高かった。また一般的には15歳までが多い子どもの医療費助成も18歳までと充実している。



関西国際空港
（画像/PIXTA）

■ 姫松駅（阪堺電気軌道上町線） 街の魅力 TOP20

街の魅力	偏差値	項目別 順位
災害が少ない／防災対策がしっかりしている	81.94	2
自治体や自治体の長（市長や町村長、東京23区の場合は区長）の政策に魅力を感じる	78.43	8
教育環境が充実している	77.01	5
介護や高齢者向けサービスなどが充実している	76.08	5
周囲の目を気にせず自由な生活ができる	73.59	6
防犯対策がしっかりしており治安が良い	73.34	5
子育て環境が充実している	72.86	13
不動産の資産価値が高そう	71.46	10
人からうらやましがられそう	71.45	8
街が閑静である	69.93	14
住宅街が整然としている（通りや並木など）	69.58	30
街の住民がその街のことを好きそう	65.37	45
公園が充実している	64.95	42
ゴミ収集に関する自治体サービスが充実している	63.28	59
子育てに関する自治体サービスが充実している	62.91	50
メディアによく取り上げられて有名である	60.26	120
散歩・ジョギングしやすい	58.84	119
いろいろな場所に電車・バス移動で行きやすい	58.59	144
雰囲気やセンスのいい、飲食店やお店がある	56.96	156
職場など決まった場所に行くなら電車・バス移動が便利だ	54.40	250

姫松駅は大阪市阿倍野区南西部の阪堺電気軌道上町線の駅で、大阪市住吉区北西部にかけて帝塚山と呼ばれる古くからの住宅地が広がっている。学校が多い文教地区として知られ、街の魅力項目では、教育環境が充実している（5位）にランクイン、子育て層に人気が高い。また、近くにある万代池公園は総面積4.3haの敷地に、桜並木や、渡り鳥など見どころが多く、桜の時期には地元の花見客、冬は野鳥ファンが集う潤いのあるスポットとなっている。



万代池公園
(画像／PIXTA)

■ 山田駅（阪急千里線） 街の魅力 TOP20

街の魅力	偏差値	項目別 順位
子育て環境が充実している	80.34	5
公園が充実している	79.30	1
ゴミ収集に関する自治体サービスが充実している	78.66	1
教育環境が充実している	78.29	4
災害が少ない／防災対策がしっかりしている	76.11	3
介護や高齢者向けサービスなどが充実している	73.66	9
公共施設が充実している（図書館、コミュニティセンター・公民館など）	72.67	3
子育てに関する自治体サービスが充実している	72.59	15
散歩・ジョギングしやすい	72.31	5
街の住民がその街のことを好きそう	72.28	8
防犯対策がしっかりしており治安が良い	71.95	7
車での移動が便利だ	71.57	8
医療施設が充実している（病院や診療所など）	70.81	7
住宅街が整然としている（通りや並木など）	70.80	23
自治体や自治体の長（市長や町村長、東京23区の場合は区長）の政策に魅力を感じる	68.94	17
学びや、趣味の施設がある（稽古事・カルチャースクールなど）	67.88	23
街が閑静である	67.70	24
運動施設が充実している（フィットネスジム、プール、テニスコートや体育館など）	67.42	20
不動産の資産価値が高そう	67.11	41
ショッピングモールやデパートなどの大規模商業施設がある	67.05	29

山田駅は吹田市に所在しており、太陽の塔で知られる万博記念公園にほど近く、自然や文化施設に恵まれた地域。公園が充実している（1位）、子育て環境が充実している（5位）、教育環境が充実している（4位）、街の住民がその街のことを好きそう（8位）、介護や高齢者向けサービスなどが充実している（9位）、などの項目で住民の評価が高くなっている。



山田駅前（画像／PIXTA）

注目エリア 彩都西駅（大阪モノレール彩都線、茨木市） 住みたい駅第128位
（街の魅力評価が特徴的なため紹介）

■ 彩都西駅（大阪モノレール彩都線） 街の魅力 TOP20

街の魅力	偏差値	項目別 順位
子育て環境が充実している	87.18	1
災害が少ない／防災対策がしっかりしている	82.37	1
教育環境が充実している	80.39	2
公園が充実している	78.64	2
車での移動が便利だ	77.70	1
散歩・ジョギングしやすい	76.51	3
防犯対策がしっかりしており治安が良い	76.38	1
住宅街が整然としている（通りや並木など）	76.09	4
街が閑静である	73.27	3
子育てに関する自治体サービスが充実している	71.68	16
自然が豊富（山や海、森、川など）	68.47	2
街の住民がその街のことを好きそう	66.98	29
地域に顔見知りや知り合いがしやすい	64.26	40
今後、街が発展しそう	63.16	61
周囲の目を気にせず自由な生活ができる	62.97	54
公共料金が安い	62.67	61
自治体や自治体の長（市長や町長、東京23区の場合は区長）の政策に魅力を感じる	59.68	94
住居費が安い	59.59	99
人からうらやましがられそう	59.50	136
ゴミ収集に関する自治体サービスが充実している	57.72	129

彩都西駅は公園が充実している（2位）、子育て環境が充実している（1位）、教育環境が充実している（2位）など、子育て環境が支持されている。大阪モノレール彩都線の駅で2007年3月開業の新しい駅。駅の開業とともに一戸建て・新築マンションが供給され多くの子育て世代が流入。小中学校も2000年代に入り新設されている。駅周辺は無電中化しており、広い道路や宅地が計画的に作られ、ゆったりとした街並みを形成している。



彩都西駅
（画像／PIXTA）

注目エリア 阪神国道駅（阪急今津線、西宮市） 住みたい駅第9位

■ 阪神国道駅（阪急今津線） 街の魅力 TOP20

街の魅力	偏差値	項目別 順位
ショッピングモールやデパートなどの大規模商業施設がある	75.24	1
今後、街が発展しそう	73.96	6
コストパフォーマンスがよく便利なお店や飲食店がある	73.62	2
文化・娯楽施設が充実している（映画館、劇場、美術館、博物館など）	73.51	8
雰囲気やセンスのいい、飲食店やお店がある	73.44	6
運動施設が充実している（フィットネスジム、プール、テニスコートや体育館など）	73.05	3
メディアによく取り上げられて有名である	71.95	7
生活上の用事を効率的に済ませることができる	71.84	3
学びや、趣味の施設がある（稽古事・カルチャースクールなど）	71.59	9
街に賑わいがある	70.23	18
不動産の資産価値が高そう	69.63	17
人からうらやましがられそう	69.18	25
街の住民がその街のことを好きそう	68.64	20
公共施設が充実している（図書館、コミュニティセンター・公民館など）	68.53	17
いろいろな場所に電車・バス移動で行きやすい	65.94	7
医療施設が充実している（病院や診療所など）	65.81	34
歩ける範囲で日常のもの（食料品／日用品など）はひととおり揃う	65.43	18
公園が充実している	63.59	55
周囲の目を気にせず自由な生活ができる	62.60	62
魅力的な働く場や企業がある	62.12	78

阪神国道駅は、ショッピングモールやデパートなどの大規模商業施設がある（1位）、コストパフォーマンスがよく便利なお店や飲食店がある（2位）など、便利な買い物環境が住民に評価された。西宮北口駅の1駅南に位置し、人気の商業施設、阪急西宮ガーデンズにも約1kmと徒歩圏内で日常使いできる。駅東側の元アサヒビール工場跡地では、公園を核とした大規模な再開発を予定しており、県立西宮病院と私立中央病院を統合した新病院の建設も計画中。発展が期待されている。



阪神国道駅前（津門大塚地区）再開発予定地→
https://www.nishi.or.jp/kotsu/keikan/seigentotodokede/otuka-juutenchiku.files/tsutootsuka_jutentiku.pdf

*P2（4枚目）掲載

■ 住み続けたい自治体ランキング51位～80位

順位	自治体名	平均 評価点	偏差値	回答者数
51位	大阪府大阪市住吉区	71.09	57.70	1,205
52位	和歌山県有田郡広川町	70.88	57.35	34
53位	和歌山県西牟婁郡上富田町	70.77	57.16	104
54位	奈良県葛城市	70.71	57.06	240
55位	大阪府交野市	70.68	57.01	511
56位	兵庫県揖保郡太子町	70.49	56.69	203
57位	大阪府大阪市鶴見区	70.48	56.67	784
58位	京都府京都市西京区	70.45	56.62	953
59位	和歌山県有田市	70.27	56.31	146
60位	和歌山県有田郡有田川町	70.23	56.25	131
61位	兵庫県尼崎市	70.12	56.06	3,040
62位	大阪府大阪市東住吉区	70.11	56.04	940
63位	京都府乙訓郡大山崎町	70.00	55.86	93
64位	大阪府堺市南区	69.79	55.50	850
65位	京都府向日市	69.69	55.33	393
66位	兵庫県神戸市西区	69.67	55.30	1,748
67位	京都府京都市右京区	69.51	55.03	1,352
68位	大阪府泉南郡田尻町	69.48	54.98	58
69位	大阪府大阪市港区	69.47	54.96	569
70位	京都府綴喜郡宇治田原町	69.40	54.84	50
71位	大阪府大阪市東成区	69.34	54.74	633
72位	大阪府高石市	69.19	54.49	381
73位	和歌山県海草郡紀美野町	69.15	54.42	47
74位	奈良県磯城郡田原本町	69.10	54.34	199
75位	兵庫県加古郡播磨町	69.06	54.27	213
76位	京都府宇治市	68.99	54.15	1,203
77位	滋賀県大津市	68.69	53.64	2,264
	大阪府泉大津市	68.69	53.64	503
79位	大阪府柏原市	68.67	53.61	415
80位	兵庫県川西市	68.65	53.57	1,124

■ 住み続けたい駅ランキング51位～80位

順位	駅名 (代表的な沿線名)	平均 評価点	偏差値	回答者数
51位	大阪天満宮 (JR東西線)	79.72	65.73	254
52位	桜井 (阪急箕面線)	79.70	65.69	198
53位	西宮 (阪神本線)	79.57	65.46	441
54位	天満橋 (地下鉄谷町線)	79.45	65.25	146
55位	福島 (JR大阪環状線)	79.44	65.23	320
56位	北浜 (地下鉄堺筋線)	79.39	65.14	99
	天満 (JR大阪環状線)	79.39	65.14	347
58位	東須磨 (山陽電鉄本線)	79.35	65.07	46
59位	肥後橋 (地下鉄四つ橋線)	79.10	64.63	78
60位	扇町 (地下鉄堺筋線)	79.07	64.58	97
61位	谷町六丁目 (地下鉄谷町線)	79.00	64.45	250
62位	宝塚南口 (阪急今津線)	78.99	64.44	159
63位	西長堀 (地下鉄千日前線)	78.86	64.21	166
64位	宇野辺 (大阪モノレール本線)	78.81	64.12	219
65位	四ツ橋 (地下鉄四つ橋線)	78.78	64.07	148
66位	甲南山手 (JR東海道本線)	78.77	64.05	235
67位	今津 (阪神本線)	78.73	63.98	189
68位	王子公園 (阪急神戸線)	78.66	63.85	253
69位	出町柳 (京阪鴨東線)	78.61	63.77	274
70位	三条 (京阪本線)	78.57	63.70	133
71位	高槻 (JR東海道本線)	78.46	63.50	1,383
72位	少路 (大阪モノレール本線)	78.45	63.48	226
73位	昭和町 (地下鉄御堂筋線)	78.44	63.47	218
74位	甲陽園 (阪急甲陽線)	78.36	63.33	171
75位	祇園四条 (京阪本線)	78.31	63.24	65
76位	芦屋 (阪神本線)	78.22	63.08	314
77位	粉浜 (南海本線)	78.17	62.99	104
78位	元田中 (叡山電鉄叡山本線)	78.11	62.88	37
79位	大倉山 (地下鉄西神・山手線)	78.06	62.80	67
80位	高槻市 (阪急京都線)	78.03	62.74	1,409

* 複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示

■ 子育て環境が充実している

自治体ランキング TOP10

順位	自治体名	偏差値
1位	兵庫県明石市	83.22
2位	大阪府泉南郡田尻町	77.80
3位	大阪府箕面市	74.41
4位	大阪府大阪狭山市	73.51
5位	大阪府大阪市天王寺区	72.89
6位	京都府相楽郡精華町	70.83
7位	奈良県生駒市	69.52
8位	兵庫県小野市	69.27
9位	大阪府吹田市	68.63
10位	兵庫県西宮市	66.18

■ 教育環境が充実している

自治体ランキング TOP10

順位	自治体名	偏差値
1位	大阪府大阪市天王寺区	80.72
2位	大阪府箕面市	74.84
3位	大阪府大阪狭山市	74.24
4位	兵庫県明石市	72.57
5位	大阪府泉南郡田尻町	72.12
6位	奈良県生駒市	70.41
7位	京都府相楽郡精華町	70.07
8位	大阪府吹田市	68.93
9位	兵庫県西宮市	68.59
10位	兵庫県神戸市東灘区	67.94

■ 公共施設が充実している

(図書館、コミュニティセンター・公民館など)

自治体ランキング TOP10

順位	自治体名	偏差値
1位	大阪府吹田市	66.06
2位	奈良県北葛城郡王寺町	65.81
3位	兵庫県伊丹市	65.66
4位	大阪府大阪市天王寺区	65.44
5位	大阪府大阪市西区	65.11
6位	兵庫県西宮市	65.09
7位	大阪府高槻市	64.87
8位	大阪府箕面市	64.07
9位	奈良県生駒市	63.95
10位	兵庫県揖保郡太子町	63.88
	兵庫県小野市	63.88

■ 介護や高齢者向けサービスなどが充実している

自治体ランキング TOP10

順位	自治体名	偏差値
1位	大阪府泉南郡田尻町	79.58
2位	和歌山県有田郡有田川町	73.06
3位	大阪府箕面市	70.50
4位	滋賀県犬上郡多賀町	68.63
5位	京都府相楽郡精華町	68.48
6位	奈良県葛城市	67.19
7位	大阪府大阪市東住吉区	66.83
8位	兵庫県明石市	66.31
9位	兵庫県朝来市	65.39
10位	大阪府高槻市	65.23

* 10位までの自治体を掲載

■ 公園が充実している

自治体ランキング TOP10

順位	自治体名	偏差値
1位	兵庫県川辺郡猪名川町	73.06
2位	大阪府堺市南区	70.43
3位	京都府相楽郡精華町	70.00
4位	兵庫県三田市	69.56
	大阪府大阪市鶴見区	69.56
6位	奈良県北葛城郡広陵町	68.54
7位	大阪府吹田市	67.72
8位	兵庫県芦屋市	67.67
9位	大阪府泉南郡田尻町	66.72
10位	大阪府大阪狭山市	66.06

■ 文化・娯楽施設が充実している（映画館、劇場、美術館、博物館など）自治体ランキング

TOP10

順位	自治体名	偏差値
1位	京都府京都市中京区	77.01
2位	兵庫県神戸市中央区	76.49
3位	京都府京都市下京区	74.66
4位	大阪府大阪市北区	73.68
5位	京都府京都市東山区	73.57
6位	大阪府大阪市中央区	73.54
7位	大阪府大阪市天王寺区	73.25
8位	兵庫県神戸市灘区	72.70
9位	大阪府大阪市浪速区	72.34
10位	京都府京都市上京区	72.12

■ 街の地域活動（町内会や自治会、防災会、ボランティア、PTA、地域スポーツクラブの応援など）

自治体ランキング TOP10

順位	自治体名	偏差値
1位	滋賀県蒲生郡竜王町	78.51
2位	兵庫県養父市	77.30
3位	京都府船井郡京丹波町	77.08
4位	兵庫県宍粟市	76.54
5位	奈良県高市郡明日香村	74.58
6位	滋賀県蒲生郡日野町	74.38
7位	京都府与謝郡与謝野町	74.15
8位	和歌山県日高郡美浜町	71.64
9位	兵庫県朝来市	71.28
10位	和歌山県日高郡日高川町	70.73

■ 周囲の目を気にせず自由な生活ができる

自治体ランキング TOP10

順位	自治体名	偏差値
1位	大阪府大阪市中央区	70.23
2位	大阪府大阪市西区	69.04
3位	大阪府箕面市	68.58
4位	兵庫県神戸市中央区	66.65
5位	大阪府大阪市北区	66.44
6位	大阪府大阪市福島区	65.82
7位	兵庫県川辺郡猪名川町	65.32
8位	大阪府大阪市天王寺区	65.29
9位	兵庫県西宮市	64.91
10位	大阪府吹田市	64.01

* 10位までの自治体を掲載

■ 地域に顔見知りや知り合いがしやすい
駅ランキング TOP10

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	岸和田 (南海本線) 大阪府	77.24
2位	清水 (地下鉄今里筋線) 大阪府	75.79
3位	大阪狭山市 (南海高野線) 大阪府	72.82
4位	狭山 (南海高野線) 大阪府	72.60
	尼崎センタープール前 (阪神本線) 兵庫県	72.60
6位	駒ヶ林 (地下鉄海岸線) 兵庫県	72.25
7位	蛸地蔵 (南海本線) 大阪府	72.10
8位	土師ノ里 (近鉄南大阪線) 大阪府	71.85
9位	アイランド北口 (六甲アイランド線) 兵庫県	69.01
10位	武庫川 (阪神本線) 兵庫県	68.74

■ 物価が安い
駅ランキング TOP10

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	出屋敷 (阪神本線) 兵庫県	80.80
2位	尼崎センタープール前 (阪神本線) 兵庫県	79.24
3位	杭瀬 (阪神本線) 兵庫県	74.43
4位	針中野 (近鉄南大阪線) 大阪府	71.92
5位	千林 (京阪本線) 大阪府	71.56
6位	尼崎 (阪神本線) 兵庫県	71.33
7位	北巽 (地下鉄千日前線) 大阪府	71.05
8位	花園町 (地下鉄四つ橋線) 大阪府	70.97
9位	千林大宮 (地下鉄谷町線) 大阪府	69.96
	庄内 (阪急宝塚線) 大阪府	69.96

■ 自然が豊富 (山や海、森、川など)
駅ランキング TOP10

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	日生中央 (能勢電鉄日生線) 兵庫県	68.65
2位	彩都西 (大阪モノレール彩都線) 大阪府	68.47
3位	新三田 (JR福知山線) 兵庫県	67.84
4位	水無瀬 (阪急京都線) 大阪府	67.45
5位	谷上 (地下鉄北神線) 兵庫県	67.32
6位	三日市町 (南海高野線) 大阪府	67.26
7位	柏原 (JR福知山線) 兵庫県	66.90
8位	島本 (JR東海道本線) 大阪府	66.73
9位	河内磐船 (JR片町線) 大阪府	66.69
10位	芦屋川 (阪急神戸線) 兵庫県	66.51

■ 公園が充実している
駅ランキング TOP10

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	山田 (阪急千里線) 大阪府	79.30
2位	彩都西 (大阪モノレール彩都線) 大阪府	78.64
3位	アイランド北口 (六甲アイランド線) 兵庫県	77.79
4位	西灘 (阪神本線) 兵庫県	75.09
5位	万博記念公園 (大阪モノレール本線) 大阪府	74.83
6位	フラワータウン (神戸電鉄公園都市線) 兵庫県	74.48
7位	夙川 (阪急神戸線) 兵庫県	73.98
8位	アイランドセンター (六甲アイランド線) 兵庫県	73.93
9位	南千里 (阪急千里線) 大阪府	73.68
10位	西神南 (地下鉄西神・山手線) 兵庫県	73.62

* 複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示
* 10位までの駅を掲載

■ 周囲の目を気にせず自由な生活ができる ■ 学びや、趣味の施設がある (稽古事・カルチャー スクールなど) 駅ランキング TOP10

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	大阪城公園 (JR大阪環状線) 大阪府	80.94
2位	西大橋 (地下鉄長堀鶴見緑地線) 大阪府	78.82
3位	西元町 (神戸高速鉄道東西線) 兵庫県	76.33
4位	北浜 (地下鉄堺筋線) 大阪府	76.22
5位	西灘 (阪神本線) 兵庫県	75.75
6位	姫松 (阪堺電気軌道上町線) 大阪府	73.59
7位	花隈 (神戸高速鉄道東西線) 兵庫県	73.46
8位	長堀橋 (地下鉄堺筋線) 大阪府	73.06
9位	中之島 (京阪中之島線) 大阪府	72.47
10位	谷町六丁目 (地下鉄谷町線) 大阪府	71.56

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	西大橋 (地下鉄長堀鶴見緑地線) 大阪府	74.96
2位	大阪上本町 (近鉄大阪線) 大阪府	74.68
3位	香櫨園 (阪神本線) 兵庫県	74.51
4位	阿倍野 (地下鉄谷町線) 大阪府	74.48
5位	門戸厄神 (阪急今津線) 兵庫県	73.34
6位	京都市役所前 (地下鉄東西線) 京都府	72.70
7位	中崎町 (地下鉄谷町線) 大阪府	72.44
8位	神宮丸太町 (京阪鴨東線) 京都府	72.20
9位	阪神国道 (阪急今津線) 兵庫県	71.59
10位	肥後橋 (地下鉄四つ橋線) 大阪府	70.58

■ 公共施設が充実している (図書館、コミュニティ センター・公民館など)

駅ランキング TOP10

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	阿倍野 (地下鉄谷町線) 大阪府	75.50
2位	香櫨園 (阪神本線) 兵庫県	74.81
3位	山田 (阪急千里線) 大阪府	72.67
4位	西長堀 (地下鉄千日前線) 大阪府	72.31
5位	大倉山 (地下鉄西神・山手線) 兵庫県	72.26
6位	住吉 (阪神本線) 兵庫県	70.57
7位	人丸前 (山陽電鉄本線) 兵庫県	70.23
8位	西大橋 (地下鉄長堀鶴見緑地線) 大阪府	69.99
9位	西元町 (神戸高速鉄道東西線) 兵庫県	69.64
10位	野江 (京阪本線) 大阪府	69.57

■ 人からうらやましがられそう 駅ランキング TOP10

順位	駅名 (代表的な沿線名)	偏差値
1位	西大橋 (地下鉄長堀鶴見緑地線) 大阪府	74.93
2位	芦屋 (JR東海道本線) 兵庫県	74.78
3位	東山 (地下鉄東西線) 京都府	74.59
4位	神宮丸太町 (京阪鴨東線) 京都府	74.54
5位	芦屋川 (阪急神戸線) 兵庫県	74.50
6位	京都市役所前 (地下鉄東西線) 京都府	72.79
7位	祇園四条 (京阪本線) 京都府	72.77
8位	ユニバーサルシティ (JR桜島線) 大阪府	71.90
9位	御影 (阪急神戸線) 兵庫県	71.55
10位	姫松 (阪堺電気軌道上町線) 大阪府	71.45

* 複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、住民が最も多く選んだ路線を表示
* 10位までの駅を掲載

大阪府

大阪市 都島区	大阪市 福島区	大阪市 此花区	大阪市 西区	大阪市 港区
大阪市 大正区	大阪市 天王寺区	大阪市 浪速区	大阪市 西淀川区	大阪市 東淀川区
大阪市 東成区	大阪市 生野区	大阪市 旭区	大阪市 城東区	大阪市 阿倍野区
大阪市 住吉区	大阪市 東住吉区	大阪市 西成区	大阪市 淀川区	大阪市 鶴見区
大阪市 住之江区	大阪市 平野区	大阪市 北区	大阪市 中央区	堺市 堺区
堺市 中区	堺市 東区	堺市 西区	堺市 南区	堺市 北区
堺市 美原区	岸和田市	豊中市	池田市	吹田市
泉大津市	高槻市	貝塚市	守口市	枚方市
茨木市	八尾市	泉佐野市	富田林市	寝屋川市
河内長野市	松原市	大東市	和泉市	箕面市
柏原市	羽曳野市	門真市	摂津市	高石市
藤井寺市	東大阪市	泉南市	四條畷市	交野市
大阪狭山市	阪南市	三島郡 島本町	豊能郡 豊能町	豊能郡 能勢町
泉北郡 忠岡町	泉南郡 熊取町	泉南郡 田尻町	泉南郡 岬町	南河内郡 太子町
南河内郡 河南町	南河内郡 千早赤阪村			

兵庫県

神戸市 東灘区	神戸市 灘区	神戸市 兵庫区	神戸市 長田区	神戸市 須磨区
神戸市 垂水区	神戸市 北区	神戸市 中央区	神戸市 西区	姫路市
尼崎市	明石市	西宮市	洲本市	芦屋市
伊丹市	相生市	豊岡市	加古川市	赤穂市
西脇市	宝塚市	三木市	高砂市	川西市
小野市	三田市	加西市	丹波篠山市	養父市
丹波市	南あわじ市	朝来市	淡路市	宍粟市
加東市	たつの市	川辺郡 猪名川町	多可郡 多可町	加古郡 稲美町
加古郡 播磨町	神崎郡 市川町	神崎郡 福崎町	神崎郡 神河町	揖保郡 太子町
赤穂郡 上郡町	佐用郡 佐用町	美方郡 香美町	美方郡 新温泉町	

京都府

京都市 北区	京都市 上京区	京都市 左京区	京都市 中京区	京都市 東山区
京都市 下京区	京都市 南区	京都市 右京区	京都市 伏見区	京都市 山科区
京都市 西京区	福知山市	舞鶴市	綾部市	宇治市
宮津市	亀岡市	城陽市	向日市	長岡京市
八幡市	京田辺市	京丹後市	南丹市	木津川市
乙訓郡 大山崎町	久世郡 久御山町	綴喜郡 井手町	綴喜郡 宇治田原町	相楽郡 笠置町
相楽郡 和束町	相楽郡 精華町	相楽郡 南山城村	船井郡 京丹波町	与謝郡 伊根町
与謝郡 与謝野町				

滋賀県

大津市	彦根市	長浜市	近江八幡市	草津市
守山市	栗東市	甲賀市	野洲市	湖南市
高島市	東近江市	米原市	蒲生郡 日野町	蒲生郡 竜王町
愛知郡 愛荘町	犬上郡 豊郷町	犬上郡 甲良町	犬上郡 多賀町	

* 各府県の市区町村は住所コード順に記載

奈良県

奈良市	大和高田市	大和郡山市	天理市	橿原市
桜井市	五條市	御所市	生駒市	香芝市
葛城市	宇陀市	山辺郡 山添村	生駒郡 平群町	生駒郡 三郷町
生駒郡 斑鳩町	生駒郡 安堵町	磯城郡 川西町	磯城郡 三宅町	磯城郡 田原本町
宇陀郡 曾爾村	宇陀郡 御杖村	高市郡 高取町	高市郡 明日香村	北葛城郡 上牧町
北葛城郡 王寺町	北葛城郡 広陵町	北葛城郡 河合町	吉野郡 吉野町	吉野郡 大淀町
吉野郡 下市町	吉野郡 黒滝村	吉野郡 天川村	吉野郡 野迫川村	吉野郡 十津川村
吉野郡 下北山村	吉野郡 上北山村	吉野郡 川上村	吉野郡 東吉野村	

和歌山県

和歌山市	海南市	橋本市	有田市	御坊市
田辺市	新宮市	紀の川市	岩出市	海草郡 紀美野町
伊都郡 かつらぎ町	伊都郡 九度山町	伊都郡 高野町	有田郡 湯浅町	有田郡 広川町
有田郡 有田川町	日高郡 美浜町	日高郡 日高町	日高郡 由良町	日高郡 印南町
日高郡 みなべ町	日高郡 日高川町	西牟婁郡 白浜町	西牟婁郡 上富田町	西牟婁郡 すさみ町
東牟婁郡 那智勝浦町	東牟婁郡 太地町	東牟婁郡 古座川町	東牟婁郡 北山村	東牟婁郡 串本町

* 各府県の市区町村は住所コード順に記載

SUUMOリサーチセンターについて

SUUMOリサーチセンターは、SUUMOの調査研究機関として、住まいや暮らしについての調査、住まいの品質向上に向けた実証実験、テクノロジーの実態調査を行っています。業界に向けた提言や生活者に向けた発信によって、住まいの価値を高め、ひとりひとりにその価値が届くまでの伴走・支援をしています。リクルート住宅総研としての創立以来、約20年に渡って培ってきた住まいの検討者と不動産事業者に関する深い現場知見と『SUUMO』という国内最大級メディア運営に基づくデータに依拠した、実現できる未来を発信していきます。

リクルートグループについて

1960年の創業以来、リクルートグループは、就職・結婚・進学・住宅・自動車・旅行・飲食・美容などの領域において、一人ひとりのライフスタイルに応じたより最適な選択肢を提供してきました。現在、HRテクノロジー、メディア&ソリューション、人材派遣の3事業を軸に、60を超える国・地域で事業を展開しています。リクルートグループは、新しい価値の創造を通じ、社会からの期待に応え、一人ひとりが輝く豊かな世界の実現に向けて、より多くの『まだ、ここにはない、出会い』を提供していきます。

詳しくはこちらをご覧ください。

リクルートグループ：<https://recruit-holdings.com/ja/> リクルート：<https://www.recruit.co.jp/>