

2019年11月13日開業 買いものだけでなく、体験する「楽しさ」を提供

**商業施設「グランベリーパーク」全テナント、各パビリオン詳細を発表！**

関東唯一のbuffスタイル「KFC Restaurant」、世界で人気の「ひつじのショーン」コンセプトカフェ、地元の人気店も出店

東京急行電鉄株式会社

当社は、田園都市線南町田駅直結の商業施設「グランベリーパーク」(以下、本施設)の開業を2019年11月13日(水)に決定し、今般、出店する全234店舗を発表するとともに、施設内の6つのパビリオンを紹介します。

本施設は、2017年に惜しまれつつも閉館した「グランベリーモール」の跡地を再整備するもので、当社と町田市が連携して2019年11月13日(水)にまちびらきをする「南町田グランベリーパーク」内に位置します。施設コンセプトを「生活遊園地〜くらしの『楽しい』があふれるエンターテイメントパーク〜」とし、隣接する鶴間公園と一体的にデザインされた緑豊かな街並みに、新たな発見が生まれるお買い物と体験の場、多様な楽しみ方ができる7つの屋外広場と、それぞれ異なるコンセプトをもつ6つのパビリオンで構成される商業施設です。全234店舗中、4割がアウトレット業態、3割が飲食・食物販となるほか、アウトドアやエンターテイメントなど個性豊かな店舗が軒を連ねます。

パビリオンは、食が集まり、人が集まることで、過ごす時間が楽しくなる「ギャザリングマーケット」、子どもたちにさまざまな体験を提供する「キッズディスカバリー」、アウトドアライフスタイルの魅力を発信する「モンベルヴィレッジ」、目の前の公園と親和性の高いモノ・コトを集めた「ヒルサイドヴィラ」、新感覚インドアエンターテイメントの「ワンダーシアター」、毎日の暮らしをより豊かにする「グリーンリビング」といった個性的な異なるコンセプトの6つの空間で構成されます。

「ギャザリングマーケット」内には、本施設のすぐ近くにセントラルキッチンを構える「成城石井」が出店し、限定商品や、店内厨房を活用した商品を提供します。また、「キッズディスカバリー」内にある「KFC Restaurant」ではオリジナルチキンの手作り調理体験プログラムをオープンキッチンで実施します。さらに同店は、定番の「オリジナルチキン」をはじめ、バラエティー豊かなお料理とデザートを、buffスタイルで提供する、関東で唯一の店舗となります。そして、「ワンダーシアター」内には、世界的アニメーションスタジオ「アードマン・アニメーションズ」(イギリス、ブリストル)の制作によるクレイ・アニメーションの代表作品「ひつじのショーン」をテーマにしたコンセプトカフェ「ひつじのショーンビレッジ ショップ & カフェ」がオープンします。その他、「メゾンジブレー」、「オーガスタミルクファーム」、「パンパティ」など、町田市および近隣に店を構える人気店も出店します。

本施設は、地域の方々や来街されるお客さまに買いものだけでなく、体験する「楽しさ」を提供し、さまざまな人々が充実した時間を過ごすことができるエンターテイメントパークを実現します。また、地域やテナントと連携したさまざまなイベントを展開することで、まち全体の活性化に取り組みます。

当社では、本施設の開業後も、南町田グランベリーパークおよびその周辺エリアで、継続的なまちづくりに取り組んでいきます。なお本施設は、2019年10月1日から、株式会社東急モールズデベロップメントへ運営業務を委託します。出店テナント一覧、および本施設についての詳細は別紙のとおりです。

以上



▲ 限定商品や店内厨房を活用した商品を提供する「成城石井」(イメージ)



▲ 関東唯一のbuffスタイル店舗となる「KFC Restaurant」(イメージ)



▲ 作品の世界を再現した「ひつじのショーンビレッジ ショップ & カフェ」(イメージ)

## 【別紙】

### 1. 特色ある6つのパビリオン、主な出店テナント、サービスの紹介



商業施設概要	
施設名称	「グランベリーパーク(Grandberry Park)」
所在地	東京都町田市鶴間三丁目3-1、4-1 他
敷地面積	約83,000㎡
延床面積	約151,000㎡
店舗面積	約53,000㎡
店舗数	234店舗
駐車場	約2,000台
着工	2017年5月9日
設計	株式会社東急設計コンサルタント
施設デザイン	株式会社LLT (ラグアルダ・ロウ・棚町建築事務所)
ランドスケープデザイン	Fd Landscape

施設内には、アウトレットやレストランゾーンのほか、アウトドアやグルメ、キッズをはじめとした、異なるコンセプトをもつ6つの「パビリオン」が誕生します。

#### (1) ギャザリングマーケット



##### ●コンセプト

食材の魅力を「見て」、「買って」、「食べて」楽しむマーケット。1人でもみんなでも、さまざまな食を楽しむ場所があります。食が集まり、人が集まる(=Gathering: ギャザリング)ことにより、過ごす時間そのものが楽しくなるマーケットです。



##### ●主な出店テナント

##### ■成城石井



「世界の食品を世界の街角の価格で」をコンセプトに、パイヤーが国内はもとより世界中から厳選した、おいしいものを豊富に取り揃えております。



##### ■築地 中島水産(予定)



鮮度と品質の良いお買い得商品を水産物流通の総合力を背景に展開している鮮魚専門店。今回はおさかなワンダーランドをテーマに出店します。本格的な生簀を配置し新鮮な魚を調達。“生きた魚”を体感していただきながら調理提供します。また鮮魚専門店併設型のイトインもオープンします。専門店の品質を存分に味わっていただき“口福感”を持ち帰ってまいります。もちろん日々のお買い物も充実させ、“さかなや目線”で徹底的にサポートします。



## (2)キッズディスカバリー



### ●コンセプト

遊んで、食べて、学べる！子どもたちが楽しみながらたくさんの「できた！」を体験できるキッズエンターテイメント空間です。

### ●主な出店テナント

#### ■KFC Restaurant



関東で唯一のbuffestスタイル業態として出店。定番「オリジナルチキン」をはじめ、バラエティー豊かなお料理とデザートの数々を、心ゆくまでお楽しみいただけます。お子さま向けに、オリジナルチキンの手作り調理体験プログラムをオープンキッチンで実施し、子どもたちがバランスの良い食事の大切さについて考え、手づくり調理することの楽しさや美味しさを体験する機会を提供しています。



#### ■博品館 TOYS CONCEPT



銀座にある玩具専門店・博品館 TOY PARK がプロデュースする新しいカタチの玩具専門店。「Every Day おもちゃショー」をコンセプトに店内には常に最新・話題のおもちゃを取り揃え、実演や世界観を大事にした魅せる売場で楽しいショッピングを提供します。



#### ■FUN VILLAGE with NHKキャラクターズ



セガが手掛けるキッズ向け施設「FUN VILLAGE with NHKキャラクターズ」(ファンビレッジ with NHKキャラクターズ)は、Eテレの人気番組『いないいないばあ！』『おかあさんといっしょ』『みつけた！』の世界を体験できる日本最大級の施設です。「見る」「触る」「身体を動かす」ことでお子さまの好奇心を育む、「楽し場」を提供します。



### ●フードコート「フードピクニック」



ファミリーに人気の7店舗が出店する、お子さまから大人までみんなが楽しめるフードコートです。キャンディやアイスクリームなどがモチーフの心躍るデザインで、楽しいお食事空間を演出します。同フロアには、赤ちゃん連れにも利用しやすいキッズスペースや、キッズトイレ、子育てアイテムが充実した子育て応援コンビニが隣接します。



### (3)モンベルヴィレッジ

# mont-bell village

#### ●コンセプト

公園の環境を活用した体験プログラムが充実したアウトドアライフスタイルの魅力発信拠点。

#### ●出店テナント

##### ■モンベル

mont-bell

モンベルストア国内最大級となる約2,250㎡の店内では、登山用品、自転車、カヤックなどのモンベル製品のほか、ファクトリー・アウトレット商品も取り扱っています。お買い物だけでなく、クライミング体験用のウォール、カヤック試乗のための人工池を常設。ショッピングに、アウトドア体験にと、1日中楽しむことができます。



### (4)ヒルサイドヴィラ

# Hillside Villa

#### ●コンセプト

目の前に広がる公園と親和性の高いモノ・コトが集まるパークライフ発信拠点。



#### ●主な出店テナント

##### ■スノーピーク



オートキャンプ用品・アパレルアイテムを豊富に取り揃えるレストラン併設型のスノーピーク直営店舗。飲食のテイクアウトができるようになるほか、開放的な屋外広場や近隣公園とも連携し、新たなアウトドア体験を提供します。自然を感じられる居心地の良い拠点として、野遊びの楽しさを発信していきます。



##### ■トイファクトリー



「キャンピングカー+ミニベロ※専門店」のトイファクトリーでは人気のキャンピングカーの展示をはじめ、国内有名メーカーのミニベロをライフスタイルに合わせお選びいただけます。初の試みとなるキャンピングカーのレンタル事業では、本施設で食材やアウトドアアイテムを調達し、そのままキャンプに出発することも可能です。  
※ミニベロ:主にタイヤが20インチ以下の小型自転車



### (5)ワンダーシアター

# Wonder Theater

#### ●コンセプト

大迫力の最新デジタルアミューズメント体験から世界観溢れるキャラクターショップまで、心躍る楽しい体験ができるインドアエンターテインメント空間。



## ●主な出店テナント

### ■ひつじのショーンビレッジ ショップ&カフェ



イギリスの人気クレイ・アニメーション「ひつじのショーン」の世界を再現したコンセプトカフェ。キャラクターやイギリスに縁のあるメニューやグッズを取り揃え、ワークショップやイベントなども体験できます。クレイ・アニメーションの質感やディテールにこだわった大人の雰囲気の中で「ひつじのショーン」の世界をお楽しみください。



### ■109シネマズグランベリーパーク



館内に10スクリーンを有する109シネマズのメインシアターIMAX®は、革新的な4Kレーザー投影システムと最新の12chサウンドシステムを採用した「IMAX®レーザー」にパワーアップしました。さらに、座席が動いたりエフェクトが満載の超・体感ライドシアター「4DX」と視界いっぱい270度の3面ワイドスクリーン「スクリーン X」が合体した「4DX with ScreenX®」を109シネマズに初めて導入します。



## (6)グリーンリビング



### ●コンセプト

毎日の暮らしをより豊かにするためのヒントやアイデアが見つかる場所。



## ●主な出店テナント

### ■the Farm UNIVERSAL & FARMER'S KITCHEN

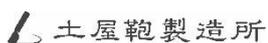
～自然溢れる空間グリーン SHOP「the Farm UNIVERSAL」&カフェ「FARMER'S KITCHEN」が東京初進出～



「the Farm UNIVERSAL」ではグリーン空間を体感しながらゆっくりお気に入りの植物を探すことができます。たくさんの植物との出会い植物を楽しむための充実したツールやポット、植物に囲まれた気持ちのいいカフェ「FARMER'S KITCHEN」では、Eat Beauty Healthy をテーマに新鮮な旬の野菜をご堪能ください。



### ■土屋鞆製造所 童具店・南町田



## 童具店

1965年創業、職人の手仕事によるランドセルづくりを続ける土屋鞆製造所。子どもたちが6年間安心して使える、丈夫でシンプルなものづくりを大切にしています。木材や要所に革をあしらった落ち着いた店内で、ご家族でゆっくりランドセルえらびをお楽しみください。



### ■ACTUS(アクタス)



欧州の輸入モダンインテリアの草分けとして50周年を迎えたアクタスは、永く大切に使い続けることのできるシンプルで温かみのある家具を中心に、暮らしを彩る小物雑貨など、丁寧な暮らしを皆さまにご提供します。



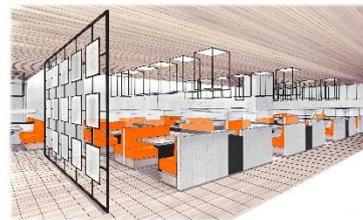
## (7) 主な飲食テナント

### ■トラジ ハイレーン(予定)

トラジ

新しい体験を提供する焼肉店がコンセプトの当店は、オーダーレーンを用いたハイテクさと近未来をテーマに、トラジのおもてなしを融合させました。

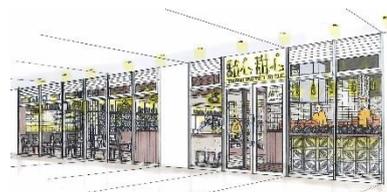
肉汁が溢れ出す厚切りのカルビやタンなどトラジの厳選焼肉をご堪能いただけます。また、オーダーレーンならではのイベントも開催予定です。



### ■THE BUFFET 點心甜心(てんしんてんしん)



店内仕込みの肉汁たっぷり「自家製小籠包」と、鉄板で香ばしくカリッと焼き上げた「焼き小籠包」の、二つの小籠包が贅沢に楽しめる、食楽の国「台湾」グルメ食べ放題のお店です。また、海の幸山の幸の素材を活かしたカラフルな本格点心は、ひとつひとつ丁寧に店舗でお作りしてご提供します。自分で作るタピオカドリンクや台湾かき氷、豆花等台湾スイーツをご堪能ください。



## (8) 地元からの人気店

### ■パンパティ(町田市)



PAIN PATI  
パンパティ

カレーパン販売個数の「ギネス世界記録」を達成した地元町田のペーカリー。店内には、ステーキカレーパンの他、バラエティーに富んだパンが焼き立てで並んでいます。

### ■オーガスタミルクファーム(横浜市)



「相澤良牧場」の新鮮な牛乳を使った濃厚で後味さっぱりなソフトクリームと手作りしたジェラートを組合せたオリジナルソフトジェラートをメインに販売します。

### ■メゾンジブレー(大和市)



日本各地の生産者さんから直接仕入れたフレッシュフルーツを活かしたケーキ、焼き菓子を販売します。イベント時期限定のケーキや季節によって変わるフルーツのケーキなど年間通してお楽しみいただけます。

## (9) 子ども連れに嬉しいベビー&キッズ向けサービス&テナント

### ■ローソンプラストークス

LAWSON  
+  
toks

ベビー・キッズ、子育て家族に“便利で使いやすい”をテーマに商品・サービスを厳選した子育て応援コンビニです。離乳食や紙おむつなど、お子さま向けの商品が充実しています。淹れたてコーヒーやバラエティー豊かなフレーバーメニューが自慢の MACHI cafe を展開し、家族みんなで楽しめる店舗となっています。

## ■一時預かり専門託児所 ママズスマイル



1時間から利用できる一時預かり専門の施設です。理由を問わず、当日利用可。託児を「ママが自由になれる時間」をつくる単なるツールとしてご利用ください。

## ■ベビーラウンジ / with キッズトイレ



お子さま連れのお客さまに、より便利で快適にご利用いただける2種類のレストスペースを用意。「ベビーラウンジ」は空と雲をモチーフとした、ベビーを包み込むようなふんわりと優しい雰囲気です。「with キッズトイレ」は、ポップな色使いで遊び心に満ちており、お子さまが自分でトイレに行く気持ちを盛り上げます。おむつ替えスペース、授乳室、おむつ自販機のほか、お子さま用の着替えスペースも用意します。

## (10)ペット関連サービス&テナント

### ■WIRED KITCHEN



「WIRED CAFE」から誕生したファミリー向けのカフェ・レストラン。ペビーフードからキッズメニューまでご用意し、ランチやディナーはもちろん、カフェとしてもご家族みんなで楽しみいただけます。また、愛犬と一緒に過ごしたいだけのエリアも併設しています。

### ■ディアラ



犬本来の食事について追及する馬肉専門ローフードプロズディアラの新業態、馬肉ジャーキー量り売りのお店がグランベリーパークに登場します。自社製造の無添加馬肉ジャーキーを、気軽に好きな種類を好きな量だけ選ぶことのできるスタイルです。犬の健康や個体差に合わせた食の提案を発信していきます。また、犬をモチーフにした愉快なオリジナルキャラクターのアイテムを豊富に取り揃えているので、プチギフトなど、さまざまなシーンでお楽しみいただけます。

### ■DOG&CAT JOKER



「ペットのいるハッピーライフをお手伝い」する総合ペットショップ。

店内にはかわいい子犬・子猫はもちろん、高品質でおしゃれなペットグッズを多数取り揃えています。

うさぎ専門店、動物病院も併設してペットライフを幅広くサポートします。ワンちゃんのお預かりサービスもあり、飼い主様のお買物・お食事時もお任せください。

### ■PET PARADISE

## PET PARADISE

「なごみ」「いやし」「はげまし」「ふれあい」をテーマとしたドッグファッションのアウトレットショップです。人気ブランドのディズニーやスヌーピーをはじめとした愛犬と愛犬家のためのオリジナルファッションアイテムを多数ご用意し、ご来店をお待ちしております。

### ■ペットトイレ & 足洗い場

ペットトイレやペット専用足洗い場、ペット利用可能エレベーターが完備されており、一部のエリアではペットと一緒に買い物やエンターテイメントをお楽しみいただけます。

### グランベリーパーク ティザーサイト

URL <http://gbp.minamimachida-grandberrypark.com>

## 2. テナント一覧

### ■ギャザリングマーケット

業種	店舗名	企業名
食物販	あまのや繁田商店 ※関東初	株式会社ケーエステー
食物販	ICHIBIKO	株式会社いいね
食物販	innavi	日本リビング株式会社
食物販(イートイン席あり)	海老福 ※新業態	株式会社東急グルメフロント
食物販(イートイン席あり)	オーガスタミルクファーム ※都内初	有限会社相澤良牧場
食物販(イートイン席あり)	お肉の専門店スギモト	杉本食肉産業株式会社
食物販(イートイン席あり)	蔭山樓 ※新業態	株式会社自由が丘蔭山樓
食物販	鎌倉満果惣	株式会社満果惣
食物販	ぐるめの駅	株式会社グルメ王国
食物販	五右衛門とうふ	有限会社丸昌商店
食物販(イートイン席あり)	JACK IN THE DONUTS	ビッグクリエイト株式会社
食物販(イートイン席あり)	SHUTTERS ※新業態	株式会社ワイエスインターナショナル
食物販(イートイン席あり)	SCHMATZ Beer Stand	カイザーキッチン株式会社
食物販	シルスマリア	株式会社シルスマリア
食物販	成城石井	株式会社成城石井
食物販(イートイン席あり)	築地 中島水産(予定) ※新業態	中島水産株式会社
食物販(イートイン席あり)	鳥ぶろ	株式会社トリプロ・プラス
食物販	ナチュラルクレープ	株式会社ジザイ
食物販(イートイン席あり)	HELLO FARMERS	株式会社代官山ワークス
食物販	パンパティ	株式会社パンパティ
食物販	PX ストア	株式会社PXストア
食物販	ファクトリーシン・チャプチーノ	株式会社シンケールス
食物販	Farmdo 食の駅	ファームドウ株式会社
食物販(イートイン席あり)	BAGEL & BAGEL worldwide ※新業態	株式会社アルテゴ
食物販(イートイン席あり)	妙高山麓こしひかりのお店 越玄一斗	株式会社グルメ王国
食物販	YANAKA COFFEE	株式会社やなか珈琲
食物販(イートイン席あり)	ラ・メゾン アンソレイユターブル パティスリー	株式会社ビー・エス・コープ
食物販	和菓子 紀の国屋	有限会社紀の国屋

### ■キッズディスカバリー

業種	店舗名	企業名
サービス	アトリエ木下	株式会社木下写場
レストラン・カフェ	IPPUDO RAMEN EXPRESS	株式会社力の源カンパニー
レストラン・カフェ	KFC Restaurant ※新業態	日本ケンタッキー・フライド・チキン株式会社
物販	好奇心の部屋	㈱ライデンシャフト
レストラン・カフェ	サーティワン アイスクリーム	B-R サーティワンアイスクリーム株式会社
サービス	SEGA(予定)	株式会社セガ エンタテインメント
レストラン・カフェ	築地銀だこ	株式会社ホットランド
レストラン・カフェ	デリフランス	株式会社ヴィド・フランス
物販	博品館 TOYS CONCEPT ※新業態	株式会社博品館
サービス	FUN VILLAGE with NHKキャラクターズ ※新業態	株式会社セガ エンタテインメント
レストラン・カフェ	マクドナルド	日本マクドナルド株式会社
レストラン・カフェ	丸亀製麺	株式会社トリドールホールディングス
レストラン・カフェ	武蔵ハンバーグ	株式会社ベッパーフードサービス
物販	LAWSON+toks	株式会社東急ステーションリテールサービス

## ■ヒルサイドヴィラ

業種	店舗名	企業名
物販	グリーンサミット ※新業態	LBC株式会社
物販	DOG&CAT JOKER	株式会社ジョーカー
物販	スノーピーク	株式会社スノーピーク
食物販(イートイン席あり)	スノーピーク イート	株式会社スノーピーク
物販	トイファクトリー東京 ※新業態	株式会社トイファクトリー
物販	mont-bell	株式会社ベルカディア
レストラン・カフェ	WIRED KITCHEN	カフェ・カンパニー株式会社

## ■ワンダーシアター

業種	店舗名	企業名
サービス	109シネマズグランベリーパーク	株式会社東急レクリエーション
物販	AWESOME STORE	株式会社レプレゼント
物販	サンリオ ギフトゲート	株式会社サンリオ
サービス	SEGA(予定)	株式会社セガ エンタテインメント
サービス	ドコモショップ	MXモバイル株式会社
レストラン・カフェ	ひつじのショーンビレッジ ショップ&カフェ	株式会社東急レクリエーション

## ■グリーンリビング

業種	店舗名	企業名
物販	ACTUS	株式会社アクタス
物販	ASSEMBLAGE AUTREMENT	南海通商株式会社
レストラン・カフェ	OHAGI3	株式会社リプロプラス
物販	KANEKO OPTICAL	金子眼鏡株式会社
物販	COVENT Garden Bazaar	有限会社コベントガーデン
物販	the Farm UNIVERSAL ※新業態	株式会社ユニバーサル園芸社
サービス	セブン銀行ATM	株式会社セブン銀行
物販	DULTON MARKET STORE	株式会社ダルトン
物販	土屋鞆製造所 童具店・南町田	株式会社土屋鞆製造所
レストラン・カフェ	FARMER'S KITCHEN ※新業態	株式会社ユニバーサル園芸社
物販	BoConcept	株式会社ボーコンセプト・ジャパン
物販	リプロ	株式会社リプロプラス

## ■ステーションコート

業種	店舗名	企業名
サービス	Ash	株式会社 アッシュ
サービス	アイクリニック南町田	株式会社メディカル・イノベーション
サービス	YELLOW 体操教室	株式会社 ALMA PURO
食物販	カルディコーヒーファーム	株式会社キャメル珈琲
サービス	KidsUP	株式会社ピーアアップ
サービス	QB ハウス	キュービーネット株式会社
物販	グランベリーパーク チャンスセンター	株式会社クロノス
レストラン・カフェ	CRISP SALAD WORKS	株式会社クリスプ
物販	KEYUCA	河淳株式会社
物販	ココカラファイン	株式会社ココカラファインヘルスケア
レストラン・カフェ	THE CITY BAKERY	株式会社 ADASTRIA eat Creations
サービス	JTB 総合提携店 東急トラベルサロン	東京急行電鉄株式会社
物販	ShinQs ビューティー パレット	株式会社 東急百貨店
サービス	整体×骨盤 カ・ラ・ダ ファクトリー	株式会社ファクトリージャパングループ

サービス	セブン銀行ATM	株式会社セブン銀行
サービス	たなかだて内科・呼吸器内科クリニック	株式会社メディカル・イノベーション
レストラン・カフェ	タリーズコーヒー	タリーズコーヒージャパン株式会社
食物販	東急ストア	株式会社東急ストア
物販	HAPINS	株式会社 HAPINS
食物販	Picard	イオンサヴール株式会社
物販	fleur message	ジャパン・フラワーネットワーク株式会社
食物販	MY SWEETS	株式会社東急ステーションリテールサービス
サービス	まえた歯科	株式会社メディカル・イノベーション
物販	Marché de Bleuet plus	ブルーブルーエジャパン株式会社
サービス	MISTER MINIT	株式会社東急ステーションリテールサービス
サービス	みずほ銀行ATM	—
サービス	三菱 UFJ 銀行ATM	株式会社三菱UFJ銀行
サービス	南町田レディースクリニック	株式会社メディカル・イノベーション
食物販	MAISON GIVRÉE ※都内初	ERCUS 合同会社
サービス	メンテナンスコラボ白洋舎	株式会社 白洋舎
サービス	ヤマト運輸 宅急便受付センター	ヤマト運輸株式会社
サービス	ヤマノミュージックサロン/レゴ®スクール	株式会社山野楽器
サービス	横浜銀行ATM	株式会社 横浜銀行
食物販	リンツ ショコラ プティック	リンツ&シュブルングリージャパン株式会社
レストラン・カフェ	LEMONADE by Lemonica	アイエムエムフードサービス株式会社
物販	LAWSON+toks	株式会社東急ステーションリテールサービス

## ■ セントラルコート

業種	店舗名	企業名
アウトレット	EYESTYLE ※アウトレット初	株式会社VISIONIZE
アウトレット	a.v.v	イトキン株式会社
物販	あかしろき ※関東初	株式会社たちばな
食物販	AKOMEYA TOKYO	株式会社サザビーリーグ
アウトレット	AS KNOW AS outlet	株式会社アズノウアズ
アウトレット	ATSUGI FACTORY OUTLET ※アウトレット初	アツギ株式会社
アウトレット	adidas/VANS/ABC-MART SPORTS OUTLET ※新業態	株式会社エービーシー・マート
アウトレット	ANEMONE	株式会社サンポークリエイト
アウトレット	arnold palmer timeless	株式会社レナウン
アウトレット	URBAN RESEARCH warehouse	株式会社アーバンリサーチ
レストラン・カフェ	AFURI	AFURI 株式会社
レストラン・カフェ	AMERICAN HOUSE STEAK & TACOS ※新業態	株式会社アメリカンハウス
アウトレット	AMB OUTLET	株式会社シャンブルドゥシャーム
アウトレット	アンダーアーマー ファクトリーハウス	株式会社ドーム
アウトレット	&ON OUTLET ※新業態	株式会社ジオン商事
サービス	一時預かり専門託児所ママズスマイル	株式会社ママズスマイル
サービス	iTSCOM スポット	イツツ・コミュニケーションズ株式会社
アウトレット	WEGO	株式会社ウィゴー
レストラン・カフェ	UMAMI BURGER	株式会社 UMAMI BURGER JAPAN
アウトレット	エーグル	株式会社ラコステ ジャパン
アウトレット	ACE BAGS&LUGGAGE	エース株式会社
アウトレット	EDWIN	イー・ジーニング株式会社
アウトレット	F.O.FACTORY ※都内初	株式会社 F・O・インターナショナル
アウトレット	EMU Australia	株式会社 STOKE company
アウトレット	エレッセ/ダンスキン	株式会社ゴールドウイン
アウトレット	ORiental TRaffic	株式会社ダブルエー
アウトレット	KATOJI	株式会社カトージ

アウトレット	Kahiko“Hawaiian Market” ※アウトレット初	株式会社アミナコレクション
アウトレット	CALVIN KLEIN	合同会社 PVH ジャパン
レストラン・カフェ	神田グリル、ジロー珈琲	ジローレストランシステム株式会社
アウトレット	Gap Outlet	ギャップジャパン株式会社
アウトレット	Callaway	キャロウェイアパレル株式会社
物販	Can★Do	株式会社キャンドウ
物販	銀座山野楽器	株式会社山野楽器
アウトレット	グラニフ	株式会社グラニフ
アウトレット	QUIKSILVER FACTORY OUTLET STORE	ボードライダーズジャパン株式会社
食物販	久世福商店	株式会社サンクゼール
サービス	Grandberry HALL by iTSCOM	イツ・コミュニケーションズ株式会社
アウトレット	GRAPEFRUIT MOON	—
アウトレット	GHERARDINI ※都内初	三崎商事株式会社
アウトレット	ケント アヴェニュー	株式会社ショップエンドショップス
アウトレット	コーチ	タベストリー・ジャパン合同会社 コーチ
レストラン・カフェ	こなな	株式会社ボトムック
アウトレット	COMME CA STYLE	株式会社ファイブ・フォックス
アウトレット	コール ハーン	COLE HAAN JAPAN 合同会社
アウトレット	コロンビア	株式会社コロンビアスポーツウェアジャパン
物販	コンタクトのアイシティ	HOYA 株式会社
レストラン・カフェ	ゴンチャ(Gong cha)	株式会社ゴンチャ ジャパン
レストラン・カフェ	THE BUFFET 點心甜心 ※新業態	ニラックス株式会社
アウトレット	サロモン	アメアスポーツジャパン株式会社
アウトレット	CITIZEN	シチズンリテイルプランニング株式会社
レストラン・カフェ	SEAFOOD JOS CIOPPINO & GRILL ※新業態	株式会社アメリカンハウス
物販	JACK & MARIE ※都内初	株式会社オートボックスセブン
アウトレット	ジャックウルフスキン	株式会社キャラバン
物販	Jouete	株式会社ミルク
アウトレット	SHOES COLLECTION ※新業態	トモエ商事株式会社
物販	Style ※都内初	株式会社MTG
レストラン・カフェ	スターボックス コーヒー	スターボックス コーヒー ジャパン 株式会社
アウトレット	celule	株式会社インターコマースリテール
アウトレット	Zoff	株式会社ゾフ
サービス	ソフトバンク	株式会社ヴィレッジ
アウトレット	DADWAY	株式会社ダッドウェイ
アウトレット	w closet	株式会社ウェアーズ
アウトレット	Ciaopanic Chez toi BY PAL GROUP OUTLET	株式会社パルグループホールディングス
アウトレット	ツヴィリング J.A. ヘンケルス / ストウブ	ツヴィリング J.A. ヘンケルスジャパン株式会社
アウトレット	TEIJIN MEN'S SHOP RACK	株式会社テイジンアソシアテイル
物販	ディアラ ※新業態	株式会社ディアラ
物販	ティファールストア	株式会社 グループセブ ジャパン
アウトレット	テラーメイド	テラーメイド ゴルフ株式会社
アウトレット	TOKYO SHIRTS OUTLET	東京シャツ株式会社
アウトレット	TUMI	株式会社トウミジャパン
アウトレット	時計倉庫 TOKIA+ ※都内初 ※アウトレット初	エスピービー株式会社
レストラン・カフェ	トラジ ハイレーン(予定) ※都内初	株式会社トラジ
アウトレット	Triumph	トリンプ・インターナショナル・ジャパン株式会社
レストラン・カフェ	とんかつ新宿さぼてん	株式会社グリーンハウスフーズ
アウトレット	NIKE FACTORY STORE	ナイキジャングループ合同会社
アウトレット	NICECLAUP OUTLET	株式会社ナイスクラブ
アウトレット	NATURAL BEAUTY BASIC/PROPOTION/FREE'S MART	株式会社サンエー・ビーディー
アウトレット	ナノ・ユニバース	株式会社ナノ・ユニバース
レストラン・カフェ	日本橋 粋-SUI- ※都内初	株式会社京樽

アウトレット	new balance golf	株式会社 TSI グルーヴアンドスポーツ
アウトレット	ニューバランス ファクトリーストア	株式会社ニューバランスジャパン
アウトレット	NOLLEY's OUTLET	株式会社ノーリーズ
アウトレット	HAKKA	株式会社ファッション須賀
アウトレット	Happy Socks	株式会社ナイガイ
アウトレット	Banana Republic	ギャップジャパン株式会社
アウトレット	PERFUMAGIC	株式会社エヌ・ティ・コーポレーション
レストラン・カフェ	PANDA EXPRESS	株式会社I&P RUNWAY JAPAN
アウトレット	ハンティング・ワールド	ハンティング ワールドジャパン株式会社
アウトレット	バンヤードストーム ※新業態	株式会社エレメントール
アウトレット	BEAMS OUTLET	株式会社ビームス
レストラン・カフェ	Buffet the Forest ※都内初	ニラックス株式会社
アウトレット	ビレロイ&ボッホ	株式会社エッセンコーポレーション
アウトレット	Fountain BLUE Mode et Jacomo ※新業態 ※アウトレット初	株式会社モード・エ・ジャコモ
アウトレット	フェスタリア ビジュアソフィア	株式会社サダマツ
アウトレット	フクスケアウトレット	福助株式会社
アウトレット	Francfranc BAZAR	株式会社 Francfranc
アウトレット	ブラック&ホワイト/アンバスイ ※都内初	ブラック&ホワイトスポーツウェア株式会社
アウトレット	フルラ	フルラ ジャパン株式会社
アウトレット	ブルーレーベル/ブラックレーベル・クレストブリッジ ※関東初	株式会社三陽商会
アウトレット	BLOOM OUTLET	エステールホールディングス株式会社
アウトレット	B.C STOCK	株式会社ジョイントワークス
アウトレット	PET PARADISE	株式会社クリエイティブヨーコ
アウトレット	帽子屋 OUTLET	有限会社ケイ・アール・エス
アウトレット	HAWKINS/DANNER/ABC-MART OUTLET ※新業態	株式会社エービーシー・マート
サービス	保険見直し本舗	株式会社保険見直し本舗
アウトレット	ポール・スチュアート ※都内初	株式会社三陽商会
アウトレット	Polo Ralph Lauren Factory Store	ラルフ ローレン株式会社
アウトレット	マイケル・コース	マイケル・コース ジャパン株式会社
アウトレット	MARKEY'S/COMECHATTO & CLOSET	株式会社マーキーズ
アウトレット	まくらぼ OUTLET ※新業態 ※アウトレット初	株式会社大和屋ふとん
物販	Mother garden	株式会社クリエイティブヨーコ
アウトレット	MACKINTOSH PHILOSOPHY ※都内初	株式会社三陽商会
アウトレット	MACKINTOSH LONDON ※都内初	株式会社三陽商会
アウトレット	マンシングウェア アウトレット	デサントジャパン株式会社
アウトレット	MELROSE ※都内初	株式会社メル・ローズ
アウトレット	MERRELL・FILA・IFME ※新業態 ※アウトレット初	株式会社丸紅フットウェア
サービス	Moff animal cafe	株式会社 MOFF
アウトレット	ユナイテッドアローズ アウトレット	株式会社ユナイテッドアローズ
サービス	洋服のお直し GRANDMAGIC	丸石商事株式会社
アウトレット	LACOSTE	株式会社ラコステ ジャパン
アウトレット	russet earPAPILLONNER by Palcollection	株式会社バルグループホールディングス
アウトレット	REGAL FACTORY STORE	株式会社リーガルコーポレーション
アウトレット	リチャード ジョリ ファクトリーショップ	リチャードジョリ・アジアパシフィック株式会社
アウトレット	Levi's® Outlet	リーバイ・ストラウスジャパン株式会社
サービス	Re.Ra.Ku	株式会社メディロム
アウトレット	Le Creuset	ル・クルーゼジャパン株式会社
アウトレット	Ray Cassin ※都内初	株式会社レイ・カズン
物販	レクサス町田グランベリーパーク	トヨタモビリティ東京株式会社
アウトレット	Wacoal FACTORY STORE	株式会社ワコール
アウトレット	WORLD OUTLET	株式会社ワールドストアパートナーズ

※本資料の記載情報は 8 月 7 日現在の情報であり、今後変更となる可能性があります。

## (参考)「南町田拠点創出まちづくりプロジェクト」の概要

### <全体計画概要>

本計画は、南町田駅周辺に位置する鶴間公園と、2017年2月に閉館したグランベリーモール跡地を中心に、官民が連携して、都市基盤、都市公園、商業施設、駅などを一体的に再整備し、「新しい暮らしの拠点」を創り出していくプロジェクトです。駅周辺に都市公園と商業施設が隣接するまちの資源を最大限に生かし、自然とにぎわいが融合した、魅力的な拠点を創出します。

高齢化や人口減少の動向を見据え、新たな住民の流入、地域の住み替えサイクルによる世代間の循環、地域にお住まいの方々やまちを訪れる方々を交えた活発な交流を生み出すことで、良好な住宅市街地とコミュニティを次世代に繋ぐ、持続可能なまちづくりを目指します。

まち名称 「南町田グランベリーパーク(Minami-machida Grandberry Park)」

面積 約22ha

交通 田園都市線南町田(南町田グランベリーパーク)駅直結 / 東名高速道路横浜町田ICから約1分



「南町田グランベリーパーク」俯瞰イメージ



商業施設「グランベリーパーク」内 広場イメージ

### ■南町田駅周辺地区拠点整備基本方針

町田市では、2015年6月に、「町田市都市計画マスタープラン」でにぎわいの拠点「副次核」に位置づけた本地区の将来の姿を描く、「南町田駅周辺地区拠点整備基本方針」を策定しました。

※町田市ホームページ(南町田駅周辺地区拠点整備基本方針)

<http://www.city.machida.tokyo.jp/kurashi/sumai/toshikei/ekisyuhenmachidukuri/minamimachidamachidukuri/index.html>

※南町田拠点創出まちづくりプロジェクトホームページ

<http://minami-machida.town>



### 【株式会社東急モルズデベロップメントについて】

株式会社東急モルズデベロップメント(所在地:東京都渋谷区、代表取締役社長:秋山浄司)は、SC(ショッピングセンター)の運営を行う、東急グループの一員。東急線沿線を中心に、駅直結もしくは駅前などの好立地において、駅利用者や地域にお住まいの方々のさまざまなライフスタイルに合わせた店舗ならびにサービスを提案し、27の地域密着型商業施設を展開。主な運営商業施設は、「ニ子玉川ライズ・ショッピングセンター」「たまプラーザ テラス」、「武蔵小杉東急スクエア」などの“東急スクエア”ブランド。さらに、東急線駅構内・駅近隣に展開する商業施設ブランド「etomo(エトモ)」も運営しています。