



2015年9月10日

**9月30日(水)、東横線都立大学駅の高架下に7店舗がオープン**  
**屋上階には112台の自転車を収容する東急都立大学駅(西)駐輪場も整備します**

東京急行電鉄株式会社

当社は、9月30日(水)、東横線都立大学駅高架下に、飲食店などが新たに入居する商業施設(以下、本施設)を開業します。

当社では、沿線の皆さまがイキイキと働き、快適に暮らし、楽しみのある街を実現するために、新たな取り組みとして「いい街 いい電車 プロジェクト」をスタートさせました。その重点施策のひとつとして、東急線駅構内・高架下・駅ビルの店舗開発およびリニューアルを積極的に進めており、本施設の開業はその第一弾となります。

また、本施設の屋上階には、都立大学駅前で2か所目となる、自転車112台を収容可能な「東急都立大学駅(西)駐輪場」も整備します。

本施設は、「ToritsuNade(トリツナード)～都立大の良さをつなぐ、歩いてみたくなる高架下施設～」をコンセプトに、1961年から同地で営業し、地域に親しまれていた「(旧)トリツフードセンター」の賑わいや、周辺に位置する自然豊かな散歩道、呑川緑道の流れを受け、「街」と「人」をつなぐ散歩道(プロムナード)となることを目指します。テナントには、都内初出店の本格的珈琲が楽しめる「倉式珈琲店」や、素材にこだわった沿線の人気イタリアンバル「オステリアバル リ・カーリカ」の2号店となる「カンティーナ カーリカ・リ」など「都立大らしいコダワリ」をキーワードに、飲食店やベーカリー等食物販、サービス店など、駅の利用者と住民の方の日常に彩りを添える店舗を揃えました。

当社は、本施設を皮切りに、今秋以降、武蔵小杉、祐天寺、中央林間など続々と駅構内・高架下・駅ビルにおいて、新規開業およびリニューアルを予定しており、今後も東急線沿線の活性化に寄与する商業施設開発を進めることで、東急線沿線の価値向上に努めます。

本施設、および「東急都立大学駅(西)駐輪場」の詳細は別紙の通りです。

<外観イメージ>



以 上

## 【別紙】

### ■「東横線都立大学駅高架下店舗」概要

- 開業日 2015年9月30日(水)
- 所在地 東京都目黒区中根一丁目5番2号 1階
- 施設コンセプト 「ToritsuNade(トリツナード)  
～都立大の良さをつなぐ、歩いてみたくなる高架下施設～」
- 店舗数 7店舗
- 店舗面積 582.3㎡
- 営業時間 店舗により異なる

### ■「東急都立大学駅(西)駐輪場」概要

- 開業日 2015年9月30日(水)
- 所在地 東京都目黒区中根一丁目5番2号 屋上階
- 収容台数 自転車 112台
- 営業時間 24時間(係員は配置いたしません)
- 利用料金 はじめの30分無料、その後6時間ごとに100円
- 運営管理 株式会社東急レールウェイサービス

### ■デザインコンセプト

#### KOUKASHITA GARDEN

ウッディーな外壁素材、ベージュ～ブラウンのナチュラルカラー、ブラックのアイアンワークにより従来の高架下のイメージを一新し、また複数の壁面緑化パネルや多様な植栽により、利用者の歩みを緩め、自然な散策を促します。

また、呑川緑道との交差点にはウッドデッキを設置し、心地よく四季を楽しめる空間としました。

### ■オープン記念ご来店プレゼント

オープンを記念し、チラシをご持参の上ご来店のお客さまに、目黒区の区花「ハギ」や、ローズマリー、ミント等ハーブの鉢苗をプレゼントいたします。

○実施日時 2015年9月30日(水)、10月1日(木) 各日午前10時より

※各日先着350名さま限定。

※数に限りがございますので、予めご了承ください。

### ■「いい街 いい電車 プロジェクト」について



当社は、人々がイキイキと働き、快適に暮らし、さまざまな楽しみがある街を実現するために、「いい街 いい電車 プロジェクト」をスタートしました。

お客さまの「安心感と満足感のより一層の充実」を目指す取り組みや、沿線紹介、イベントなどを、ポスターやウェブなどを使ってお知らせし、お客さまや地域の方々とさらに深いコミュニケーションを図っていきます。

WEBサイト「いい街 いい電車 プロジェクト」<http://ii.tokyu.co.jp/>

## ■新規OPEN店舗一覧

※通し番号は、フロアマップ内の番号に対応しています。

### 1 倉式珈琲店

都内初出店

厳選されたコーヒー豆を一杯立てでお楽しみいただける本格的珈琲店。注文をいただいてから、一杯ずつ心をこめてサイフォンで淹れるこだわり珈琲。オリジナルブレンドやウインナー珈琲、ラテなど珈琲はもちろんのこと、ミルク紅茶・抹茶ラテ、また和のテイストを大切にしたスイーツや、バラエティ豊富なパフェ・ソフト、手作りサンドイッチなどお手軽なお食事にもご利用いただけます。

- 業 種／喫茶・珈琲専門店
- 営業時間／7:00～23:00(22:30 ラストオーダー)
- 運営会社／株式会社倉式珈琲



### 2 35 North (スリー ファイブ ノース)

新業態

35 North が提供するの「パンのある食卓」。「ラ・セゾン・デ・パン」によるバリエーション豊かな食事パンやクロワッサン、「GROSS TOKYO(クロストウキョウ)」による彩り豊かなお惣菜、パテやハム、チーズ、全国各地から選りすぐったハチミツ、ジャム、オイルなど、パンの食事が楽しくなるおいしいものが揃うベーカリー&デリカテッセンです。

- 業 種／ベーカリー・デリカテッセン
- 営業時間／7:30～22:00
- 運営会社／株式会社ラ・セゾン・デ・パン

35 North  
Bakery and Delicatessen



### 3 とよんちのたまご

千葉県・豊和養鶏場からやってきた農場直営のたまご専門店。濃厚でコクが強く、とよんちのたまごが誇る最上級のたまご「王卵」や、創業以来ずっと作り続けてきた「豊卵」など、毎日新鮮なたまごが店頭に並びます。また、こだわりの「王卵」を使用したなめらかプリンや、バームクーヘン等、たまごスイーツも自慢のお店です。

- 業 種／たまご、プリン等たまごスイーツ
- 営業時間／11:00～21:00
- 運営会社／株式会社 Houwa poultry farm&T.T



## 4

## あーる工房

洋服リフォームと靴・バッグ修理の店。東海地方、関東地方を中心に、現在64店舗のリフォーム、リペアサービスをチェーン展開し、パンツの丈つめ、靴のカカト修理、傘の修理、合カギ作成など、様々なお品物を取り扱っています。お見積りは無料で行っておりますので、お気軽にご来店下さい。

- 業 種／洋服リフォーム、靴・バッグ修理
- 営業時間／10:00～20:00
- 運営会社／株式会社あーる工房



## 5

## カンティーナ カーリカリ

学芸大学の人気イタリアン「オステリアバル リ・カーリカ」待望の2号店。一級の肉、無農薬の野菜、手づくりの Pasta や調味料など、シェフがこだわって選んだ上質な素材を使って一品一品丁寧に作られた料理と、自然派ワインが楽しめる本格イタリアンバルです。

- 業 種／イタリアンバル
- 営業時間／17:00～25:00(24:00 ラストオーダー)
- 運営会社／株式会社タバッキ



## 6

## 原田畜産商店

1974年から目黒区・八雲で営業する地元の老舗精肉店。牛肉は、仙台牛(特約店)、豚は岩中豚、鶏は大山鶏と、一流ブランド銘柄の高品質な品物を取り揃えております。お客さまのご要望にもキメ細かく対応いたしますので、ぜひ一度こだわりのお肉をお召し上がりください。

- 業 種／精肉店
- 営業時間／9:00～19:00
- 運営会社／株式会社原田畜産商店



## 7 イリオ

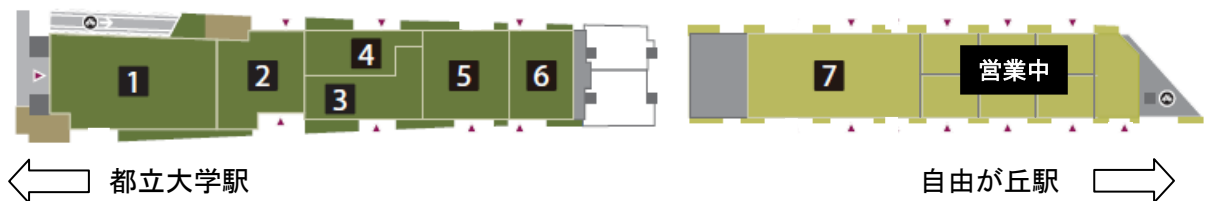
ワンちゃんとオーナーさまのドッグライフをトータルプロデュースする総合サービスショップ。担当トリマーが、ワンちゃんの個性に合わせてスタイル提案をするトリミングサロンや、原材料や製法、無添加等にこだわったオリジナルおやつをはじめ、ウェアやケア用品など良質商品を厳選して取り揃えるワンランク上のショップです。

- 業 種／トリミングサロン・ドッググッズ
- 営業時間／10:00～20:00
- 運営会社／株式会社イリオ

ILIO  
TOTAL DOG PRODUCE



### ■フロアマップ



以 上