

世界規模の不動産ネットワークと国内不動産の実績を強みとするリスト タイ・パタヤの投資物件セミナーを開催 世界有数の観光地に不動産を持つチャンス！

世界規模の不動産ネットワークと国内不動産の実績を強みとする不動産仲介・販売企業、リストインターナショナルリアルティ株式会社（代表取締役社長：北見尚之、本社所在地：神奈川県横浜市、以下 LIR）は、2018年12月16日(日)に「パタヤ投資物件セミナー」を開催いたします。



タイ・パタヤは年間約 1200 万人もの観光客が訪れる、国内外問わず大変人気のあるリゾート地です。現在はインフラの整備や大型ショッピングモールの建設なども進み、ますます人気が高まると見込まれています。

本セミナーは、そんな今注目のパタヤ物件の購入を検討している方向けのセミナーです。一般社団法人海外不動産協会の理事長や専門家をお招きし、パタヤの魅力や LIR が今回ご紹介する「ライジングプレイス タップラヤ」についてご説明いただきます。「ライジングプレイス タップラヤ」というコンドミニアムは、売主が日系企業であり、契約や管理も含め日本語での対応が可能です。また、ホテルとしての運用も可能なため、効率良く投資運用ができると予想されます。中心価格帯は、日本円で 1,260 万円～2,110 万円を予定しており、投資に興味がある若い世代からリタイア後のセカンドハウス利用の層まで幅広い用途が想定されます。

■ 開催概要

日時 : 2018年12月16日(日) 14:00～17:00 (受付開始 13:30)

会場 : LIR 銀座支店 (中央区銀座 2-6-7 明治屋銀座ビル 5階)

お申込み : https://www.listsothebysrealty.co.jp/lp/thailand/#seminar_info_main

講演テーマ :

- タイパタヤの魅力
プロジェクト説明
- ライジングプレイス タップラヤ 物件説明
パネルディスカッション
- 海外不動産と国内不動産の違い
- 海外の不動産物件は誰から買うべきか
- 物件管理を託せる業者とは
- 海外不動産投資の成功例、失敗例等々
質疑応答

※講演プログラムは予定です。一部変更になる可能性もございます。

<講師>

田中 圭介 氏

株式会社エイリック 代表取締役
一般社団法人海外不動産協会理事長
ASEAN 不動産研究所所長
主な著書に「ASEAN 不動産投資の教科書」など3冊。

川島 隆広 氏

ライジングアジア海外不動産アドバイザー
セミナーではそのトーク力を活かして、わかりやすくてのしく講義。街と不動産の関係、不動産投資の仕組みと手法の講義を得意とする。マレーシアへの赴任経験があり、東南アジア事情に精通。現在は日本とタイを行き来しながらセミナー講師を務める多忙ぶり。リピート受講者が多い。

■ 企業概要

Rising Asia CO.,LTD

住所 : <タイオフィス> 225/56 C-5 Pattaya Dragon Complex Moo9, Nongprue, Banglamung, Chonburi 20150 Thailand
<東京オフィス> 〒104-0043 東京都中央区湊 1-8-11 ライジングビル
設立 : 2014年2月10日
資本金 : 800万バーツ
代表取締役 : 鈴木 一隆

リストインターナショナルリアルティ株式会社

サービスブランド : リスト サザビーズ インターナショナル リアルティ (LSIR)
本社 : 神奈川県横浜市中区尾上町 4-47 リスト関内ビル
従業員数 : 207名
代表取締役社長 : 北見 尚之 (きたみ ひさし) *グループ代表兼務
業務種目 : 不動産の売買・賃貸の仲介、受託販売、不動産賃貸管理、不動産の運用、管理、資産コンサルティング業務
URL : <https://tokyo.listsothebysrealty.co.jp/>

リストグループ* / 持ち株会社 : リスト株式会社

創業 : 1991年5月10日
売上高 : 554億円 (2017年度)
従業員数 : 471名
代表取締役社長 : 北見 尚之 (きたみ ひさし)
事業地域 : 神奈川・東京・ハワイ・東南アジア・香港
URL : <http://www.list.co.jp/>
事業説明動画 : <https://www.youtube.com/watch?v=04MOhp2zMvU>

1991年、不動産仲介事業会社として創業し、仲介/販売、開発/分譲、投資、ファンド、各種マネジメントの事業領域を一貫して手掛けております。2010年に、「サザビーズオークションハウス」を起源に持つ、世界的な高級不動産仲介ブランド「サザビーズ インターナショナル リアルティ®」の日本国内での独占営業権を取得し、2013年にハワイに拠点を拡大しました。2016年からは、経済成長が見込まれるシンガポールや香港などのアジアへ領域を拡げ、日本・ハワイを含むアジアパシフィック地域で事業展開をしています。LIRは、世界にアクセスできるグローバルネットワークと国内不動産の実績を活かし、不動産仲介・販売のグローバル企業として“価値ある不動産”を提供してまいります。