



株式会社フォーバル

連結子会社である株式会社フォーバル・リアルストレートが オフィス検索サイト「オフィス移転navi」フルリニューアル！ ～多様化するニーズに対応し居抜きやセットアップオフィスも検索可能～

『「新しいあたりまえ」で、新しい世界を創るFORVAL』を理念に掲げる、次世代経営コンサルタント集団である株式会社フォーバル（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：中島 将典、東証プライム市場（証券コード：8275）以下「フォーバル」）の連結子会社である株式会社フォーバル・リアルストレート（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：吉田 浩司、以下「FRS」）は、賃貸オフィス検索サイト「オフィス移転navi」をフルリニューアルし、2023年9月20日に公開いたしました。

流通量の増える居抜き・セットアップオフィス・シェアオフィスや、多様化する検索ニーズに対応する目的で、検索機能を大幅に拡充しました。



オフィス移転naviとは

「オフィス移転navi」は、FRSが提供する、東京23区を中心に蓄積した43,000棟以上の物件データベースの中から最新の募集情報を掲載している、業界最大級のオフィス検索サイトです。従業員のモチベーションやワークスタイル、社内のコミュニケーションの質を左右する経営戦略の重要な要素であるオフィス空間の移転やリニューアルを行っています。

今回のリニューアルの背景

働き方やオフィスの在り方が多様化する昨今、Web上でのオフィス関連情報の収集は、オフィス戦略を考える企業にとってこれまで以上に重要です。とくに、コストを抑え、短期間でのオフィス移転を可能にする居抜きやセットアップオフィス・シェアオフィスは大きな注目を集めています。

そのため、オフィス形態をはじめ、様々な条件で検索ができる仕様へ刷新することで、多様化するニーズに対応できる検索サイトへとフルリニューアルする運びとなりました。

また、働き方や生産性向上を考慮した内装デザイン、ICT・通信ネットワーク整備による事業推進の重要性が増すなかで、旧サイトではFRSの事業領域であるオフィス空間デザインやICT環境構築に関する情報発信が十分ではないという課題がありました。

そこで、新サイトではこれらの提供サービスに関するコンテンツを拡充するとともに、一気通貫のオフィス構築サポートによるユーザーメリットについて情報発信をしていきます。これにより、豊富な掲載物件数に加え、オフィス移転をトータルでサポートするオフィス検索サイトに大きく生まれ変わります。

リニューアル後の「オフィス移転navi」の詳細



① オフィス探しの多様なニーズに対応

- ・居抜き、セットアップオフィス、シェアオフィスの検索ができるようになりました。
- ・「こだわり条件」として、より細かい検索条件を設定し、検索オフィスの絞り込みが可能になりました。
- ・過去に検索した物件の閲覧履歴を表示できるようになりました。

② コンテンツ拡充による認知の拡大

- ・FRSが提供するオフィス構築の「空間デザイン」や「ICT」に関するサービス紹介ページを新設しました。オフィス探しの段階から内装工事やICTネットワーク構築も視野に入れることが、リスク回避や理想のオフィスづくりに繋がります。
- ・オフィスに関するあらゆる情報をブログで定期的に発信します。オフィスの市況からお役立ち情報まで、読み物として楽しめるコンテンツを拡充します。
- ・エリアガイド、相場表を刷新しました。東京都内の主要なビジネスエリアの情報をまとめたページを追加しました。相場表は、エリアと面積をより細かく区切り、リニューアル前よりも詳細な情報をお届けします。
- ・用語集を刷新しました。オフィス探しを始める前に知っておくと便利な用語やお客様からよくご質問を頂く用語を選定し、用語の数、解説文ともアップデートしました。

③ デバイスごとの視認性と操作性の向上

- ・直感的に操作できるデザインにフルリニューアルしました。PCやスマートフォンなどの各種端末においても必要な情報が適切に表示されるレスポンシブ Webデザインに対応しています。

「オフィス移転navi」のURL：<https://www.officeiten.jp/>

FRSのサービスに関するお問い合わせ先：<https://www.realstraight.co.jp/contact/>

FRSとは

「物件探しから働き方改革まで。オフィスのこと、ぜんぶ。」FRSはオフィス移転やリニューアル、オフィス環境の整備を通じて、企業の成長に伴走していきます。

- オフィス移転navi：東京23区の賃貸募集オフィス検索サイト (<https://www.officeiten.jp/>)
- Value Office：居抜きオフィス・セットアップオフィスに特化した検索サイト オフィスビルのセットアップオフィス化や居抜きオフィスの流通は、スクラップ&ビルドを減らし環境負荷低減へとつながります。
(<https://value-office.com/>)

■会社概要

社名：株式会社フォーバル・リアルストレート
代表：代表取締役社長 吉田 浩司
設立：1995年3月16日
所在地：東京都千代田区神田神保町3-23-2 錦明ビル4階
URL：<https://www.realstraight.co.jp/>

株式会社フォーバルとは

企業経営を支援する次世代経営コンサルタント集団で、中小・小規模企業のDXアドバイザーのリーディング・プレイヤーであるフォーバル（資本金：41億50百万円、東証プライム市場【証券コード：8275】）は、中小・小規模企業を対象に「情報通信」「海外」「環境」「人材・教育」「起業・事業承継」の5分野に特化したコンサルティングサービスをコアビジネスとしています。詳しくは、ホームページ (<https://www.forval.co.jp/>) をご参照ください。

■会社概要

社名：株式会社フォーバル
代表：代表取締役社長 中島 將典
設立：1980年（昭和55年）9月18日
所在地：東京都渋谷区神宮前五丁目52番2号 青山オーバルビル14階
URL：<https://www.forval.co.jp/>