

# スタッフなしで、自由に見学できる！ アイダ設計 分譲住宅モデルハウスにて 「無人内見システム」初導入 ～「いろいろりアイタウン」5店舗にて順次導入～

この度、株式会社アイダ設計（本社：埼玉県さいたま市大宮区桜木町、代表取締役社長：會田 貞光）は全国のモデルハウス「いろいろりアイタウン」にて、IoTを活用した不動産案内システム「無人内見システム」を2023年1月28日（土）にいろいろりアイタウン みどり市大間々町大間々にて導入します。また、全国のモデルハウスへも順次導入予定です。



今回アイダ設計が導入する「無人内見システム」は、WEB上でご希望の内見時間に予約を入れ、予約日時に直接現地を訪問しスマートフォン上でスマートロックを開錠することで、非対面で内見ができるシステムです。IoT機器を活用した「無人内見システム」を導入することで、内見希望者は、土日・平日、自由な時間に気軽にモデルハウスを内見することが可能となります。また、アイダ設計担当が帯同しない非対面での内見だからこそ、お客様ご自身のペースで内見ができるほか、内見当日のお問い合わせ事項については、スマートフォン上にて「チャット」や「ビデオ通話」機能を用いることでリアルタイムにてご質問が可能です。

「無人内見システム」は、分譲住宅のモデルハウス「いろいろりアイタウン みどり市大間々町大間々」にて導入後、全国のモデルハウスに展開を予定しております。

アイダ設計はこれからもお客様へご満足いただける住まいづくりのご提案に、より一層努めてまいります。

# 「無人内見システム」使用方法

## 【内見予約】

①物件ポータルサイトや、モデルハウスHP、QRコードから無人内見システムのwebサイトにアクセス。  
URL: <https://mujin24.jp/login.php>

②初めてご利用されるお客様はユーザー会員登録が必要。  
(登録項目)：氏名、メールアドレス、電話番号、住所、顔写真付きの身分証

③内見希望日時を選択し内見予約完了。  
(午前9時から午後7時まで、365日内見可能)



現地看板



モデルハウスHP



会員登録画面



日時選択画面

## 【内見当日】

①現地到着後、マイページにログイン。内見時間になると「物件の鍵を操作する」が表示されるのでタップ。

②「開錠ボタン」をタップすると、現地スマートロックが開錠。



開錠ボタン画面

## 【内見終了後】

①内見終了後「お問い合わせ」ボタンが表示。メール、TELにて問い合わせ可能です。

## <導入予定モデルハウス>

- ・ いろどりアイタウン みどり市大間々町大間々
- ・ いろどりアイタウン 薩摩川内市中郷町
- ・ いろどりアイタウン 福島市飯坂町
- ・ いろどりアイタウン 綾部市下八田町芋谷
- ・ いろどりアイタウン 合志市須屋

2023年1月28日 (土)

2023年2月予定

2023年2月予定

2023年2月予定

2023年3月予定

## <無人内見システムサービス概要>

IoT機器を活用することで、無人の物件でも安心・安全に内見を行っていただくことができるシステムです。気兼ねのない内見で自由に住まい探しが可能です。WEB上で、ご希望の物件、ご希望の時間に「内見」の予約を入れます。予約した日時に直接現地を訪問、スマートフォンに表示される開錠ボタンをタップし、物件ドアのスマートロックを開錠するといった非対面で内見できます。新型コロナ感染症対策を背景に、非対面・非接触が求められる中では、物件への案内や内見が難しい状況も多くありました。「無人内見システム」を活用することで、こだわり抜いて建てた新築戸建てを無人にし、土日・平日を問わずいつでも気軽に内見して頂くことが可能です。

## <アイダ設計のSDGs>

当社は住空間を提供する企業として、木造建築やZEH住宅の促進、安定した品質の供給と技術の継承、環境に負荷をかけない家づくりなどを通じて、地域社会とともに、持続可能な社会の実現に向けた活動を実践していきます。

本リリースの取り組みは、SDGsにおける下記の目標に貢献しています。

目標7 エネルギーをみんなに そしてクリーンに

目標12 作る責任 使う責任



### IT化・電子化による資源利用の削減

各部門において環境目標を設定、品質の向上や省エネ・省資源・リサイクルを行い、常に環境負荷の軽減に努めています（ISO14001取得）。電子申請、データベース・文書管理、デジタルカタログ、バーチャルで住宅のシュミレーションができるVRツールなどを導入し、資源利用の削減やお客様との打合せ時間の効率化を行っています。

( アイダ設計のSDGs : <https://www.aidagroup.co.jp/p/activities> )

## <会社概要>

社 名 : 株式会社 アイダ設計

本社所在地 : 〒330-0854 埼玉県さいたま市大宮区桜木町2丁目286番地

電 話 : 048-650-0222 (代)

代 表 者 : 代表取締役社長 會田 貞光

株 式 : 東京証券取引所 TOKYO PRO Market (証券コード:2990)

創 立 : 昭和56年1月6日

資 本 金 : 2億1,632万円

従 業 員 数 : 1,051人 (令和4年3月末時点)

事 業 内 容 : 不動産業・建設業・建築設計・土地造成・プレカット加工・損害保険代理業 他

U R L : <https://www.aidagroup.co.jp/>